

**DGNB**  
*German Sustainable Building Council*

**PAÍS**

Alemanha

**O QUE É?**

DGNB – a abreviatura (em alemão) para o Conselho Alemão de Construção Sustentável. Uma organização sem fins lucrativos com sede em *Stuttgart*, desde que foi fundada em 2007, a DGNB tem se comprometido com edifícios comprovadamente bons e distritos urbanos que valem a pena viver. Em termos simples, isso significa construir um ambiente ao nosso redor com visão.

(texto extraído de: DGNB. **O DGNB**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/>. Acesso em: 10 out 2022.)

**ORIGEM**

O DGNB – *German Sustainable Building Council* foi fundado em 2007 por 16 iniciadores de uma variedade de origens especializadas na indústria da construção e propriedade que queriam fazer mais para promover a construção sustentável no futuro.

Uma associação registrada, a DGNB tem atualmente cerca de 1.500 membros em todo o mundo. Os nossos membros representam a indústria em todas as fases da cadeia de valor da construção e imobiliário, desde arquitetos a urbanistas, promotores imobiliários, produtores de materiais de construção, investidores, cientistas e autoridades, todos os quais contribuem para o DGNB com o seu *know-how* abrangente e experiência.

(texto extraído de: DGNB. **Europe's biggest network for sustainable building**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/index.php>. Acesso em: 10 out 2022.)

**OBJETIVO**

Nosso objetivo primordial é promover mudanças no mercado de construção e propriedade, gerando uma compreensão adequada da qualidade como base para uma ação responsável e sustentável.

(texto extraído de: DGNB. **O DGNB**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/>. Acesso em: 10 out 2022.)

**CONTEÚDO**

O DGNB já concedeu certificados ou pré-certificados para edifícios ou distritos em aproximadamente 30 países. Dependendo dos requisitos, sempre que os certificados são concedidos fora da Alemanha, o DGNB adapta seu sistema de certificação às convenções regulatórias, ambientais e culturais locais. Para isso, o DGNB trabalha em estreita cooperação com instituições locais para garantir que o sistema de certificação permaneça aplicável. Temos uma relação particularmente próxima com os Parceiros do Sistema DGNB, cujo trabalho é gerenciar todas as verificações de conformidade necessárias para a certificação em seus países. Esses parceiros são:

1. *Green Building Council* Dinamarca (DK-GBC);
2. o Conselho Austríaco de Construção Sustentável (ÖGNI); e,
3. o Conselho Suíço de Construção Sustentável (SGNI).

(texto extraído de: DGNB. **Compromisso global em todos os campos**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/worldwide/>. Acesso em: 10 out 2022.)

### **Certificação DGNB: uma abordagem sistemática para a sustentabilidade**

Para tornar a construção sustentável aplicável em um nível prático, mensurável e, portanto, comparável, o DGNB desenvolveu seu próprio sistema de certificação. Este sistema oferece uma variedade de opções para edifícios, ambientes internos e bairros – não apenas para novos edifícios, mas também para os existentes. O Sistema DGNB funciona como uma ferramenta de planejamento e otimização, auxiliando na elevação da sustentabilidade tangível dos projetos de construção. Também promove uma compreensão compartilhada dos requisitos pertinentes dos métodos de construção sustentável, entre todas as partes envolvidas nos projetos de desenvolvimento.

A certificação deve dar uma contribuição essencial para a qualidade em todos os aspectos do planejamento, construção e uso real. Ao reduzir o risco e os custos associados a ele, a aplicação do Sistema DGNB ajuda a adequar os projetos de construção às necessidades no horizonte. Uma parte importante disso é nosso processo de certificação independente, que agrega transparência aos controles de qualidade. O Certificado DGNB é concedido em *Platinum*, *Gold* ou *Silver*, podendo ser utilizado também como instrumento de premiação e marketing.

O Sistema DGNB é baseado em três fatores fundamentais. Estes diferenciam a abordagem de outros sistemas de certificação no mercado:

- avaliação do ciclo de vida;
- abordagem holística; e,
- ênfase no desempenho.

