



Universidade Federal de Santa Catarina  
Centro Tecnológico  
Departamento de Engenharia Civil

Análise de Viabilidade Econômica para Estruturação de Loteamento

Raphael Turke

Florianópolis  
2015

**UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA**  
**CENTRO TECNOLÓGICO**  
**DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL**

**Análise de Viabilidade Econômica para Estruturação de Loteamento**

Trabalho de conclusão de curso apresentado ao Departamento de Engenharia Civil, da Universidade Federal de Santa Catarina como requisito parcial para obtenção do diploma de graduação em engenharia civil.

Orientadora: Prof. Cristine Do Nascimento Mutti, Ph.D.

Florianópolis  
2015.

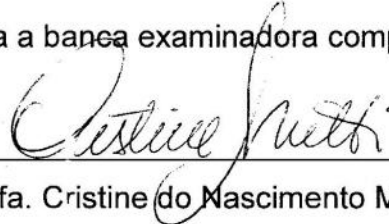
RAPHAEL TURKE

ANÁLISE DE VIABILIDADE PARA ESTRUTURAÇÃO DE LOTEAMENTO

Este trabalho foi julgado adequado para a obtenção do diploma de graduação em Engenharia Civil junto à Universidade Federal de Santa Catarina.

Prof. Dr. Luiz Alberto Gómez  
Coordenador do Curso

Apresentado para a banca examinadora composta pelos professores:



---

Profa. Cristine do Nascimento Mutti, Ph.D.  
Orientadora

Prof. Dr. Norberto Hochheim  
Banca Examinadora

Eng. Murilo Azevedo Brasil  
Banca Examinadora

FLORIANÓPOLIS  
2015

Ficha de identificação da obra elaborada pelo autor,  
através do Programa de Geração Automática da Biblioteca Universitária da UFSC.

TURKE, RAPHAEL  
ANÁLISE DE VIABILIDADE PARA ESTRUTURAÇÃO DE LOTEAMENTO  
/ RAPHAEL TURKE ; orientadora, CRISTINE N. MUTTI -  
Florianópolis, SC, 2015.  
255 p.

Trabalho de Conclusão de Curso (graduação) -  
Universidade Federal de Santa Catarina, Centro Tecnológico.  
Graduação em Engenharia Civil.

Inclui referências

1. Engenharia Civil. 2. Indicadores Econômicos. 3.  
Viabilidade. 4. Custos. 5. Receitas. I. MUTTI, CRISTINE  
N.. II. Universidade Federal de Santa Catarina. Graduação  
em Engenharia Civil. III. Título.

## AGRADECIMENTOS

Primeiramente gostaria de agradecer a minha família pelo suporte e apoio incondicional proporcionado, friso, que sem vocês eu jamais teria conseguido concluir este objetivo. Por compreenderem e respeitarem os momentos em que tive que me ausentar. Pela educação dada, por transmitirem a essência de caráter e valores que hoje possuo.

Ao meu pai, quando na construção da nossa casa, quando eu, ainda garoto, acompanhava-o após o trabalho à obra e ao observá-la pude admirar e perceber a engenhosidade que envolvia o processo como um todo e pelo que ainda me lembro ao subir no telhado fiquei perplexo ao observar a sua estrutura, sua geometria e perfeição como todas as peças simplesmente se encaixavam, foi ali, durante este processo que nasceu um engenheiro. Pai, obrigado por despertar o engenheiro que existia dentro mim e estimular à busca por conhecimento.

A todos os meus amigos que me incentivaram, aconselharam e também apoiaram nesta jornada, diga-se de passagem, épica. O apoio de vocês foi fundamental.

A professora Cristine, pela disposição, orientação e qualidade de me guiar na elaboração deste trabalho, como também pelo carinho e respeito no trato com os alunos.

Ao meu amigo “Jabinaldo”, pela infinita paciência e disposição, por não medir esforços para ajudar, nos mais diversos horários para discutir tópicos, pela contribuição com suas ideias e por sua contribuição baseada em sua experiência profissional. Pelos aconselhamentos, pela credibilidade confiada em mim e por ser um profissional no qual posso me espelhar e também é claro pelos anos amizade.

Ao Leandro por ser a primeira pessoa que me apresentou a corretagem como uma grande oportunidade, que concidentemente, discutíamos a respeito de loteamento em um momento que foi mui oportuno. Pelo suporte também meu amigo. E a toda família Gonçalves, por todo carinho hospitalidade e amizade ao longo dessas gerações.

Ao Oscar por compartilhar seu conhecimento profissional que enriqueceu muito o trabalho e pela parceria.

Ao Pedro e a Gabi por constituírem o que considero parte da minha família em Florianópolis, por toda ajuda e pelos bons momentos que vivenciamos ao longo desses anos.

Guilhermão, obrigado por sempre se dispor a ajudar, por torcer essa vitória e pela consideração.

Gio, obrigado por sua contribuição também.

Ao Fabrício pela credibilidade e convites nas mais diversas empreitadas.

Ao Murilo, pela disposição, presença, paciência e também por sempre proporcionar boas conversas.

E por último, não menos importante, a Deus e a vida, por me proporcionarem uma vida cheia de adversidades, porém, com a mesma intensidade dispor de capacidade para superá-las e evoluir constantemente.

---

In Memoriam aos meus avôs e avós que sempre me estimularam a busca por conhecimento. Em homenagem a minha avó “Antônia” que sempre me disse que o estudo permitiria romper com as fronteiras.

## RESUMO

A construção civil apresenta investimentos, mesmo considerando obras de pequeno porte, razoavelmente altos e de longo prazo. Devido aos significativos custos, longos períodos de desembolsos, incertezas quanto à velocidade e prazo de entradas de receitas e aos riscos associados à incorporação de empreendimentos imobiliários, torna-se essencial à análise da rentabilidade, de indicadores financeiros e do impacto que os custos e receitas geram sobre os resultados, para que essas avaliações sirvam de auxílio nas tomadas de decisões por parte do incorporador. O presente trabalho visa a Análise Econômico-Financeira referente à implantação de um loteamento, de caráter residencial, a ser realizado na cidade de Cianorte-PR, pretendendo-se verificar a viabilidade de incorporação de tal empreendimento. A análise foi feita com base no do fluxo de caixa do empreendimento, elaborado a partir de estimativas de custos e receitas. Foram utilizados os indicadores VPL (valor presente líquido), TIR (taxa interna de retorno), IBC (índice benefício custo), PB (*payback*) e PBD (*payback descontado*), que possibilitaram avaliar a viabilidade do empreendimento. O empreendimento é um caso real de incorporação a ser desenvolvido.

