

Re. :

BARREIROS

Quadra Urbana
Multidisciplinar

Thiago de Aguiar Demaria

Orientador: Fábio Mosaner

Co-orientador: Eduardo Westphal

MOTIVAÇÃO E OBJETIVOS



Objetivos Gerais

Desenvolver o projeto de um equipamento público que seja referência na esfera do bairro, como ponto de congregação social e área verde.

Objetivos Específicos

- Analisar o bairro e compreender suas necessidades frente às mudanças que vêm ocorrendo na paisagem urbana;
- Atender às demandas do bairro e dos usuários em questão por equipamentos públicos de lazer, esporte e cultura;
- Garantir acesso a espaços verdes qualificados e pensados para o local;
- Articular o objeto com os demais equipamentos e áreas de convivência existentes no entorno;
- Funcionar como centralidade e novo marco visual para o bairro.



Horizonte do bairro no ano de 2005.



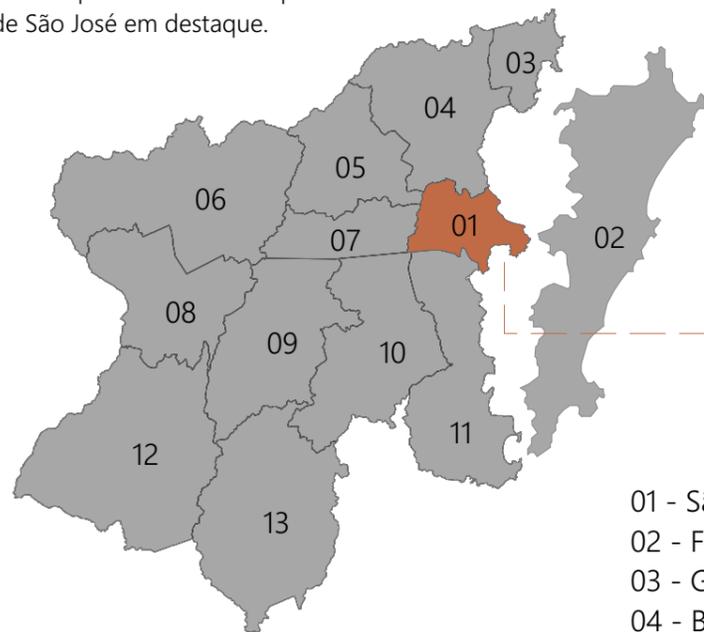
Horizonte do bairro no ano de 2019.

LOCALIZAÇÃO

Mapa de Santa Catarina com destaque para a Região da Grande Florianópolis.

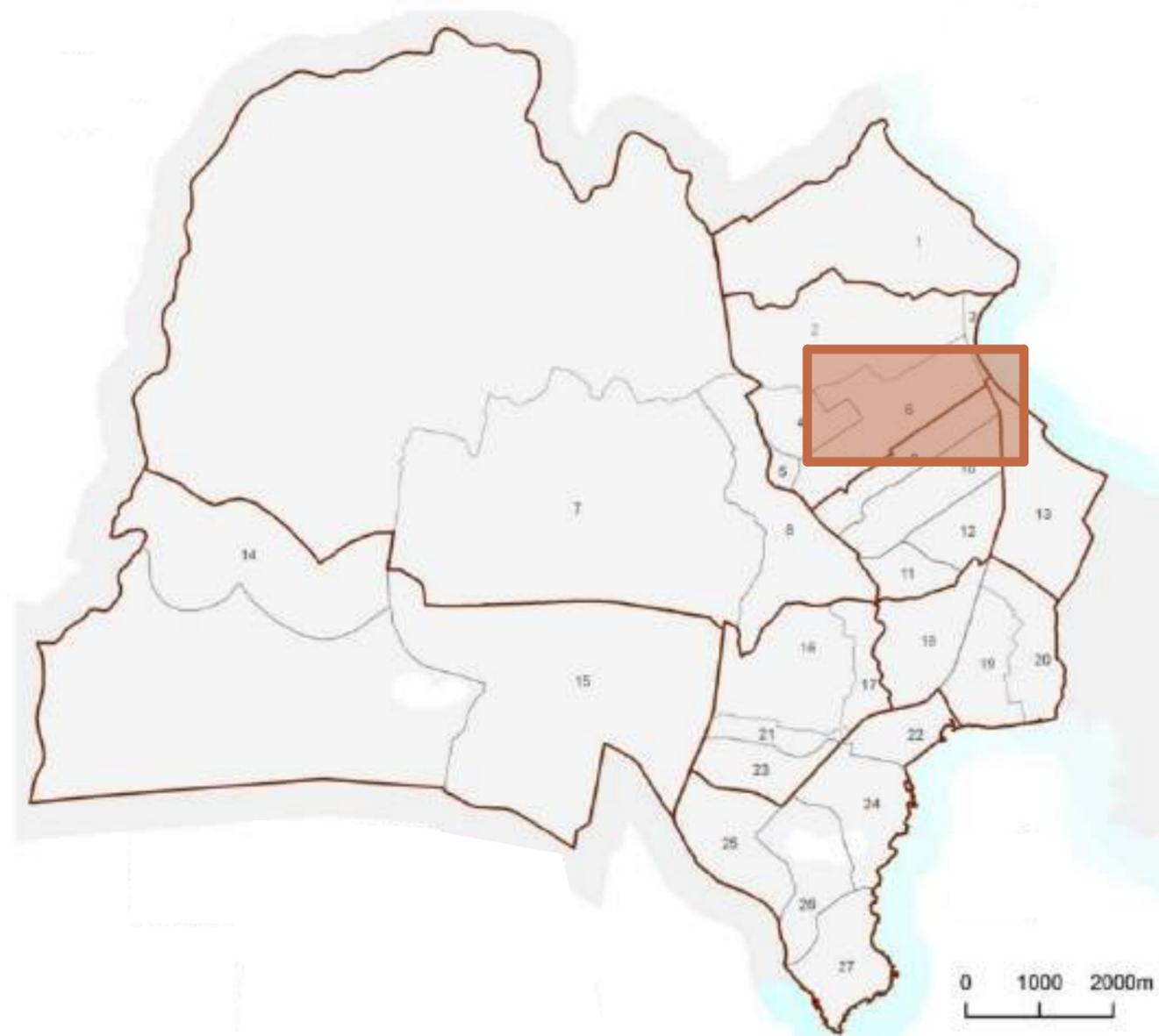


Mapa da Região da Grande Florianópolis com o Município de São José em destaque.



01 - São José
02 - Florianópolis
03 - Gov. Celso Ramos
04 - Biguaçu
05 - Antônio Carlos
06 - Angelina

07 - São Pedro de Alcântara
08 - Rancho Queimado
09 - Águas Mornas
10 - Sto. Amaro da Imperatriz
11 - Palhoça
12 - Anitápolis
13 - São Bonifácio



Mapa dos Bairros de São José com o recorte de estudos em destaque.

LOCALIZAÇÃO





SISTEMA VIÁRIO

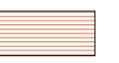
1:7000

VIA EXPRESSA 

VIA ARTERIAL 

VIA COLETORA 01 

VIA COLETORA 02 

TERRENO 





RENDA MÉDIA POR DOMICÍLIO

1:7000

ATÉ 2 SALÁRIOS MÍNIMOS



DE 2 A 3 SALÁRIOS MÍNIMOS



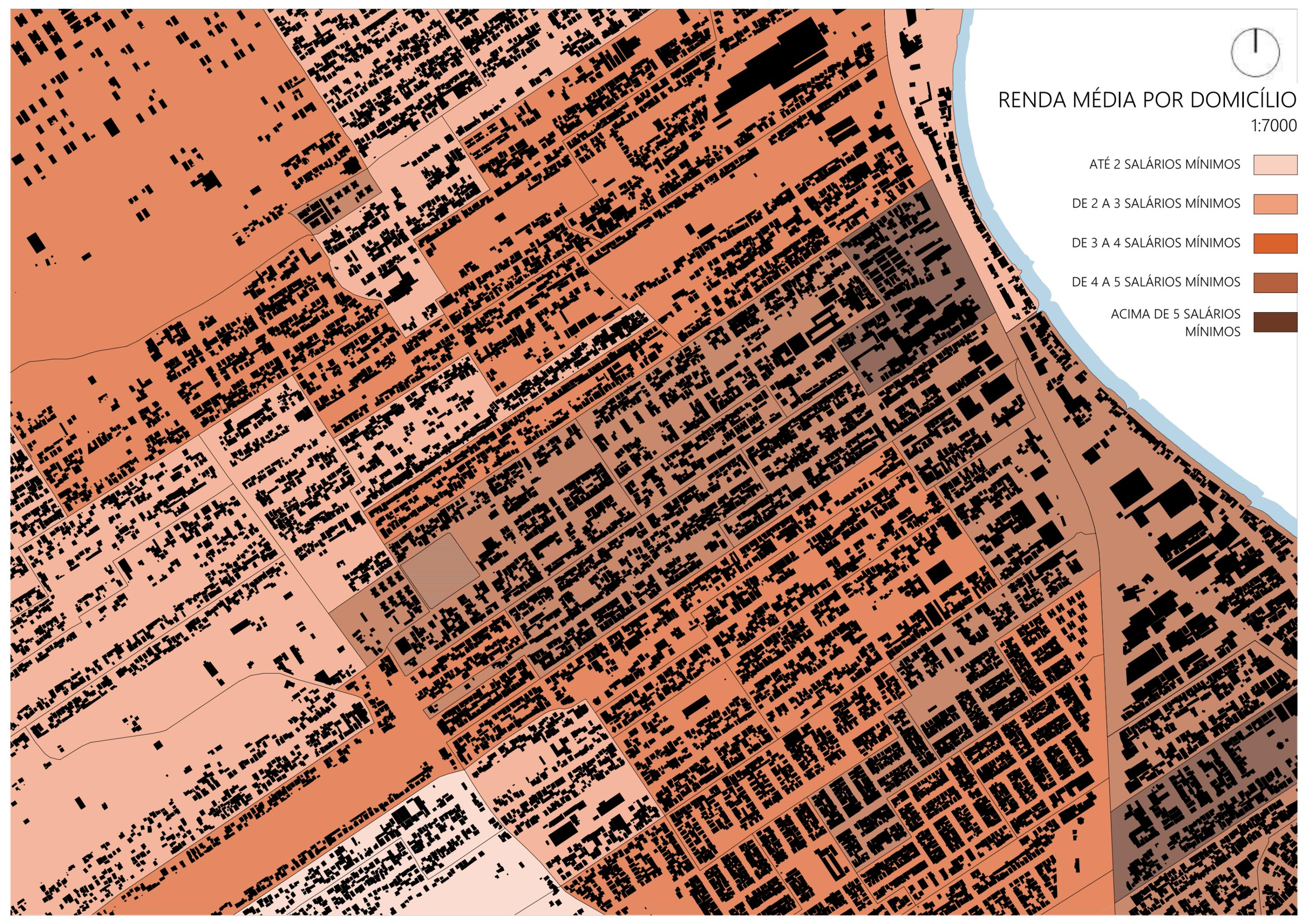
DE 3 A 4 SALÁRIOS MÍNIMOS



DE 4 A 5 SALÁRIOS MÍNIMOS



ACIMA DE 5 SALÁRIOS MÍNIMOS

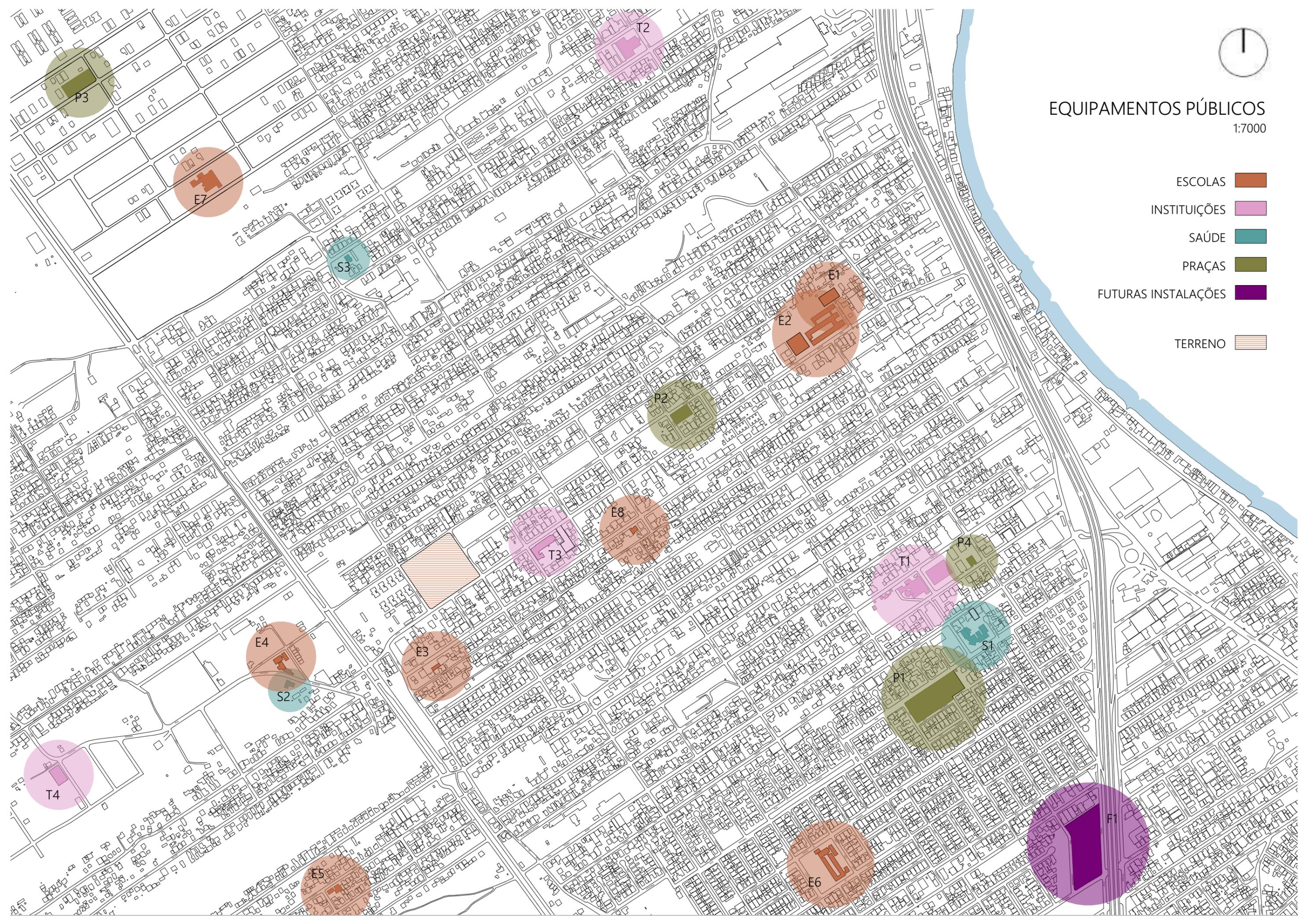




EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

1:7000

- ESCOLAS 
- INSTITUIÇÕES 
- SAÚDE 
- PRAÇAS 
- FUTURAS INSTALAÇÕES 
- TERRENO 



EQUIPAMENTOS



EQUIPAMENTOS



EQUIPAMENTOS

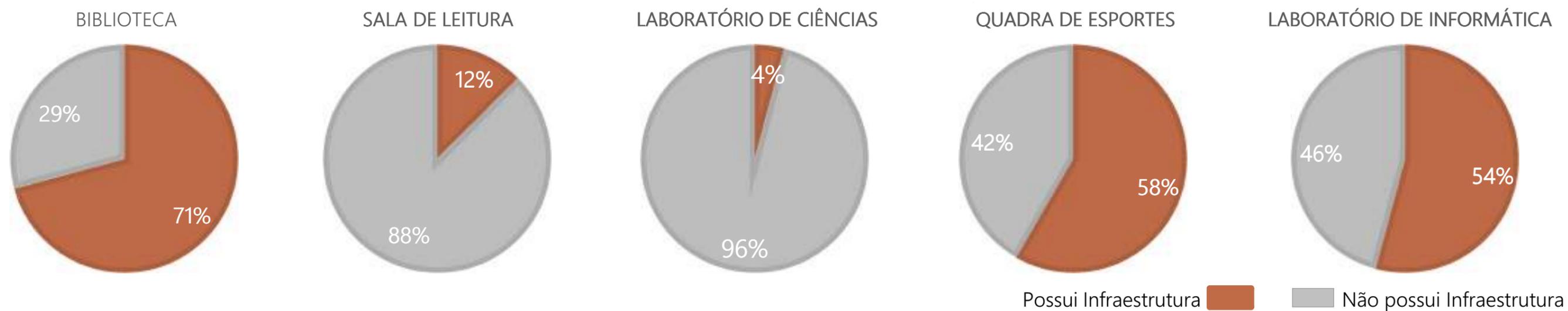


EBM Profª Maria Iracema Martins de Andrade. Fonte autor.



EEB Wanderley Júnior. Fonte autor.

LEVANTAMENTO INSTITUIÇÕES DE ENSINO



MAIORES INSTITUIÇÕES DE ENSINO:

- PROF^a MARIA I. M. ANDRADE: 1454

- WANDERLEY JUNIOR: 1300

TOTAL DE ALUNOS NO RECORTE: 4.223

TOTAL DE ALUNOS NO DISTRITO: 11.859

PROPOSTA



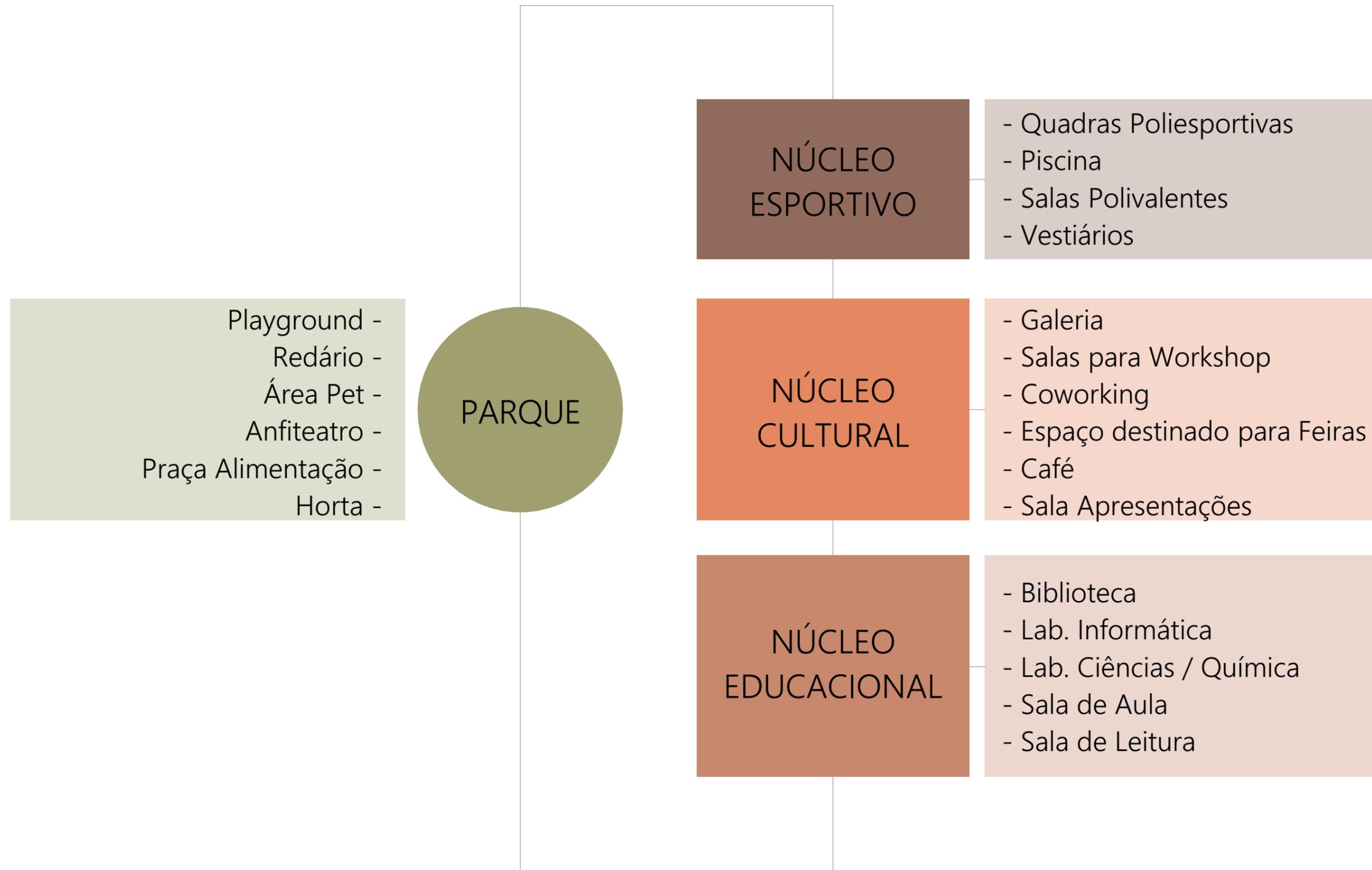
ESCOLAS

PRAÇA CEU

IFSC

BAIRRO

ESQUEMA PROGRAMA DE NECESSIDADES



O TERRENO



O TERRENO | interface norte



O TERRENO | interface sul

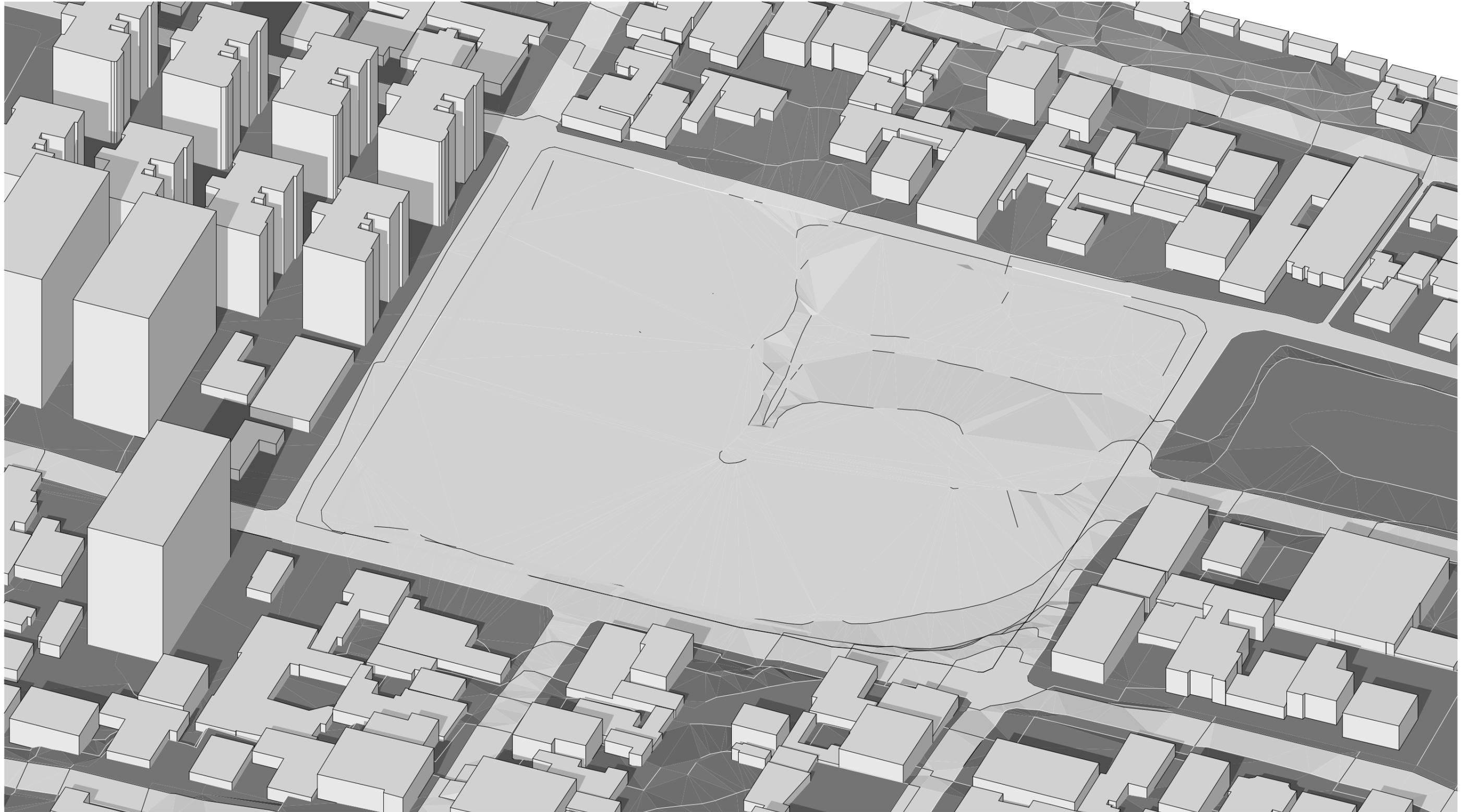


O TERRENO | interface oeste



ESQUEMAS

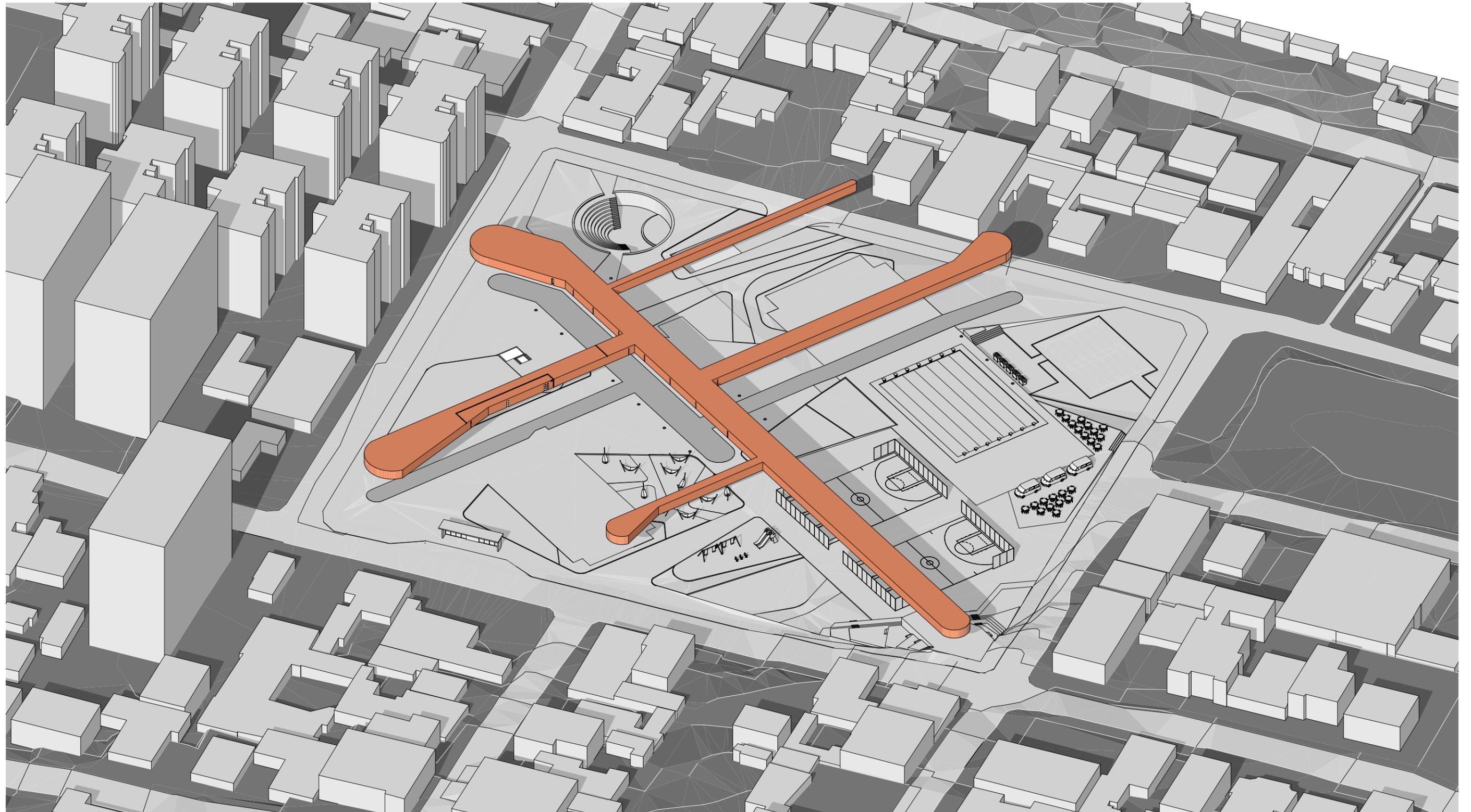
ESQUEMA TERRENO



ESQUEMA TÉRREO



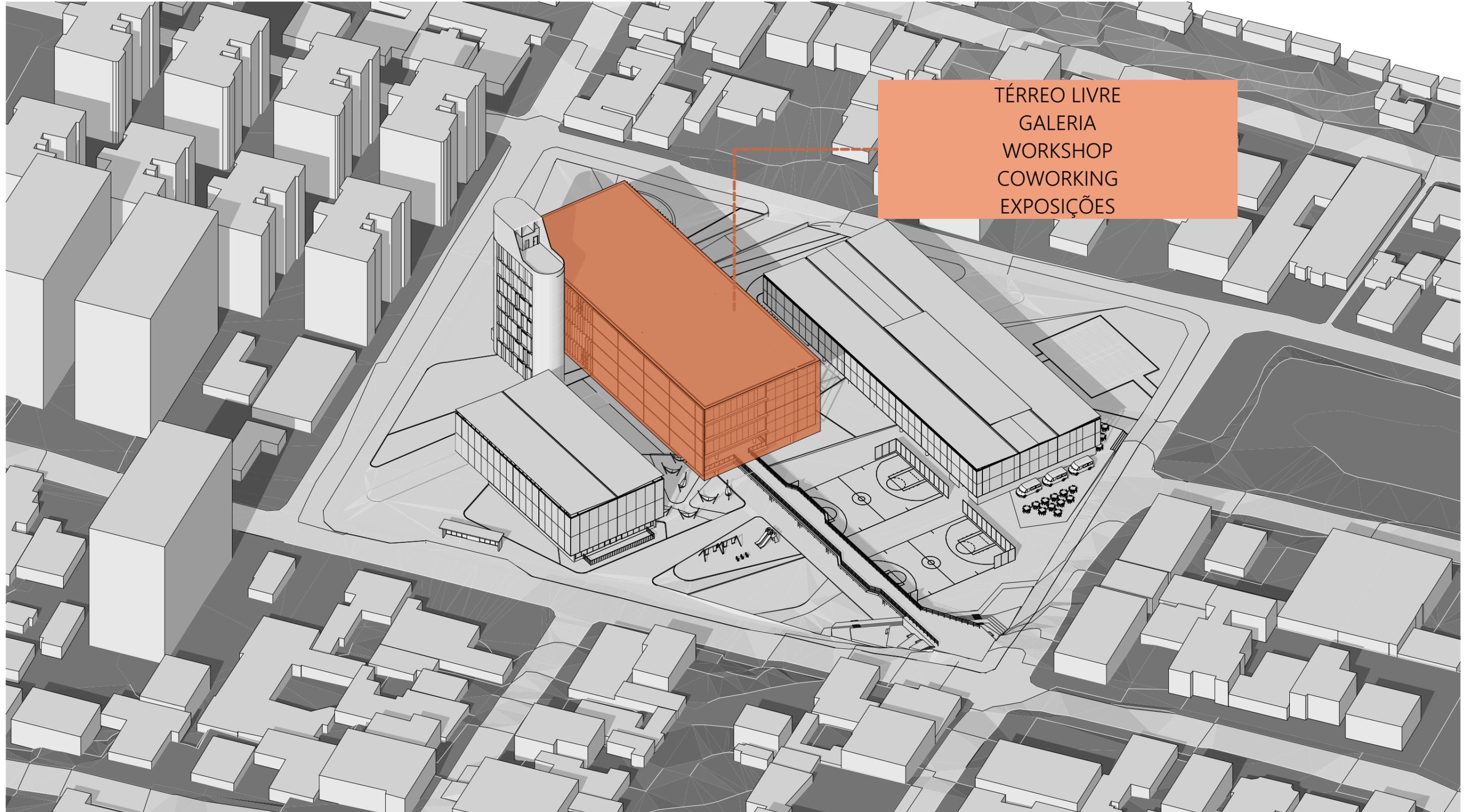
ESQUEMA MALHA ENTORNO



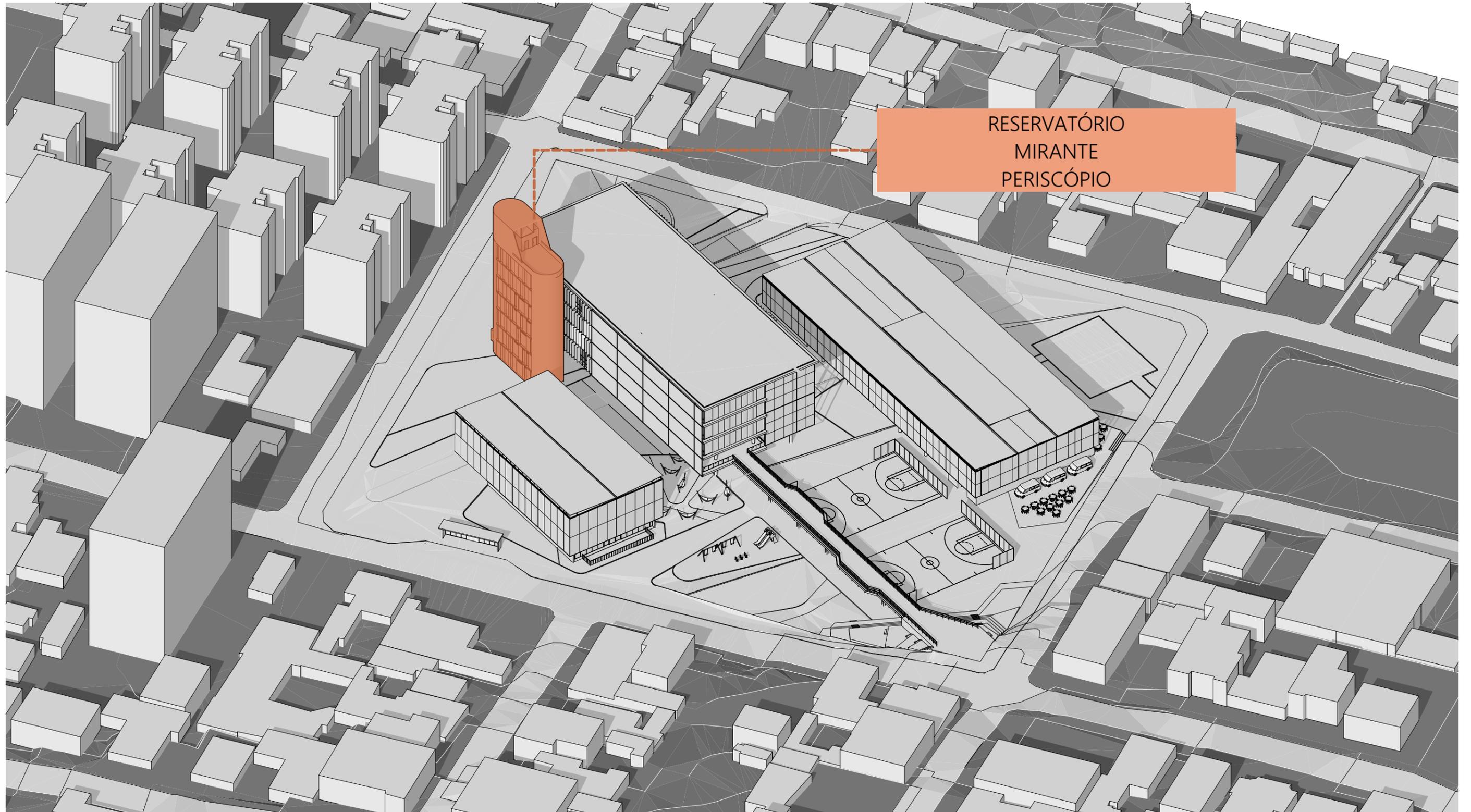
ESQUEMA ARQUITETURA



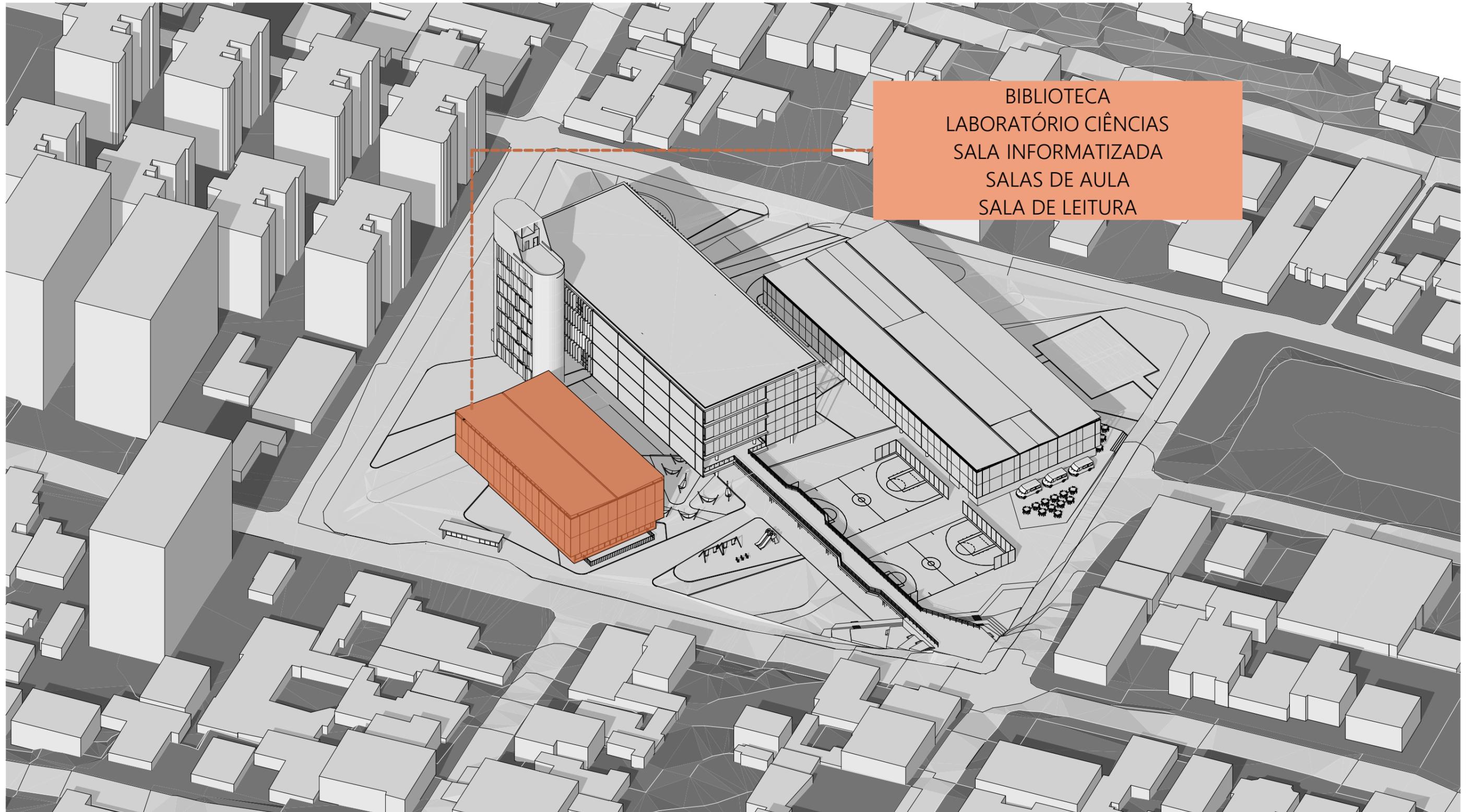
ESQUEMA NÚCLEO CULTURAL



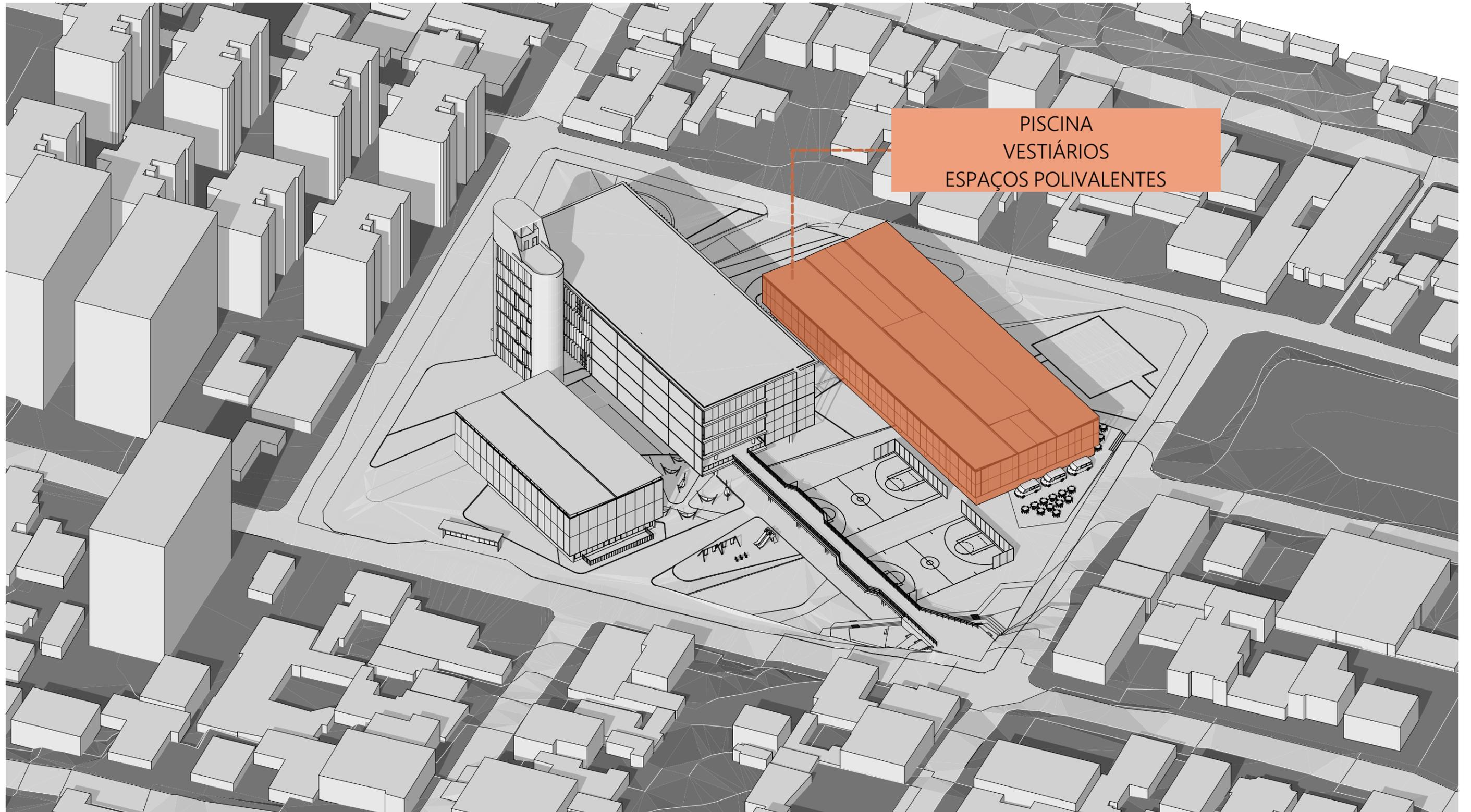
ESQUEMA MIRANTE



