

Dos Projetos:

Dos Projetos:

disseminadoras de doenças.

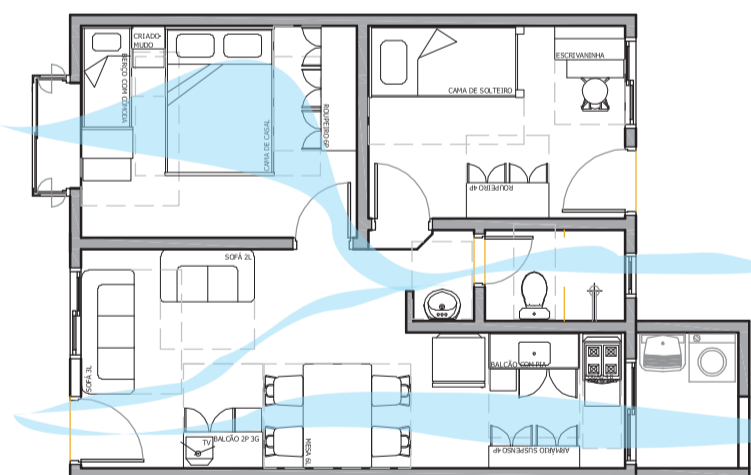
As estruturas das edificações serão erguidas utilizando concreto armado após a execução das vedações em alvenaria com elemento cerâmico cozido (tijolo seis furos). Essa técnica, por ser a mais disseminada na região procura facilitar a possibilidade de ampliações, uma vez que a população já está familiarizada com ela. Facilita ainda minimizando a necessidade de treinamento extra da mão-de-obra diante da grande rotatividade do trabalho na construção civil. Esta técnica é considerada também uma das mais viáveis economicamente. As paredes e tetos admitem reboco e pintura com insumos a base de solventes não tóxicos. (baixo C.O.V. – componente orgânico volátil). Sob banheiro e cozinha serão executados forros em PVC para facilitar manutenções de tubulações de esgoto.

As coberturas receberão telhas PAK – produzidas através da reciclagem de caixas longa vida eliminando o componente de celulose e prensando a alta temperatura o alumínio e plástico remanescentes. Essas telhas usam como insumo caixas recicladas origens pós-consumo em 30% e o restante de refugos da própria indústria. As lajes expostas a intempéries receberão impermeabilizações (preferencialmente a base de água – baixo teor de C.O.V.). Vedações e esquadrias em madeira certificada. Cercas e muros em Eucaliptos reforestados de origem local.

A execução de terraços jardins é mais um processo que buscará a participação da população interessada, para possível reaplicação também nas ampliações previstas. (LOHMANN, 2008).



Apartamentos com 1 dormitório



Layout proposto (fluxo dos ventos)
1:100



Apartamentos com um dormitório estão disponíveis para famílias pequenas: de um a dois integrantes. Através de APO (Avaliações pós-ocupação) nota-se a **presença comum do trabalho junto ao espaço da habitação**. Existe a locação de áreas produtivas anexas aos apartamentos térreos dessa opção, onde o espaço profissional está localizado próximo à via pública, e com acesso direto a esta, para facilitar as trocas comerciais também com pessoas de fora da comunidade. Para estas famílias, há ainda a possibilidade de reversão do espaço produtivo em um novo dormitório, e na habitação do andar superior pode-se fazer essa mudança ampliando o terraço.