**Palavras-chave:** custos, receitas, indicadores econômicos, viabilidade.

*“Alguns homens vêem as coisas como são, e dizem 'Porquê?'*

*Eu sonho com as coisas que nunca foram e digo Por que não?”*

George Bernard Shaw.



## **Sumário**

ÍNDICE DE FIGURAS .....	11
ÍNDICE DE GRÁFICOS .....	11
ÍNDICE DE QUADROS .....	11
1. INTRODUÇÃO.....	13
1.1 TEMA .....	13
1.2.1 OBJETIVO GERAL.....	14
1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS .....	14
1.3 ESTRUTURA DO TRABALHO .....	14
1.4 JUSTIFICATIVA E MOTIVAÇÕES.....	15
2 REVISÃO BIBLIOGRÁFICA.....	16
2.1 CONCEITOS DE ENGENHARIA ECONÔMICA.....	16
2.2 O PROCESSO GERAL DE TOMADA DE DECISÃO .....	17
2.3 ANÁLISE DE INVESTIMENTO.....	18
2.4 ESTIMATIVA DE CUSTO E ORÇAMENTO .....	19
2.5 PLANEJAMENTO.....	21
2.6 MÉTODOS PARA ANÁLISES ECONÔMICO-FINANCEIRAS.....	22
2.6.1 FLUXO DE CAIXA.....	22
2.6.2 TAXA MÍNIMA DE ATRATIVIDADE (TMA).....	23
2.6.3 VALOR PRESENTE LÍQUIDO (VPL).....	24
2.6.4 ÍNDICE BENEFÍCIO CUSTO (IBC) .....	25
2.6.5 TAXA INTERNA DE RETORNO (TIR).....	26
2.6.6 PAYBACK (PB) .....	27
2.6.7 PAYBACK DESCONTADO.....	27
2.6.8 ANÁLISE DE SENSIBILIDADE.....	27
3 MÉTODO .....	28
3.1 DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO.....	30

3.1.2 LOCALIZAÇÃO.....	30
3.2 ESTIMATIVA DE CUSTOS DA CONSTRUÇÃO .....	32
3.2.1 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO .....	38
3.3 PREVISÃO DE VENDAS .....	44
3.4 FINANCIAMENTO .....	45
3.5 FLUXO DE CAIXA.....	46
3.6 INDICADORES ECONÔMICOS.....	50
4 ANÁLISE DE SENSIBILIDADE.....	51
5 CONCLUSÃO.....	59
6 REFERÊNCIAS .....	61
7. ANEXOS .....	64

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 - Fluxograma de Elaboração do Trabalho .....	29
Figura 2 – Mapa do Estado do Paraná.....	31
Figura 3 – Localização da gleba.....	31

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 1 de Execução.....	40
Gráfico 2 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 2 .....	41
Gráfico 3 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 3 .....	43
Gráfico 4 - Comparativo Entre Cenários de Execução.....	44
Gráfico 5 - Fluxo de Caixa Acumulado x Tempo .....	49
Gráfico 6 - Custo Total Acumulado & Receita Total Acumulada x Tempo.....	49
Gráfico 7 - Perfil do Empreendimento .....	50
Gráfico 8 -VPL x TMA Cenário Otimista.....	57
Gráfico 9 -Comparativo entre VPL x TMA .....	58

## ÍNDICE DE QUADROS

Quadro 1 -Tipos de Orçamento .....	20
Quadro 2 - Descrição do Loteamento.....	30
Quadro 3 - Custos Unitários .....	33
Quadro 4 - INCC .....	34
Quadro 5 - Valores Finais Reajustados .....	34
Quadro 6 - Critérios para Aproveitamento do Terreno .....	35
Quadro 7 - Quadro de Áreas.....	36
Quadro 8 - Valores percentuais referentes à implantação dos loteamentos .....	39
Quadro 9 - Valores Percentuais .....	39
Quadro 10 - Cenário 1 de Execução.....	40

Quadro 11 - Cenário 2 de execução.....	41
Quadro 12 - Cenário 3 de Execução.....	42
Quadro 13 - Cenário 3 de Execução - Valores Percentuais.....	43
Quadro 14 - Previsão de Vendas Cenário Otimista.....	45
Quadro 15 - Previsão de Vendas Cenário Pessimista.....	45
Quadro 16 - Tributos Incidentes - Regime de Lucro Presumido.....	48
Quadro 17 - Fluxo de Caixa cenário 3 Previsão de Vendas Otimista .....	48
Quadro 18 - Indicadores Financeiros .....	51
Quadro 19 - Indicadores Financeiros .....	51
Quadro 20 - Análise Sensibilidade Cenário Otimista - Financiamento em 60 meses.....	52
Quadro 21 - Análise Sensibilidade Cenário Pessimista - Financiamento em 60 meses.....	54
Quadro 22 - Análise de Sensibilidade Cenário Otimista - Prazo de Financiamento em 120 meses .....	55
Quadro 23 - Análise de Sensibilidade Cenário Pessimista - Prazo de Financiamento em 120 meses .....	56
Quadro 24 - Variação TMA x VPL.....	57

# 1. INTRODUÇÃO

## 1.1 TEMA

A competitividade global e a luta pela sobrevivência em um mercado cíclico, porém, predatório elevou o que se pode chamar de Engenharia Financeira a um patamar de perspicácia no qual empresas aplicam estratégias inéditas e simultaneamente criativas, facilitando assim a sobrevivência de administradores mais atentos aos menores detalhes, a sensíveis mudanças e aptos a reestruturar novos cenários destramente (ROBINSON & STER, 1998).

