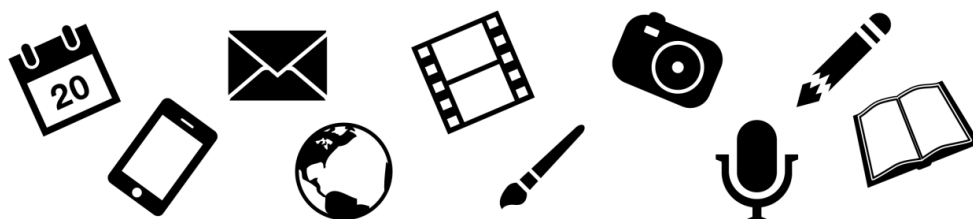




**UNIVERSIDADE FEDERAL
DE SANTA CATARINA**

UFSC NA MÍDIA - CLIPPING



Agecom
Agência de
Comunicação
da UFSC

23 de setembro de 2024

Notícias do Dia

Capa e Especial

“Futuro dos prédios abandonados de Florianópolis ainda é incerto”

Futuro dos prédios abandonados de Florianópolis ainda é incerto / Ibama / Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis / SPU / Secretaria de Patrimônio da União / UFSC / Universidade Federal de Santa Catarina

EM FLORIANÓPOLIS

Força-tarefa do MPSC monitora situação dos imóveis abandonados

Desde 2014, *mais de 100 prédios, de órgãos públicos e de particulares, foram identificados* pelo Ministério Público em conjunto com as polícias Militar e Civil e entidades; solução passa por denúncia, notificação e ação judicial. **PÁGINA 3**

Futuro dos **prédios abandonados de Florianópolis** ainda é incerto

Entre os *mais de 100 imóveis de órgãos públicos e de particulares, estão dois federais, caso dos galpões do INSS, que ocupam um quarteirão e estão em análise para permuta, e do edifício do Ibama, cujo arquivo está sendo retirado*

Valeska Loureiro

valeska.brandao@ndmais.com.br

Espalhados por regiões nobres, prédios abandonados ou sem uso, muitos com alto valor histórico, fazem parte da paisagem urbana da capital catarinense, contrastando com a crescente expansão da cidade. Enquanto alguns servem como abrigo para moradores de rua, usuários de drogas, depósitos de lixo e entulho, além de serem alvos frequentes de pichações, outros, mesmo com segurança, aguardam destinação adequada para sair do abandono.

Diversos edifícios simbolizam essa realidade, como os galpões do INSS (Instituto Nacional do Seguro Social). O imóvel, com 6.900 m² de terreno e 5.100 m² de área construída, ocupa um quarteirão inteiro entre a avenida Mauro Ramos e as ruas Frei Caneca e Cruz e Sousa, e está nessa condição há mais de 20 anos. A situação já foi abordada em reportagens pelo ND em 2014, e 2019, mas até o momento nada foi resolvido.

O INSS publicou um edital de permuta. Segundo a instituição, “a intenção é trocar o terreno por outros prédios já construídos na cidade. Houve uma manifestação de interesse na transação, que está sob análise da equipe técnica”. O prazo previsto para a conclusão do processo é no fim de outubro. “Caso a proposta tenha êxito, o imóvel será transferido para a iniciativa privada em troca de cinco novos prédios para o INSS: dois administrativos e três novas agências de atendimento ao público, todas em Florianópolis”. Por fim, informou que, se a negociação não for bem-sucedida, o edital será republicado.

Já o prédio de sete andares do Ibama (Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis), também na avenida Mauro Ramos, apesar de vigilância 24 horas, como afirma o instituto, é alvo de pichações e o ar de abandono é visível. Em nota, o Ibama esclareceu que o imóvel, anteriormente usado como arquivo, está sendo desocupado e será entregue à SPU (Secretaria de Patrimônio da União), que definirá novo uso.

O Ibama ainda informou que a UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) manifestou interesse pelo imóvel, mas o processo está em tramitação. “Reforçamos que o prédio não está abandonado, tem vigilância 24 horas, e estamos avançando no processo de doação para a União”, conclui a nota.



Emblemático prédio do Ibama, na avenida Mauro Ramos, guarda arquivo

Solução passa por denúncia, notificação e ação judicial

A solução começa a partir de uma denúncia, que pode ser feita diretamente ao Ministério Público pelo site ou telefone da instituição. “O MP notifica o proprietário, que é orientado a tomar providências. Dependendo do caso, o prazo pode ser de 30 a 60 dias”, detalha.

A grande maioria dos prédios abandonados na Capital é de propriedade privada. “Em seis anos, identificamos vários imóveis, 90% deles particulares. A maioria é ocupada ou invadida, mas geralmente conseguimos solução para que retornem a um uso adequado”, assegura Paladino.

Caso as providências não sejam tomadas no prazo estabelecido, o passo seguinte é a abertura de ação judicial contra o dono. Mas o promotor destaca que, em geral, o problema é resolvido já no primeiro contato.

