

# Relatório Atividades 2019

Departamento de Projetos de Arquitetura e Engenharia - DPAE

Secretaria de Obras, Manutenção e Ambiente - SEOMA

Departamento de Projetos de  
Arquitetura e Engenharia



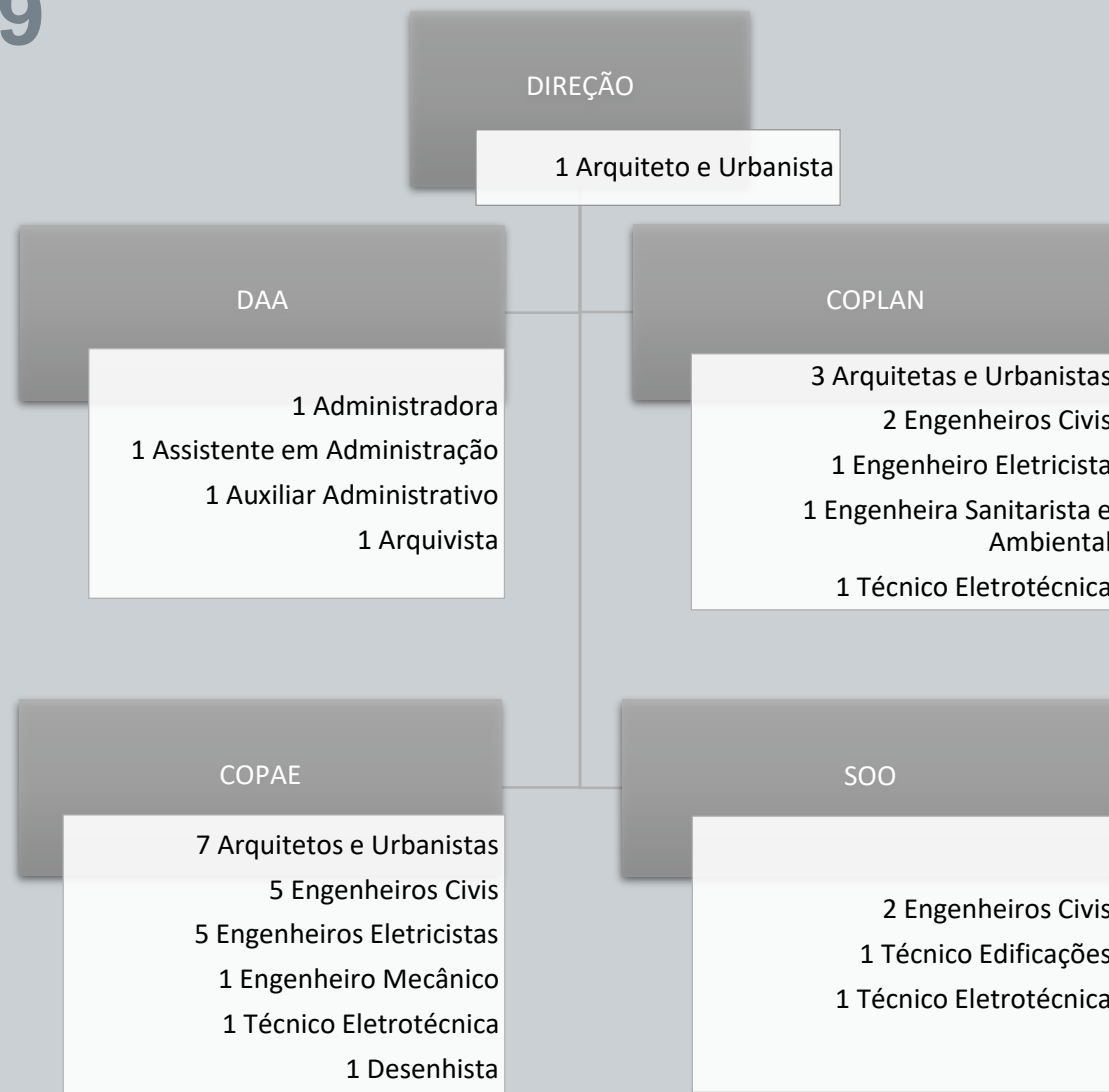
UNIVERSIDADE FEDERAL  
DE SANTA CATARINA

# Atividades 2019

As atividades do Departamento de Projetos de Arquitetura e Engenharia podem ser enquadradas em dois grandes eixos:

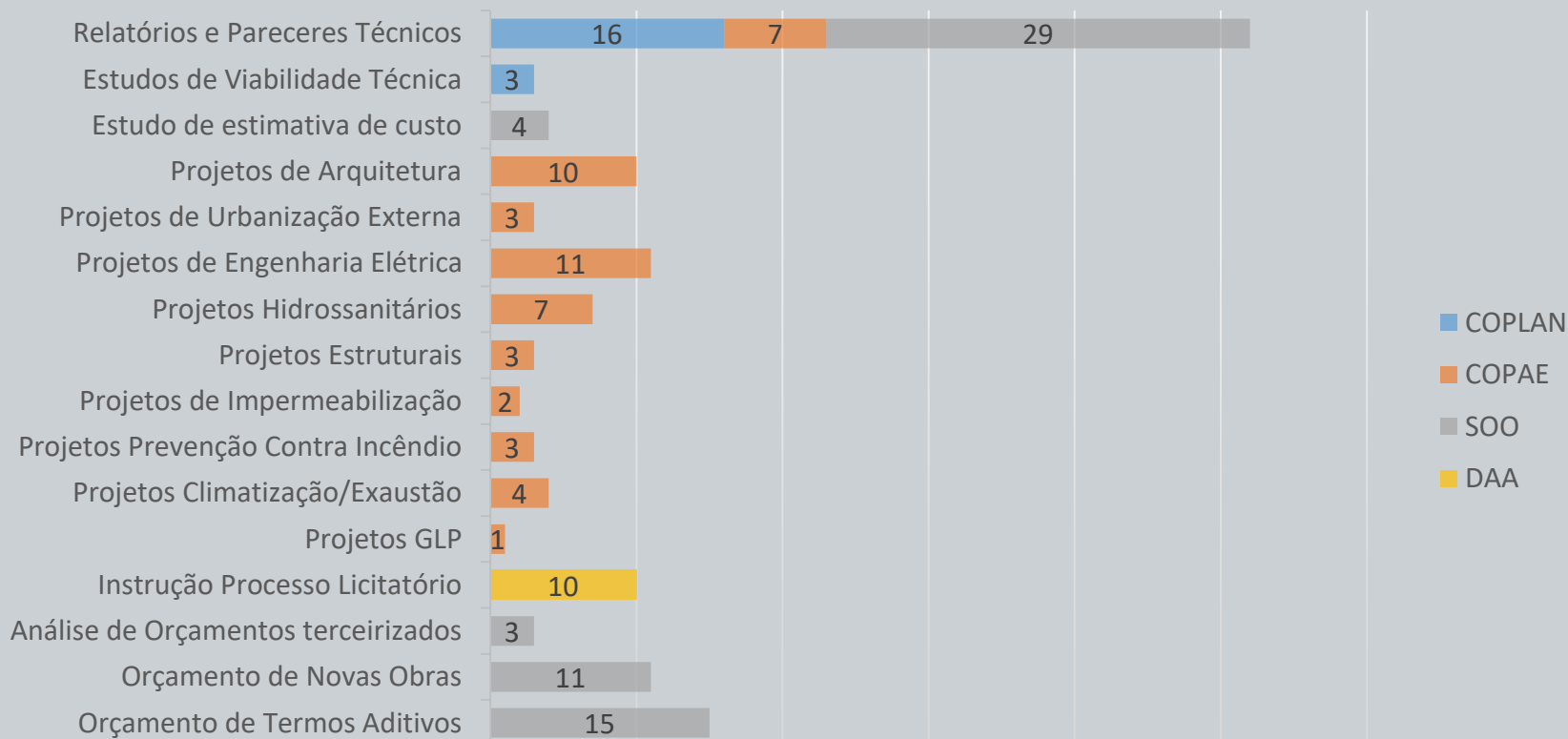
- Definição de políticas e diretrizes de uso e ocupação do espaço físico dos Campi e Unidades da Universidade e;
- Elaboração e gerenciamento de projetos e orçamentos de novas edificações, reformas, ampliações e infraestruturas na UFSC.