A construção civil é uma indústria, e como tal, deve ser administrada com o mesmo foco que toda empresa é no cenário mundial. Deve prezar pelo lucro, sem deixar que este sobreponha à ética. Buscar alternativas eficientes e eficazes de executar operações minimizando gastos e maximizando os lucros. Todavia, para que alcancem estes objetivos é necessário constatar de antemão se o produto final possui viabilidade econômica se irá garantir rentabilidade compatível ao perfil e interesses do investidor em determinado projeto ou frente outras opções de mercado. Quando na constatação, de inviabilidade, quando possível, o estudo prévio permite analisar quais variáveis podem ser alteradas e se estas alterações possibilitam reverter à análise de inviável para viável (ABRÃO, 2009).

A competência no ato de administrar e a habilidade prévia de avaliar a qualidade de investimentos consequentemente designando o fracasso ou sucesso de uma empresa ou empreitada motivaram o desenvolvimento deste tema como Trabalho de Conclusão de Curso (TCC), dentro do requisito Administrativo, Financeiro e até mesmo mercadológico para elaboração de um loteamento.

## **1.2 OBJETIVOS**

### **1.2.1 OBJETIVO GERAL**

Avaliar a viabilidade econômica de implantação de um loteamento.

### **1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- Analisar a viabilidade econômica do empreendimento;
- Simular diferentes cenários de vendas;
- Simular e calcular o financiamento com diferentes prazos;
- Formular parecer sobre o projeto.

## **1.3 ESTRUTURA DO TRABALHO**

Este trabalho apresenta-se conforme estrutura descrita a seguir:

No capítulo 1 é feita introdução sobre o tema, descrição dos objetivos e justificativa.

O capítulo 2 apresenta a revisão bibliográfica referente a conceitos de administração, tomada de decisão e engenharia econômica, bem como a elaboração e a análise econômica de projetos de investimentos imobiliários, ressaltando seus conceitos e princípios.

O capítulo 3 apresenta uma descrição detalhada do método utilizado na elaboração do trabalho.

O capítulo 4 é sobre a análise de sensibilidade, variações e descrição de seus resultados.

E, por fim, o capítulo 5 é dedicado às conclusões.

## 1.4 JUSTIFICATIVA E MOTIVAÇÕES

Os estudos de viabilidade econômica representam apenas um pequeno percentual do custo total de um empreendimento imobiliário. Não obstante, é imprescindível a sua realização, não apenas para selecionar oportunidades de investimento mais adequadas ao perfil e interesse do investidor, como também para evitar de antemão a injeção de capital em investimentos não lucrativos e mal dimensionados (HOCHHEIM, 2003).

No mundo atual, em que oscilações econômicas interferem em escala mundial e ocorrem frequentemente a perspicácia na análise de investimentos, através de conhecimentos específicos de engenharia econômica é fundamental para que os recursos disponíveis e limitados sejam aplicados com o melhor rendimento possível (CASAROTTO FILHO E KOPITTKKE, 1994).

Baseado nestas indicações e experiência do autor que trabalhou como Consultor Imobiliário durante alguns períodos da graduação e no decorrer desta função foi possível observar um administrador executar os trâmites necessários para legalização de um loteamento. Por ser o primeiro de sua responsabilidade, posteriormente foi possível discutir sobre algumas etapas que não foram bem sucedidas e procurar entendê-las.

Posteriormente o autor e o administrador ficaram responsáveis pela negociação de outro loteamento. Todavia, havia necessidade de efetuar regularização ambiental. Para que ocorresse a liberação seria necessário efetuar alterações físicas na gleba e também alterações na documentação. Em ambas as modificações havia necessidade de conhecimento específico de engenharia civil e das leis necessárias que pautam dentro do contexto de engenharia a estruturação de um processo como este.

Pode-se então perceber que havia um nicho de mercado, que comparado com outros, era muito pouco explorado por engenheiros. Pode-se também observar que em muitos os cenários qualquer um com a capacidade financeira necessária e vontade de empreender poderia realizar um empreendimento na construção civil. Porém, algumas atribuições são restritas aos engenheiros civis e se estes se motivarem a analisar, planejar, empreender, se desenvolverem habilidades em negociação, há chances reais de estarem à frente em um mercado predatório e competitivo.

## 2 REVISÃO BIBLIOGRÁFICA

### 2.1 CONCEITOS DE ENGENHARIA ECONÔMICA

Os primeiros indícios de análises relatados a respeito de Engenharia Econômica foram abordados por Arthur M. Wellington em seu livro *The Economic Theory of Railway Location* (1887) com tradução livre para português (A Teoria Econômica Referente à Localização das Ferrovias) em síntese, foi fruto de anotações sobre qual seria a melhor localização para as ferrovias. Nota-se que as demais definições sobre o assunto são processos evolutivos da linha de raciocínio de Wellington.

Segundo Oliveira (1982) a Engenharia Econômica é a técnica que possibilita quantificar monetariamente e avaliar economicamente aquelas alternativas, permitindo ao administrador a posse do conjunto de elementos necessários à correta tomada de decisão.

Segundo Hummel et al (1995, apud ARSEGO, 2014), desse processo analítico resultará a escolha mais viável economicamente, uma vez que para isso todas as variáveis que influem no sistema foram estudadas.

Na engenharia econômica são analisados os aspectos econômicos do investimento, com o intuito de questionar se o investimento é rentável ou não. Aplicando corretamente os critérios econômicos sabe-se quais os investimentos que rendem mais, ou seja, como aplicar o dinheiro de maneira a obter o maior retorno (CASAROTTO FILHO E KOPITTKKE, 1994).

Sucintamente pode-se definir a Engenharia Econômica como sendo o conjunto de princípios e técnicas necessárias à tomada de decisões sobre alternativas de investimento. Seu fundamento baseia-se na matemática financeira e sua finalidade é calcular o valor no dinheiro no tempo.

A engenharia econômica visa à análise econômica de decisões sobre investimentos. Esta tem aplicações bastante amplas, pois os investimentos poderão ser feitos desde uma empresa até algum setor governamental (CASAROTTO FILHO E KOPITTKKE, 1994).



## 2.2 O PROCESSO GERAL DE TOMADA DE DECISÃO

Deve-se ter em mente que a análise das alternativas de investimentos é apenas um passo de um processo da correta solução de um problema (CASAROTTO FILHO E KOPITTKKE, 1994).