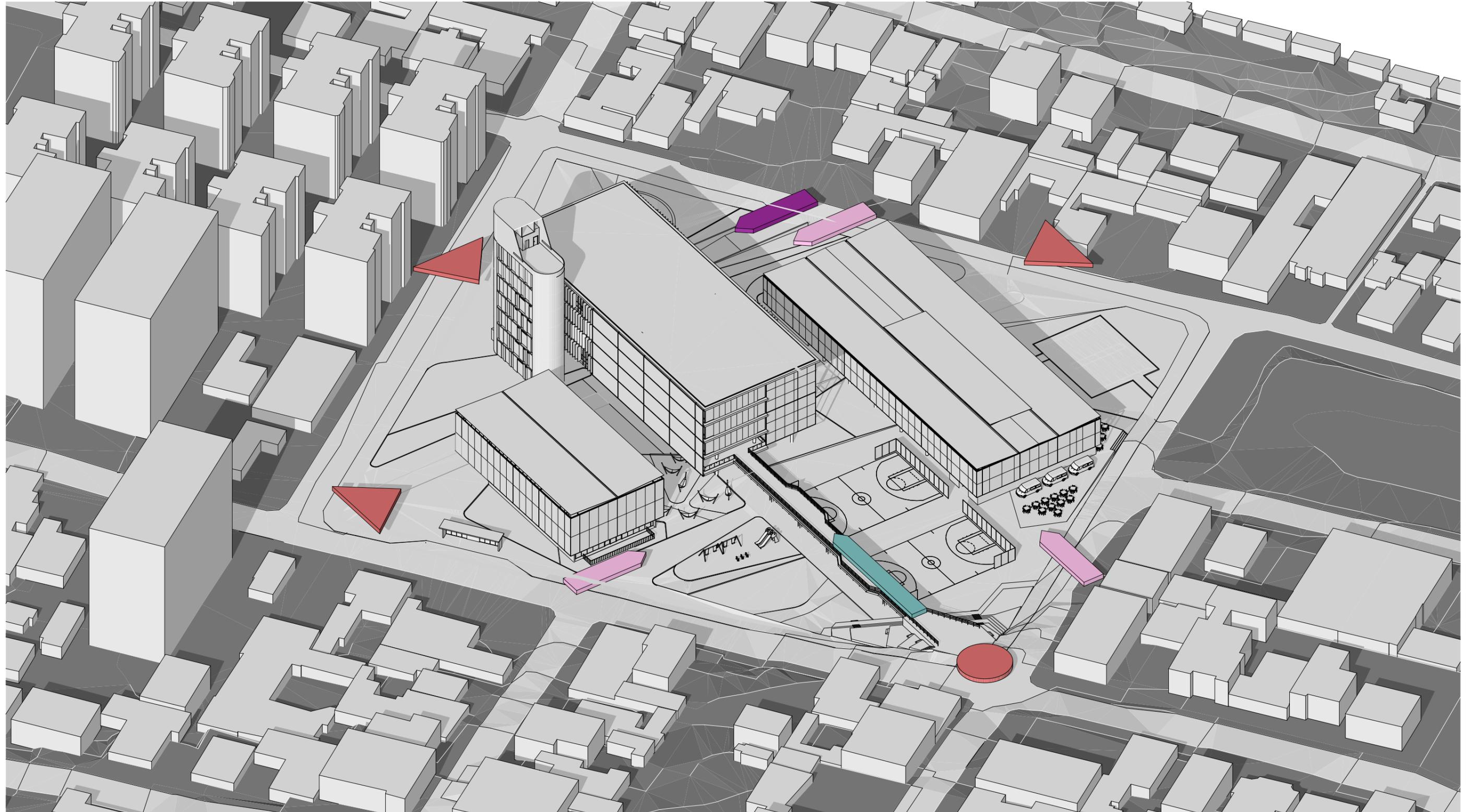
ESQUEMA NÚCLEO EDUCACIONAL



ESQUEMA ESPORTIVO



ESQUEMA FLUXOS EXTERNOS



ESQUINAS



ACESSO SECUNDÁRIO

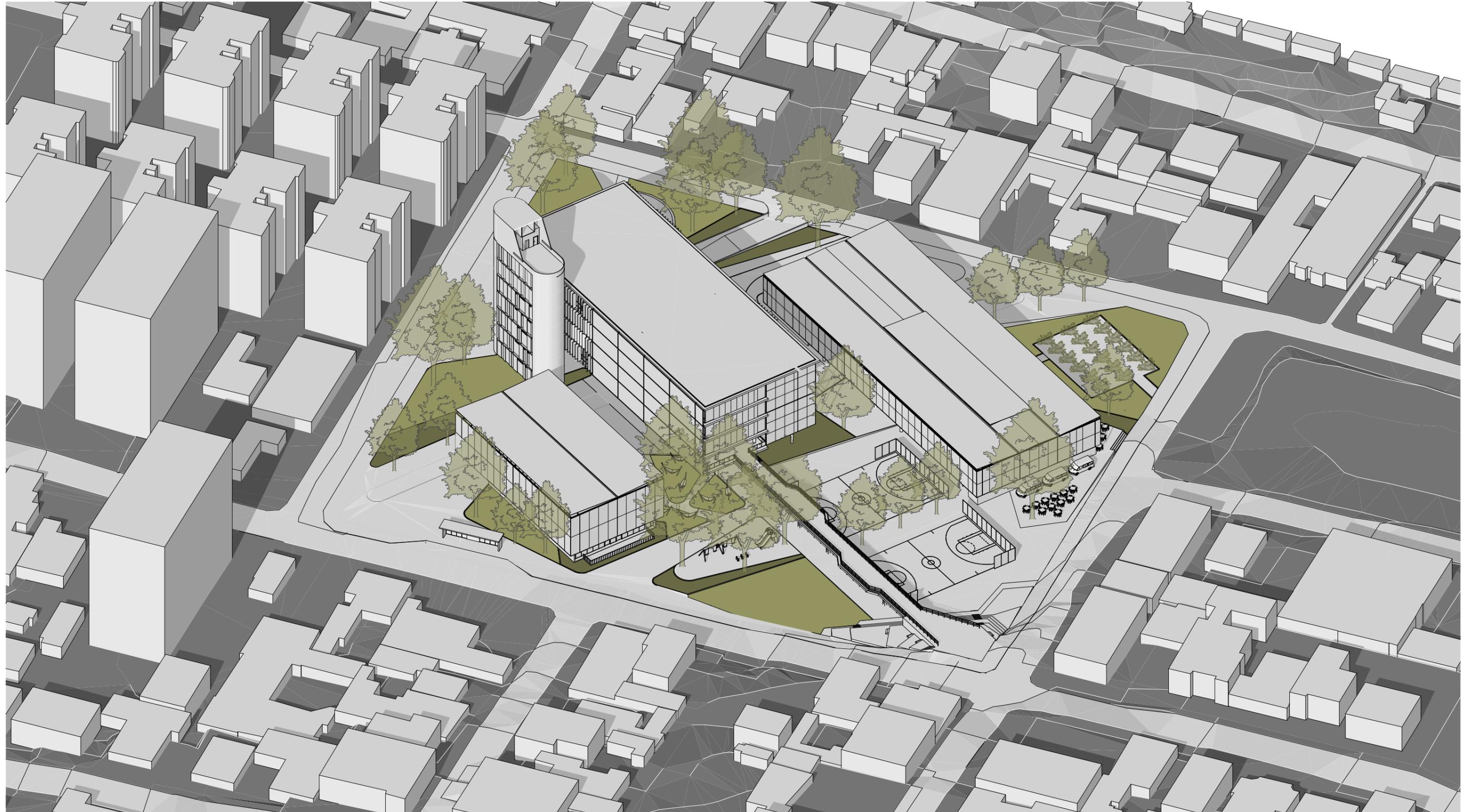


ACESSO SUBSOLO



PASSARELA

ESQUEMA ÁREAS VERDES

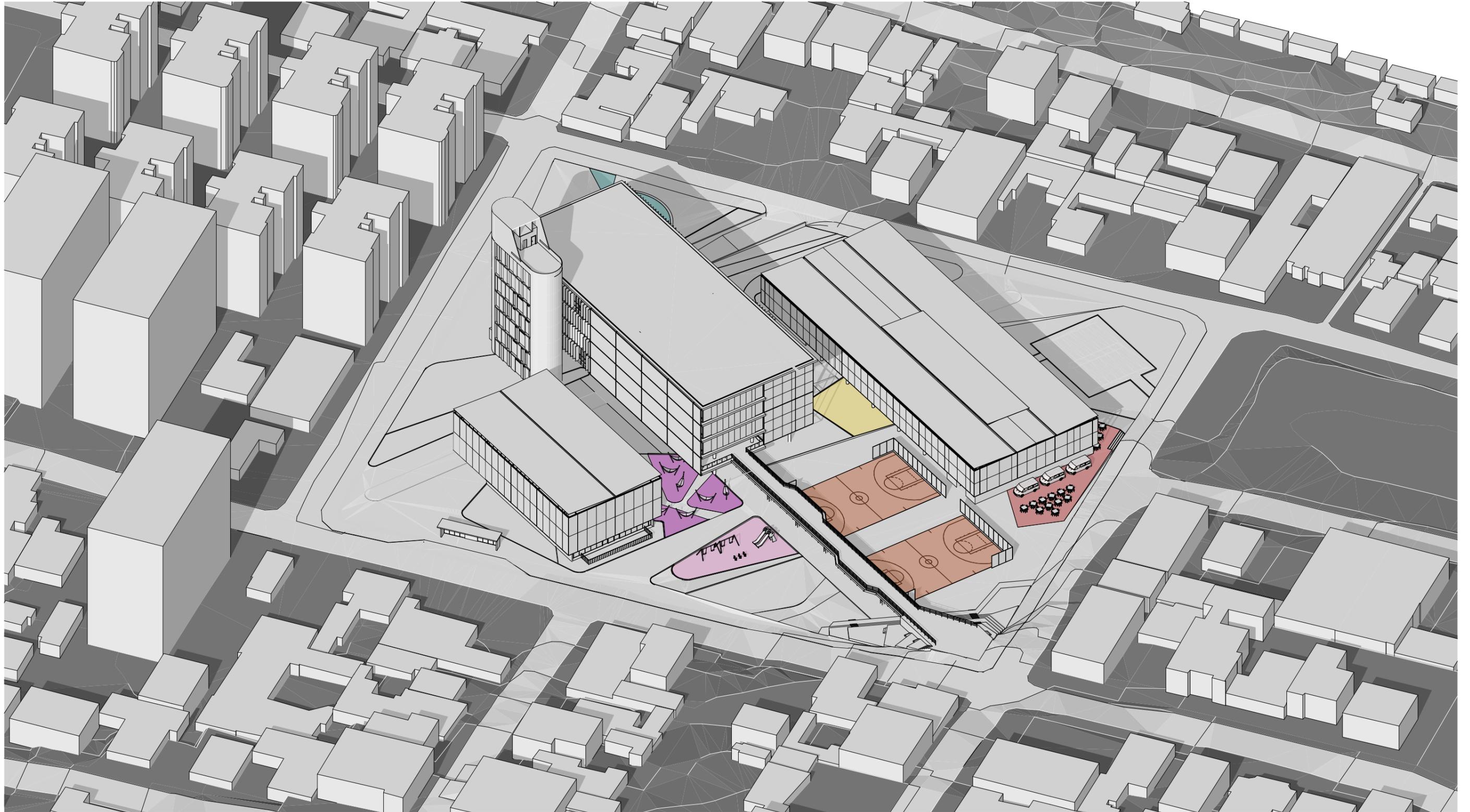


GRAMADO



CANTEIROS

ESQUEMA PARQUE



- REDÁRIO
- PLAYGROUND
- PET PLACE
- QUADRAS
- ANFITEATRO
- ALIMENTAÇÃO

ESQUEMA CIRCULAÇÃO VERTICAL

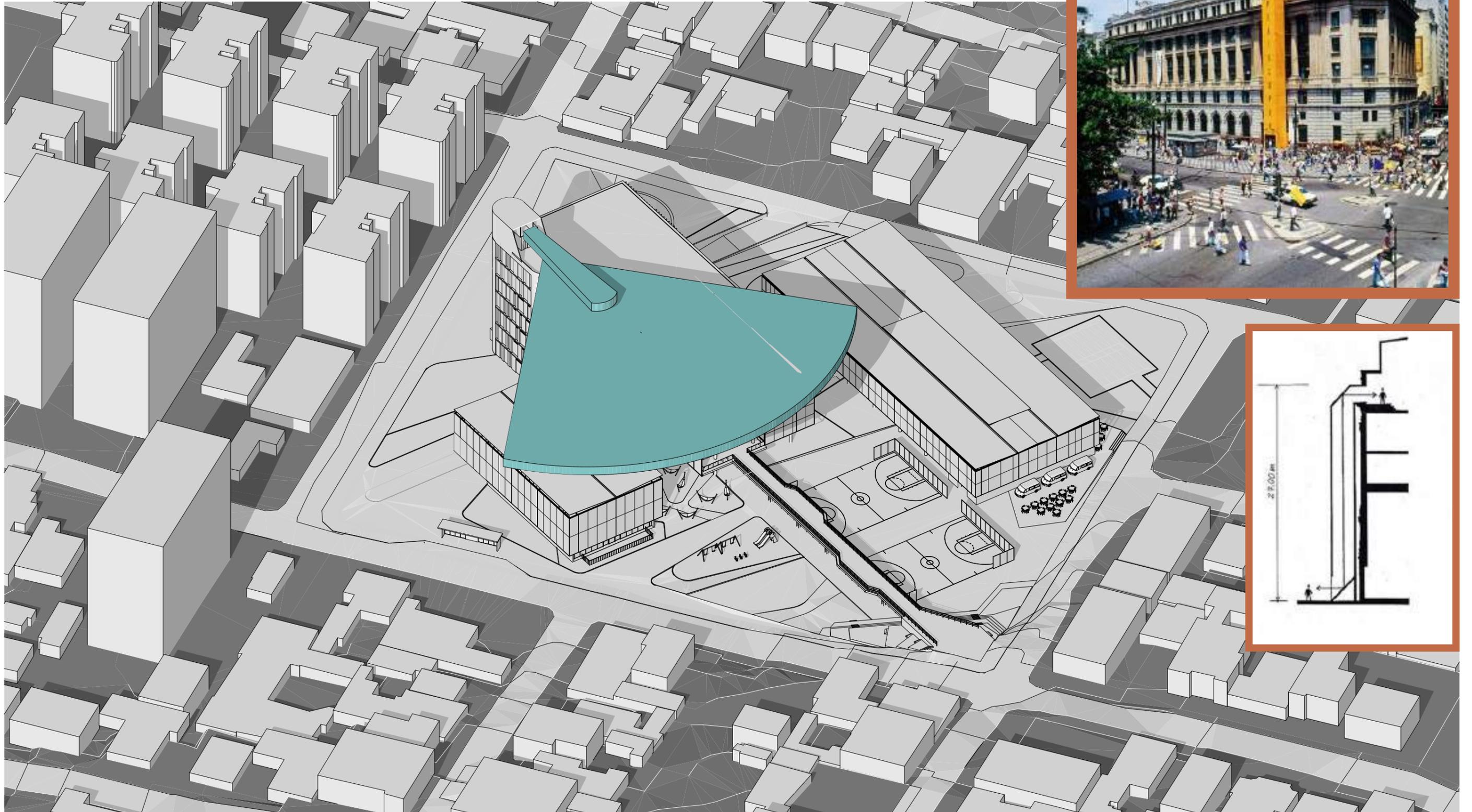


CORE CIRCULAÇÃO (elevador e escada de emergência)



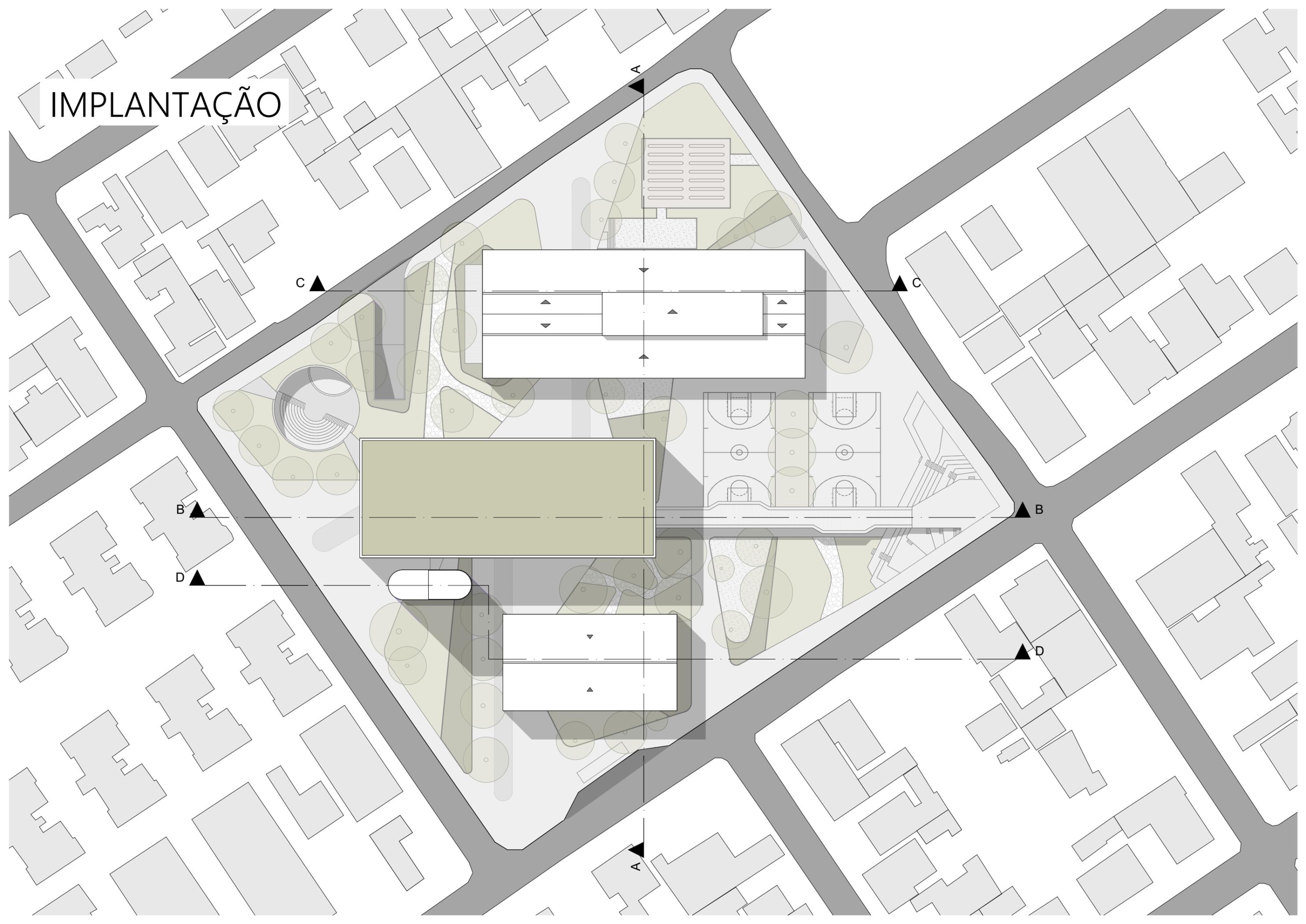
ESCADAS ABERTAS

ESQUEMA MIRANTE

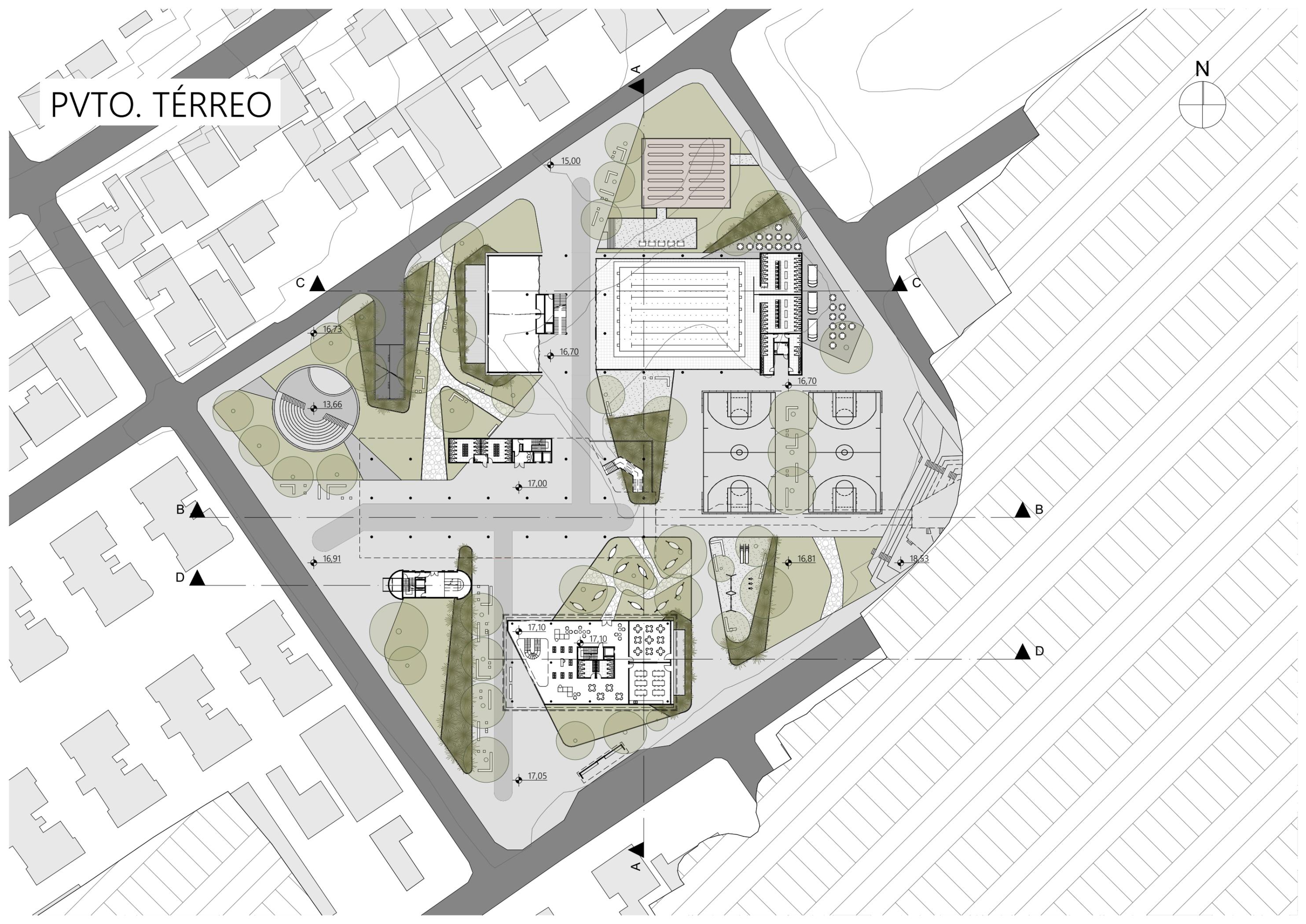


DESENHOS TÉCNICOS

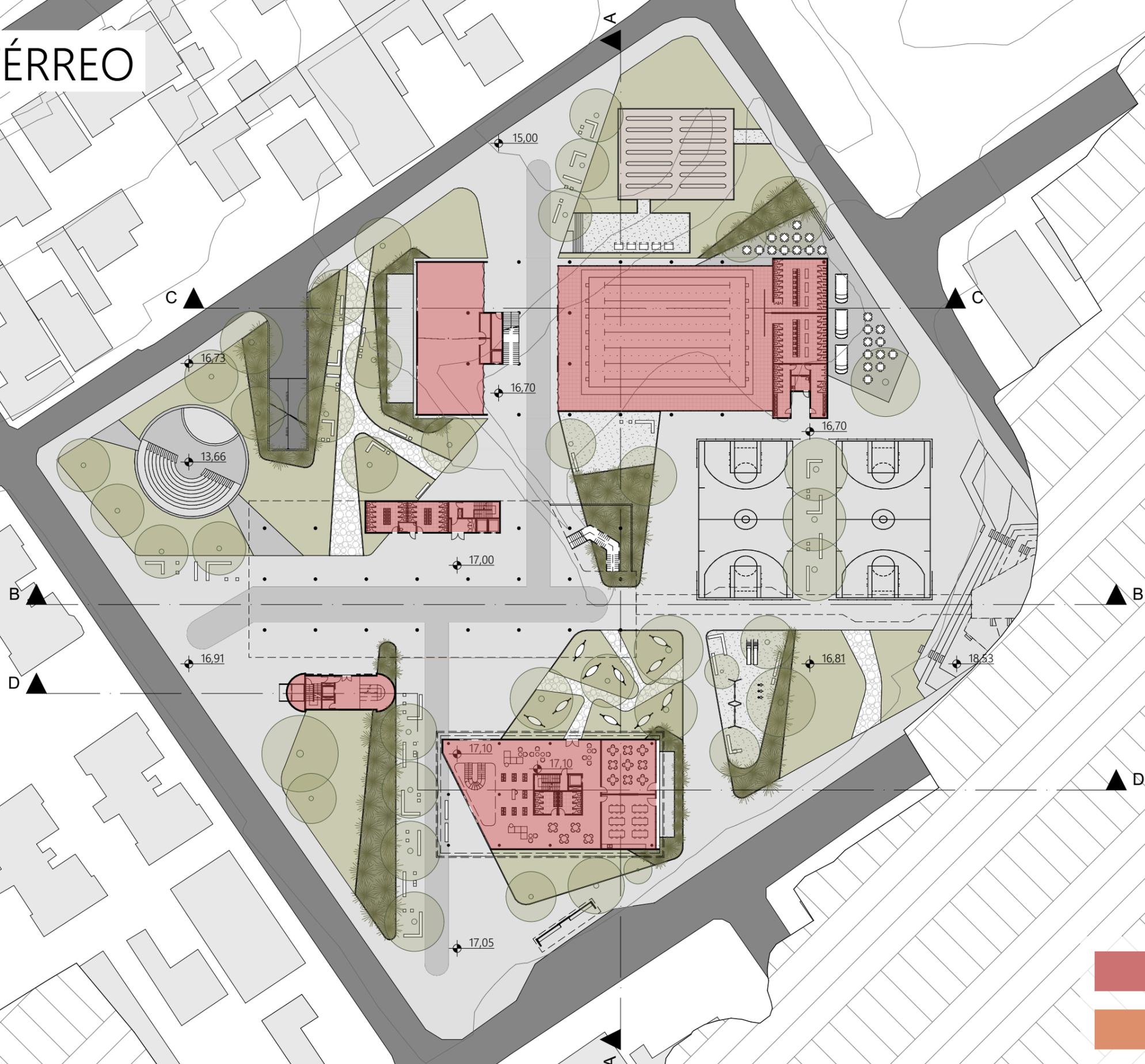
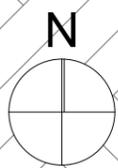
IMPLANTAÇÃO