As atividades foram desenvolvidas pela equipe Departamental a qual divide-se na seguinte estrutura organizacional



# Atividades 2019

O gráfico abaixo apresenta o quantitativo das atividades realizadas pelo DPAE em 2019 por tipo de produto. A seguir são detalhadas as atividades realizadas por este departamento no período.



# Atividades 2019

## Processos Licitatórios

1. **RDC 001/2019:** Contratação de empresa para construção de 26. (dois) abrigos para liquefadoras de nitrogênio, sendo uma localizada no CEBIME/CFM e outra na QMC/CFM no Campus Reitor João David Ferreira Lima da UFSC. **Processo 23080.043290/2018-76.**
2. **RDC 002/2019:** Contratação de empresa para obra de reforma7. e adequação da cobertura do Laboratório de Remedição de Águas Subterrâneas localizado no Núcleo da Ressacada de Pesquisas em Meio Ambiente - REMAS do Centro Tecnológico, Unidade Administrativa do Sul da Ilha da UFSC (área=31,43m²).. **Processo 23080.017452/2019-00.**
3. **RDC 03/2019:** Contratação de empresa para Construção - Etapa 2 do Centro de Ciências, Tecnologia e Saúde - CTS03, dos cursos de Medicina e Fisioterapia, situado na área Sede do Campus de Araranguá da da UFSC (área = 6.334,17m²). **Processo 23080.055823/2019-43. (revogado)**
4. **RDC 004/2019:** Contratação de empresa para serviço de sondagem geotécnica (Sondagem Rotativa em rocha), para elaboração do Projeto estrutural da edificação da Clínica Médica de Grandes Animais do Campus Sede de Curitiba da UFSC. **Processo 23080.052704/2019-39.**
5. **RDC 005/2019:** Contratação de empresa para Construção -10. Etapa 2 do Centro de Ciências, Tecnologia e Saúde - CTS03, dos cursos de Medicina e Fisioterapia, situado na área Sede do Campus de Araranguá da UFSC (área = 6.334,17m²). **Processo 23080.055823/2019-43.**
6. **RDC 006/2019:** Contratação de empresa para Execução de Sistema de Exaustão Mecânica no Laboratório de Anatomia do Centro de Ciências, Tecnologia, situado no Campus de Araranguá da UFSC (área=63,7m²). **Processo 23080.069923/2019-57.**
7. **RDC 007/2019:** Contratação de empresa para Retomada da Obra CFM-Administrativo do Centro de Ciências Físicas e Matemáticas, situado no Campus Reitor João David Ferreira Lima da UFSC (área=3.441,88m²). **Processo 23080.075108/2019-27.**
8. **RDC 008/2019:** Contratação de empresa para Obra de Reforma de Edificação para Instalação da Moradia Estudantil Indígena, situada no Campus Reitor João David Ferreira Lima da UFSC (área=542,55m²). **Processo 23080.079163/2019-96.**
9. **RDC 009/2019:** Contratação de empresa para Obra de Reforma e Adequação da Subestação 20 LEPTEN-13,8KV, para Implantação de um Centro de Distribuição para atender o CTC (Arquitetura, LEPTEN, LABTUCAL), o CDS (Pista Esportiva, Ginásios e Prédios CDS) e a Fundação CERTI, situada no Campus Reitor João David Ferreira Lima da UFSC (Potência=2.975KVA). **Processo 23080.080502/2019-87.**
10. **RDC 010/2019:** Contratação de empresa para Obra de Reforma das Instalações do Sistema Automatizado de Climatização do CPMR - Centro de Produção e Manutenção de Roedores do BIOTÉRIO CENTRAL, situado no Campus Reitor João David Ferreira Lima da UFSC. **Processo 23080.081194/2019-15.**

# Atividades 2019

## Cessão Terreno UFSC para duplicação Edu Vieira

**Ação:** Avaliação técnica do Projeto de Duplicação da Rua Deputado Antônio Edu Vieira a fim de verificar status do cumprimento dos condicionantes da cessão distribuído nas análises: 1) Dos impactos permanentes da obra sobre acessos existentes do Campus; 2) De relocação de rede e elementos de drenagem; 3) Do monitoramento ambiental 4) De autorização para retificação de canais UFSC 4) Do não cumprimento dos condicionantes de cessão

### Processos Associados

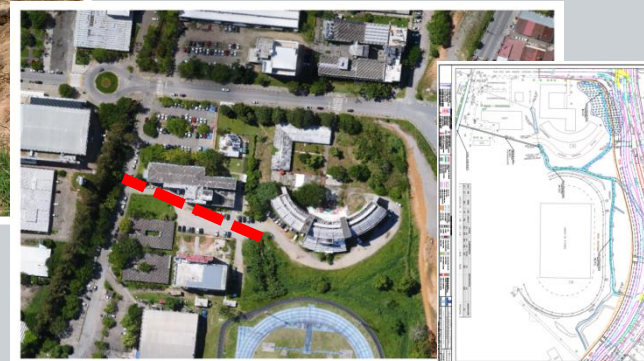
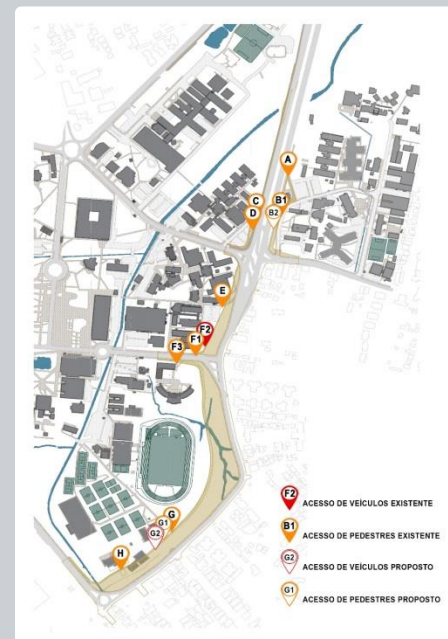
- PROC23080.049997/2011-10
- SDO48124/2017
- SDO24248/2018
- OFI 1/DPAE/SEOMA/2019

### Produtos Gerados

- PARECER TÉCNICO n° 04/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- PARECER TÉCNICO n° 07/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- RELATÓRIO TÉCNICO n° 04/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- OFÍCIO N° 005/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- OFÍCIO N° 008/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 2 ARQ.URB; 2 ENGCIV; 1 ENGSANAMB



# Atividades 2019

## Cercamento Campus Trindade

**Ação:** Projeto de fechamento dos acessos do Campus Trindade em seu limite junto a Rua Deputado Antônio Edu Vieira, com o intuito de possibilitar o impedimento do acesso de pedestres e veículos ao Campus entre as 11 horas da noite e as 6 horas da manhã. O projeto inclui o reparo e acréscimo de cercas, instalação de portões e reparos em calçadas. O projeto foi finalizado, mas a obra não foi executada em decorrência da retomada das obras de duplicação da via municipal. SD 87590/2018 415,00m<sup>2</sup>