Já que a correta solução para qualquer problema depende principalmente da verdadeira compreensão de o que realmente é o problema, e aí é onde reside sua dificuldade, aprende-se muito mais sobre o assunto se sabiamente no início da análise parar primeiro para considerar, de um modo geral, os verdadeiros motivos que impedem a boa prática, quais condições dependem o sucesso ou falha, as direções nas quais os erros devem ser mais temidos (WELLINGTON, 1887).

Ao encontrar aquela que julga ser a correta solução deve-se considerar sobre sua versatilidade. As decisões mais importantes para os gerentes e investidores tratam sobre a questão da alocação dos recursos, uma vez que são finitos. Por isso dentro desse contexto, o investimento de capital é de grande importância em função de sua característica peculiar, a irreversibilidade, e das consequências futuras que produz para empresa (OLIVEIRA, 1982).

A tomada de decisões é função chave nas atividades de investimento e de empreendimento, deve exigir posicionamentos estratégicos para satisfazer dois parâmetros empresariais clássicos: (1) o retorno esperado dos investimentos; e (2) o risco associado ao negócio (BALARINE, 2004).

Decidir no contexto financeiro resulta de solução de sentenças que não se expressam apenas na forma de resultados monetários. No âmbito financeiro, a escolha das decisões a tomar relaciona elementos ligados à magnitude, distribuição no tempo e risco de retorno (ROSS et al, 2013)

Segundo Simon (1965) a tomada de decisão é estudada sob duas perspectivas: a do processo e a do problema.

Conforme Chiavenato (2003) a perspectiva de o processo concentra-se nas etapas da tomada de decisão. Dentro dessa perspectiva, o objetivo é selecionar a melhor alternativa de decisão. Focaliza o processo decisório como uma sequência de três etapas simples:

- a. Definição do problema.
- b. Quais as alternativas possíveis de solução do problema.
- c. Qual é a melhor alternativa de solução (escolha).

E a perspectiva do problema está orientada para a resolução de problemas. Sua ênfase está na solução final do problema.

## 2.3 ANÁLISE DE INVESTIMENTO

A análise de viabilidade, constante no período inicial do cronograma de um empreendimento, é ferramenta que possibilita ao investidor enxergar, em momento que exige rápida tomada de decisão, se o investimento em estudo atende ou não seus requisitos e expectativas de retorno e lucratividade (ABRÃO, 2009).

O processo básico de análise de empreendimentos no setor é o da simulação e se dá sempre num ambiente de riscos elevados, já que as decisões relacionadas com o setor envolvem estruturas rígidas de produto, de pouca capacidade de reciclagem após iniciada a produção (LIMA JR. 1993).

Na atividade de empreender e gerenciar projetos e empreendimentos dentro do segmento da engenharia os responsáveis pela tomada de decisão frequentemente baseiam-se suas escolhas em estudos econômicos. Contudo, em alguns casos a escolha é feita sem que o custo de capital seja considerado corretamente (CASAROTTO FILHO E KOPITTKKE, 1994).

Segundo Brom et al (2007, apud ARSEGO, 2014) a análise de investimentos refere-se a uma avaliação da viabilidade financeira dos investimentos, realizada em contexto que envolve uma série de condições, critérios e objetivos.

O essencial para o sucesso da administração financeira bem sucedida, obviamente, é aprender a identificar quais dessas opções são valiosas e quais não são (ROSS et al, 2013).

De acordo com Brom et al (2007, apud ARSEGO, 2014) para determinar-se se existe ou não viabilidade, devem ser realizados estudos que efetuem projeções de eventos futuros, aplicando-se técnicas de análise que procurem avaliar os investimentos dentro de um contexto que envolve uma série de condições, critérios e objetivos.

Casarotto Filho e Kopittke (1994) sugerem como métodos de análise os seguintes indicadores:

- Método do Valor Anual Uniforme Equivalente (VAUE);
- Método do Valor Presente Líquido (VPL);
- Método da Taxa Interna de Retorno (TIR);
- Tempo de Recuperação do Capital (*PAYBACK*).

Segundo Souza et al (2009, apud PEREIRA, 2014) ao se fazer a análise de um investimento, deve-se considerar as várias técnicas, métodos, convenções e critérios comumente utilizados para direcionar o processo decisório da locação de recursos, dentre os quais podem ser citados: Valor Presente Líquido (VPL), Taxa Interna de Retorno (TIR) e *Payback*.

## **2.4 ESTIMATIVA DE CUSTO E ORÇAMENTO**

Segundo Dias (2006 apud ABRÃO, 2009), não se deve confundir estimativa de custo com orçamento de uma construção, a estimativa é um cálculo expedito para avaliação de um serviço, podendo para tanto, ser adotado como base índices conhecidos no mercado.

Ainda segundo Dias (2006 apud ABRÃO, 2009), a estimativa de custo deve ser utilizada em etapas iniciais dos estudos de um empreendimento, ou seja, na viabilidade econômica ou projeto básico, quando as informações ainda não são completas para a elaboração do orçamento detalhado.

Com base na estimativa de custo, além de ponderar sobre a viabilidade econômica do projeto, pode-se também utiliza-la de base para gestão administrativa no tocante a contratação do número de funcionários e o valor que deverá ser pago referente aos serviços e executados. (FIGUEIREDO, 2001).

As diferenças entre avaliações, estimativas e orçamentos devem-se pelo grau de precisão, quando se comparado o custo inicialmente proposto com aquele realmente ocorrido (JUNGLES & AVILA, 2006).

No quadro 1 se tem um critério de classificação orçamentária, baseada na quantidade de detalhes e informações para levantamento dos custos e na confiabilidade gerada pelo processo.