PVTO. TÉRREO

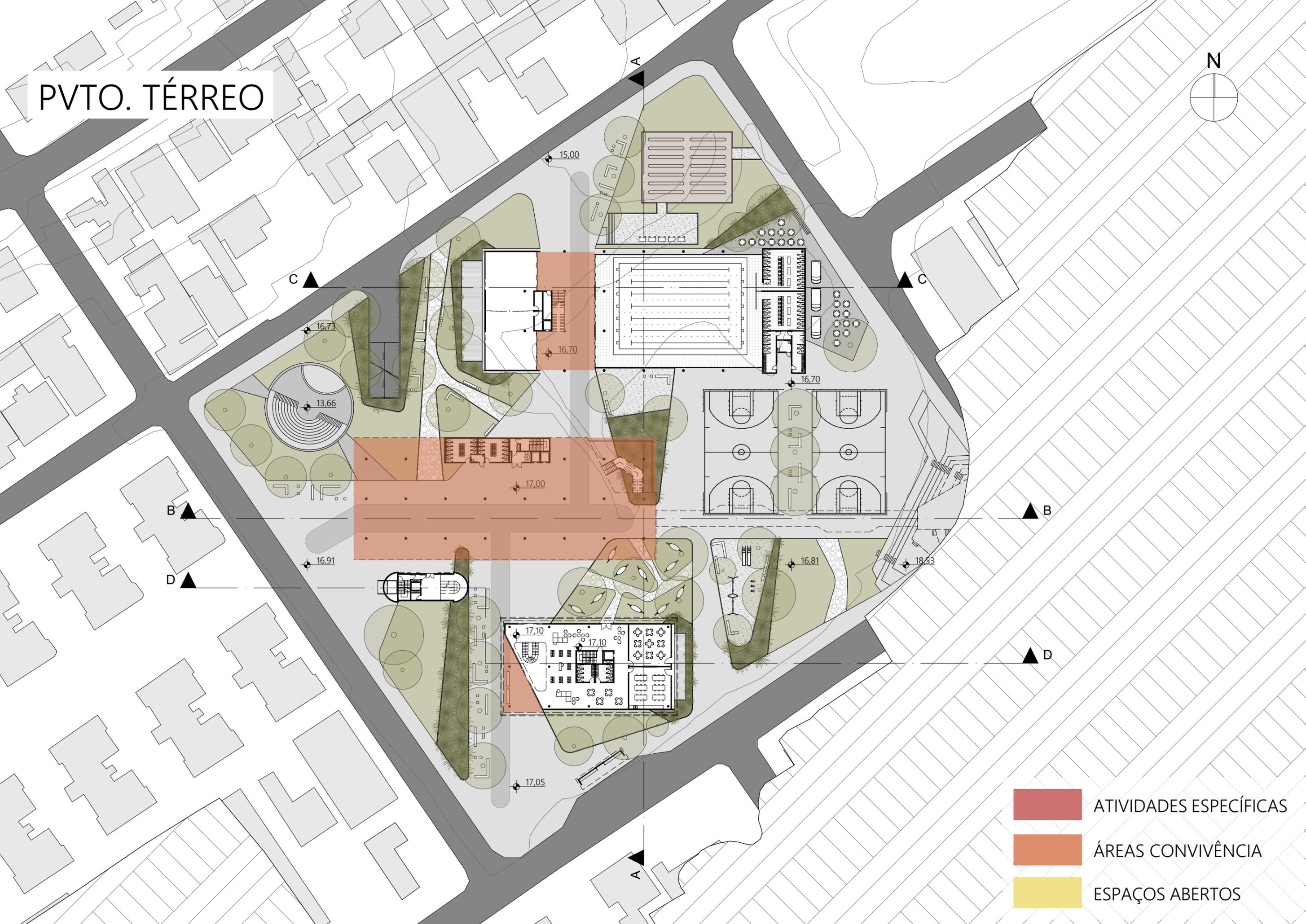
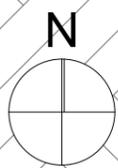


PVTO. TÉRREO



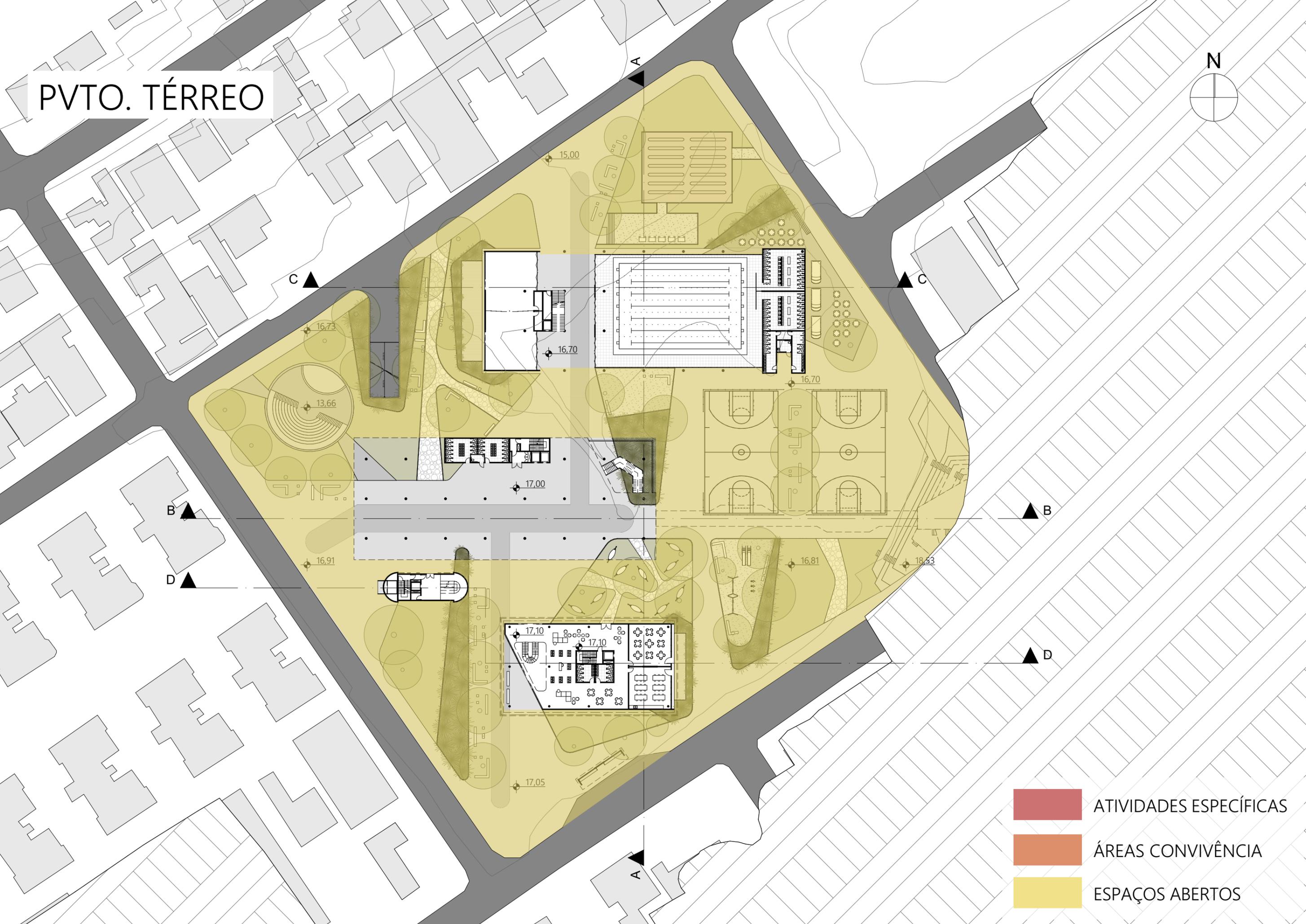
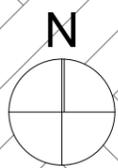
-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

PVTO. TÉRREO



-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

PVTO. TÉRREO



-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

Perspectiva entrada do Núcleo Educacional.
Mirante ao fundo.



Perspectiva abaixo da passarela, observando-se o redário e o playground.
Núcleo Educacional ao fundo.



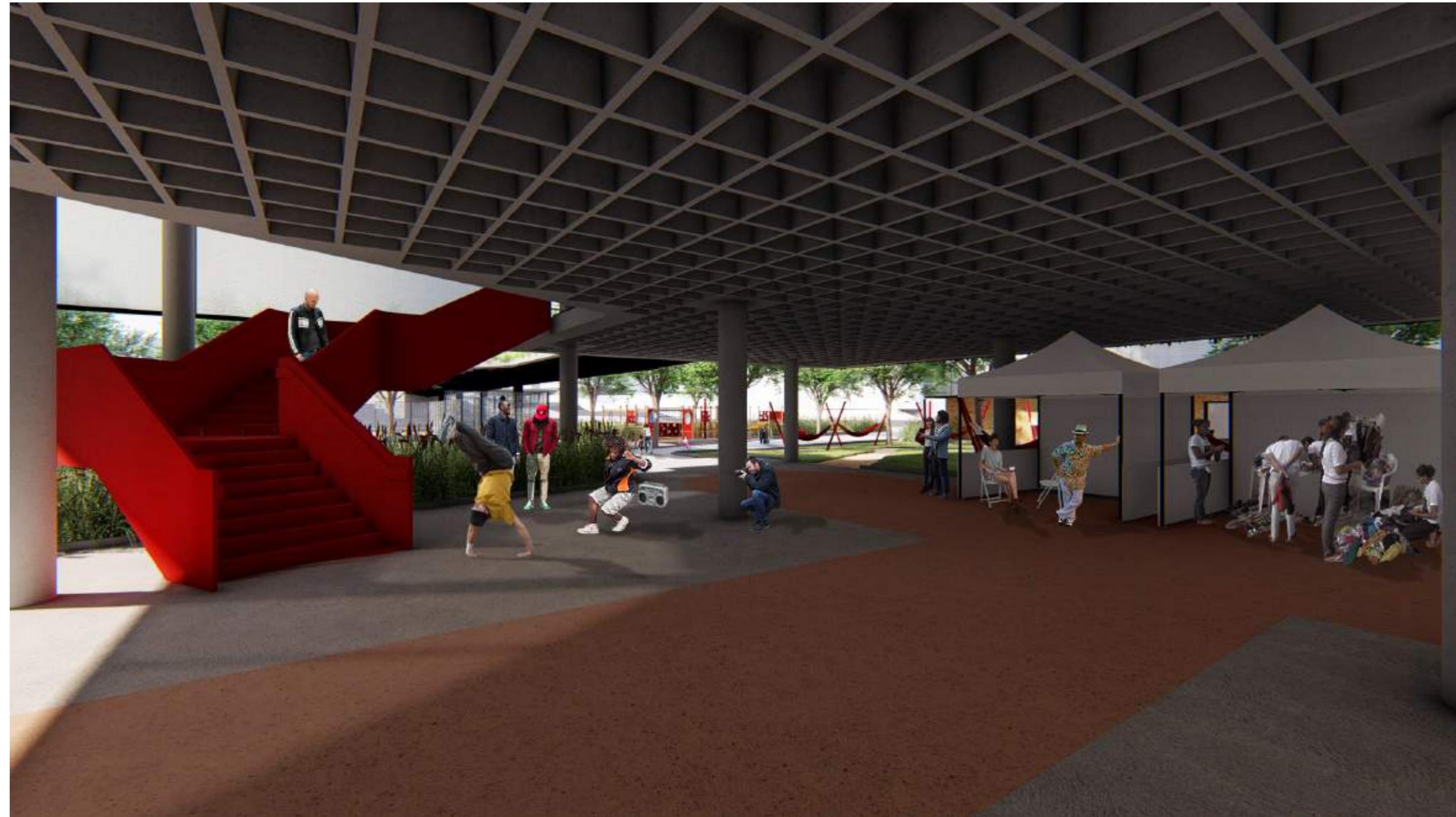
Perspectiva quadra e áreas de estar.
Núcleo Cultural e passarela ao fundo.



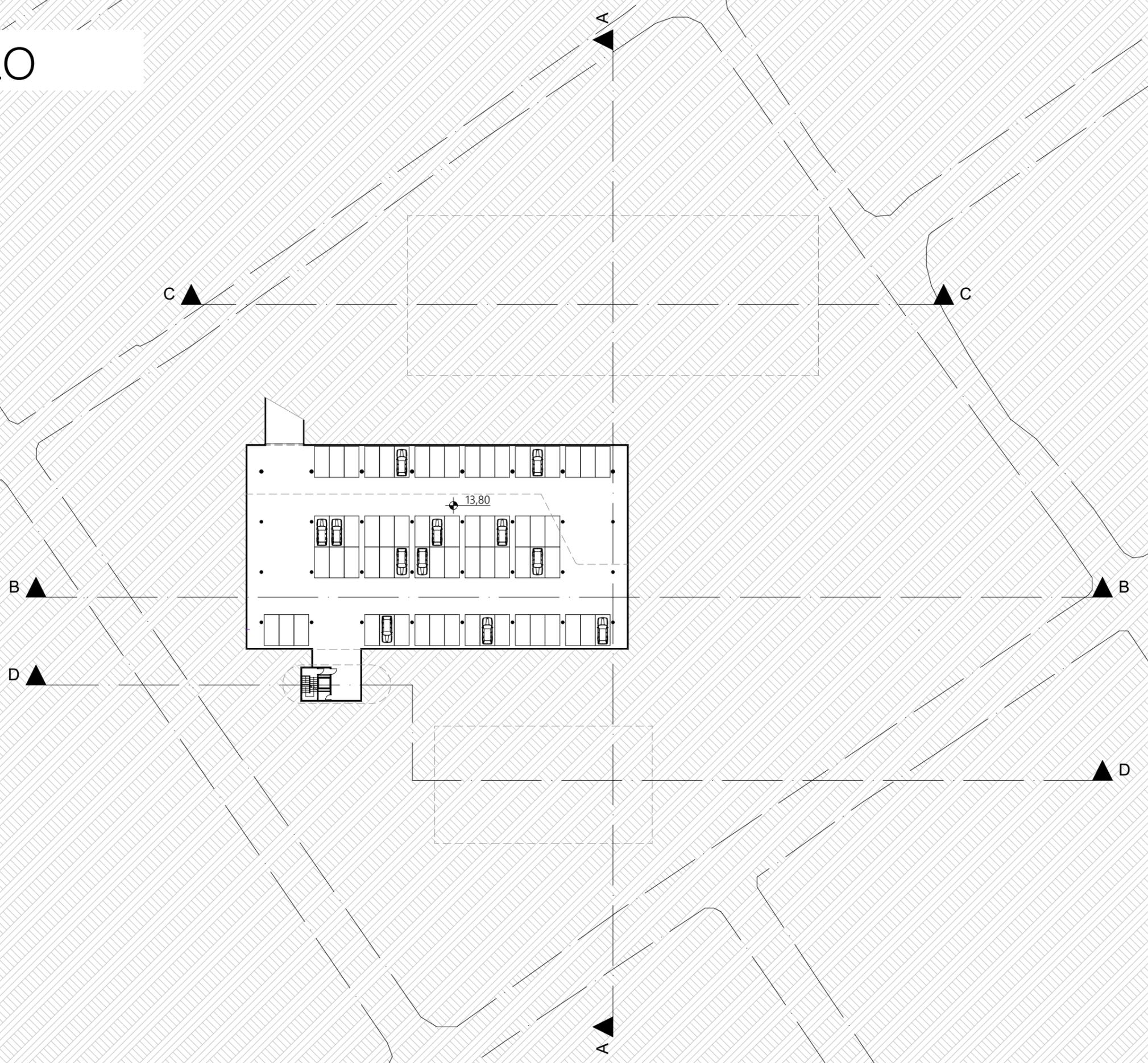
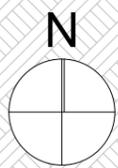
Perspectiva acesso lateral Núcleo Esportivo.
Salas polivalentes e Deck à esquerda e Núcleo Cultural ao fundo.



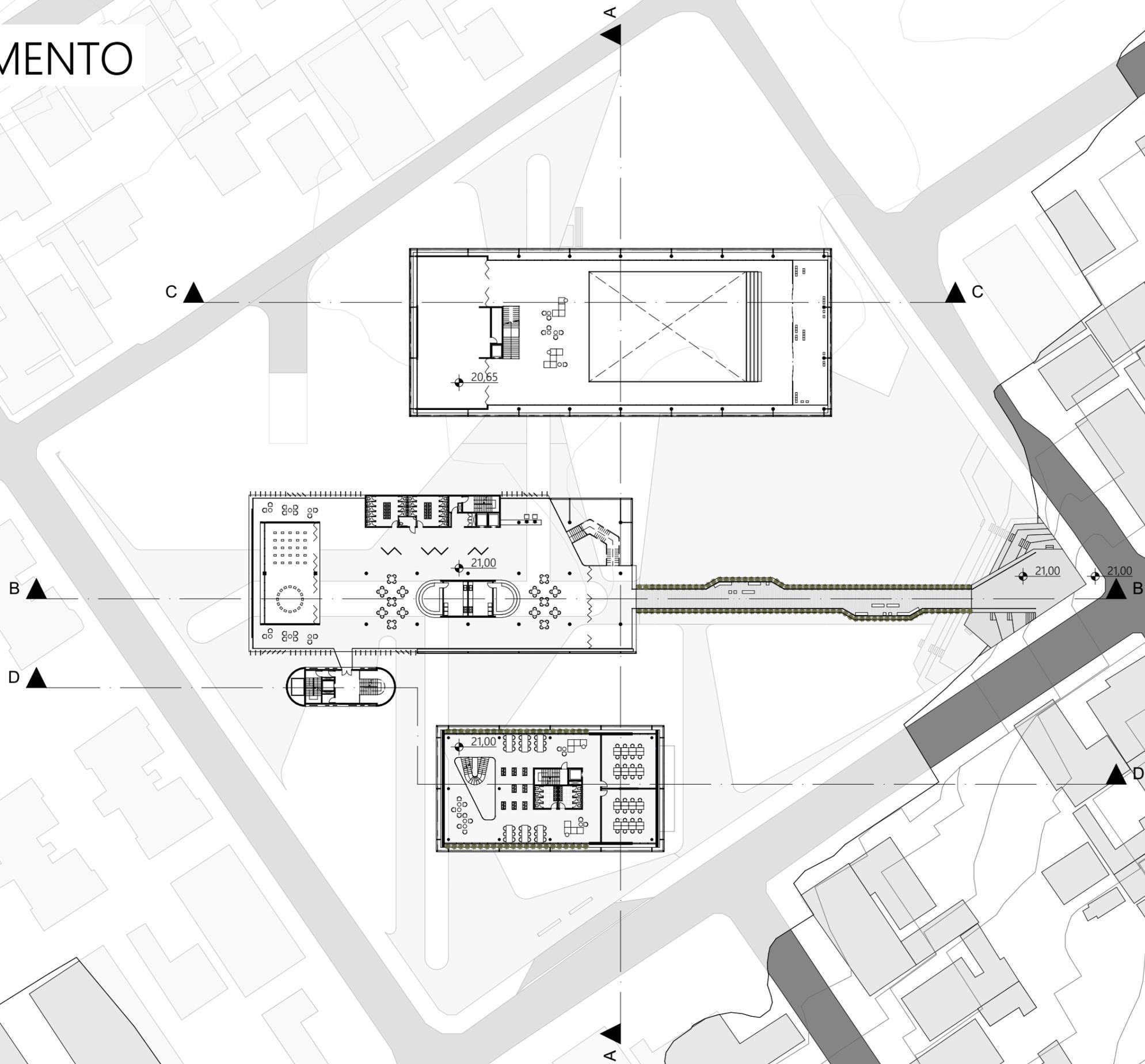
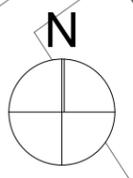
Perspectiva pavimento térreo Núcleo Cultural.



