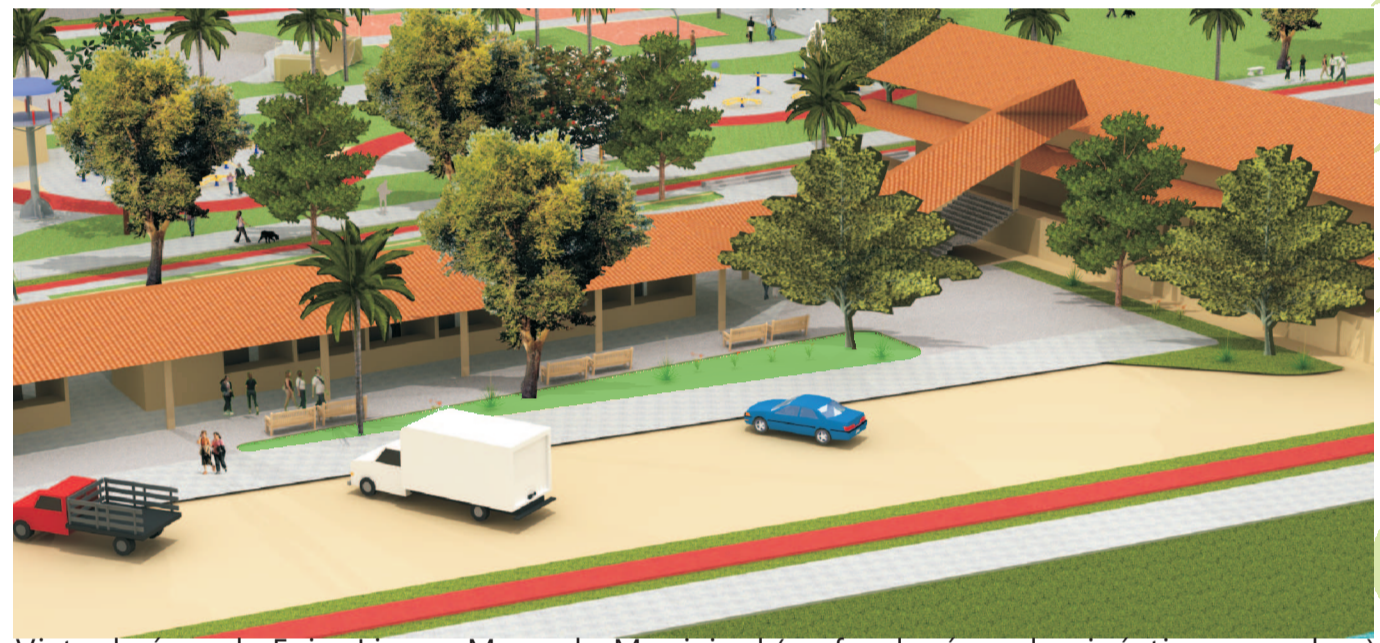


PROPOSTA 2 : ANTIGA FUNDEMA E ESTACIONAMENTO

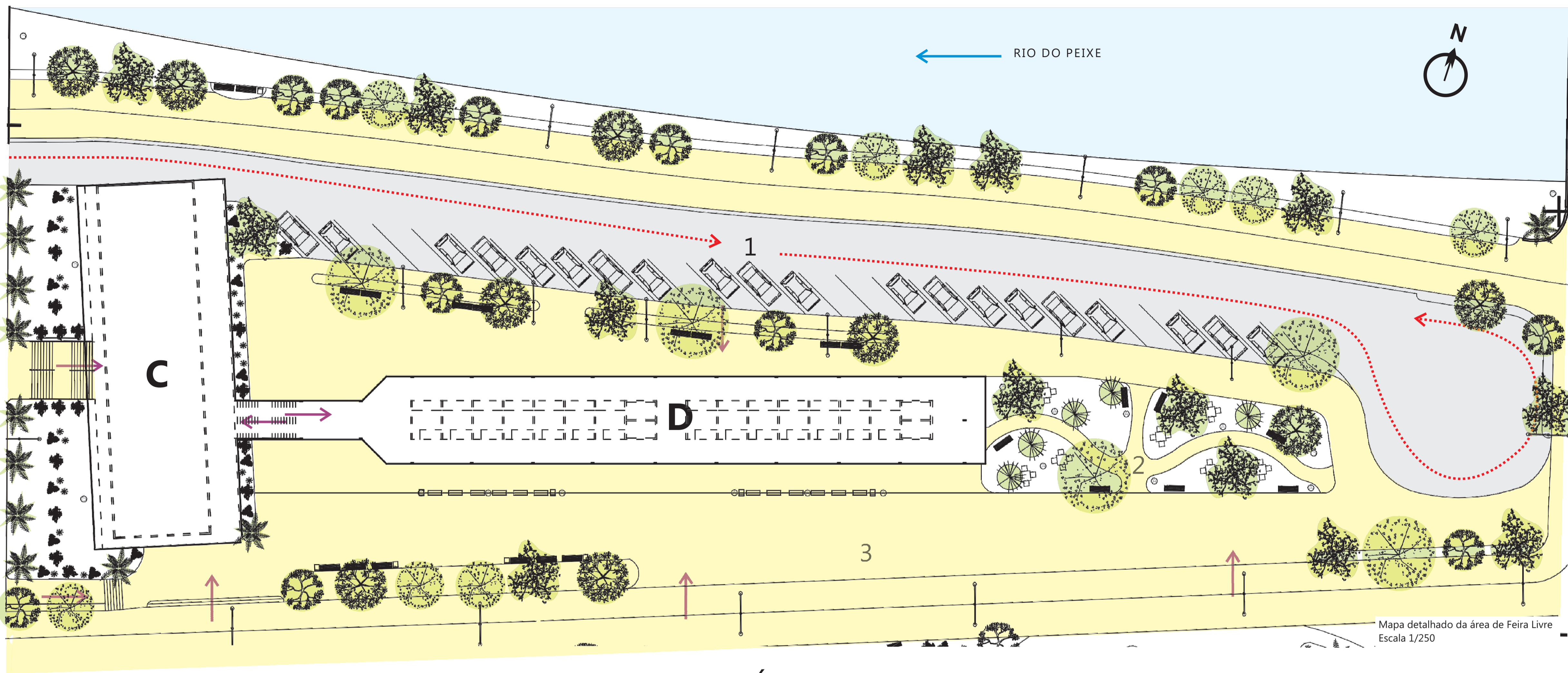
FUNDEMA E ESTACIONAMENTO:

A proposta para a edificação hoje utilizada como Fundema é a sua relocação em área de maior acessibilidade e reutilizar o prédio que fazia parte da estação ferroviária como terminal de carga e descarga em um Mercado Municipal, com a intenção de reavivar o convívio social entre moradores e também enfatizar e valorizar a mercadoria artesanal e rural da região, oferecendo um local próprio para tal função. O estacionamento manterá sua função, porém grande parte do terreno será destinado a construção de uma estrutura para feirantes de livre comércio, podendo ser utilizada semanalmente e também apropriada para outros usos em diferentes datas. O espaço oferecerá áreas livres para exposição dos mais variados itens (3), assim como uma praça local, área de estar e espaço de espera(2), para melhor conforto dos usuários. Esta área está conectada com todas as demais áreas do projeto através de duas pontes e passeios, assim como também será de livre acesso aos automóveis, dispondo de área de contorno para manobras de veículos (1).