### Processos Associados

- SD087590/2018

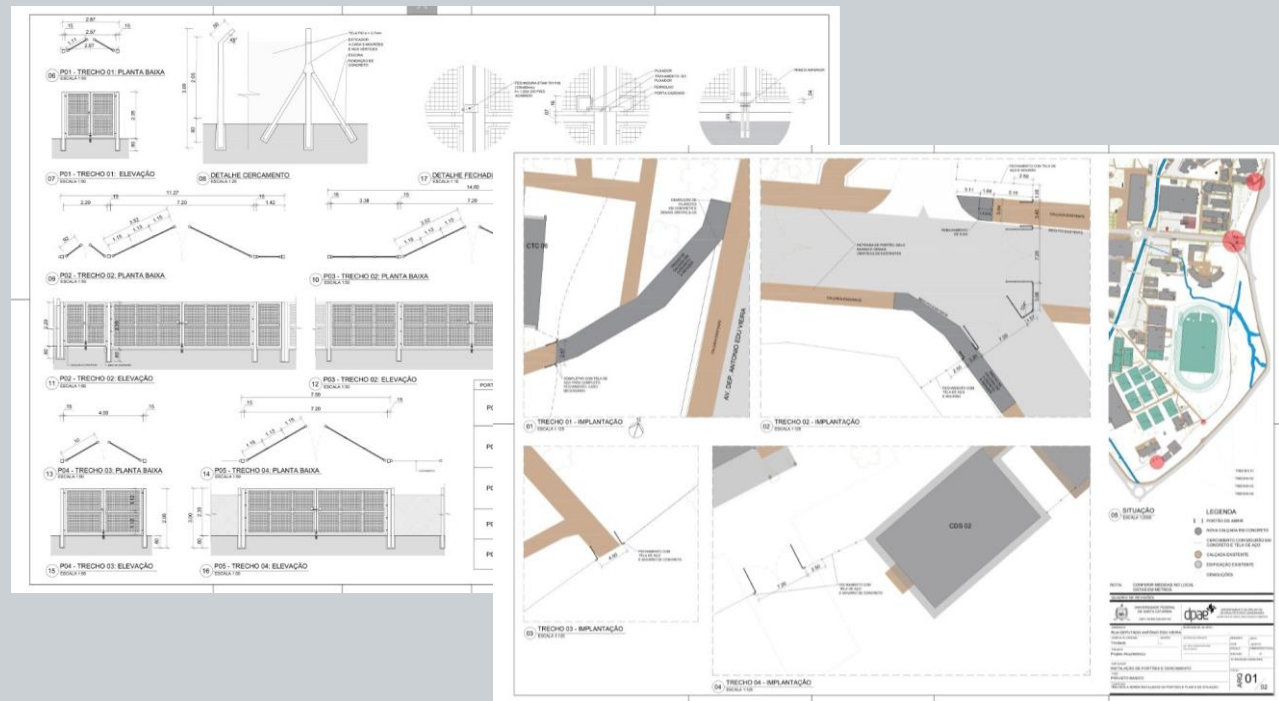
### Produtos Gerados

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- ORÇAMENTO

Área de intervenção : 415,00m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ARQ.
- ORÇAMENTO: 1 T.ÉC. EDIF.



# Atividades 2019

## Centro de Pesquisa Multiusuário em Exercício, Saúde e Desempenho Esportivo – CEPEME

**Ação:** A edificação referente ao Centro de Pesquisa Multiusuário em Exercício, Saúde e Desempenho Esportivo – CEPEME tem área estimada de 1400m<sup>2</sup> e será utilizada para o desenvolvimento de pesquisa básica e aplicada na área do esporte de alto rendimento.

Os estudos contemplam avaliações urbanísticas e de infraestrutura que trazem diretrizes técnicas de planejamento para a construção da nova edificação no Setor – Desportivo do Campus Trindade da UFSC em Florianópolis.

### Processos Associados

- PROC 23080.030684/2014-31

### Produto Gerado

- VIABILIDADE TÉCNICA 01/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ URB, 1 ENG CIV, 1 ENGELE, 1 ENGSANAMB



# Atividades 2019

## Novas construções em Florianópolis:

- 1) Protótipo Bicicletários
- 2) Castelo d'água CCS

**Ação:** Diretrizes técnicas para: 1) Instalação de protótipo de bicicletário abrigado em container a ser implantado no Setor 03 – Tecnológico do Campus Trindade da UFSC em Florianópolis. 2) Implantação de castelo d'água no Setor 02 – Saúde do Campus Trindade da UFSC em Florianópolis.

### Processos Associados

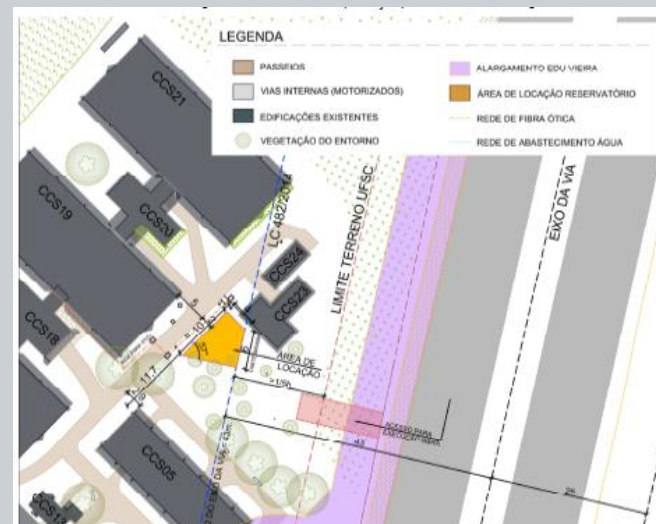
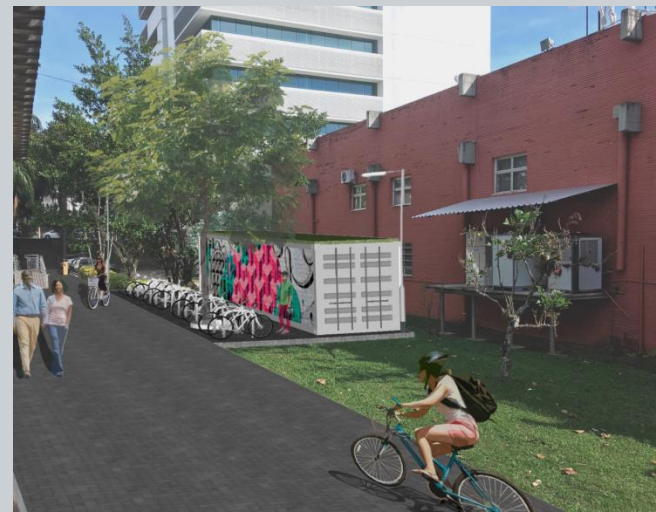
- 1) SD005594/2019
- 2) SD072315/2017

### Produtos Gerados

- 1) PARECER TÉCNICO n° 05/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA e PARECER TÉCNICO n° 06/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA;
- 2) RELATÓRIO TÉCNICO n° 06/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 2 ARQ URB; 1 CIV; 1 TEC ELE





# Atividades 2019

## Ampliações de Edificações Existentes em Florianópolis: Auditório CSE e Laboratório Agrobiodiversidade CCA

**Ação:** Avaliação técnica sobre viabilidade de ampliação de edificações para melhoria dos seguintes espaços: 1) Auditório do Centro Socioeconômico – CSE no Setor 06 – Econômico-Jurídico do Campus Trindade e 2) Laboratório de Agrobiodiversidade do Centro de Ciências Agrárias – CCA na Unidade Itacorubi.