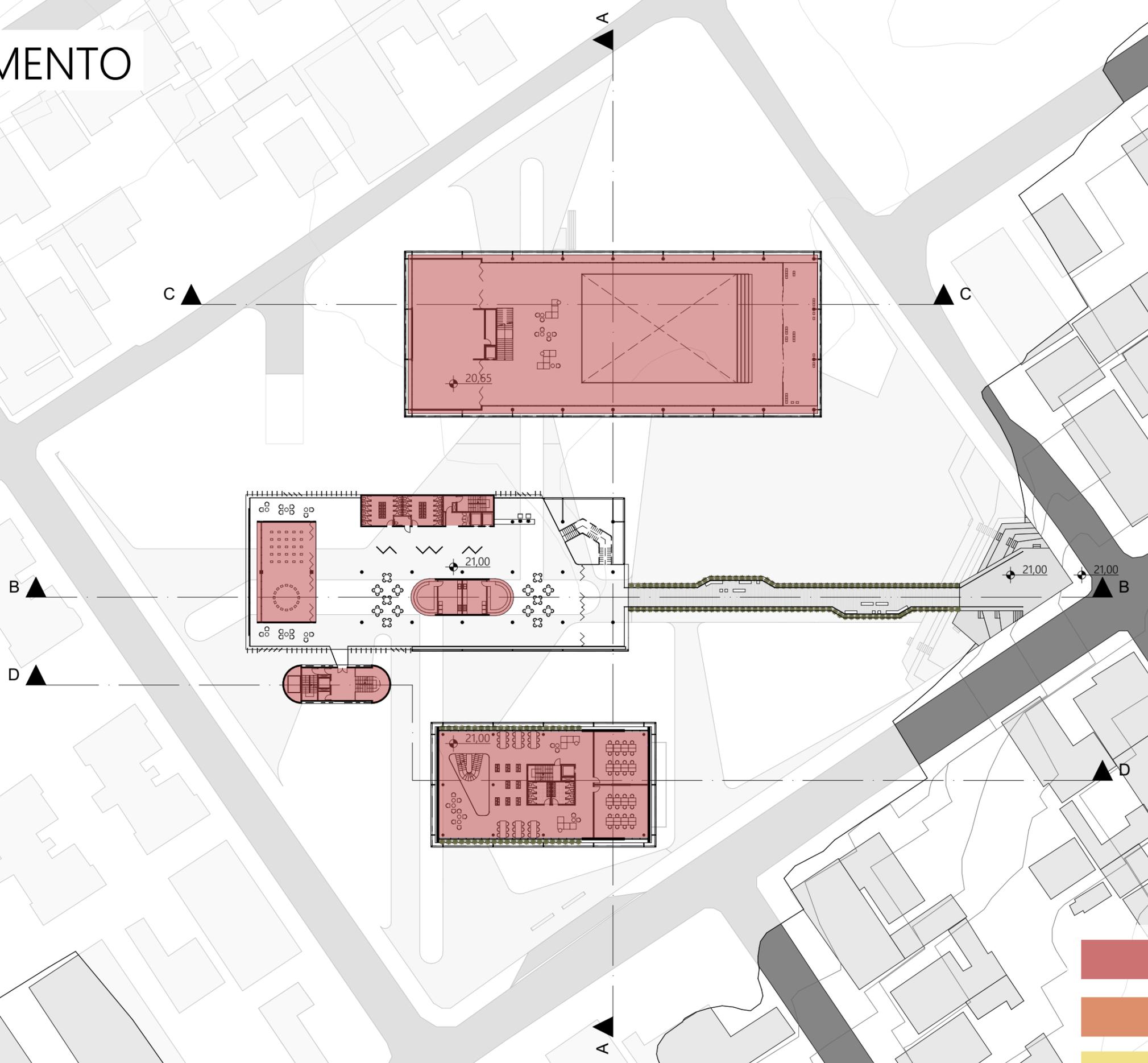
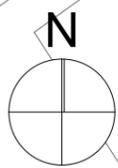
SUBSOLO



1º PAVIMENTO

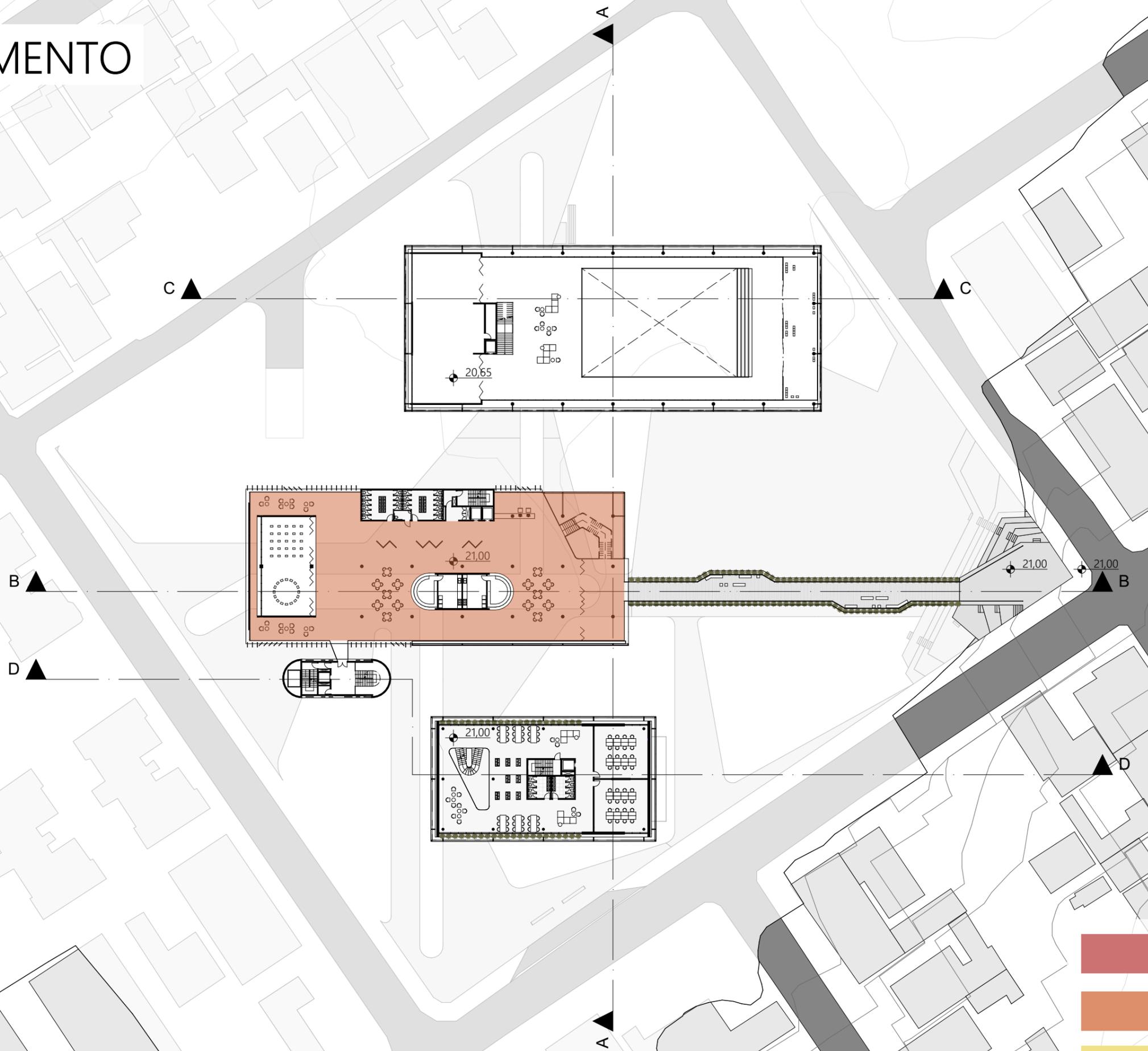
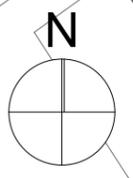


1º PAVIMENTO



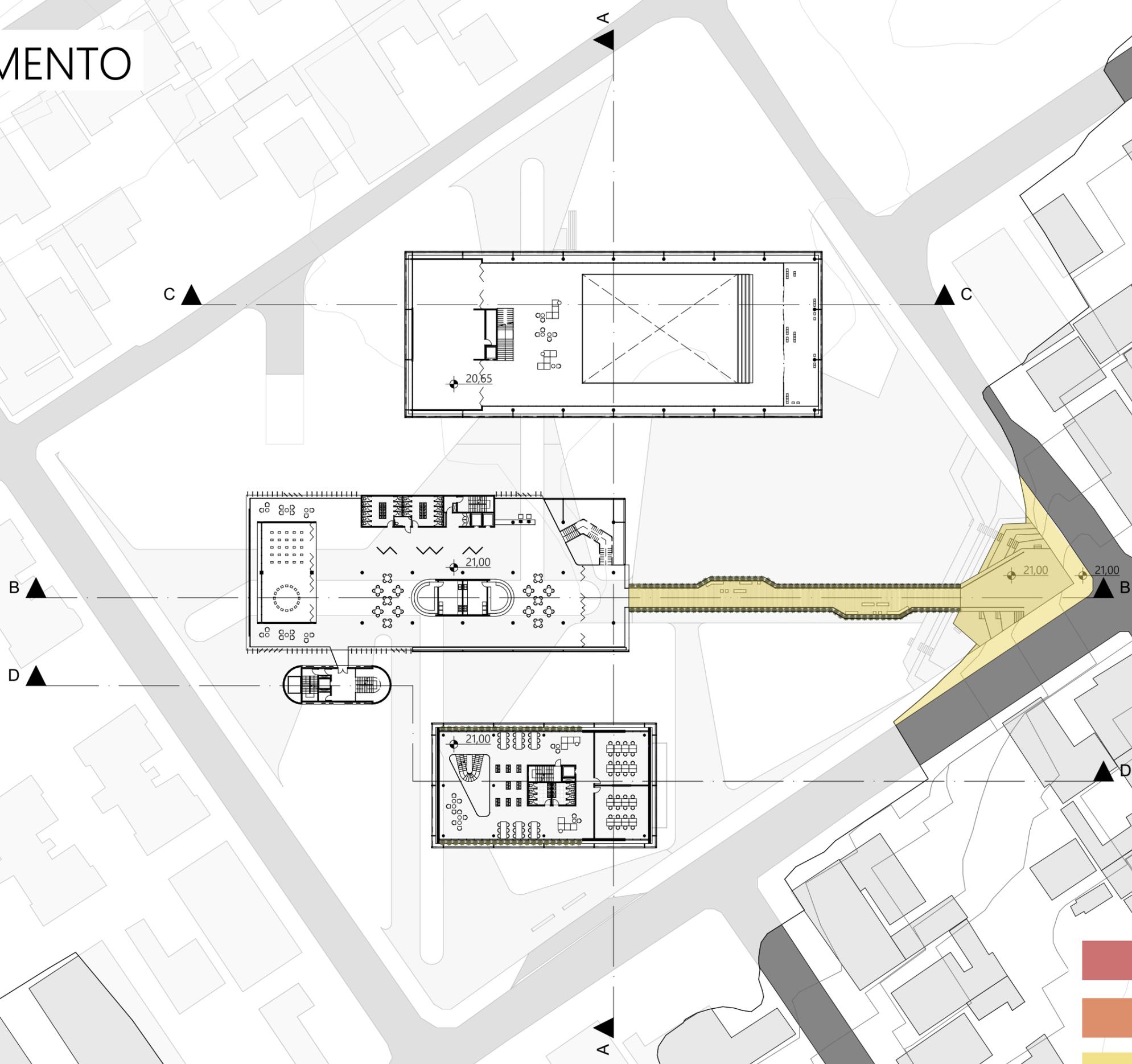
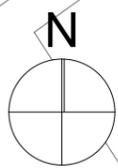
-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

1º PAVIMENTO



-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

1º PAVIMENTO



-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA
-  ESPAÇOS ABERTOS

Perspectiva chegada ao Núcleo Cultural pela Passarela. Núcleos Educacional e Esportivo, respectivamente, à esquerda e à direita.



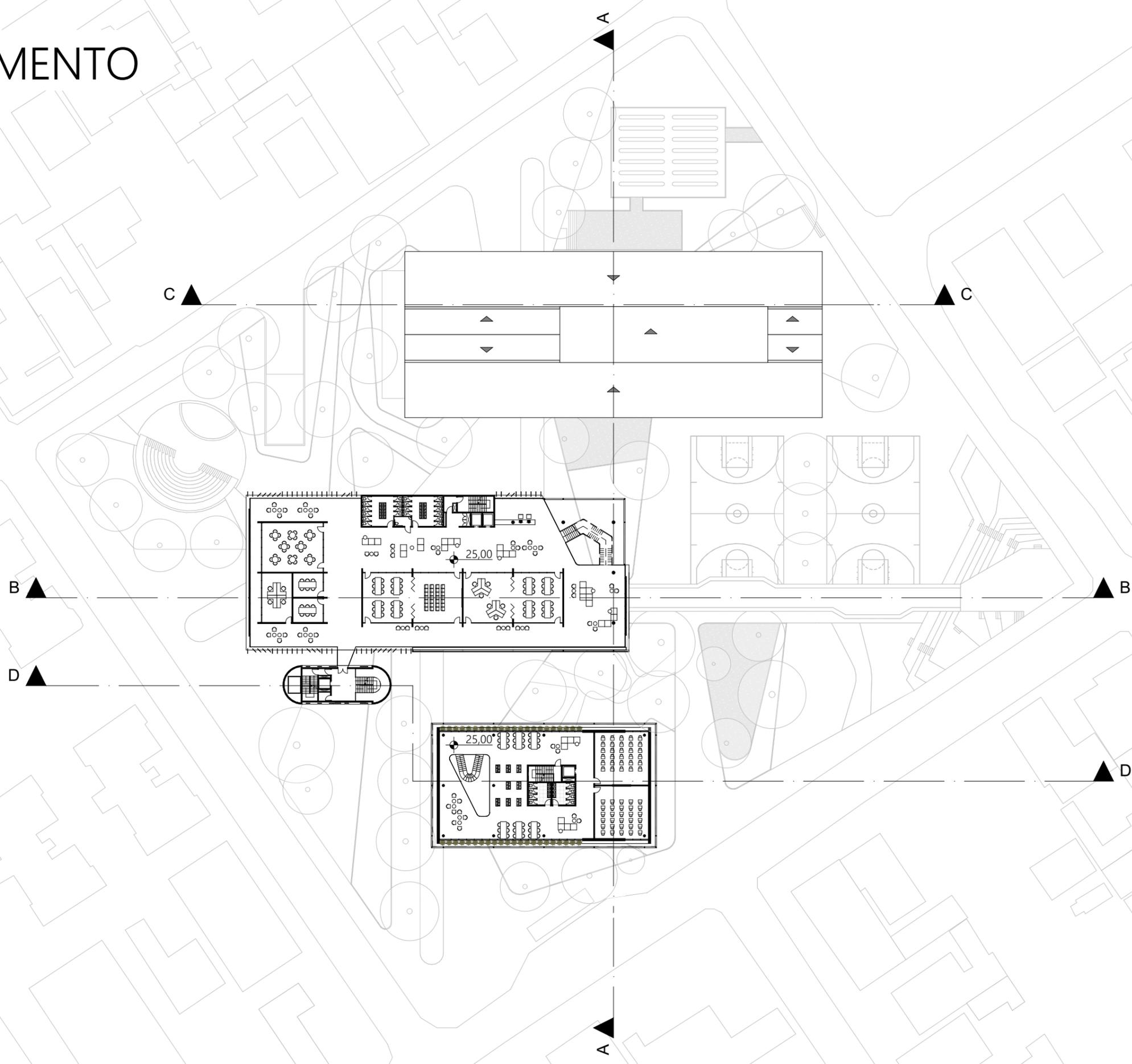
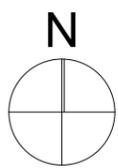
Perspectiva Anfiteatro.
Ao fundo, Núcleo Cultural, fachada oeste.



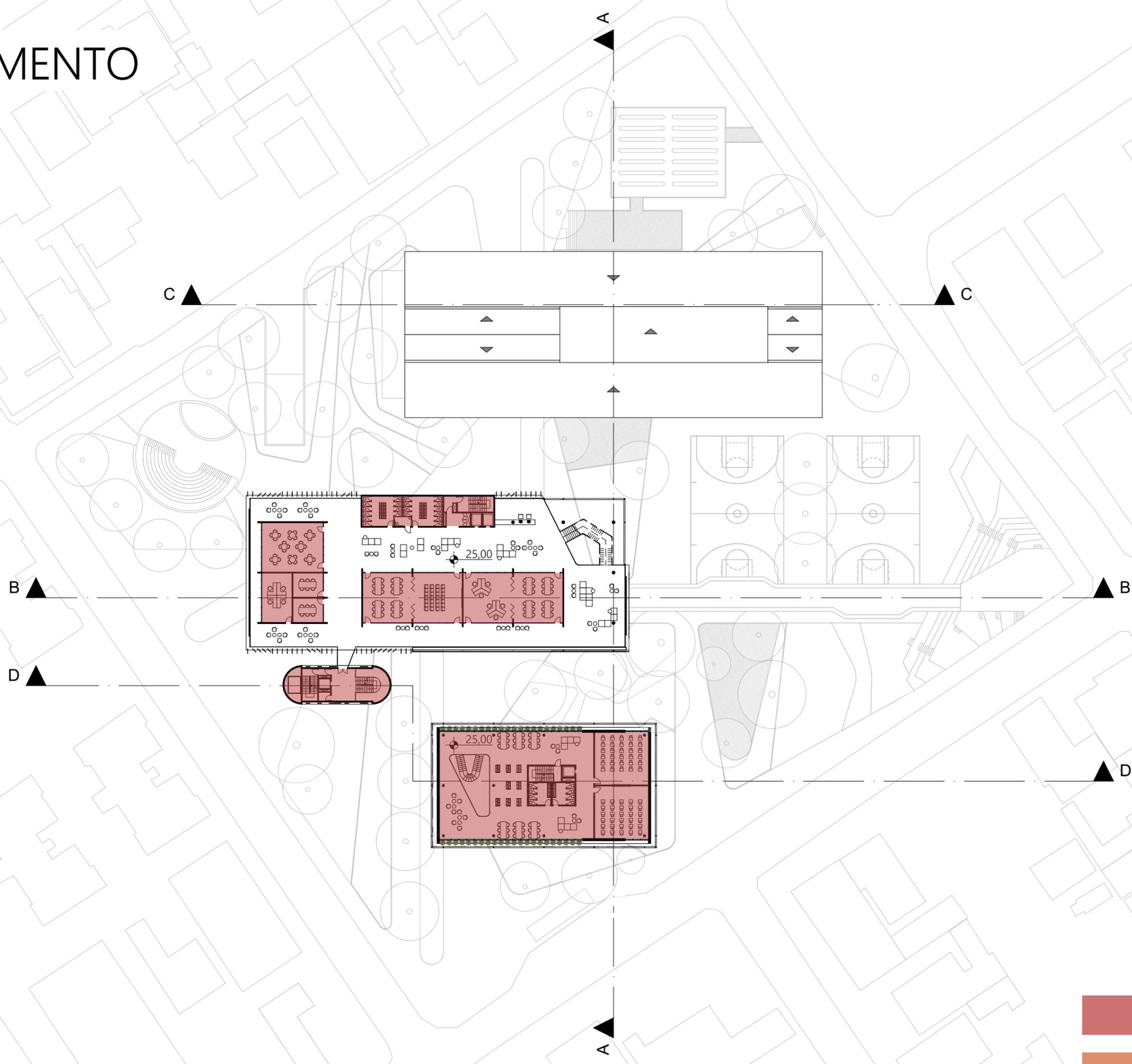
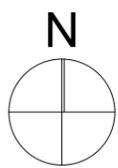
Perspectiva interna Piscina.



2° PAVIMENTO

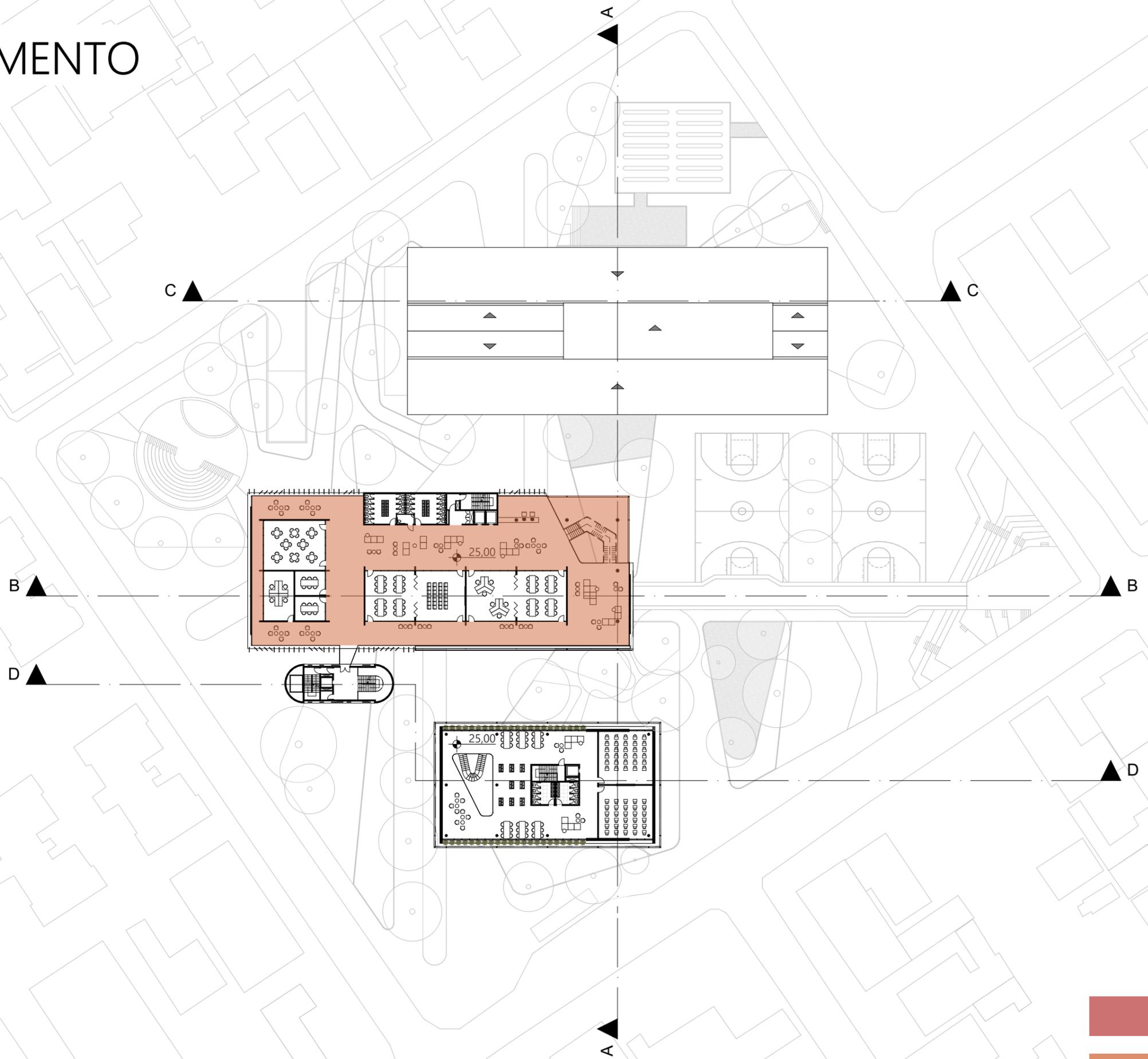
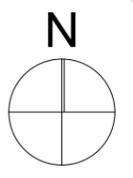