Quadro 1 -Tipos de Orçamento

<b>Tipo</b>	<b>Margem de erro</b>	<b>Elementos técnicos necessários</b>
Avaliações ☺	De ± 30 a ± 20 %	Área de construção; Padrão de acabamento; Custo Unitário de obra semelhante; ou Custos Unitários Básicos;
Estimativas ☺	De ± 20 a ± 15 %	Anteprojeto ou projeto indicativo; Preços unitários de serviços de referência; Especificações genéricas; Índices físicos e financeiros de obras semelhantes;
Orçamento expedito ☺	De ± 15 a ± 10 %	Projeto executivo; Especificações sucintas, mas definidas; Composições de preços de serviços genéricas; Preços de Insumos de referência;
Orçamento detalhado ☺	De ± 10 a ± 5%	Projeto executivo; Projetos complementares; Especificações precisas; Composições de preços de serviços específicas; Preços de insumos de acordo com a escala de serviço;
Orçamento analítico ☺	De ± 5 a ± 1%	Todos os elementos necessários ao orçamento detalhado mais o planejamento da obra;

Fonte: Avila et al (2003 apud MUTTI, 2013).

Conforme Maital (1996 apud ABRÃO, 2009), o controle e o conhecimento dos custos num mercado competitivo como o da engenharia tem capital importância para a competitividade e sobrevivência da empresa, isto porque não se pode controlar aquilo que não se conhece.

O orçamento age como a predefinição do custo do produto, informa o valor para a realização de um determinado item ou serviço, quais as condições necessárias para a sua realização, o objetivo a ser realizado e o prazo para que este produto ou serviço se realize (XAVIER, 2008).

Orçamento é entendido como a expressão quantitativa realizada em unidades físicas e valores monetários, referidos a uma unidade de tempo, de planos elaborados para o período, ou períodos, subsequente (JUNGLES & AVILA, 2006).

O orçamento é uma ferramenta expressa em resultados financeiros, e permite a administração antever os custos operacionais, e conseqüentemente, acompanhá-los e compará-los durante o processo de execução e quando na ocorrência de desvios premeditados, pode facilitar a correção em tempo hábil para que estes desvios assemelhem-se ao valor inicial (JUNGLES & AVILA, 2006).

Conforme Tisaka (2006) o orçamento para a execução de obras e serviços na construção civil é composto pelos seguintes elementos ou etapas de cálculo:

a) Cálculo do Custo Direto

Despesas com material e mão-de-obra que serão incorporadas ao estado físico da obra. Despesas da administração local, instalação do canteiro de obras e sua manutenção e sua mobilização e desmobilização.

b) Cálculo das Despesas Indiretas

Despesas que, embora não incorporadas à obra, são necessárias para a sua execução, mais os impostos, taxas e contribuições.

c) Cálculo do Benefício

Previsão de Benefício ou lucro esperado pelo construtor mais uma taxa de despesas comerciais e reserva de contingência.

Dois são as principais peças componentes do orçamento de engenharia, citados por Avila e Jungles (2006):

- a) Memorial descritivo: é o documento em que se especifica a qualidade da obra ou serviço e se relaciona o que será contratado. Deve integrar o documento de contrato a ser firmado entre os interessados, pois regerá o seu relacionamento e permitirá definir o que o contratante poderá exigir do contratado. Nesse documento, também denominado cadernos de encargos são especificados o tipo, o acabamento, a marca e a qualidade dos insumos a serem utilizados e aplicados.
- b) Composição de custos: o orçamento é discriminado tendo como base a composição de serviços ou atividades a serem realizadas. O custo de cada serviço é composto segundo a quantificação e os custos da mão-de-obra, dos insumos, dos equipamentos, e dos encargos sociais necessários à sua consecução.

A elaboração de um orçamento pode determinar o sucesso e ou fracasso de uma empresa construtora e ou construtor, um erro no orçamento acarreta imperfeições, frustrações, falta de credibilidade e prejuízos a curto e médio prazo (XAVIER, 2008).

## 2.5 PLANEJAMENTO

Planejar significa pensar antes de agir, raciocinar a respeito das possibilidades que poderão ocorrer no futuro, e precaver-se para adversidades minimizando-as o máximo possível. O planejamento deve estar alinhando com a estratégia a vontade de empreender. Por fim, planejar é o oposto de improvisar (COUTO, 2010).

Em outras palavras, pode-se dizer que o planejamento é um método para definir qual a melhor sequência das ações que vão gerar valor (XAVIER, 2008).

O planejamento e o orçamento são fases consecutivas de um mesmo processo gerencial, cuja interação contribui para o sucesso da empresa (JUNGLES & AVILA, 2006).

A fase do planejamento contempla o processo de decisão e o estabelecimento de políticas empresariais. É quando são definidos os programas, as metas, os objetivos a serem atingidos e os resultados desejados e atribuídos a cada órgão que a compõe (JUNGLES & AVILA, 2006).

No planejamento, as decisões são simuladas antecipadamente incluindo-se previsões explícitas a respeito das condições futuras em que as empresas atuarão na busca de seus objetivos, inclusive o lucro (CASTANHEIRA et al, 2013).

Para que seja possível implementar as ações previstas no planejamento, o orçamento deve ser elaborado por área, ou centros de responsabilidade, consolidado por área funcional, por unidades de negócios e, finalmente, para a consolidação total da empresa (CASTANHEIRA et al, 2013).

## **2.6 MÉTODOS PARA ANÁLISES ECONÔMICO-FINANCEIRAS**

Diferentes tipos de gestores e empresas utilizam métodos diversificados para realizarem análises econômico-financeiras à escolha da utilização pode variar desde a natureza dos investimentos à complexidade da alocação dos mesmos.

Neste estudo serão utilizados os indicadores citados abaixo.

Ressalta-se a importância que estes indicadores não são únicos e não devem ser aplicados de maneira isolada.

### **2.6.1 FLUXO DE CAIXA**

Ao avaliar uma proposta de investimento deve-se primeiramente avaliar a série de demonstrações financeiras projetadas. Na sequência, pode-se desenvolver o fluxo de caixa esperado do projeto. Através deste fluxo de caixa consegue-se estimar o valor do projeto (ROSS et al 2013).

Ao assumir um projeto eventualmente ocorreram alterações no fluxo de caixa seja da empresa ou do empreendimento em execução é de capital importância que estas alterações agreguem valor para empresa (ROSS et al 2013).

O fluxo de caixa pode ser definido como a série de receitas, custos e despesas de um empreendimento ao longo de um determinado período (ABRÃO, 2009).