### Processos Associados

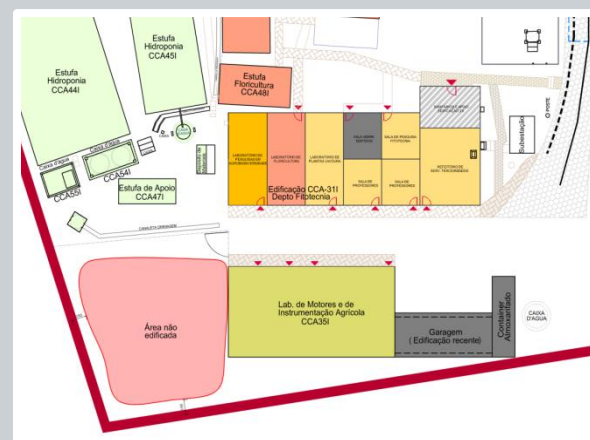
- 1) SDO40432/2013
- 2) SDO00337/2019

### Produtos Gerados

- 1) PARECÉRTÉCNICO n° 02/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- 2) PARECÉRTÉCNICO n° 09/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 1 ARQURB



# Atividades 2019

## Novas construções em Curitibanos - Clínica Veterinária Escola

**Ação:** Os estudos contemplam avaliações urbanísticas e de infraestrutura que trazem diretrizes técnicas de planejamento para a implantação de Setores de Clínica Médica Grandes Animais - CMGA, Clínica Cirúrgica de Grandes Animais - CCGA e Patologia e Anatomia, os quais totalizarão uma área construída estimada em 2.200m<sup>2</sup>.

Estes setores farão parte da Clínica Veterinária Escola - CVE que consiste num Complexo a ser implantado na Área Sede do Campus UFSC em Curitibanos que possibilitará procedimentos clínicos e laboratoriais em pequenos e grandes animais.

### Processos Associados

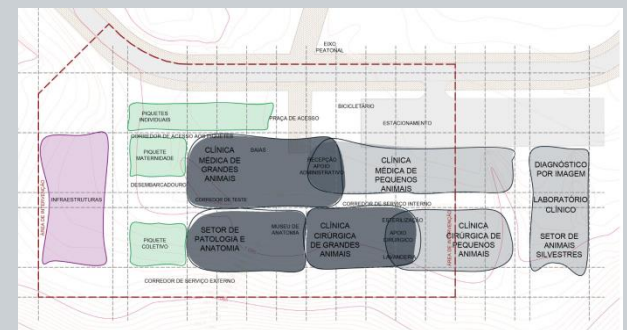
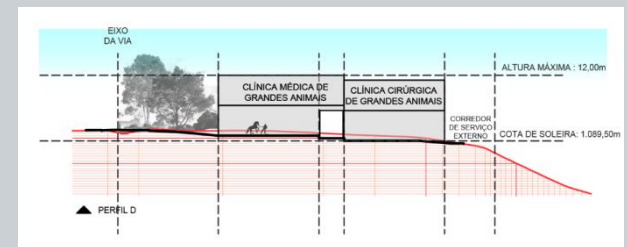
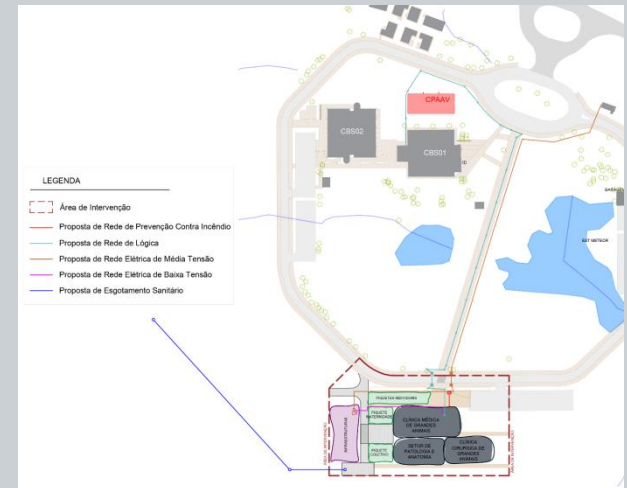
- PROC 23080.064654/2018-51

### Produto Gerado

- VIABILIDADE TÉCNICA 02/2019/COPLAN/DPAE/SEDMA
- ORÇAMENTO SONDAGENS - CVE CMGA

### Equipe envolvida:

- PLANEJAMENTO: 1 ARQ.URB, 1 ENG.CIV, 1 ENGELE, 1 ENG.SANAMB
- ORÇAMENTO: 1 TÊC.ELEIROTÉCNICA, 1 ENG.CIV.



# Atividades 2019

## Novas Construções em Curitibaanos: Zona Interina de Pesquisa

**Ação:** Planejamento de área no Campus Sede de Curitibaanos destinada à implantação de contêineres marítimos que serão utilizadas de maneira interina por laboratórios de apoio associados aos projetos de pesquisa: **Centro de Ecotoxicologia e Centro REFORMA** (Restauração Ecológica da Floresta Ombrófila Mista).



### Processos Associados

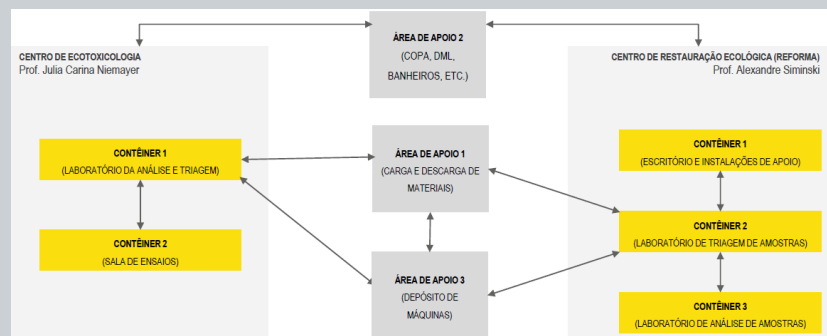
- PROC 23080.080969/2017 – 65 (ECOTOXICOLOGIA)
- PROC 23080.029989/2017 – 42 (REFORMA)

### Produto Gerado

- VIABILIDADE TÉCNICA 03/2019/COPLAN/DPAE/SEDMA

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ URB, 1 ENG CIV, 1 ENGELE, 1 ENGSANAMB



# Atividades 2019

## Reforma de banheiros -Reitoria I

**Ação:** Projeto de Reforma dos Banheiros do Térreo do prédio da Reitoria (REI01) com a inclusão de banheiros exclusivos para pessoas com deficiência e reforma da Copa da sala dos conselhos.

### Processos Associados

- SD046010/2018
- SD007583/2019

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO ESTRUTURAL
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO

**Área de intervenção :** 73,5 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ, 1 ENG CIVIL, 1 ENG ELE



# Atividades 2019

## Reforma de banheiros - DCEven

**Ação:** Projeto de Reforma dos banheiros do térreo e do segundo pavimento do Centro de Cultura e Eventos com modernização das instalações e inclusão de banheiros exclusivos para pessoas com deficiência.

### Processos Associados

- SD031410/2016
- PROCESSO 23080.086395/2019-09

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO

**Área de intervenção :** 113,5m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ, 1 ENG. ELE, 1 ENG. CIV.



# Atividades 2019

## Complementação de Obra - CTS03

**Ação:** Projeto Básico para a Etapa 2 do prédio para os Cursos de Medicina e Fisioterapia a ser construído na unidade do Mato Alto, do Campus Araranguá.

