

Guía de Edificación Sostenible para la Vivienda en la Comunidad Autónoma del País Vasco

FERRAMENTA DE AVALIAÇÃO PARA NOVAS CONSTRUÇÕES E GRANDES REFORMAS

PAÍS

País Basco (Espanha)

O QUE É?

O "Guia de Edificação Sustentável para a Habitação na Comunidade Autónoma do País Basco" se trata de um guia que reúne uma extensa lista de boas práticas aplicáveis à construção de edifícios de habitação ao longo de todo o seu ciclo de vida. Esta consideração abrange desde o planeamento urbano até à gestão dos resíduos resultantes da demolição e das operações de exploração e manutenção dos edifícios. Estas boas práticas incluem toda uma série de medidas que contribuirão para que os edifícios se tornem ambientalmente sustentáveis sem comprometer a qualidade dos mesmos e sem perda de desempenho ou de funcionalidade em relação ao utilizador final.

O Guia destina-se a apresentar aos diversos intervenientes envolvidos no processo de concepção, construção e manutenção uma série de recomendações a aplicar num determinado projeto que se pretenda realizar sob o prisma da sustentabilidade ambiental.

(texto retirado de: EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*. Disponível em: https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml. Acesso em: 07 nov. 2022.

ORIGEM

O documento do Guia de Edificação e Reabilitação Sustentável para a Habitação na Comunidade Autónoma do País Basco foi desenvolvido pela Administração da Comunidade Autónoma Basca através do Departamento de Habitação; Obras Públicas e Transportes, e pelo Departamento de Ordenamento do Território e Meio Ambiente, através de Ihobe, S.A. Deve agradecer a SURBISA, Sociedade Urbanística e de Reabilitação de Bilbao sua colaboração na revisão dos sucessivos documentos de trabalho e pelo acesso ao projeto objeto do caso prático.

O Guia publicou sua segunda edição em 2008 e a terceira edição em 2015.

(texto retirado de: EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*. Disponível em: https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml. Acesso em: 07 nov. 2022.

OBJETIVO

O objetivo do Guia de Edificação e Reabilitação Sustentável para a Habitação na Comunidade Autónoma do País Basco é ser a metodologia comum para avaliar o desempenho em termos de sustentabilidade dos edifícios e do processo de construção, em todo o seu ciclo de vida que a construção sustentável exige.

(texto retirado de: EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*. Disponível em: https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml. Acesso em: 07 nov. 2022.

CONTEÚDO

O Guia de edificação e reabilitação sustentável para a habitação na Comunidade Autónoma do País Basco se estrutura em torno de cinco grandes áreas de atuação nas quais o ser humano pode intervir em sua busca de uma edificação sustentável. Cada grande área de atuação pode se desdobrar por sua vez em várias áreas, muito mais concretas.

Cada área é associada a vários aspectos ambientais, que são ações derivadas de uma atividade, geralmente não desejadas e que previsivelmente produzirão um impacto no meio ambiente. Por sua vez, cada um destes aspectos pode ser associado a um ou vários impactos determinados no ambiente, como as alterações climáticas, a eutrofização, a desertificação, etc. Abaixo está uma lista das áreas principais e secundárias de atuação e :

1. Energia (aquecimento e resfriamento);
 - 1.1. Procura (emissões para a atmosfera);
 - 1.2. Desempenho (emissões para a atmosfera);
 - 1.3. Renováveis (consumo de energias não renováveis);
 - 1.4. Outras (emissões para a atmosfera);
2. Materiais;
 - 2.1. Consumo de matérias-primas não renováveis;
 - 2.2. Transporte (emissões para a atmosfera);
 - 2.3. Deposição de resíduos;
3. Recursos;
 - 3.1. Ocupação de solo;
 - 3.2. Consumo de água potável;
 - 3.3. Descarga de águas cinzentas;
 - 3.4. Atmosfera (emissões para a atmosfera);
 - 3.5. Poluição dos ecossistemas;
4. Mobilidade;
 - 4.1. Transporte urbanos (emissões para a atmosfera);
5. Saúde
 - 5.1. Qualidade do ar interior
 - 5.2. Perda de conforto (térmico, acústico, luminoso)

Dentro de cada área de atuação determinada, o Guia de edificação e reabilitação sustentável para a habitação na Comunidade Autónoma do País Basco apresenta uma série de fichas que incluem medidas para a melhoria da sustentabilidade desta tipologia de edifícios. Em função das medidas a aplicar e das que possam ser aplicáveis dentro de cada área, obter-se-á um valor ambiental associado a cada área de atuação. Este valor é multiplicado por um factor de ponderação (dependente de cada área), sendo obtido um valor ponderado. A soma dos valores ponderados dá origem à pontuação obtida pelo edifício.

(texto retirado de: EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*. Disponível em: https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml. Acesso em: 07 nov. 2022.