Como resultado, a certificação sempre considera todo o ciclo de vida de um projeto – não apenas no que diz respeito aos impactos no meio ambiente e consumo de recursos, mas também no que diz respeito ao custo de gerenciamento ou operação de uma edificação, bem como gastos com manutenção. As avaliações giram em torno de três fatores centrais de sustentabilidade, cada um com um peso igual: fatores ecológicos, econômicos e socioculturais. O Sistema DGNB também avalia o desempenho geral de um empreendimento e não apenas medidas individuais.

Com uma participação de mercado de 80% para novos edifícios e mais de 60% para o mercado geral, o DGNB é líder de mercado entre as organizações que oferecem sistemas de certificação na Alemanha. No que diz respeito à certificação de distritos, o DGNB é líder de mercado em toda a Europa. Mais de 8.700 projetos de desenvolvimento já foram planejados, implementados e certificados em aproximadamente 35 países em todo o mundo de acordo com os princípios DGNB (em 31 de dezembro de 2021).

O sistema de certificação DGNB é considerado o sistema mais avançado do gênero no mundo e é reconhecido internacionalmente como referência global em sustentabilidade. Aplicado fora da Alemanha, o Sistema DGNB é adaptado aos requisitos regionais. Para este fim, o DGNB trabalha em estreita parceria com as principais organizações locais em países individuais

(texto extraído de: DGNB. **Certificação DGNB: uma abordagem sistemática para a sustentabilidade.** Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/certification/>. Acesso em: 10 out 2022.)

### **Aplicação Internacional**

Um fator chave para o sucesso do Sistema DGNB é seu ponto de venda único: a adaptabilidade e flexibilidade que tornam o sistema perfeitamente adequado para uso em uma ampla variedade de países.

Os critérios de certificação da língua inglesa, baseados em normas e padrões europeus, podem ser adaptados de forma rápida e fácil pelos Auditores e Consultores DGNB para

responder às condições locais. Ao fazê-lo, eles apoiam o planejamento integrado, garantem a qualidade durante o processo de construção e promovem conceitos de construção inovadores.

### **A Academia DGNB**

A visão da DGNB *Academy* é um ambiente construído mais sustentável. Fornece aos profissionais ferramentas precisas e conhecimentos atualizados para fortalecer suas habilidades por meio de programas educacionais flexíveis e bem estruturados.

Além disso, a DGNB *Academy* está empenhada em enfrentar os desafios futuros da construção sustentável, tornando a experiência DGNB disponível para uma ampla gama de profissionais atendendo às necessidades específicas dos diferentes stakeholders com soluções de treinamento sob medida fornecendo aos especialistas ferramentas para seu crescimento profissional disponibilizando o conhecimento DGNB para aplicação do Sistema de Certificação DGNB

A DGNB *Academy* oferece excelentes oportunidades de aprendizado para obter conhecimentos no Sistema DGNB e explorar as abordagens atuais para o desenvolvimento sustentável.

(texto extraído de: DGNB. **A DGNB - A plataforma de conhecimento para a construção sustentável.** Disponível em: <https://www.dgnb-akademie.de/academy-international/>. Acesso em: 10 out 2022.)

### **Banco de dados de produtos**

Intuitivo de usar e claramente estruturado. O Navegador DGNB.

O DGNB *Navigator* é uma plataforma exclusiva de produtos de construção que fornece informações condensadas e significativas por meio de uma pesquisa inteligente de produtos e, portanto, oferece orientação na seleção de produtos.

(texto extraído de: DGNB. **MIT DEN PASSENDEN PRODUKTEN NACH-HALTIG BAUEN.** Disponível em: <https://www.dgnb-navigator.de/?language=en>. Acesso em: 10 out 2022.)

### **Indicadores Ambientais**

1. Impacto ambiental local;
2. extração de recursos sustentáveis;
3. demanda de água potável e volume de água residuais;
4. indicadores Sociais;
5. conforto térmico;
6. conforto do ar interno;
7. conforto acústico;
8. conforto visual;
9. controle do usuário;
10. qualidade dos espaços internos e externos;
11. segurança e proteção; e,
12. design para todos.