### Processos Associados

- PROC 23080.054625/2015-39
- PROC 23080.055823/2019-43
- RDC005/UFSC/2019

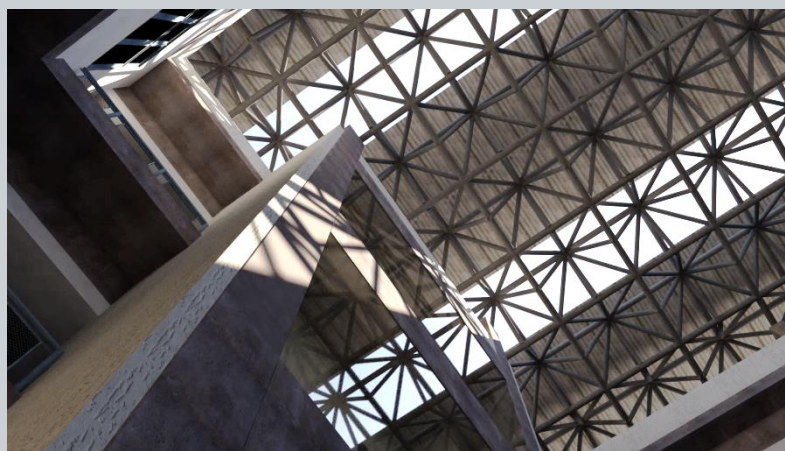
### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO ESTRUTURAL
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO
- PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- PROJETO DE GLP
- ORÇAMENTO

**Área de intervenção :** 6.334,17m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ARQ; 1 ENG CIV; 1 ENG ELE; 1 ENG MEC
- ORÇAMENTO: 1 TÉC. ELE; 1 TÉC. EDIF; 1 ENG CIV.



# Atividades 2019

## Complementação de Obra - Bloco Administrativo CFM

**Ação:** Revisão dos projetos e adequação as normas vigentes. Projeto de Urbanização do entorno incluindo os acessos aos prédios adjacentes, ao CSE e ao CCE.

### Processos Associados

- MEM21/PROPLAN/UFSC/2016
- SD054706/2018
- SD054686/2018
- RDC007/2019/UFSC

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO DE URBANIZAÇÃO
- PROJETO ESTRUTURAL
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO
- PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO
- PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- ORÇAMENTO



**Área de intervenção :** 5317,68 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 2 ARQURB, 2 ENG CIV, 2 ENGELE, 1 ENG MEC
- ORÇAMENTO: 1 TÉC. ELET; 1 TÉC EDIF, 3 ENG CIV.

# Atividades 2019

## Moradia Estudantil Indígena

**Ação:** Reforma de parte da edificação RU04 para instalação da Moradia Estudantil Indígena, com capacidade máxima de 60 pessoas.

### Processos Associados

- SD050695/2018
- PROC 23080.079163/2019-96
- RDC008/UFSC/2019

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO DE URBANIZAÇÃO
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO
- PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

**Área de intervenção :** 671,25 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ + 2 ENG CIV + 1 ENGELE + 1 ENGMEC





# Atividades 2019

## Automação do sistema de Climatização - Biotério Central

**Ação:** Reforma das Instalações do Sistema Automatizado de Climatização do CPMR - Centro de Produção e Manutenção de Roedores do BIOTÉRIO CENTRAL para adequação as necessidades específicas do ambiente.

### Processos Associados

- SD 071070/2019
- PROC 23080.081194/2019-15
- RDC010/2019/UFSC

### Produto Gerado

- PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO
- PROJETO DE AUTOMAÇÃO

**Área de intervenção :** 112 TR

### Equipe envolvida:

- 1 ENG MEC; 1 ENG ELE

## Reforma - Biotério Central

**Ação:** Reforma da edificação Centro de Produção e Manutenção de Roedores - CPMR do Biotério Central para instalação de autoclave, instalação de gerador e também outros serviços e reparos necessários.

### Processos Associados

- MEM11/EIC/PROAD/2017
- SD 082212/2018
- SD 007292/2019
- SD 071070/2019

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO
- PROJETO ELÉTRICO
- PROJETO HIDROSSANTÁRIO

**Área de intervenção :** 415,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ; 1 ENG ELE; 1 ENG CIV

## Drenos ar-condicionado – Bloco A CCE

**Ação:** Projeto de Rede de drenagem do condensado e Projeto de reforma das calçadas em frente ao Bloco A do CCE.

### Processos Associados

- SD 54530/2017

### Produto Gerado

- PARECER TÉCNICO 001/2019/COPAE/DPAE/SEOMA
- PROJETO DE DRENAGEM DO CONDENSADO
- PROJETO DE URBANIZAÇÃO

**Área de intervenção :** 262,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ; 1 ENG CIV

# Atividades 2019

## Bebedouros - Biblioteca Central

**Ação:** Avaliação técnica quando a pressão da rede hidráulica e proposta para instruções para instalação de bebedouros na Biblioteca Universitária.

### Processos Associados

- SD005637/2017
- SD017637/2017

### Produto Gerado

- MEMORANDO N°  
038/2018/DIP/COPAE/DPAE

### Equipe envolvida:

- 1 ENG CIV

## Exaustão - LAMAQ

**Ação:** Especificação e instruções para substituição dos exaustores existentes por exaustores eólicos.

### Processos Associados

- SD049080/2018

### Produto Gerado

- PARECER TÉCNICO  
002/2019/COPAE/DPAE/SEOMA
- COTAÇÃO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO

**Área de intervenção :** 100,00m²

### Equipe envolvida:

- 1 ENG MEC

## Climatização - MIP/CCB

**Ação:** Instruções para adequação elétrica da Sala 6/MIP/CCB para instalação de dois equipamentos de ar-condicionado.

### Processos Associados

- SD028434/2017

### Produto Gerado

- RELATÓRIO TÉCNICO
- PROJETO ELÉTRICO

### Equipe envolvida:

- 1 ENG ELE, 1 ENG MEC

# Atividades 2019

## Exaustão - Laboratório de Anatomia / Araranguá

**Ação:** Projeto de exaustão mecânica para o Laboratório de Anatomia da unidade UNISUL do Campus de Araranguá.

### Processos Associados

- SD1040/2019

### Produto Gerado

- PROJETO DE EXAUSTÃO
- ORÇAMENTO

**Área de intervenção :** 63,70 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ENG. MEC.
- ORÇAMENTO: 1 ENG. CIV.

## Layout – DEN/PROGRAD

**Ação:** Projeto Arquitetônico para criação de antessala/recepção no Departamento de Ensino - DEN/PROGRAD - no prédio da reitoria.

### Processos Associados

- SD34039/2017

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO

**Área de intervenção :** 415,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ.

## Reforma elétrica - Laboratório de informática do CSE

**Ação:** Projeto de Reforma Elétrica das Salas 116 e 117 do Bloco D do CSE.

### Processos Associados

- SD34039/2017

### Produto Gerado

- PROJETO ELÉTRICO
- ORÇAMENTO

**Área de intervenção :** 161,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ENG. ELE.
- ORÇAMENTO: 1 ENG. CIV.

# Atividades 2019

## Piso sala Aroeira - DCEven

**Ação:** Especificação e instruções para substituição da argamassa de enchimento do piso da Sala Aroeira do Centro de Cultura e Eventos.

### Processos Associados

- SD013104/2019

### Produto Gerado

- PARECER TÉCNICO  
004/2019/COPAE/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ

## Piso circulação - Bloco E CTC

**Ação:** Especificação e instruções para substituição de piso e contrapiso das áreas de circulação (corredores e escada) do Prédio do Departamento de Engenharia Elétrica.

### Processos Associados

- SD012026/2017

### Produto Gerado

- PARECER TÉCNICO  
006/2019/COPAE/DPAE/SEOMA

Área de intervenção : 519,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ

## Caminho coberto - NDI

**Ação:** Projeto de Instalação de cobertura no caminho entre os módulos I e IV do NDI

### Processos Associados

- SD034894/2019

### Produto Gerado

- PROJETO ARQUITETÔNICO

Área de intervenção : 59,70 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ARQ

# Atividades 2019

## Instalação quadro elétrico - CEBIME

**Ação:** Revisão dos projetos elétricos para execução de serviços não contemplados pela equipe de manutenção elétrica. A intervenção tem como objetivo possibilitar a instalação mais climatizadores de ar.