2º PAVIMENTO



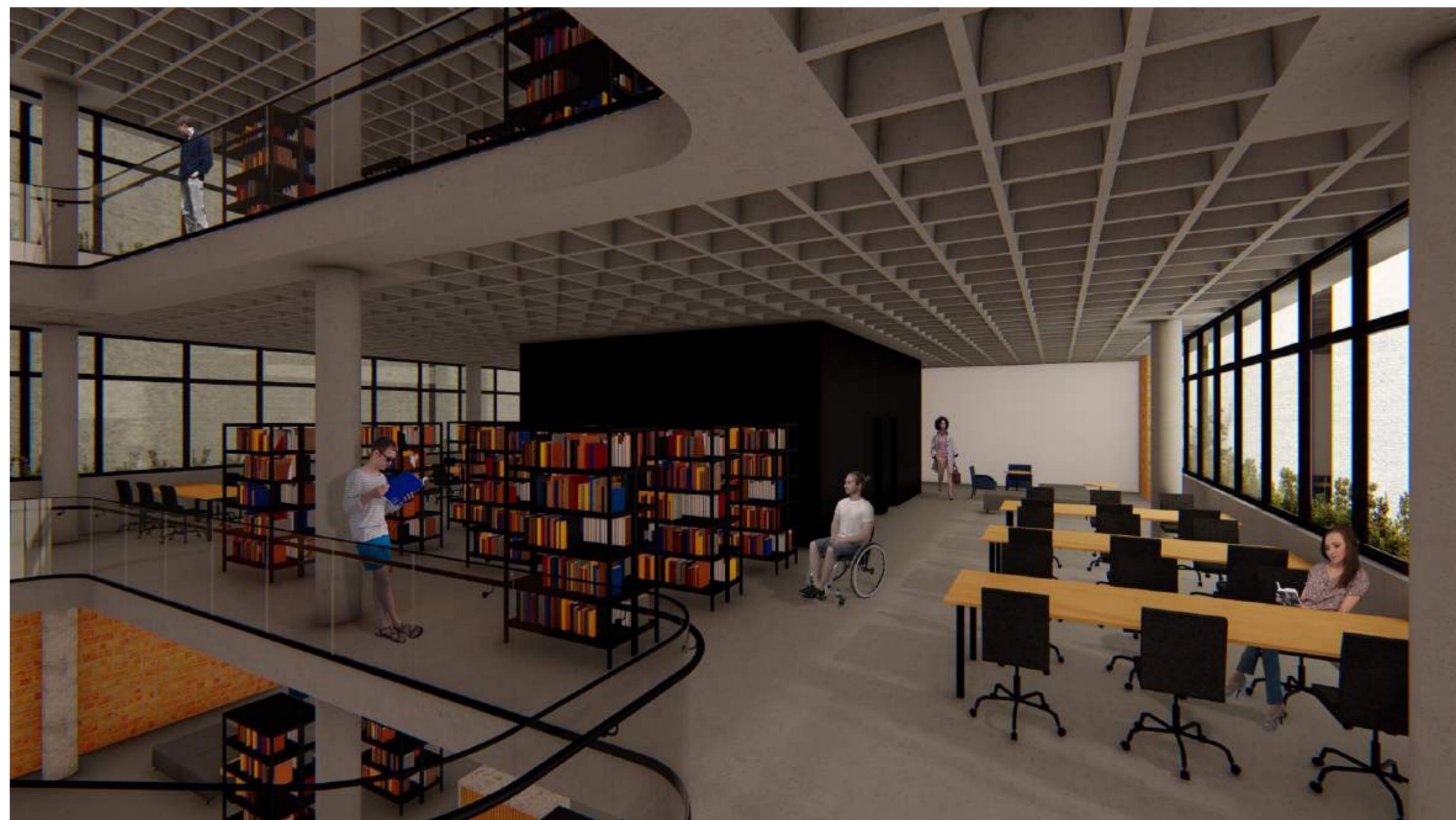
-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

2º PAVIMENTO

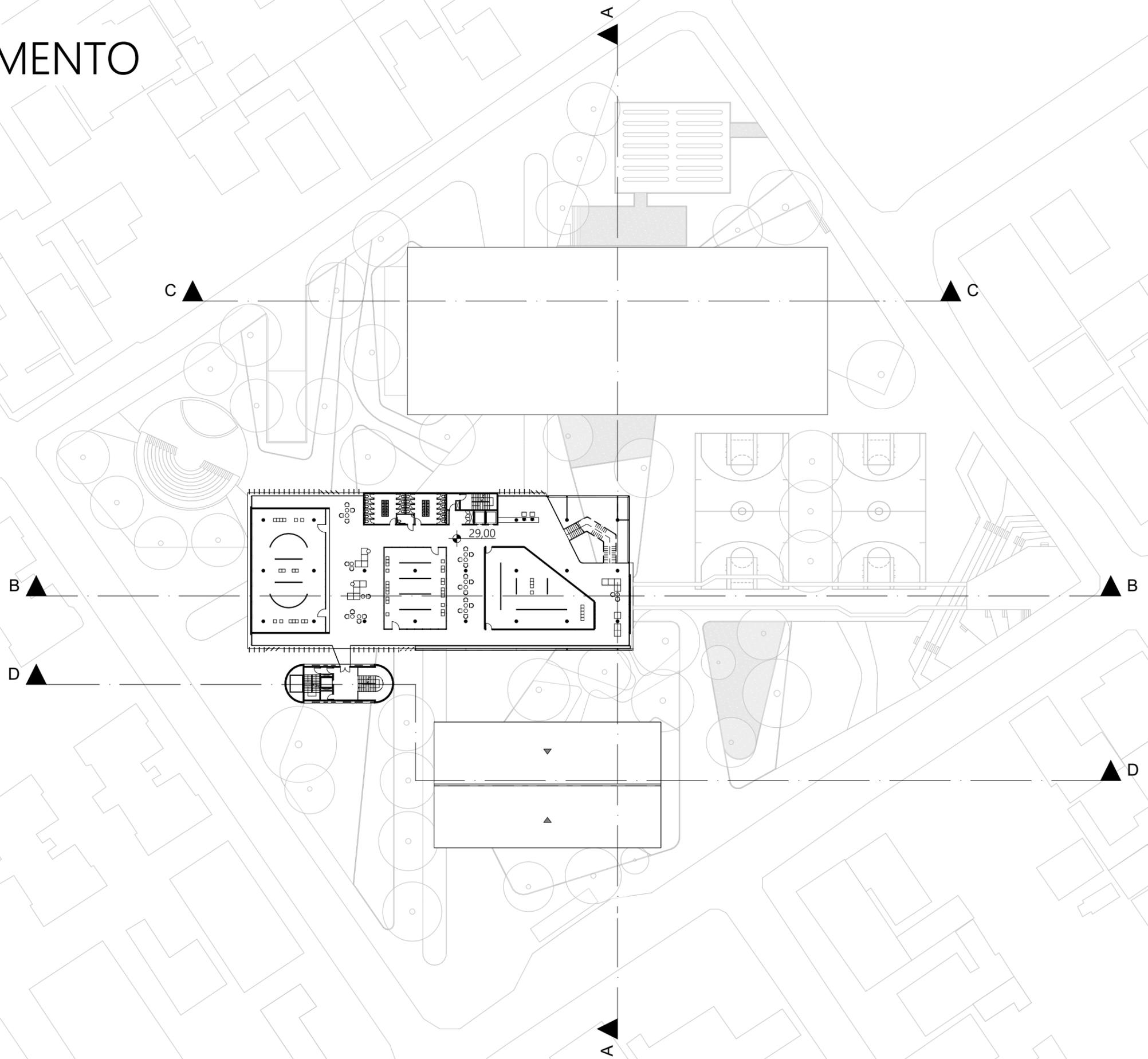
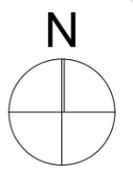


-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

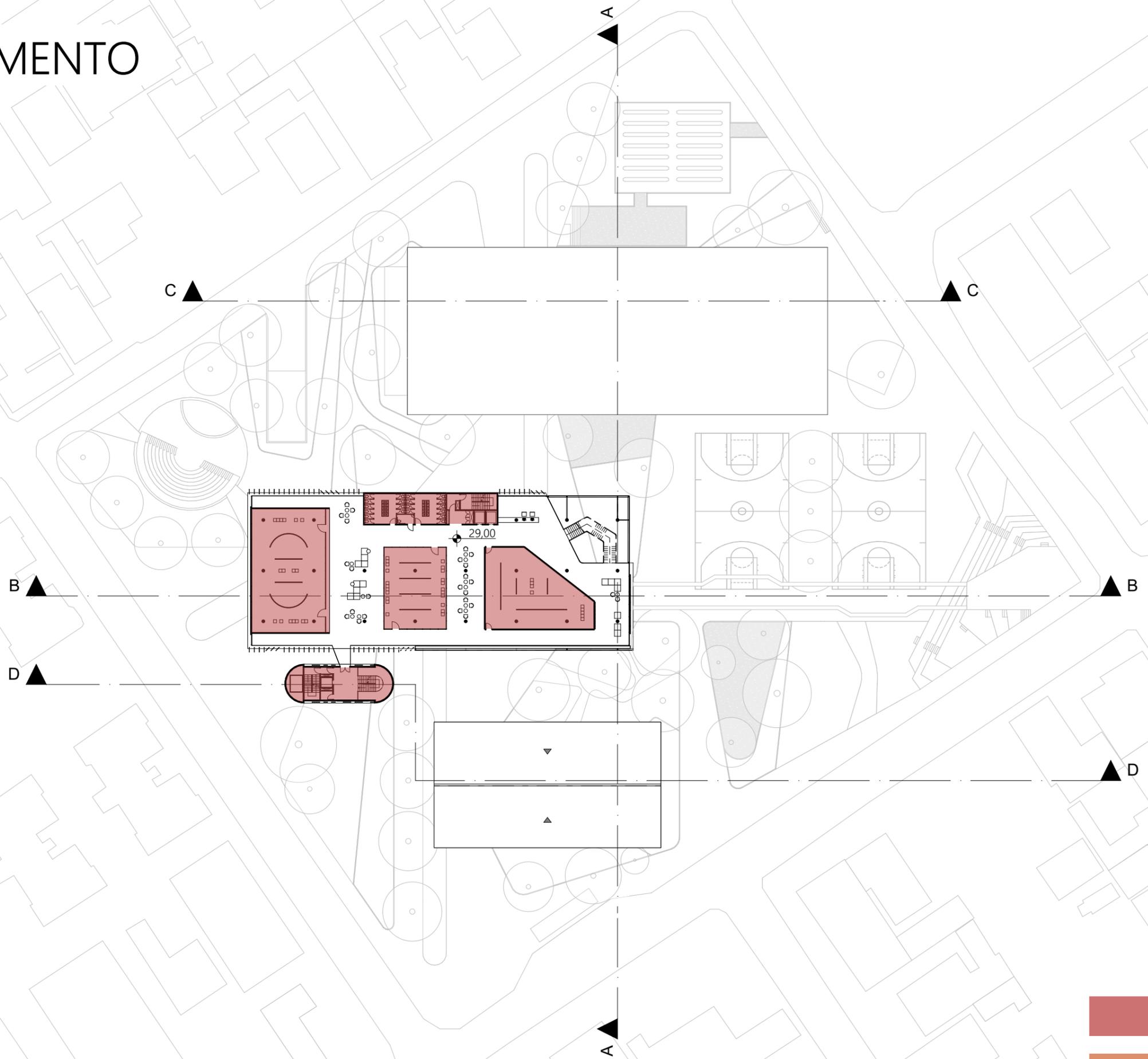
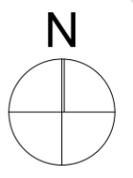
Perspectiva interna Núcleo Educativo.



3° PAVIMENTO

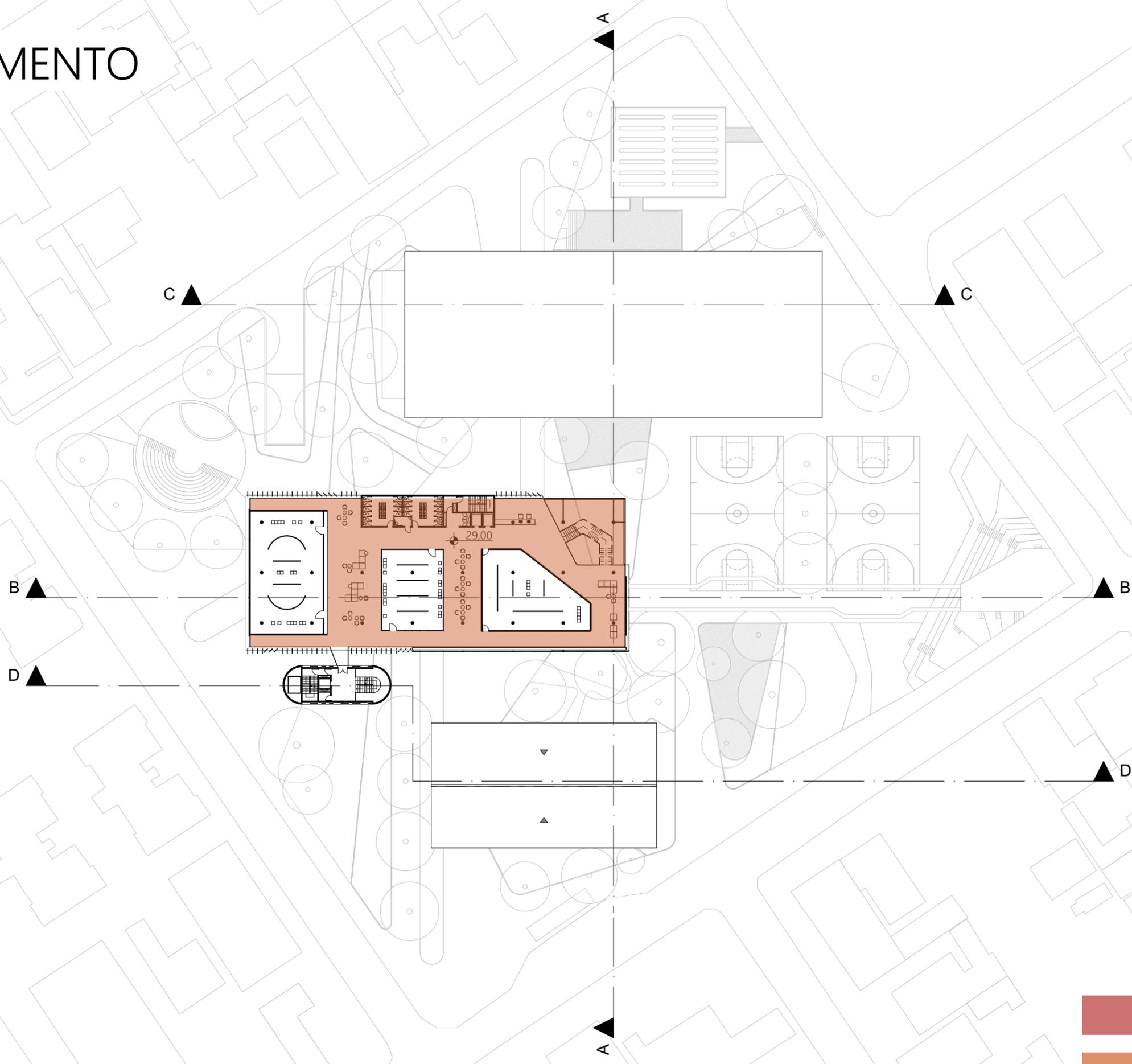
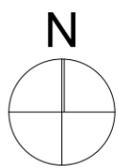


3º PAVIMENTO



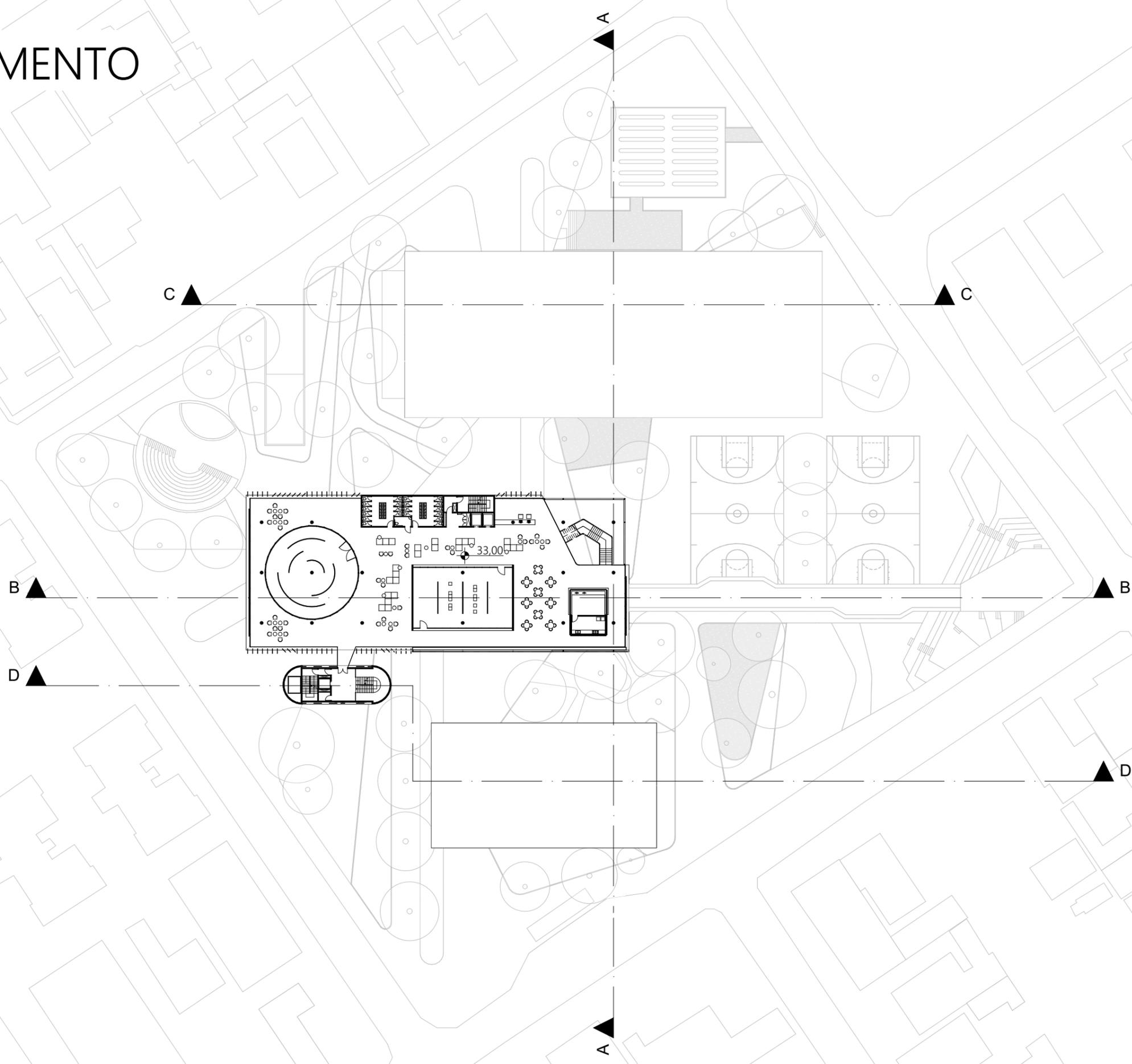
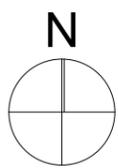
-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

3º PAVIMENTO

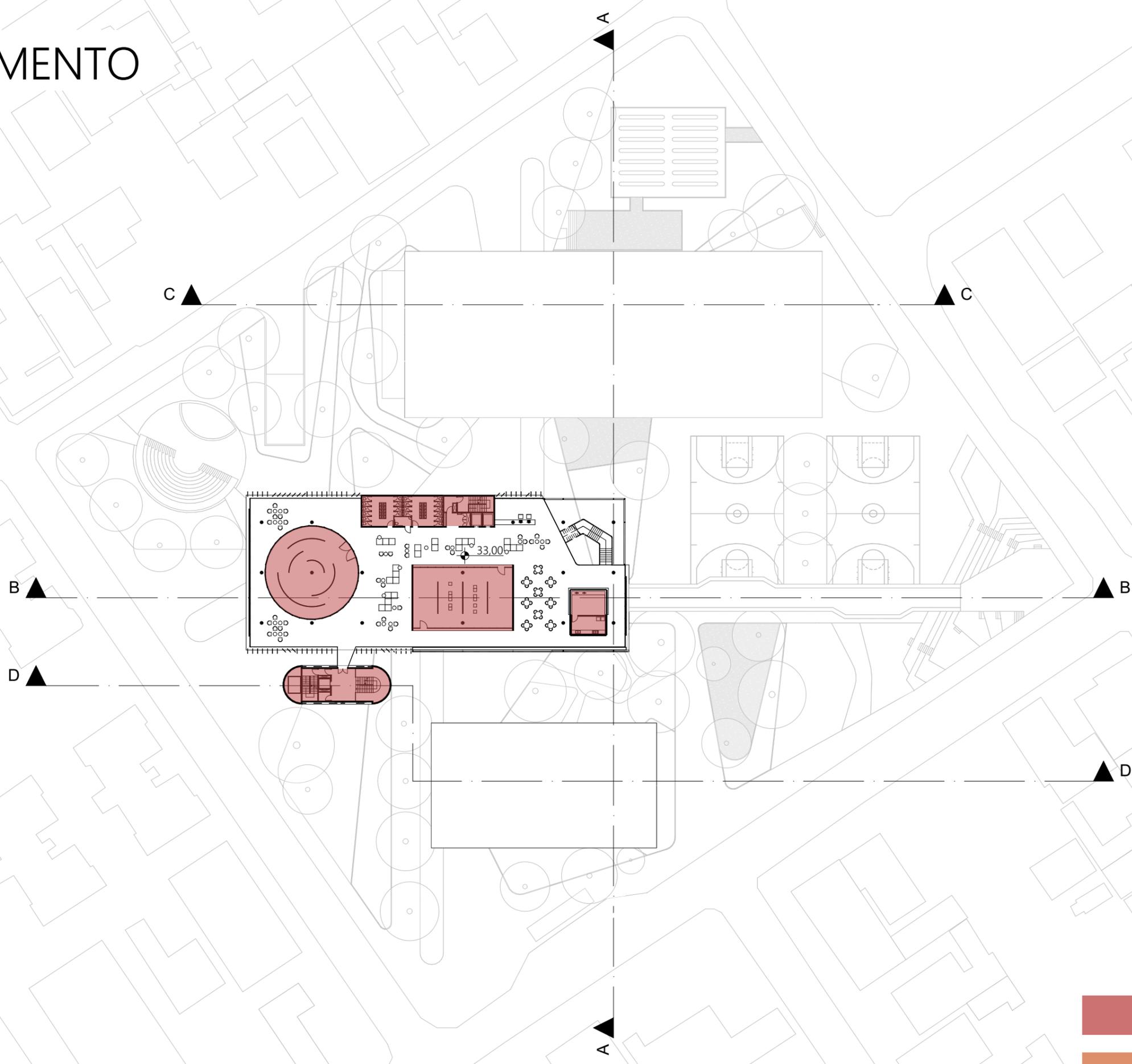
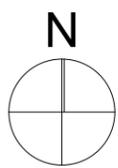