“Imóvel Seguro”, do MPSC, e parceiros, monitora espaços

Com o objetivo de encontrar soluções para os imóveis abandonados na Capital, o MPSC (Ministério Público de Santa Catarina), por meio da 30ª Promotoria de Justiça, atua na força-tarefa “Imóvel Seguro”. Em conjunto com as polícias Militar e Civil, CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) Florianópolis, Conseg (Conselho Comunitário de Segurança) do Centro e sociedade civil, o MPSC mantém monitoramento 24 horas por meio de um grupo no WhatsApp.

O foco são edifícios de posse do Estado, da prefeitura e de particulares, já que não têm jurisdição sobre prédios federais, como os do INSS e do Ibama. Desde o início da força-tarefa, em 2018, mais de 50 imóveis foram identificados. “No entanto, mesmo antes da criação oficial, já fazíamos esse trabalho com os parceiros desde 2014, e, com certeza identificamos mais de 100 imóveis”, afirma Paladino.

Saiu no ND

Reportagem na página 3 da edição de 6/4/2022 retrata a situação do prédio da Defensoria Pública. E na página 4 de 14 e 15/1/2023, sobre o prédio dos Correios, ambos junto ao Centro Histórico.



Abandono de mais de 20 anos do imóvel do INSS está perto de um desfecho

Notícias do Dia

Estado

“Hospital Infantil Joana de Gusmão realiza mutirão para prevenção do câncer de retina”

Hospital Infantil Joana de Gusmão realiza mutirão para prevenção do câncer de retina / Retinoblastoma / Estudantes de Medicina / Universidade Federal de Santa Catarina

SAÚDE

Hospital Infantil Joana de Gusmão realiza mutirão para prevenção do câncer de retina

Mais de 90% dos casos de retinoblastoma, quando detectados em estágio inicial, são curáveis. O tumor maligno afeta a retina e é o tipo mais comum de câncer ocular em crianças, surgindo geralmente no início da infância. Com o objetivo de ressaltar a importância do diagnóstico precoce, o Hospital Infantil Joana de Gusmão, em parceria com a Sociedade Catarinense de Pediatria, realizou no último sábado um mutirão de consultas e exames para a detecção da doença.

“Por meio de um cadastro em nossas redes sociais, mais de 93 crianças foram inscritas para participar da ação. Cerca

de 20 funcionários do hospital, incluindo oftalmologistas, enfermeiros e oncologistas, foram mobilizados, além de aproximadamente 30 voluntários”, destaca Maristela Cardozo Biazon, diretora do hospital.

O evento contou com a colaboração de estudantes de medicina da Universidade Federal de Santa Catarina e de estudantes de veterinária da Unisul, que trouxeram seus animais para tornar o ambiente mais acolhedor. Além disso, as voluntárias da Avos apoiaram com um café da manhã e a decoração de balões, enquanto a empresa Phelcom cedeu equipamentos de diagnóstico.



Consultas e exames foram feitos com foco em diagnóstico precoce

Notícias do Dia

Mercado

“Novo diretor”

Novo diretor / Engie Brasil Energia / Paulo Henrique Muller / Formado em Engenharia Civil / UFSC



Novo diretor

A Engie Brasil Energia anuncia que, a partir de 1º de outubro, terá à frente da Diretoria de Implantação o engenheiro civil Paulo Henrique Muller (foto). Engenheiro civil, formado pela UFSC, possui MBA em finanças, controle e auditoria pela FGV (Fundação Getúlio Vargas). A nomeação de Paulo Muller ocorre em substituição a Márcio Daian Neves, que, na mesma data, assumirá a posição global de Chief Project Officer – Renewables, em Paris.

Notícias veiculadas em meios impressos, convertidas para o formato digital, com informações e opiniões de responsabilidade dos veículos.

CLIPPING DIGITAL

[Curso jurídico de Olinda e análise da Constituição do império \(parte 1\)](#)

[Casais LAT: sexóloga cita prós e contras sobre 'viver juntos, mas separados'](#)

[Os bastidores da tentativa falha de registro do MDMA como medicamento nos EUA](#)

[Marçal quer confundir eleitor distraído na hora de votar, dizem analistas](#)

[UFF se torna 1ª universidade federal do Rio de Janeiro a criar cotas para trans](#)

[Quem são os 41 cientistas da UFSC que estão entre os mais influentes do mundo](#)

[UFSC se destaca com 41 cientistas influentes no cenário global](#)

[UFSC tem 41 cientistas entre os mais influentes do mundo; veja quem são](#)

[Evento gratuito sobre empreendedorismo acontece nesta semana em Curitiba](#)

[Inscrições abertas para graduação gratuita em História no polo de Tubarão](#)

[Mulher é surpreendida por picada de escorpião ao vestir calça em SC](#)

[Morte de mentor comove engenheiros em SC](#)