No processo de gerenciamento do fluxo de caixa observa-se entradas e saídas de caixa em diferentes períodos de tempo, sendo o tempo estipulado em meses ou anos, é necessário estimar quando no tempo ocorrerão as entradas e saídas do projeto em análise (ROSS et al 2013).

Segundo Abrão (2009), o fluxo de caixa é ferramenta essencial de administração do capital de giro, fornece ao empreendedor informações em uma linha de horizonte sobre as receitas e despesas sejam de um projeto ou empresa.

A fase anterior à execução o fluxo de caixa tem como função planejar o custo financeiro, durante o processo de execução o fluxo de caixa age como uma ferramenta de controle. O fluxo de caixa projetado será diferente do fluxo de caixa durante o decorrer do empreendimento, seja pelo fato de o primeiro ser uma estimativa ou até mesmo algumas alterações que não tangem ao controle administrativo (ABRÃO, 2009).

## **2.6.2 TAXA MÍNIMA DE ATRATIVIDADE (TMA)**

Ao investidor cabe a função de analisar as diversas oportunidades de investimento que o mercado oferece, a partir do momento em que se decide aplicar o capital em determinado projeto necessariamente às demais opções não foram eleitas. Contudo, as demais opções de investimento também rentabilizariam o mesmo capital. O investidor deve comparar a rentabilidade das opções apresentadas (ROSS et al 2013).

Segundo Casaroto Fiho e Kopittke (1994), a proposta para ser atrativa deve render no mínimo, a taxa de juros equivalente à rentabilidade das aplicações correntes e de pouco risco.

A NBR 14653-4 (ABNT, 2002), descreve a taxa mínima de atratividade no seguinte contexto: Taxa de desconto do fluxo de caixa, compatível com a natureza e características do empreendimento, bem como a expectativa mínima de emulação do empreendedor, em face da sua carteira de ativos.

Entre as várias opções de investimento existe dentre elas a mais compatível com o perfil do investidor, existe aquela opção que é considerada com menor risco como também diante de todas as opções ofertadas há aquela em que ele se baseia para limitar qual taxa mínima de atratividade (TMA) é aceitável. Geralmente as oportunidades de menor risco e

grande confiança dos investidores são títulos do tesouro e caderneta de poupança. Por exemplo, para um investidor de perfil conservador taxas ligeiramente acima destas mencionadas são consideradas taxas aceitáveis e lucrativas.

Segundo Hochheim (2003), a TMA deve considerar duas situações:

1. A TMA deve remunerar adequadamente os capitais investidos.
2. A TMA deve expressar a remuneração de um investimento alternativo, de baixo risco, para o investidor.

A TMA a ser adotada deve ser a maior encontrada entre as duas situações mencionadas acima.

### 2.6.3 VALOR PRESENTE LÍQUIDO (VPL)

O método do valor presente líquido (VPL) é obtido pela soma de todos os termos do fluxo de caixa na data zero somados ao investimento inicial. Simplificando, descontam-se os valores futuros para a data presente e somam-se estes valores descontados com o valor que o fluxo de caixa apresenta na data inicial (HOCHHEIM, 2003).

O VPL está entre os conceitos mais importantes das finanças segundo Ross et al (2013), o VPL é, sempre, apenas a diferença entre o valor de mercado de um ativo ou projeto e seu custo.

O VPL é uma estimativa, existe, no entanto, há possibilidade de que a estimativa realizada seja ruim, por isso os administradores utilizam outros conceitos concomitantes para analisar o mesmo projeto obtendo assim informações adicionais que ajudam a decidir se o projeto deve ser aceito (ROSS et al 2013).

O valor presente é obtido pela equação;

$$VPL = \sum_{t=0}^n \frac{Ft}{(1+i)^t}$$

Onde:

- VPL = valor presente líquido;



- Ft = valor futuro;
- i = taxa de desconto;
- t = tempo.

Sobre as diferentes possibilidades de resultados pode-se descreve-las como:

Ao apresentar resulta do  $VPL > 0$ , o projeto pode ser aceito. Numericamente percebemos que as receitas encontradas no fluxo de caixa, na data zero, superam a soma dos desembolsos calculados na mesma data mais o investimento inicial. O projeto apresenta ganho líquido ao investidor.

Se o VPL encontrado for igual à zero, o retorno cobrirá apenas o investimento inicial e eventuais desembolsos. Este resultado não traz nenhum benefício para o investidor.

Em caso de  $VPL < 0$ , a projeto é inviável, conseqüentemente trará prejuízos ao investidor, pois, o retorno obtido não cobre o capital investido. Deve-se recusar projetos com esta característica.

#### 2.6.4 ÍNDICE BENEFÍCIO CUSTO (IBC)

“Neste método, calcula-se um índice expresso pela relação entre o VPL dos benefícios (receitas e/ou economias de custo) e o VPL dos investimentos para execução do projeto” (HOCHHEIM, 2003, pag.56).

É obtido pela seguinte equação.

$$IBC = \frac{\sum_{t=0}^n \frac{\textit{benefício}}{(1+i)^t}}{\sum_{t=0}^n \frac{\textit{investimento}}{(1+i)^t}} = \frac{\textit{benefício anual}}{\textit{investimento anual}}$$

Quando  $IBC \geq 1$  o projeto é viável. Conseqüentemente o VPL também será maior que zero.

## 2.6.5 TAXA INTERNA DE RETORNO (TIR)

O cálculo da taxa de desconto que iguala o valor presente líquido à zero é denominado taxa interna de retorno e através da equação abaixo se obtém o valor da taxa mínima de atratividade ( $i$ ).

$$VPL = \sum_{t=0}^n \frac{Ft}{(1+i)^t} = 0$$

Onde:

- VPL = valor presente líquido
- Ft = valor futuro
- $i$  = taxa de desconto
- t = tempo

Quando o valor encontrado  $TIR \geq TMA$  o projeto apresentará uma taxa interna de retorno superior ao custo de capital, ou seja, o projeto é rentável e passível de análise.

Esta técnica apresenta problemas ao comparar fluxos de caixa que não são convencionais ou quando deve se comparar dois ou mais investimentos para avaliar qual deles apresenta melhores resultados. O mesmo projeto pode ter mais de uma TIR, o número máximo de TIRs que pode existir é igual ao número de vezes em que os fluxos de caixa alteram de sinal positivo para negativo ou vice-versa. (ROSS et al 2013).