-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

4° PAVIMENTO

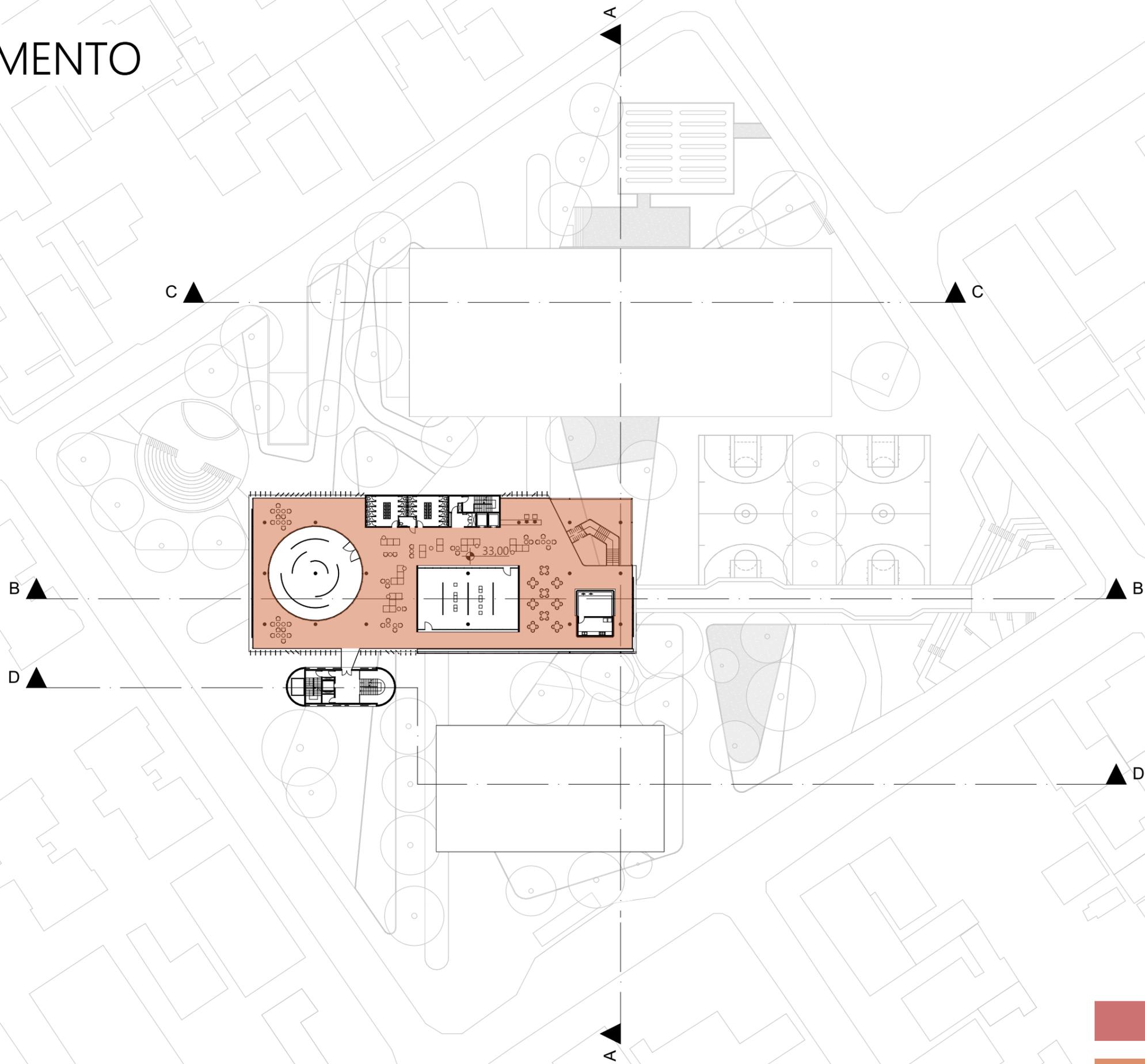
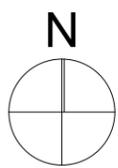


4º PAVIMENTO



-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

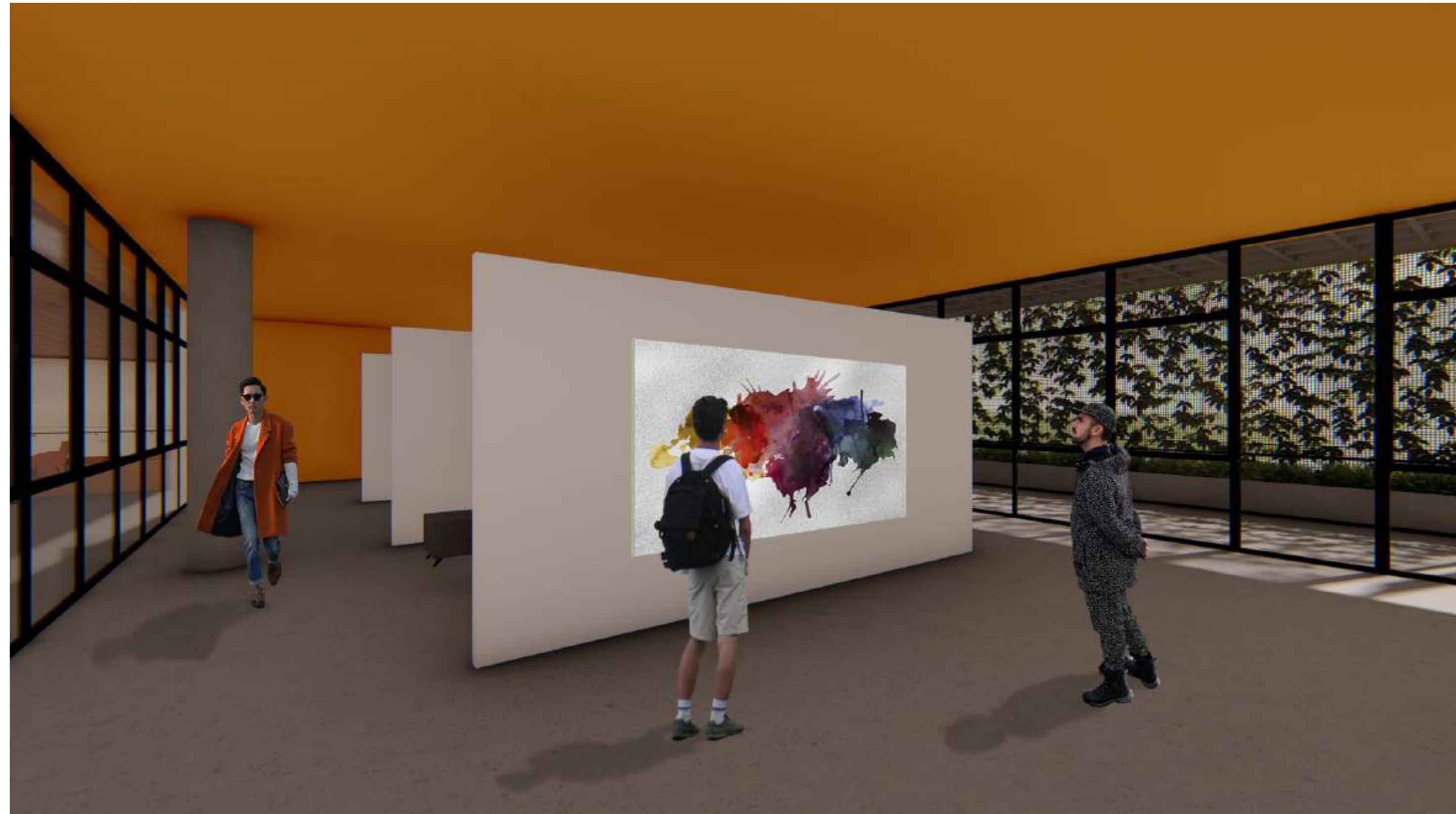
4º PAVIMENTO



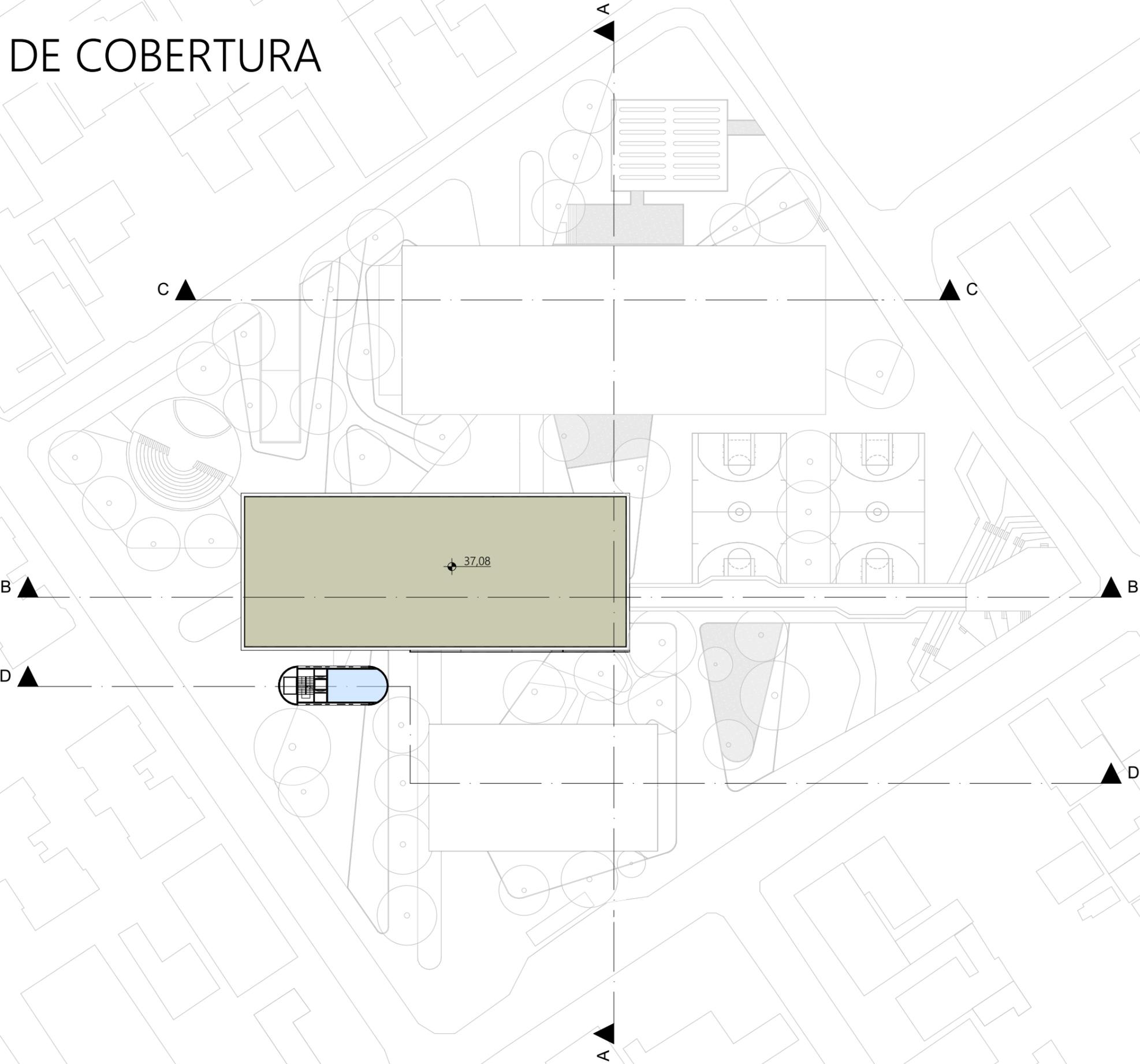
-  ATIVIDADES ESPECÍFICAS
-  ÁREAS CONVIVÊNCIA

Perspectiva interna Núcleo Cultural - 4º Pavimento

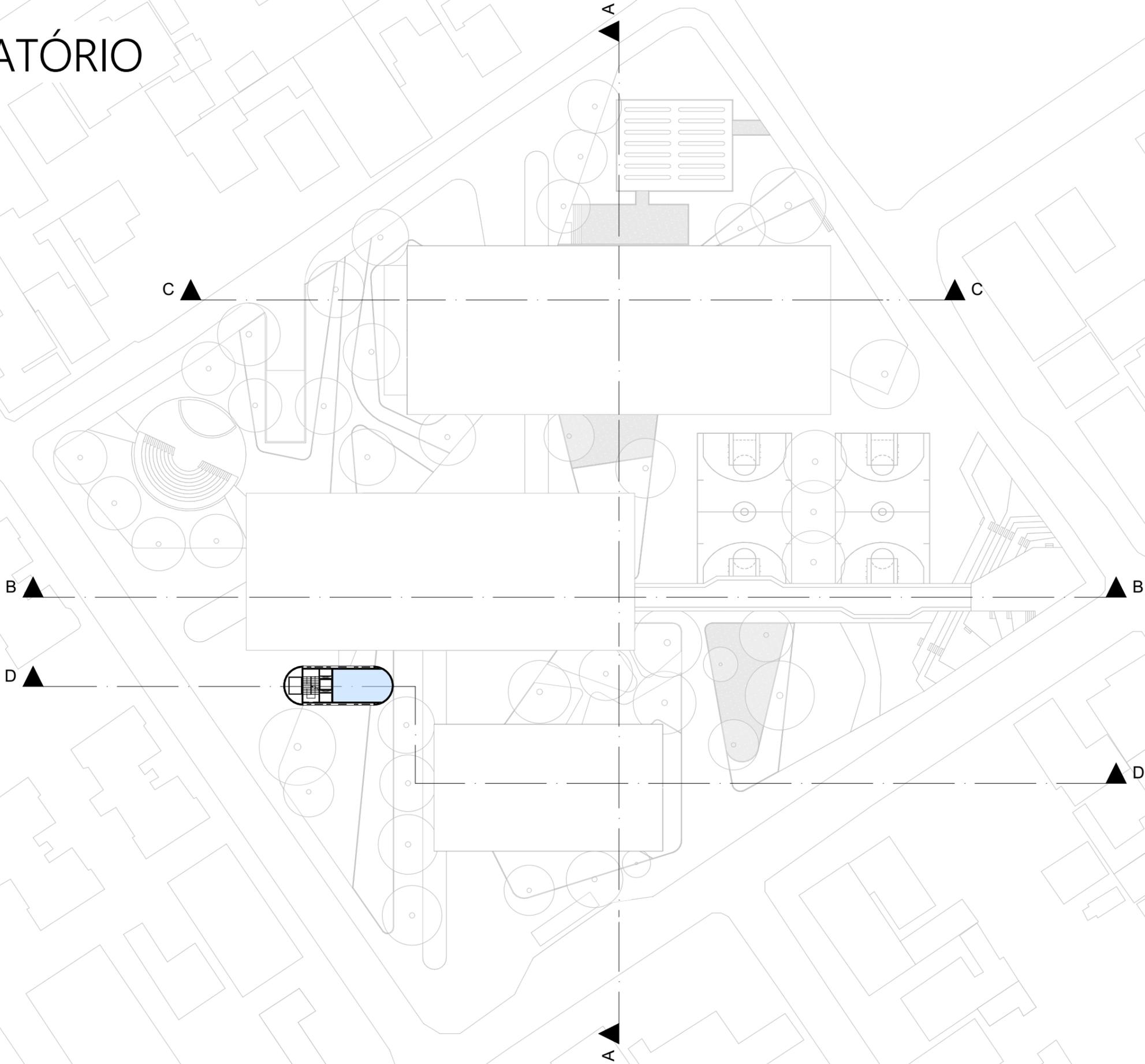




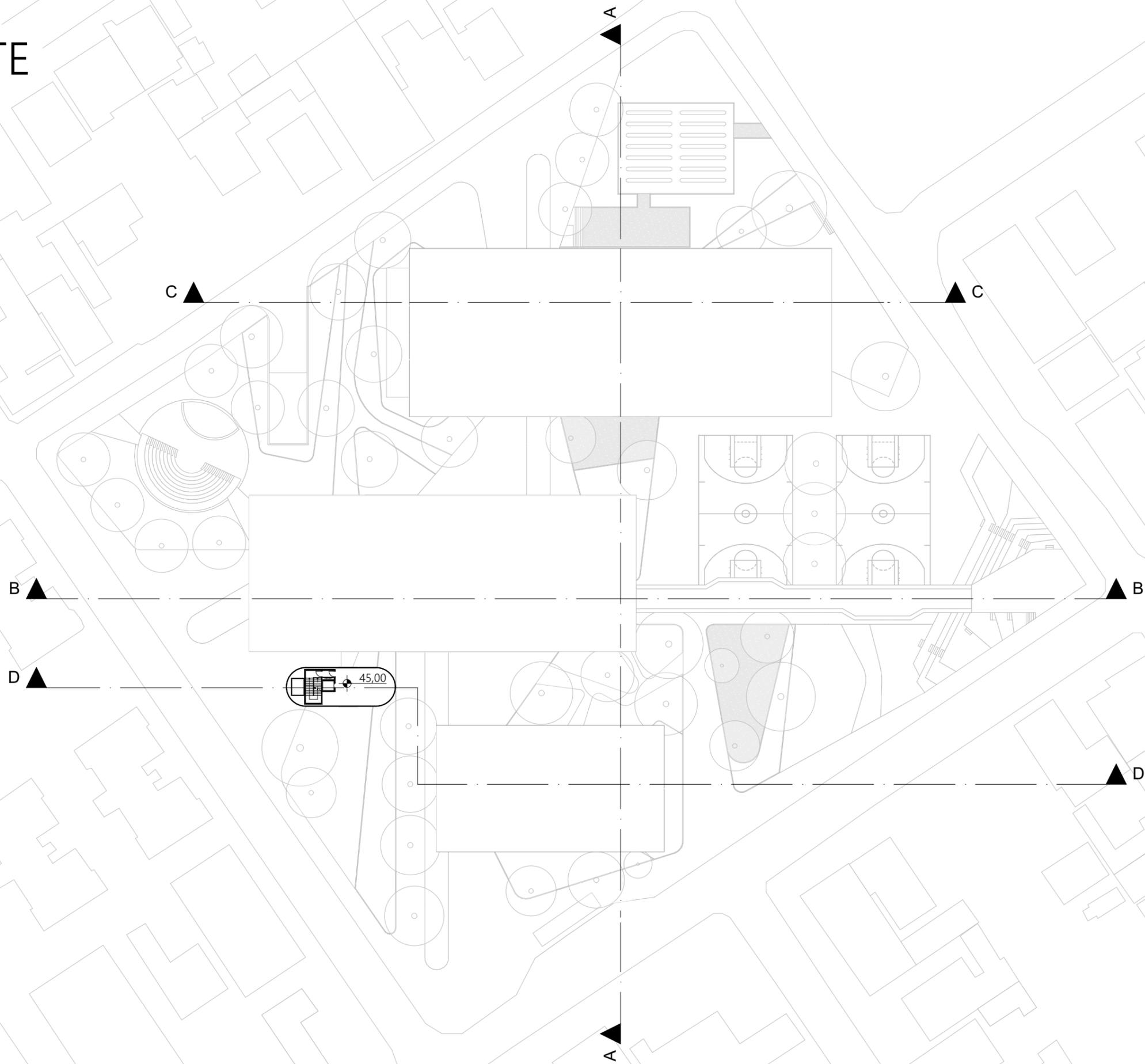
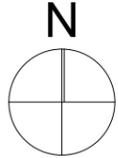
PLANTA DE COBERTURA