### **Indicadores Econômicos**

1. Flexibilidade e adaptabilidade.

(texto extraído de: KREIBIG, Johannes. **Sustainable Buildings and Cities – Healthy, Circular and Carbon Positive.** Disponível em: [https://www.ppa-europe.eu/db/docs/01\\_Kreissig.pdf](https://www.ppa-europe.eu/db/docs/01_Kreissig.pdf). Acesso em: 13 dez. 2022.)

## **RESULTADOS**

A DGNB também trabalha com inúmeras iniciativas e comitês internacionais. Por exemplo, trabalhamos com o *World Green Building Council*, que nomeou o DGNB como seu representante oficial na Alemanha em 2008. Também nomeou um representante do DGNB

para seu Conselho de Administração. O DGNB também está regularmente envolvido no trabalho da *Sustainable Building Alliance* e na conferência sobre mudanças climáticas COP. Foi também criada uma iniciativa e uma organização em estreita colaboração com a DGNB: *Building Sense Now!* e a CPEA - *Climate Positive Europe Alliance*.

Outro mercado importante para a DGNB é a China. A DGNB está envolvida na Parceria de Urbanização Alemão-Chinesa e é parceira da feira FENESTRATION BAU China. Também trabalha em estreita parceria com instituições como a *China Society for Urban Studies (CSUS)*, a *China Academy of Building Research (CABR)* e o *China Green Building Council*. Além disso, o DGNB trabalha com organizações como a *International Finance Corporation* do Grupo Banco Mundial, a quem ajudamos com o sistema de certificação EDGE, que é particularmente popular em países recém-industrializados

(texto extraído de: DGNB. **Compromisso global em todos os campos**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/worldwide/>. Acesso em: 10 out 2022.)

Desde a sua fundação em 2007, o DGNB estabeleceu-se como uma das organizações de rápido crescimento com impacto cívico e social na Alemanha. O DGNB reúne todas as principais partes interessadas na indústria da construção e propriedade sob o mesmo teto – o teto da construção sustentável. Agora, a maior rede do nosso tipo na Europa, fornecemos uma voz pública a cerca de 1.600 membros e muitas centenas de voluntários. São essas partes interessadas que nos ajudam a desenvolver os critérios que irão moldar o futuro e melhorarão a qualidade dos edifícios e distritos urbanos inteiros. Nosso foco em tudo está igualmente no interesse das pessoas, da sociedade, da viabilidade econômica e do meio ambiente.

(texto extraído de: DGNB. **A DGNB em números**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/council/facts-and-figures/>. Acesso em: 10 out 2022.)

## CLASSIFICAÇÃO

*ATHENA Sustainable Materials Institute*, divide os métodos em três níveis:

- (i) ferramentas para comparar produtos e fontes de informação; (\_\_\_)
- (ii) projeto de todo edifício e ferramentas de apoio à tomada de decisão; (\_\_\_)
- (iii) estruturas ou sistemas de avaliação para edifícios inteiros;(X)

O Anexo 31 do projeto IEA, Impacto Ambiental Relacionado à Energia de Edifícios, em cinco categorias:

- (i) Software de modelagem energética; (\_\_\_)
- (ii) Ferramentas de ACV ambiental para edifícios; (\_\_\_)
- (iii) Quadros de avaliação ambiental e sistemas de classificação; (\_\_\_)
- (iv) Diretrizes ambientais ou listas de verificação para projeto e gerenciamento de edifícios (\_\_\_)
- (v) Declarações ambientais de produtos, catálogos, informações de referência, certificações e rótulos (X)

Proposta dos autores das 101 ferramentas

- (i) Grupo I: Construindo Sistemas de Avaliação de Sustentabilidade (X)
- (ii) Grupo II: Padrões de Cidades Sustentáveis (\_\_\_)
- (iii) Grupo III: Instrumentos de Avaliação. (\_\_\_)

## ANÁLISE

À medida que cresce o interesse pela certificação DGNB, a necessidade de entender como abordar o processo de design torna-se evidente. Com o ponto de partida no IDP, o jornal apresentou resultado de quatro estudos de caso – quatro Centros de Saúde certificados pela DGNB.