### Processos Associados

- SD022986/2016

### Produto Gerado

- PROJETO ELÉTRICO
- ORÇAMENTO

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ENG. ELE
- ORÇAMENTO: 1 TÉC. ELETROTÉCNICA

## Depósito do auditório do CCS

**Ação:** proposta para divisão do Depósito do auditório do CCS com abertura de acesso externo e instalação de interruptores para acionamento do sistema de iluminação do auditório.

### Processos Associados

- SD032852/2018

### Produto Gerado

- PARECER TÉCNICO 006/2019/COPAE/DPAE/SEOMA

### Equipe envolvida:

- 1 ENG. CIV, 1 TÉC. ELE

# Atividades 2019

## Reforma de subestação - SE 20 LEPTEN

**Ação:** Projeto de Reforma da Subestação de Média Tensão (13,8kV/380/220V) denominada SE 20 LEPTEN, ligada ao CMD-04-CDS, que atende ao CTC (Arquitetura, LEPTEN e LABTUCAL), ao CDS (Pista Esportiva, Ginásios e Prédios CDS) e Fundação CERTI.

### Processos Associados

- SD057642/2018
- RDC 009/2019/UFSC

### Produto Gerado

- PROJETO ELÉTRICO
- ORÇAMENTO

**Área de intervenção :** 40,00 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- PROJETO: 1 ENG. ELE
- ORÇAMENTO: 1 T<sup>EC</sup> ELET

## Novas instalações elétricas e de climatização Bloco D do CFM

**Ação:** Projeto para novas instalações elétricas e dimensionamento de condicionadores de ar para o segundo pavimento do Bloco D do CMF, foi se encontra instalado o NEMAR.

### Processos Associados

- SD024851/2019

### Produto Gerado

- PROJETO ELÉTRICO
- DIMENSIONAMENTO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO

**Área de intervenção :** 403,30 m<sup>2</sup>

### Equipe envolvida:

- 1 ENG. ELE, 1 ENG. MEC

# Atividades 2019

## Orçamento de Termos Aditivos

- Orçamento para Termo Aditivo 02 da obra “Estrutura de concreto CTS03 - Araranguá” do Campus de Araranguá da Universidade Federal de Santa Catarina - contrato nº. 334/UFSC/2017;
- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra do Sistema de Iluminação do Anel Viário do Campus Sede de Curitibanos - CBS/UFSC, CBS\_ANEL\_VIÁRIO, em Curitibanos, contrato nº. 228/UFSC/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra “Reforma das Fachadas do NDI” do Campus Trindade da Universidade Federal de Santa Catarina - contrato nº. 503/UFSC/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 03 e Termo Aditivo 04 da obra “Casa de Máquinas da Piscina CDS” do Campus Trindade da Universidade Federal de Santa Catarina - contrato nº. 238/UFSC/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 02 da obra “Implantação de Rede de Esgoto e Instalação de Estação de Tratamento de Esgoto Campus Sede de Curitibanos - UFSC” - Contrato nº137/UFSC/2017;
- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra de serviços de revestimentos, pavimentações, coberturas, proteções e painéis do Instituto Interdisciplinar de Tecnologia de Superfície - Contrato nº096/FAPEU/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 03 da obra “Rotas Acessíveis - Etapa I” do Campus Trindade da Universidade Federal de Santa Catarina - contrato nº. 300/UFSC/2017;
- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra de instalações para Grupo Motor Gerador - CCS/UFSC, em Florianópolis, contrato nº. 629/UFSC/2018.
- Orçamento para Termo Aditivo 06 da obra de conclusão do bloco administrativo do Centro Socioeconômico (CSE), em Florianópolis, contrato nº. 066/UFSC/2017;

# Atividades 2019

## Orçamento de Termos Aditivos

- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra de reforma dos banheiros do setor antigo do edifício da engenharia civil ECV, contrato n°. 633/UFSC/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 01 da obra de fornecimento e instalação de elevadores para passageiros no bloco de ligação do prédio do departamento de Engenharia Sanitária e Ambiental do Centro Tecnológico - CTC, em Florianópolis, contrato n°. 593/UFSC/2018;
- Orçamento para Termo Aditivo 06 da obra de construção do Bloco 02 de Salas de Aula e Laboratórios (CBS-02), em Curitiba, contrato n°. 219/UFSC/2014;
- Orçamento Termo Aditivo 07 da obra construção do Blocos E, F, G e Subestação do Centro de Ciências Biológicas - CCB/UFSC, em Florianópolis, contrato n°. 175/UFSC/2013.



# Atividades 2019

## Fiscalização Contratos – Energia CELESC

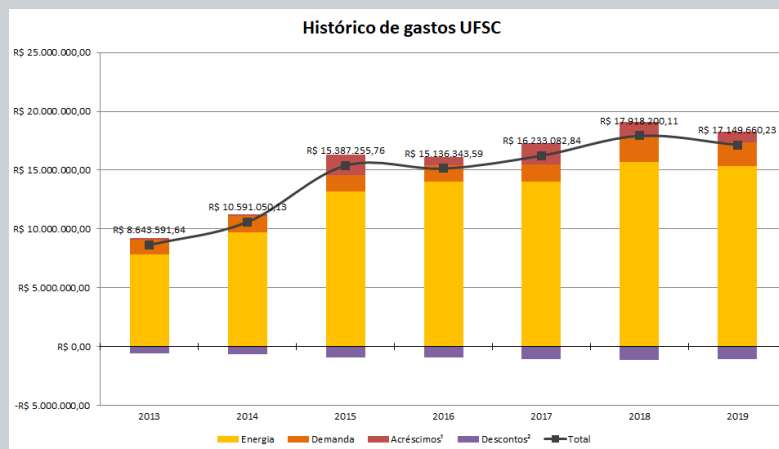
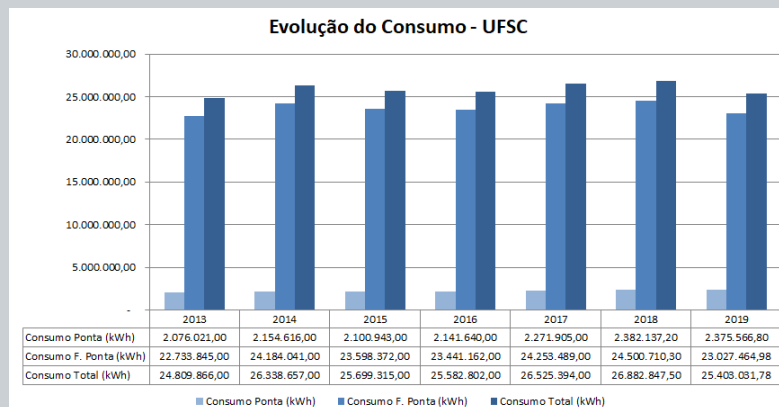
**Fiscalização Contrato Energia CELESC:** Acompanhamento contrato energia CELESC através de medição dos serviços; análise, conferência e ateste de faturas para pagamentos e gestão de banco de dados sobre consumo de energia elétrica.

**Número total de contratos geridos:** 83 unidades consumidoras

**Valor total das faturas UFSC em 2019:** R\$17,15 milhões

### Produtos gerados:

- 15 atualizações de contratos de energia para ajustes de demanda e alteração de padrão de entrada;
- Publicação no site de informações sobre consumos, despesas e demandas com energia elétrica e devida atualização mensal das informações - <http://dpae.seoma.ufsc.br/monitoramento-energia/>
- Relatório Técnico 03/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA contendo informações sobre consumos, demandas e custos associados à energia elétrica durante o ano de 2018.