PASSO A PASSO

Os passos para o uso do guia é:

1. Preencher as fichas oferecidas no guia;
2. Pontuar as áreas de atuação em uma escala de 0 a 5 nas fichas de acordo com a análise das medidas aplicadas para a sustentabilidade;
3. Fazer a média ponderada entre a pontuação para as áreas; e,
4. Obter uma pontuação para o edifício.

Figura 1

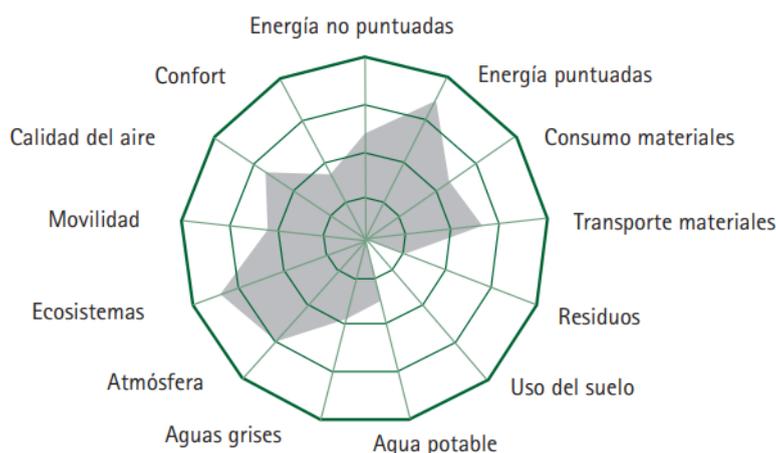


Gráfico “teia de aranha” que pode ser obtido com os resultados do uso do Guia.

Fonte: <[GUÍA DE EDIFICACIÓN Y REHABILITACIÓN SOSTENIBLE PARA LA VIVIENDA](#) >

(texto retirado de: EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*. Disponível em: https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml. Acesso em: 07 nov. 2022.

RESULTADOS

Por ser um guia de uso pessoal e haver poucas informações sobre aqueles que o utilizam, não se pode obter um número dos usuários do Guia de Edificação Sustentável para a Habitação na Comunidade Autónoma do País Basco.

CLASSIFICAÇÃO

ATHENA Sustainable Materials Institute, divide os métodos em três níveis:

- (i) ferramentas para comparar produtos e fontes de informação; (___)
- (ii) projeto de todo edifício e ferramentas de apoio à tomada de decisão; (___x___)
- (iii) estruturas ou sistemas de avaliação para edifícios inteiros;(___)

O Anexo 31 do projeto IEA, Impacto Ambiental Relacionado à Energia de Edifícios, em cinco categorias:

- (i) Software de modelagem energética; (___)
- (ii) Ferramentas de ACV ambiental para edifícios; (___)
- (iii) Quadros de avaliação ambiental e sistemas de classificação; (___)
- (iv) Diretrizes ambientais ou listas de verificação para projeto e gerenciamento de edifícios (___)

(v) Declarações ambientais de produtos, catálogos, informações de referência, certificações e rótulos ()

Proposta dos autores das 101 ferramentas

(i) Grupo I: Construindo Sistemas de Avaliação de Sustentabilidade ()

(ii) Grupo II: Padrões de Cidades Sustentáveis ()

(iii) Grupo III: Instrumentos de Avaliação. ()

(Haapio, A., & Viitaniemi, P. (2008a). *A critical review of building environmental assessment tools*. *Environmental Impact Assessment Review*, 28(7), 469–482. <https://doi.org/10.1016/J.EIAR.2008.01.002>.

Díaz López, et al. *A comparative analysis of sustainable building assessment methods*. *Sustainable Cities and Society, ScienceDirect*, p.(1-22), 2017.)

ANÁLISE

XX

REFERÊNCIAS

Díaz López, et al. *A comparative analysis of sustainable building assessment methods*. *Sustainable Cities and Society, ScienceDirect*, p.(1-22), 2017.

EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*.

Disponível em:

https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml . Acesso em: 07 nov. 2022.

Haapio, A., & Viitaniemi, P. (2008a). *A critical review of building environmental assessment tools*. *Environmental Impact Assessment Review*, 28(7), 469–482.

<https://doi.org/10.1016/J.EIAR.2008.01.002>.

SAIBA MAIS:

EUSKADI. *Guías de Edificación y Rehabilitación Ambientalmente Sostenible*.

Disponível em:

https://www.euskadi.eus/web01-a2ingkli/es/contenidos/documentacion/guia_edificacion/es_pub/index.shtml . Acesso em: 07 nov. 2022.

Coordenadora: Lisiane Ilha Librelotto
Aluna de graduação: Verônica Bandini
Data de término: 07 de novembro de 2022
Versão 1 - original sem revisões.
Revisado por: Rodrigo Moraes

Encontrou algo a ser corrigido nessa ficha? Entre em contato conosco. **Ajude-nos a melhorar as informações aqui contidas.**