Os resultados mostram que é importante colaborar na equipe de *design* desde o início também com o consultor DGNB e criar compromisso com o projeto, como conhecimento irá melhorar a tomada de decisão.

Ficou claro que o contrato chave na mão e a priorização dentro dele tinham impacto significativo na possibilidade de trabalhar integrado com a avaliação DGNB. Quando planejando o projeto é preciso estar ciente dos desafios, corrigindo muitos parâmetros nas fases iniciais sem fazer uma análise profunda resultando em “pontos de sem retorno” e, portanto, eliminar a possibilidade de priorizar os pontos de avaliação.

Consequentemente, ao planejar um projeto com o cliente, uma discussão sobre o projeto de abordagem é muito importante, por isso os diferentes interesses estão alinhados. Então o papel sugere mais pesquisas sobre como melhorar e apoiar o processo de design iterativo nas fases iniciais do projeto, garantindo a tomada de decisões com um nível suficiente de conhecimento.

Parece que os consultores da DGNB fizeram parte de todo o projeto (tanto fase) e orientaram as equipes na direção de uma certificação prata. No entanto, a visão geral e responsabilidade do desempenho na avaliação DGNB só foi no consultor DGNB. Portanto, o consultor detém um nível considerável de poder e pode afetar significativamente o projeto. Ou seja, as competências do consultor são altamente importantes, pois o esquema de avaliação DGNB é baseado no desempenho. Isso significa ele/ela precisa ter uma certa quantidade de experiência e visão geral de como os diferentes critérios afetam uns aos outros já na fase 1. Alternativamente, o conhecimento forma todo o equipe deve ser capaz de fazer parte da avaliação DGNB e a matriz de avaliação deve tornar-se parte integrante da caixa de ferramentas. No entanto, isso significa que o processo de fazer uma avaliação precisa ser mais operacional do que hoje.

(texto extraído de: BRUNSGAARD, C. **Certificação de Sustentabilidade (DGNB) e Processo de Design no Caso de Quatro Centros de Saúde**. in CLIMA 2016 - anais do 12º Congresso Mundial REHVA: volume 6. vol. 6, Departamento de Engenharia Civil, Universidade de Aalborg, Rehva World Congress, Aalborg, Dinamarca, 22/05/2016 . Disponível em: [https://vbn.aau.dk/ws/portalfiles/portal/233774205/paper\\_299.pdf](https://vbn.aau.dk/ws/portalfiles/portal/233774205/paper_299.pdf). Acesso em: 10 out 2022.)

## REFERÊNCIAS

BRUNSGAARD, C. **Certificação de Sustentabilidade (DGNB) e Processo de Design no Caso de Quatro Centros de Saúde**. in CLIMA 2016 - anais do 12º Congresso Mundial REHVA: volume 6. vol. 6, Departamento de Engenharia Civil, Universidade de Aalborg, Rehva World Congress, Aalborg, Dinamarca, 22/05/2016. Disponível em: [https://vbn.aau.dk/ws/portalfiles/portal/233774205/paper\\_299.pdf](https://vbn.aau.dk/ws/portalfiles/portal/233774205/paper_299.pdf). Acesso em: 10 out 2022.

DGNB. **O DGNB**. Disponível em: <https://www.dgnb.de/en/>. Acesso em: 10 out 2022.

KREIBIG, Johannes. **Sustainable Buildings and Cities – Healthy, Circular and Carbon Positive**. Disponível em: [https://www.ppa-europe.eu/db/docs/01\\_Kreissig.pdf](https://www.ppa-europe.eu/db/docs/01_Kreissig.pdf). Acesso em: 13 dez. 2022.

**SAIBA MAIS:**

Site DGNB:

<https://www.dgnb.de/en/>

Coordenação e revisão: Lisiane Ilha Librelotto

Elaboração: Eduarda Cardoso

Data de término: 10 de Setembro de 2022.

Revisado por: Kamylla Braga

**Encontrou algo a ser corrigido nessa ficha? Entre em contato conosco. Ajude-nos a melhorar as informações aqui contidas.**