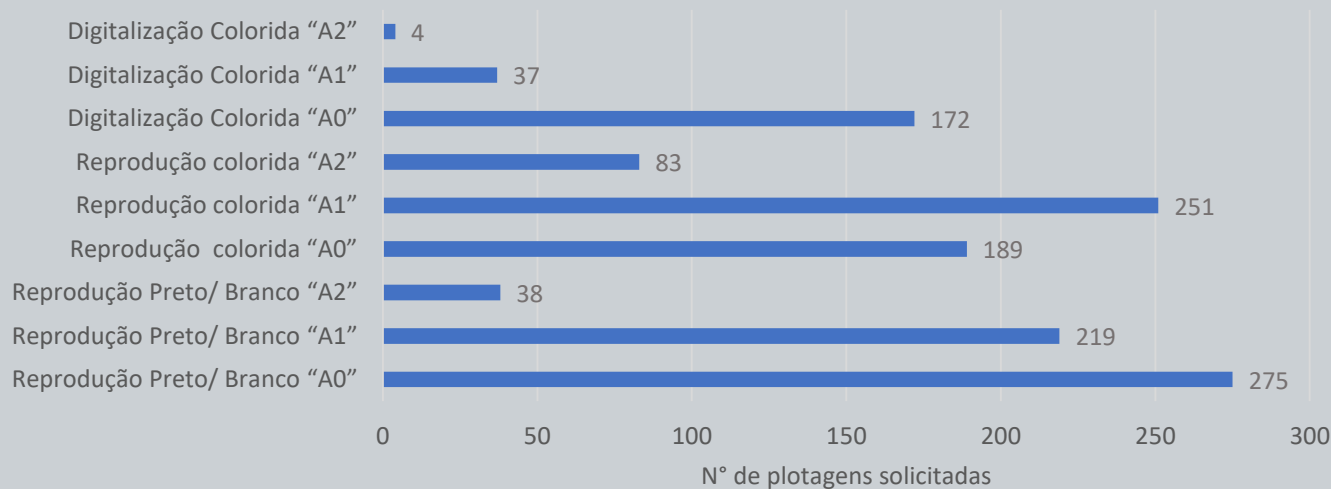
# Atividades 2019

## Fiscalização Contratos - Plotagem

**Fiscalização Contrato Plotagem:** Acompanhamento do Contrato nº 125/2016/UFSC de reprodução e digitalização de projetos de Arquitetura e Engenharia em meio físico e digital.

**Valor total gasto com o contrato em 2019:** R\$6.956,30

**Solicitantes Atendidos:** DPAE, DFO, DMPI, DGI, HU e Campus CBS.



# Atividades 2019

## Atividades Correntes

**Ação:** Pareceres Técnicos contendo estimativas de consumo de energia elétrica e custos associados para fins de cobranças contratuais de espaços locados/cedidos na UFSC: 1) Associação Atlética dos Servidores da UFSC – AASUFSC; 2) Restaurante AASUFSC; 3) Fundação e Amparo – FAPEU

### Processos Associados

- 1) SD084546/2018
- 2) PROC23080.020964/2018-64
- 3) SD063480/2019

### Produtos Gerados

- 1) OF 003/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- 2) PARECER TÉCNICO nº 03/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA
- 3) PARECER TÉCNICO nº 08/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

**Ação:** Relatório Técnico contendo avaliação sobre impactos em consumo e custos em energia elétrica com a adoção de expediente no período matutino no verão 2018/2019

### Produtos Gerados

- RELATÓRIO TÉCNICO nº 07/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

**Ação:** Foram atendidas 118 solicitações por arquivos de projetos no ano de 2019. Estas solicitações vieram da comunidade universitária, entre eles, alunos de graduação e pós, técnicos e professores.

# Atividades 2019

## Atividades Correntes

**Ação: Assessoramento técnico ao DPC - Relatório Técnico contendo diagnóstico de alimentação elétrica dos ambientes da edificação FND03** de uso UFSC/FAPEU através do mapeamento dos circuitos elétricos da edificação para fins de cobrança contratual.

### Produtos Gerados

- RELATÓRIO TÉCNICO nº 05/2019/COPLAN/DPAE/SEOMA

**Ação: Assessoramento técnico ao DCOM - Em 2019 foram realizadas 21 Avaliações** de ambientes para instalação de condicionadores de ar e instrução de alterações quando for o caso incluindo elaboração de projeto elétrico de adequação, afim de instruir processo de aquisição de equipamentos pelo DCOM.

**Processos Associados:** ARP do Pregão 09/2019

**Ação: Assessoramento técnico ao Departamento de Fiscalização de Obras DFO - Assistência** a fiscalização de obras em andamento com esclarecimento de dúvidas, auxílio no aceite de materiais e serviços e detalhamentos de projetos e alterações necessárias. Em 2019, destacamos as atividades envolvendo as obras dos novos prédios do CCB, do Bloco G do CSE, do CBS02 em Curitibanos, no CTS03 em Araranguá e da Igrejinha da UFSC.

# Atividades 2019

## Atividades Correntes

**Ação:** Para apresentar estimativas de custos mais condizentes com a realidade do mercado, o S00, em 2019, adotou como critério para atualização monetária a variação SINAPI no período compreendido entre a data base do orçamento original e a data de análise. As estimativas de custo apresentadas foram: 1) CBS Subestação; 2) TRI - Rotas2; 3) CBS Clínica Médica 4) CDS - DOJO

**Ação:** Apoio na análise de orçamentos contratados pelas Fundações, verificando se os mesmos atendiam aos requisitos preconizados na IN01/PROAD-PROPLAN/2015: 1) "Climatização do Biotério Central - Roedores", área = 1024,00 m<sup>2</sup>. 2) "CRM Bloco D - 2º Pavimento (adequação elétrica)", área = 403,20 m<sup>2</sup>. 3) "Edifício Interdisciplinar de Tecnologia de Engenharia de Superfícies", área - 4.034,40 m<sup>2</sup>.

**Ação:** Orçamento para fornecimento de material e mão de obra (Empreitada Global) destinados às obra de: 1) reforma e adequação da cobertura do REMAS do Centro Tecnológico, Unidade Administrativa do Sul da Ilha (RDC 002/2019/UFSC); 2) Construção de 2 (dois) abrigos para liquefadoras de nitrogênio, sendo uma localizada no CEBIME/CFM e outra na QMC/CFM. (RDC/2019/UFSC)