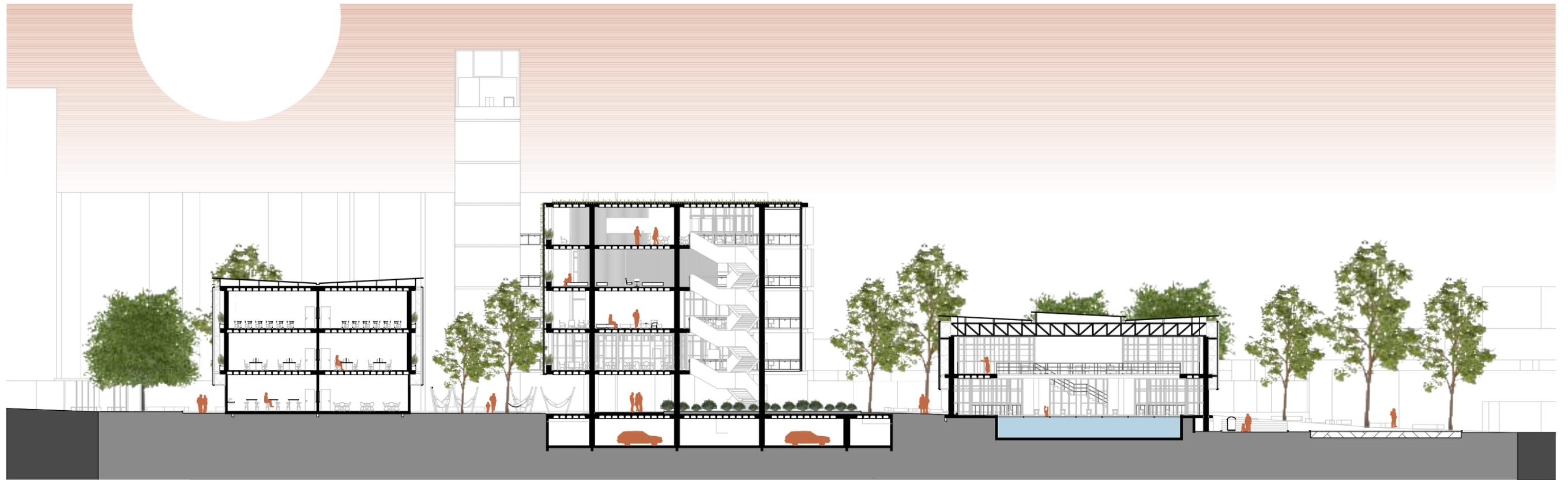
RESERVATÓRIO



MIRANTE



45,00



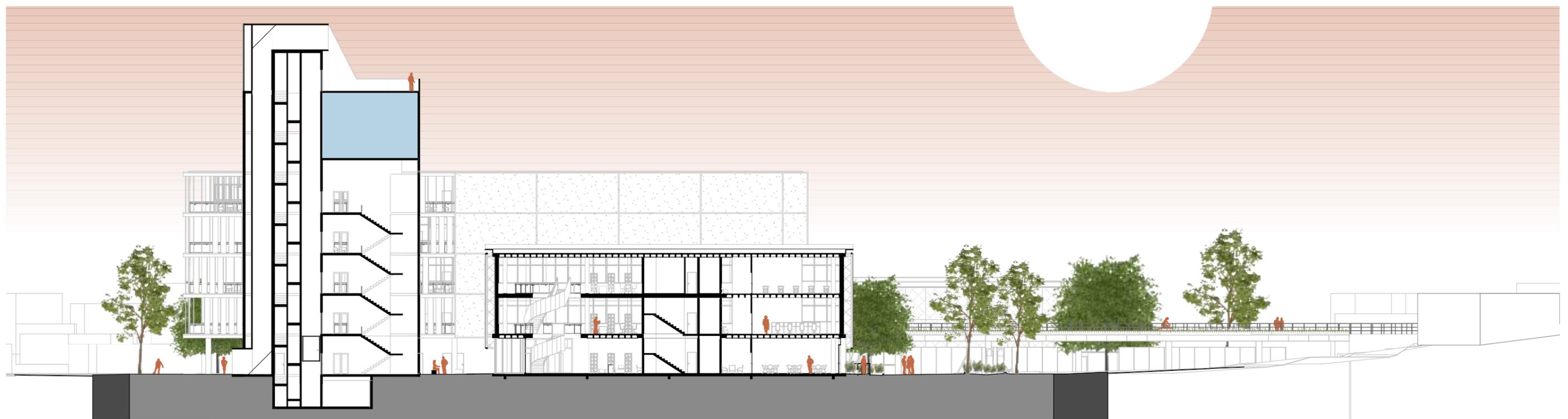
CORTE A



CORTE B

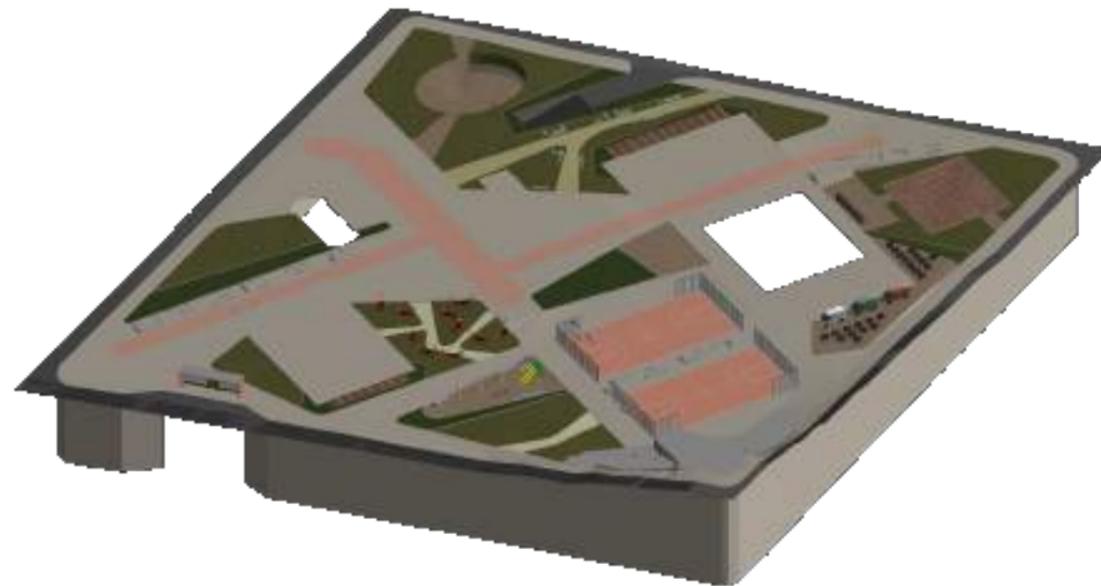


CORTE C



CORTE D

ISOMÉTRICA GERAL



TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



TÉRREO

TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



1° PVTO

TÉRREO

TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



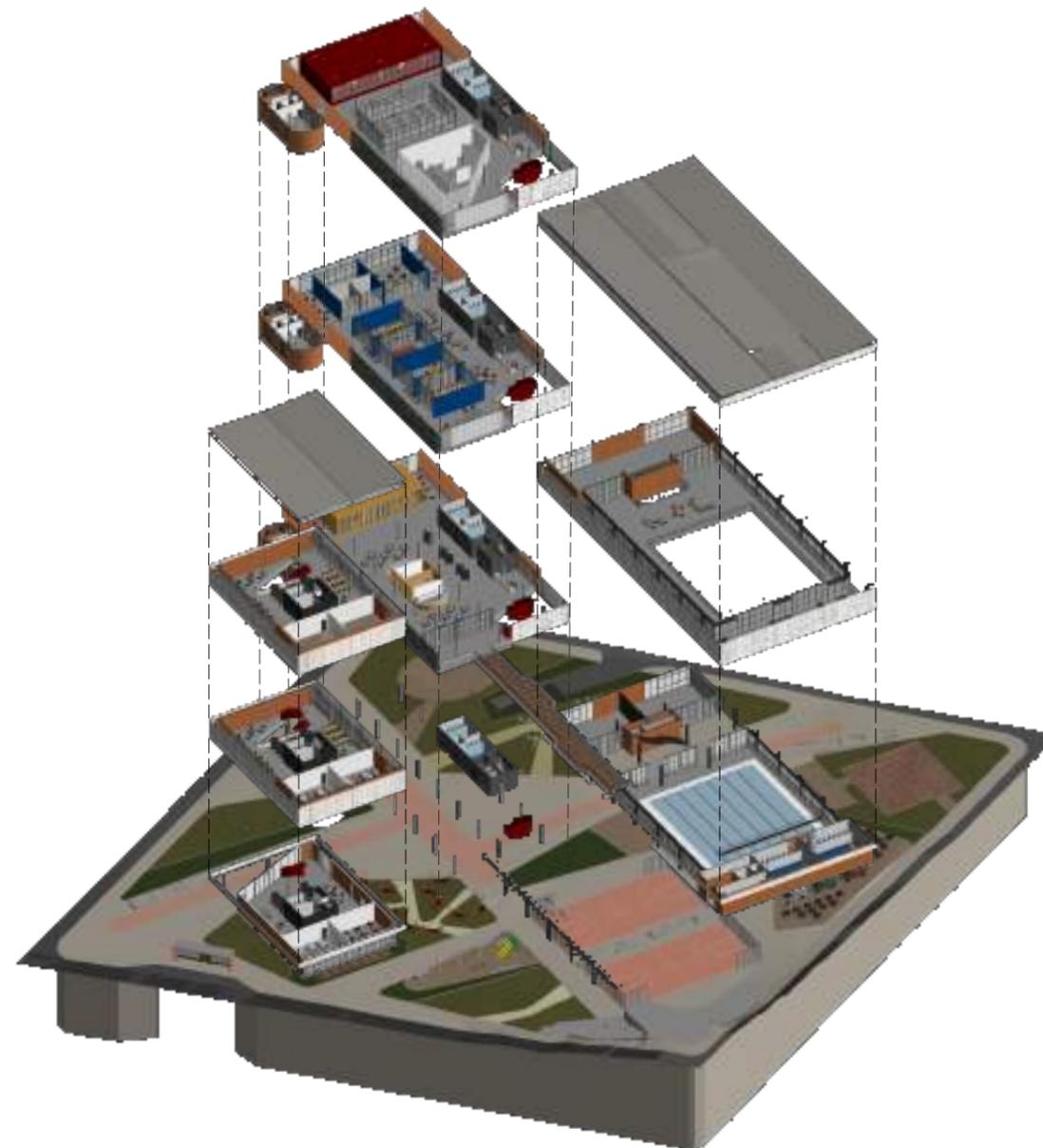
2° PVTO

1° PVTO

TÉRREO

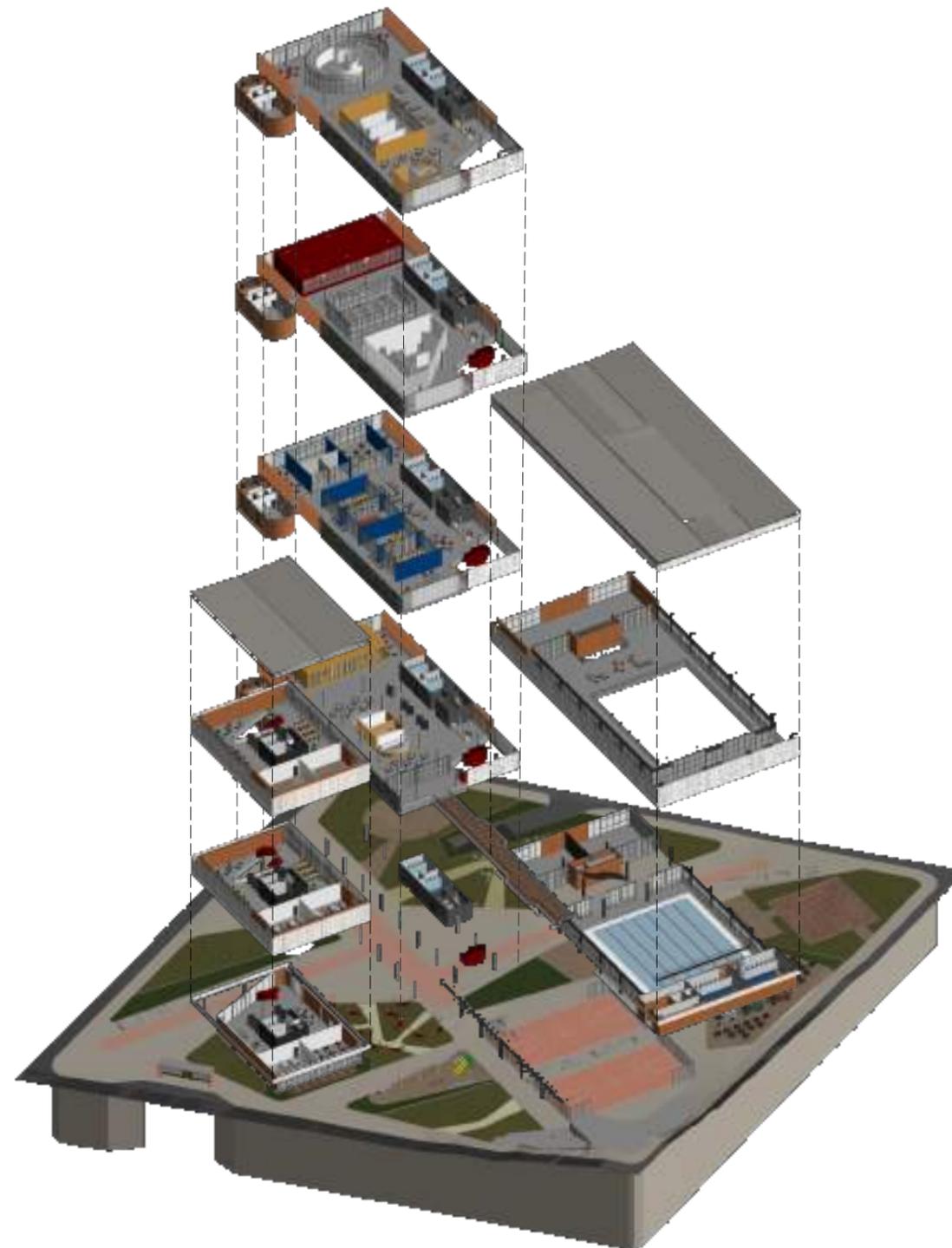
TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



- 3° PVTO
- 2° PVTO
- 1° PVTO
- TÉRREO
- TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



4° PVTO

3° PVTO

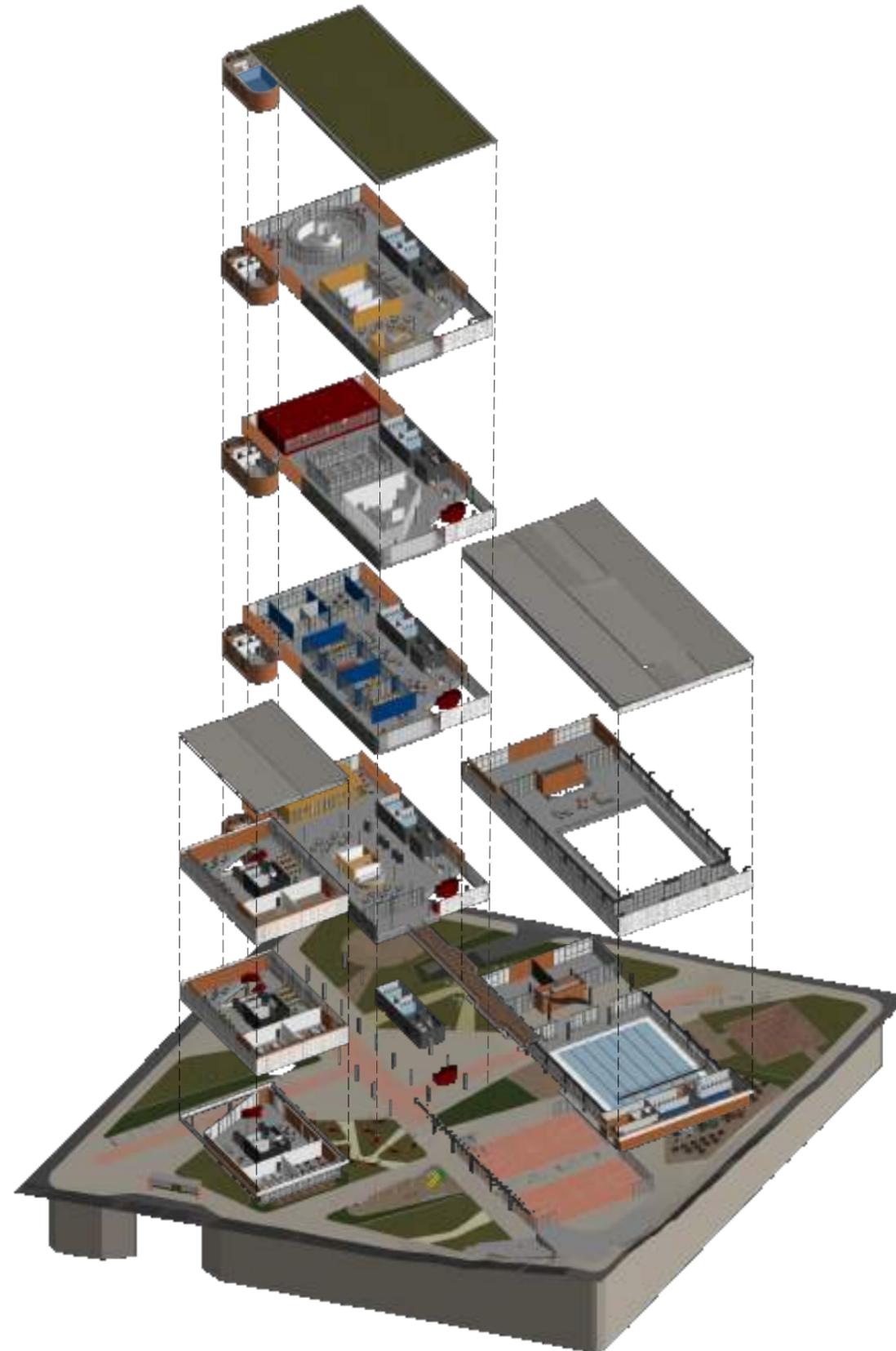
2° PVTO

1° PVTO

TÉRREO

TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



COBERTURA

4° PVTO

3° PVTO

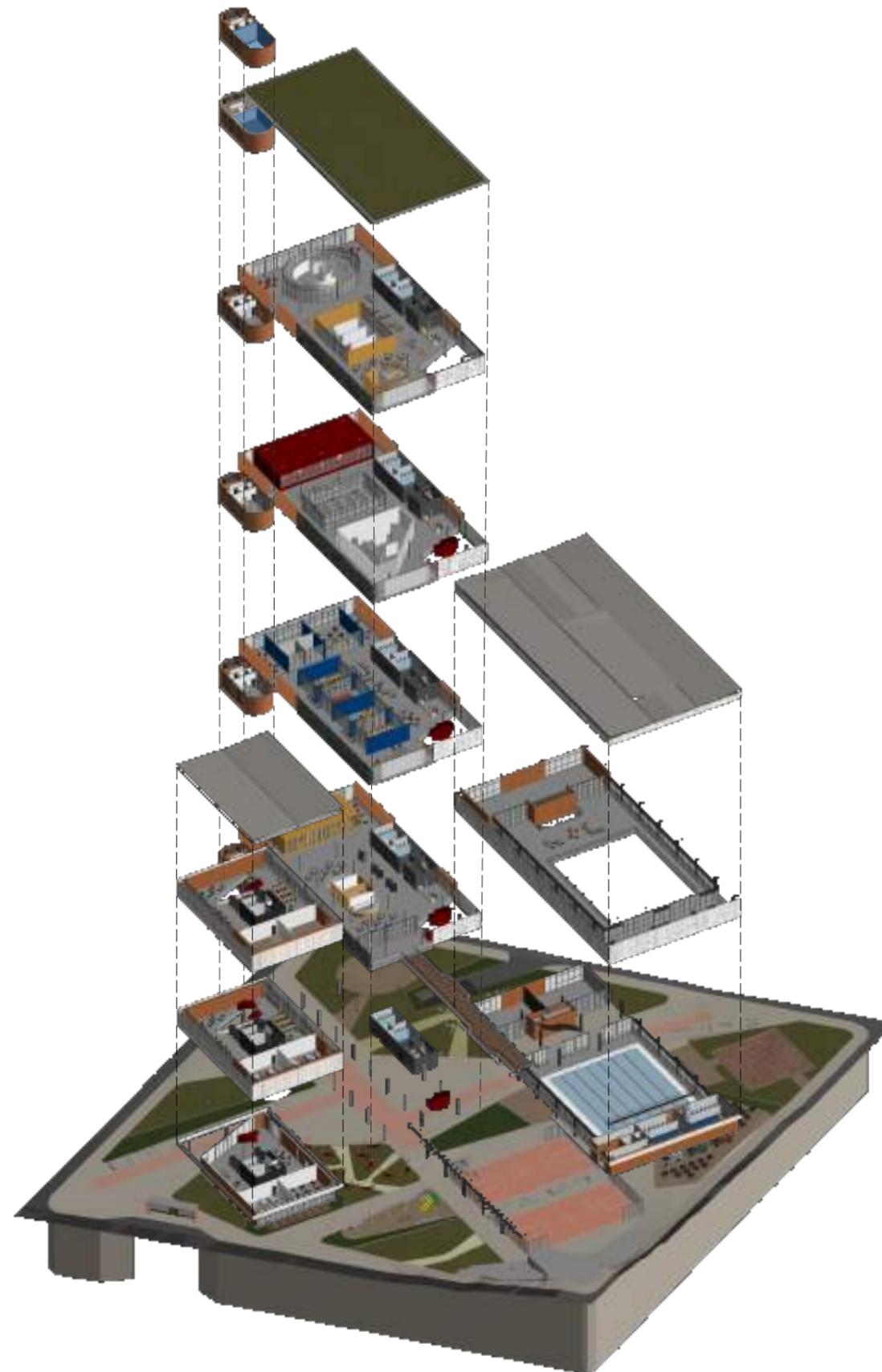
2° PVTO

1° PVTO

TÉRREO

TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



RESERVATÓRIO

COBERTURA

4° PVTO

3° PVTO

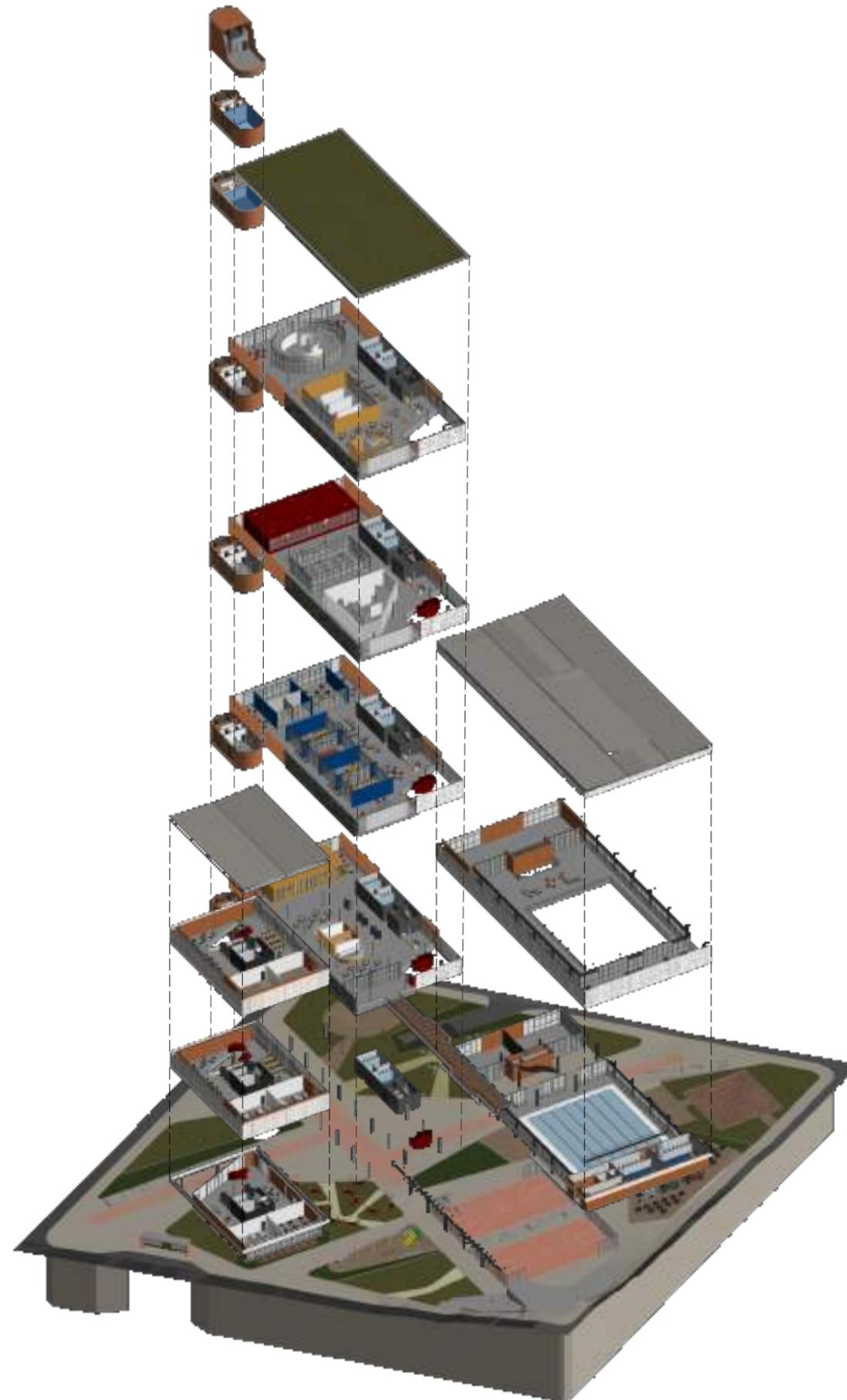
2° PVTO

1° PVTO

TÉRREO

TERRENO

ISOMÉTRICA GERAL



MIRANTE

RESERVATÓRIO

COBERTURA

4° PVTO

3° PVTO

2° PVTO

1° PVTO

TÉRREO

TERRENO

Perspectiva Mirante



OBRIGADO!