Ao analisar investimentos mutuamente excludentes, mesmo que haja uma única TIR, pode-se ocorrer outro problema em relação à decisão de investir. Se entre dois projetos A e B o projeto A apresentar a maior TIR o resultado em si não é suficiente para determinar qual a melhor opção. Para uma resposta mais precisa calcula-se o VPL desses investimentos para diferentes retornos exigidos e escolhe-se aquele que apresentar o maior VPL para o retorno exigido. Apesar de suas falhas, a TIR é muito popular na prática (ROSS et al 2013).

## 2.6.6 PAYBACK (PB)

“É muito comum na prática falar do período de retorno (*payback*) de um investimento proposto. De modo geral, o *payback* é o período necessário para recuperar nosso investimento inicial” (ROSS et al 2013 pag.286).

Esta técnica não apresenta resultados exatos de análise, pela sua simplicidade e obtenção do resultado da possibilidade de avaliar o risco do investimento através do tempo é comum utiliza-lo, porém, não considera explicitamente o valor do dinheiro no tempo.

A respeito de sua utilização é comum empresas de grande porte empregar o método para avaliar projetos de baixo valor, enquanto empresas de pequeno porte costumam utilizar o método para a maioria de seus projetos (GITMAN, 2010).

Segundo Gitman (2010) aplicam-se dois critérios para avaliação do projeto quando no uso desta ferramenta:

- Se o período de *payback* for menor do que o período máximo aceitável de *payback*, deve se aceitar o projeto.
- Se o período de *payback* for maior do que o período máximo aceitável de *payback*, deve-se recusar o projeto.

## 2.6.7 PAYBACK DESCONTADO

Este método é uma complementação do período de *payback* a diferença que nele ocorre na consideração do valor do dinheiro no tempo. Ou seja, a TMA do investidor é considerada. O período de *payback* descontado é o tempo necessário para que a soma dos fluxos de caixa descontados seja igual ao investimento inicial.

Para Ross et al (2013) o critério para aceitar o *payback* descontado é quando o período do mesmo for menor do que um número predeterminado de anos.

Este método é utilizado como complementação de outros indicadores.

## 2.6.8 ANÁLISE DE SENSIBILIDADE

Na análise de sensibilidade são feitas variações de cenários, alterando apenas uma variável por vez, podendo assim obter quais elementos são mais críticos para o projeto.

Os cenários são alterados entre pessimistas e otimistas. Essas variações apresentam como resposta a possibilidade de avaliar de maneira quantitativa os resultados ligados ao projeto diante as diferenças que podem ocorrer nos elementos críticos do fluxo de caixa.

Segundo Hochheim (2003) a variação do resultado esperado do projeto em função de mudanças em alguns componentes do fluxo de caixa fornecem uma medida do risco ao qual o investimento está exposto.

“A ideia básica de uma análise de sensibilidade é congelar todas as variáveis, exceto uma, e, em seguida, ver a sensibilidade de nossa estimativa do VPL às alterações nessa variável. Se nossa a estimativa do VPL for muito sensível a variações relativamente pequenas no valor projetado de algum componente do fluxo de caixa do projeto, então o risco de previsão associado àquela variável é alto” (ROSS et al 2013, p 365).

Logo, a análise de sensibilidade proporcionará uma visão mais ampla sobre os riscos e retornos que o projeto é exposto em função de suas diferentes condições.

### **3 MÉTODO**

Frente aos objetivos do trabalho, foi escolhido como objeto de análise um projeto de incorporação de Loteamento localizado no Município de Cianorte, estado do Paraná. O Município é regido sobre a Lei de Parcelamento do Solo Urbano - LEI 6.766 19 de dezembro de 1970 (BRASIL, 1970) e a lei Municipal de Cianorte-PR N° 2.748/2006.

Para mensurar a viabilidade do projeto foi necessário a obtenção da estimativa de custo unitário de gleba útil dos projetos, implantação, taxas e emolumentos.

Com os valores apresentados foi possível calcular o custo unitário total por metro quadrado de gleba útil para então calcular o custo global de construção e em sequência elaborar o cronograma físico financeiro a partir da distribuição de valores percentuais.

A partir da conclusão do processo anterior elaborou-se o fluxo de vendas com a premissa de dois cenários distintos e também dois cenários de financiamentos com prazos diferentes, distribuindo-se assim, as receitas do empreendimento.

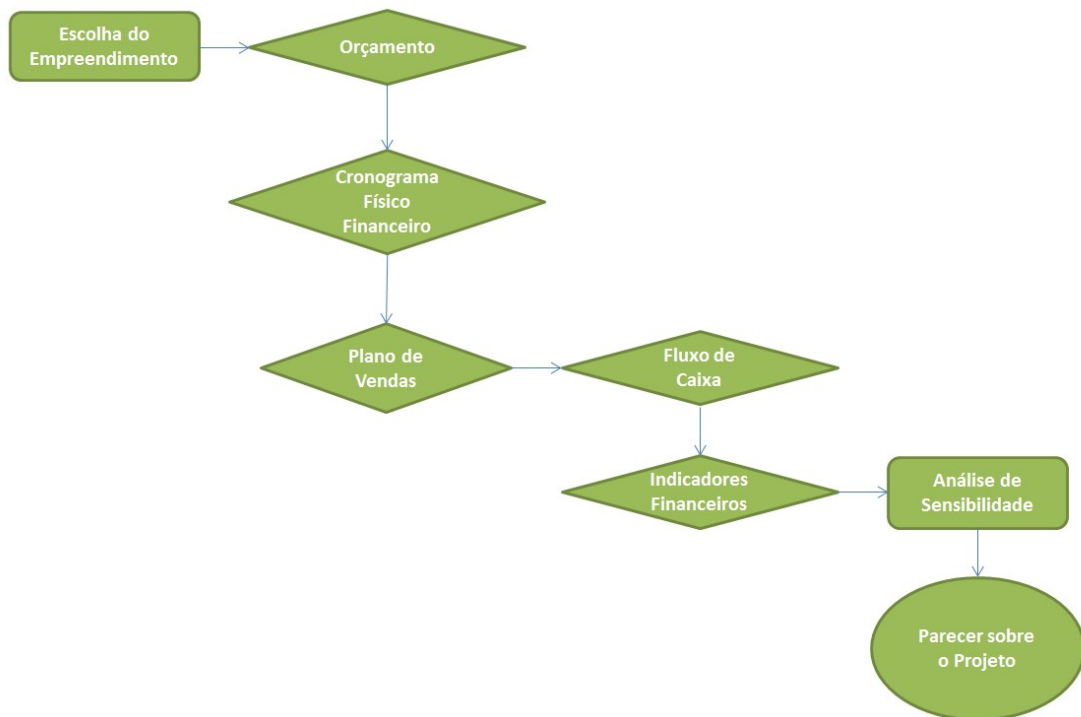
Com a obtenção dos valores referentes à previsão de venda, foi elaborado o fluxo de caixa do empreendimento, aplicando, dentro do mesmo outras despesas que até o momento não tinham sido consideradas como: projetos, taxas, emolumentos, opção de compra do terreno ao invés de permuta, taxa de administração, publicidade, tributos, corretagem sobre o valor de vendas e custo do Sistema Gerenciador de Investimento (SGI).