# Atividades 2019

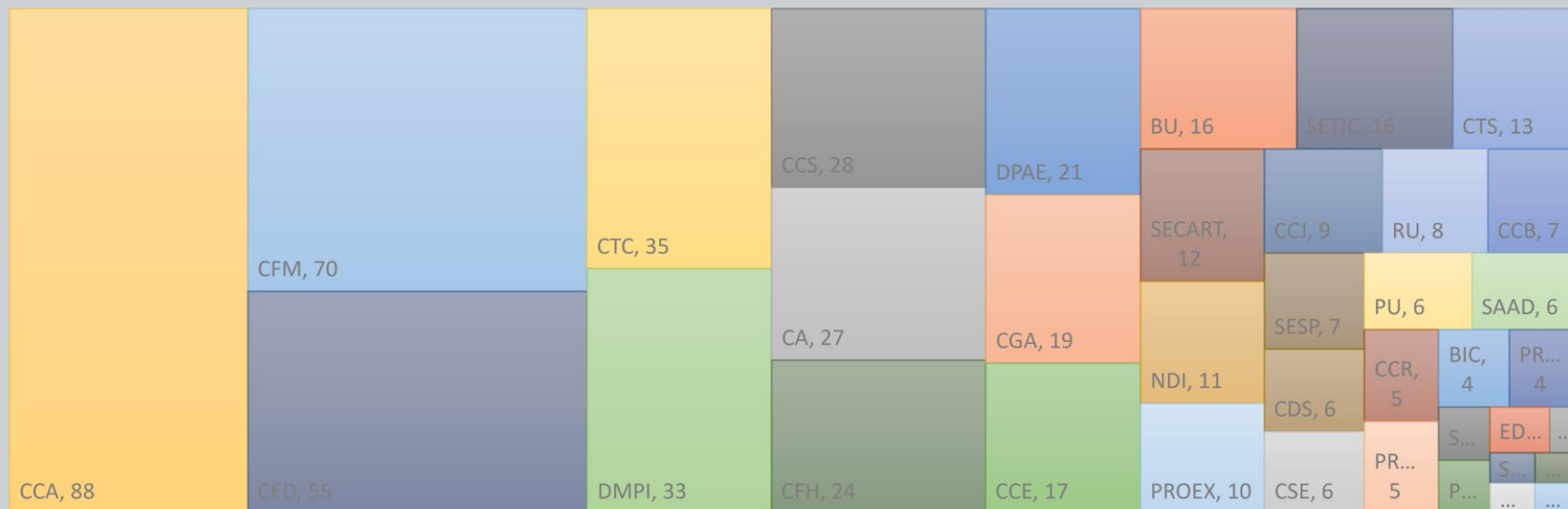
## Participação em Comissões

- 1. Conselho das Cidades :** Representação UFSC dentro do Conselho manifestando-se em questões relacionadas à política municipal de desenvolvimento urbano através da realização das atividades de: *“acompanhar e avaliar da implantação do plano diretor; opinar nos processos de elaboração e alteração de programas, instrumentos, normas e prioridades; emitir recomendações; estimular a cooperação entre sociedade civil e os órgãos públicos; propor a realização de estudos, debates, seminários e encontros; estimular o aperfeiçoamento dos mecanismos de participação e controle social; propor critérios para a distribuição do orçamento municipal; acompanhar a utilização dos recursos do fundo municipal de desenvolvimento urbano; convocar a conferência da cidade.”*
- 2. Projeto de Recuperação de Áreas Degradadas – PRAD :** Participação de Comissão (Portaria 2130/2019/GR) para elaboração de Termo de Referência visando elaboração do Projeto de Recuperação de Áreas Degradadas o qual origina-se pela ação Civil Pública no 2007.72.00.014573-8/SC, que estabeleceu à UFSC realizar a *“recuperação da qualidade da água dos cursos (naturais ou artificiais, canalizados ou não) situados no “campus” universitário, mediante: levantamento da qualidade da água dos cursos d’água que atravessam o*
- 3. Plano de Desenvolvimento Institucional – PDI:** Participação no Grupo Executivo Técnico de Elaboração do Plano de Desenvolvimento Institucional PDI 2020-2024 conforme Portaria 2613/2018/GR.  
*“campus”; indicação das causas da poluição, quando constatada; encaminhamento à FATMA e Vigilância Sanitária do Município de Florianópolis de relatório acerca das causas, para que estes tomem as medidas indicadas, dentro de sua área de atuação; e execução das medidas necessárias à recuperação das águas dentro de seu território (por meio de Projeto de Recuperação de Áreas Degradadas – PRAD) e que tenham como causa atos de sua responsabilidade”.*
- 4. Avaliação das condições estruturais dos Modulados:** A Portaria n.º 15/SEOMA/2019 designou aos seus membros a avaliação *“das condições físicas dos blocos modulados ocupados pelo Centro de Ciências Físicas e Matemáticas – CFM”.* As edificações analisadas tratam de CCB01, CFM02, CFM03, CFM04, CFM06, CFM07, CFM08, CFM10, CFM15 e Corredores. Processos associados: SD 003333/2019; SD 61443/2019

# Atividades 2019

## Planejamento Estratégico – Calendário de Solicitação de Projeto

Em 2019 o DPAE publicou a Instrução Normativa IN01/2019/SEOMA estabelecendo um calendário anual de solicitações de novos Projetos de Arquitetura e Engenharia pelas Unidades Administrativas da UFSC, padronizando o fluxo de solicitação e definindo as informações mínimas a serem enviadas pelos solicitantes para fins de avaliação da viabilidade de atendimento às mesmas. Tal instrução tem como objetivo a obtenção de informações para elaboração de plano de trabalho anual para o Departamento, direcionando os esforços de trabalho às demandas prioritárias, trazendo transparência ao processo e permitindo a aplicação racional e planejada de recursos financeiros disponíveis. Entre out/2019 e jan/2020 foram recebidas solicitações para atendimento de 579 demandas para projetos de reformas ou novas construções por 36 Unidades Administrativas da UFSC. As informações sobre demandas do espaço físico foram sintetizadas e ranqueadas considerando critérios técnicos e enviadas à Administração Central - SD 000589/2020 - para homologação do Plano de Trabalho DPAE 2020.



# Atividades 2019

## Planejamento Estratégico - Identidade Organizacional COPLAN

Em 2019 a Equipe da Coordenadoria de Planejamento do Espaço Físico – COPLAN do DPAE estabeleceu sua identidade organizacional com a definição de Missão, Visão e Valores da Coordenadoria, revisando ainda as atribuições geral e específicas:

**Missão:** A COPLAN foi criada para garantir a implantação de soluções estratégicas a partir de uma visão holística dos Campi e Unidades da UFSC, tendo como missão gerenciar o uso e ocupação do espaço físico da Universidade, orientado ao atendimento das necessidades desta e à utilização adequada de suas áreas para as atividades fins: o ensino, a pesquisa e a extensão.

**Visão:** Ser referência como o setor da Universidade responsável pelo planejamento do espaço físico e ser reconhecida pela promoção de espaços coletivos, integradores, sustentáveis e eficientes.

**Valores:** Ética, Legalidade, Transparência, Comprometimento, Sustentabilidade, Acessibilidade, Equidade, Interdisciplinaridade

**Atribuição Geral:** Definir políticas e diretrizes de uso e ocupação do espaço físico dos Campi e Unidades da Universidade.

<http://dpae.seoma.ufsc.br/coplan/>



# Atividades 2019

## Planejamento Estratégico – Reestruturação metodológica S00

O Setor de Orçamentação de Obras - S00 promoveu em 2019 a reestruturação das planilhas utilizadas na elaboração dos produtos no setor, trazendo impactos positivos das atividades de projeto de obras novas e Termos Aditivos das obras em andamento. Também foram revisados os critérios de estimativa de custos, visando auxiliar a tomada de decisões na etapa de viabilidade técnica de novas edificações. Outras reestruturações foram feitas no Setor:

- Elaboração de nova planilha de orçamento para obras novas, que permite agilidade na aplicação das rotinas de confecção do orçamento. Além disso, a nova planilha fornece maior agilidade na análise das propostas na fase externa da licitação.
- Elaboração de nova planilha de orçamento para Termos Aditivos;
- Simulação de cenários com MO Onerada e Desonerada;
- Implementação de curva ABC;
- Elaboração de Memorial de Orçamento;
- Definição de critérios para elaboração de cronogramas de obra, com o intuito de tornar mais preciso o processo;
- Revisão e avaliação de critérios para estimativa de custos de obras;
- Início dos estudos para codificação de documentos emitidos pela S00, visando facilidade no acesso dos materiais elaborados.

[dpae@contato.ufsc.br](mailto:dpae@contato.ufsc.br)

Telefone: (48) 37215100

[www.dpae.seoma.ufsc.br](http://www.dpae.seoma.ufsc.br)

Abril/2020

Departamento de Projetos de  
Arquitetura e Engenharia



UNIVERSIDADE FEDERAL  
DE SANTA CATARINA