Vista da área de Feira Livre e Mercado Municipal (ao fundo, área de ginástica e quadras)

- A - PONTES DE ACESSO AO PARQUE CENTRAL:** Ambas as pontes são de acesso restrito a pedestres e estão diretamente conectadas às principais áreas do parque central, bem como a margem oposta do rio, na rua Aristiliano Ramos, unificando as áreas e facilitando o acesso aos usuários.
- B - ESTACIONAMENTO:** carros e motos e pista de manobras e retorno, podendo ser utilizada também como área de carga e descarga local.
- C - MERCADO MUNICIPAL:** Utilizará a edificação do antigo Fundema, oferecendo suporte a feira livre em uma área integrada coberta, dispondo de toda a estrutura necessária para tal função. A ideia de implantação do Mercado e da Feira nesse local é atrair os usuários à prática do comércio livre e incentivar a divulgação de produtos regionais, impulsionando o artesanato e afins. Vale ressaltar que a Estação Ferroviária será reutilizada como biblioteca e local para cursos, criando assim um local adequado à exposição de criações realizadas em aulas oferecidas dentro deste parque.
- D - FEIRA LIVRE:** A feira livre, antes localizada na margem oposta ao Rio do Peixe foi reestruturada nessa área com o objetivo de melhorar o contato com o público, trazer mais conforto aos usuários (comerciantes e consumidores) e dispor de uma estrutura mais adequada a função, sanando deficiências existentes no local anterior. Esta área, integrada ao Mercado Municipal torna-se de forte atração e concentração de público, ressaltando ainda mais a importância da área de lazer como um todo.
- PRAÇA LOCAL:** Espaço de descanso, estar, convívio social.
- ÁREA LIVRE:** Local de livre exposição de produtos.



Mapa detalhado da área de Feira Livre Escala 1/250

PROPOSTA 1 : ANTIGA RODOVIÁRIA

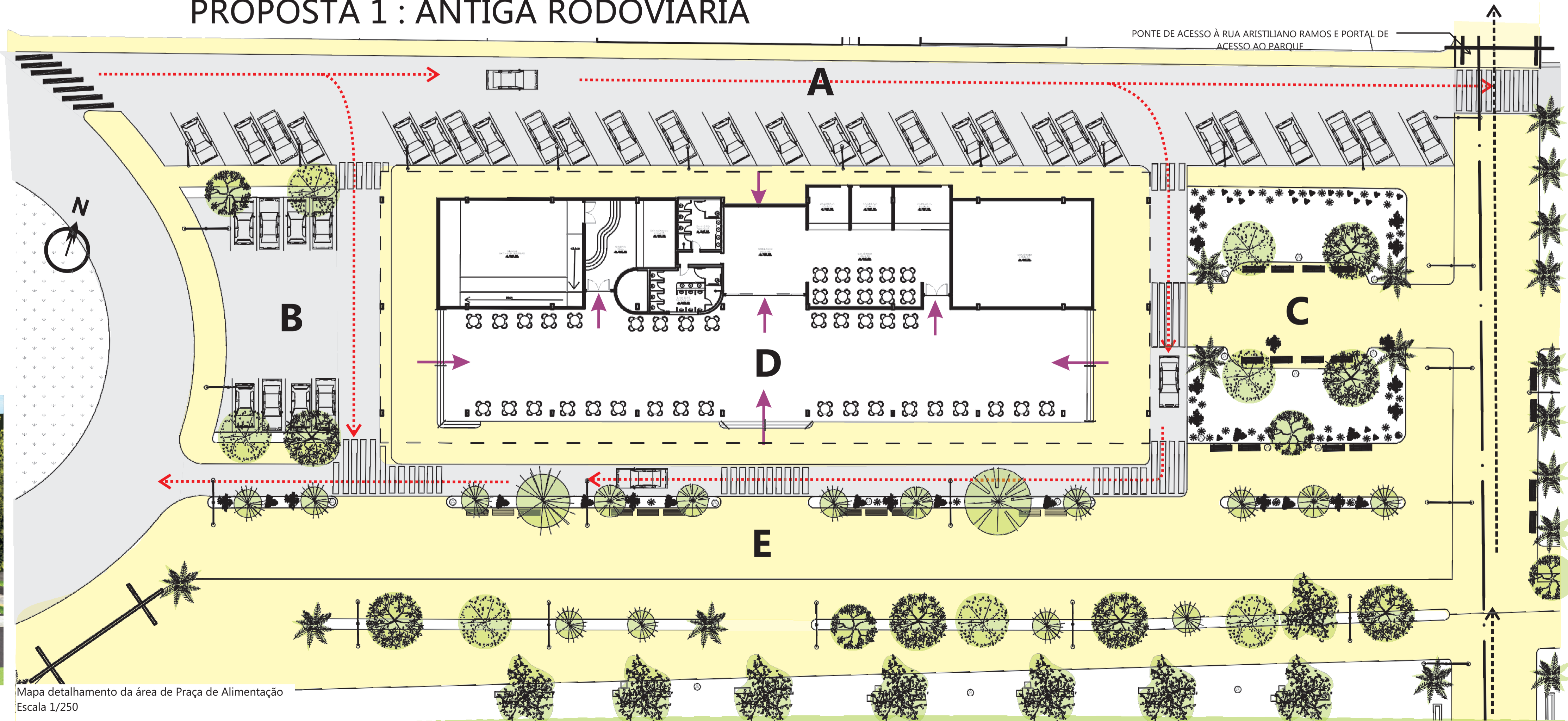
RODOVIÁRIA:

A proposta estudada para a Rodoviária Municipal de Caçador, primeiramente, é a sua desocupação e consequente relocação para a área perimetral da cidade, às margens da rodovia SC 302, melhorando a acessibilidade aos ônibus, aos passageiros e diminuição de tráfego de veículos no centro da cidade. A intenção da proposta de ocupação do edifício é de estrutura adjacente de serviços à área de lazer (Parque Central e seu entorno), resolvendo a deficiência de espaços de alimentação e oferecendo mais opções de lazer. As ruas que circundam a rodoviária seriam fechadas para trânsito local, constituindo apenas via local de acesso às áreas de parque e estacionamento. A intenção da área seria oferecer lanchonetes, restaurante, espaço interno e externo de alimentação e um pequeno cinema. A edificação possui uma área interna total de 200 m² e devido ao seu posicionamento em área central e difícil acesso aos ônibus, deficiência no atendimento a demanda de passageiros, e necessidade de ampliação, justifica-se a sua relocação e readequação do edifício a uma nova função.



Vista da Praça de Alimentação, estacionamentos e pista de acesso para veículos (direita)

- A - RUA ARISTEU PORTO LOPES:** no projeto esta rua será fechada para o trânsito local e reorganizada para oferecer vagas de estacionamento (44 vagas) aos usuários da praça de alimentação e Parque Central, facilitando o acesso de veículos a área e também rua de acesso à área de feira livre, que juntamente com a R. Luiz Caramori, compõem a circulação de veículos do local.
- B - ESTACIONAMENTO:** Área de estacionamento de carros e motos e pista de circulação de veículos, permitindo também carga e descarga.
- C - PRAÇA LOCAL:** Principal conexão entre o Eixo de Pedestre e a antiga rodoviária(D), o local compõe um espaço de convivência para os usuários locais e acesso secundário à praça de alimentação.
- D - PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO:** A antiga rodoviária agora abriga uma área de lazer que oferece cinema (para cerca de 150 pessoas), espaço para lanchonetes, restaurante, banheiros e deck com espaço para refeições e/ou espaços de convívio social e contemplação. Vale ressaltar que a distribuição de ambientes é apenas esquemática, sem consulta às legislações vigentes.
- E/F - RUA LUIZ CARAMORI:** Esta rua também será fechada, restando apenas a pista de circulação de veículos do estacionamento (3,5m), a sua camada asfáltica será parcialmente removida e no restante da via será implantado piso permeável para uso livre, reforçando os acessos à praça de alimentação, Feira e Parque, compondo uma forte conexão entre os locais. A área seria rearborizada, com pequenos jardins, mobiliário urbano e estares e iluminação.



Mapa detalhamento da área de Praça de Alimentação Escala 1/250