A distribuição dos cenários de acordo com o tempo de execução e previsão de vendas somada as características citadas permitiu ao autor observar a viabilidade do projeto.

Por último foi realizada análise de sensibilidade com intuito de descobrir qual variável tem maior influência sobre o projeto.

O fluxograma (fig.1) apresenta a sequência de etapas utilizada para desenvolver e analisar o trabalho, apresentando os principais pontos seguidos até a conclusão do mesmo.

Figura 1 - Fluxograma de Elaboração do Trabalho



Fonte: Autor

### 3.1 DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

À área de estudo do presente trabalho referente ao projeto de loteamento possui um total de 47.088,80 m<sup>2</sup>, sendo deste total 5.651,67 m<sup>2</sup> destinado a Área Verde. Sendo assim o total de Área Loteável possível nesta gleba é 41.437,13 m<sup>2</sup> (100%), conforme a resolução Municipal citada anteriormente. A área loteável total é 20.490,95 m<sup>2</sup> destinada aos 62 lotes residenciais, correspondendo a 49.5% da área loteável, 16.802,47 m<sup>2</sup> destinada à área de arruamento, correspondendo a 40.5% da área loteável, e 4.143,71 m<sup>2</sup> destinados à implantação de 02 áreas institucionais<sup>2</sup>, correspondendo a 10% da área loteável.

Os preços, áreas dos lotes e quantidades de lotes está disponível no quadro 2.

Quadro 2 - Descrição do Loteamento

Preço de Venda do Lote	Área do Lote (m <sup>2</sup> )	Qtde. De lotes
R\$ 85,000.00	322.00	52
R\$ 96,332.45	364.93	2
R\$ 96,987.11	367.41	1
R\$ 96,678.26	366.24	1
R\$ 97,142.86	368.00	4
R\$ 107,100.00	405.72	2

Fonte: Autor

#### 3.1.2 LOCALIZAÇÃO

A gleba de terra em estudo está localizada no Município de Cianorte – Pr. Localizada a 507 km da capital Paranaense.

Segundo estimativas do IBGE a população para o ano corrente (2015) é de 77.515 habitantes.

A cidade possui área de unidade territorial de 881,66 Km<sup>2</sup> e densidade demográfica de 86,19 (hab./km<sup>2</sup>).

As figuras 2 e 3 referem-se à localização da cidade e gleba em estudo a ser parcelada.

---

<sup>2</sup> Área Institucional: é a área de terras a ser doada ao Município para fins específicos de uso público com equipamentos comunitários e urbanos. (Lei Municipal Cianorte N°2748-2006).

Figura 2 – Mapa do Estado do Paraná.



Fonte: Viagem de férias, 2015.

Figura 3 – Localização da gleba



Fonte: Adaptação Google Earth (2015).

### 3.2 ESTIMATIVA DE CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Na implantação de projetos de loteamento não é comum Instituições bancárias financiarem a construção, devido à dificuldade na quantificação dos insumos envolvidos, gerando assim incertezas para elaboração de garantias as instituições (Guerini, 2013).

Devido a pouca disponibilidade de referências bibliográficas a respeito da metodologia para quantificação de insumos e a dificuldade citada acima, os custos utilizados como base para elaborar o custo global de construção foram retirados de um Estudo de Viabilidade Econômico Financeira elaborado por Cozac do Curso de Gerenciamento de Empreendimentos de Parcelamento do Solo Urbano, promovido pela Universidade Secovi-Sp publicados também na Monografia (MBA com ênfase em Real Estate) (GUERINI,2013).

Os custos apresentados no quadro 3 referem-se a um projeto de baixo padrão com infraestrutura completa e foram adaptados conforme o projeto em análise e reajustados pelo INCC-DI (quadro 4) publicados pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) desde o ano de publicação até o ano de 2015, obtendo-se assim os valores finais apresentados no quadro 5 e também em anexos. Em todas as etapas da metodologia descrita a seguir foi utilizado o *Microsoft Exce®*.



Quadro 3 - Custos Unitários

CUSTOS UNITÁRIOS DE LOTEAMENTO			
I - PROJETOS	Custo Pela Gleba Útil		Seleção
Levantamento Planialtimétrico	R\$	0.21 /m <sup>2</sup>	x
Projeto urbanístico - Quadra e Lotes - Perfis Long.	R\$	0.42 /m <sup>2</sup>	x
Projeto de terraplenagem - Modelos Graprohab	R\$	0.02 /m <sup>2</sup>	x
Projeto de drenagem - Modelos Graprohab	R\$	0.08 /m <sup>2</sup>	x
Projeto sistema de água - Modelos Graprohab	R\$	0.08 /m <sup>2</sup>	x
Projeto rede coletora de esgoto - Modelos Graprohab	R\$	0.08 /m <sup>2</sup>	x
Projeto ambiental - Modelos Graprohab	R\$	0.03 /m <sup>2</sup>	x
Registro de hipoteca - Lotes de loteamento	R\$	0.52 /m <sup>2</sup>	x
Aprovação Graprohab	R\$	0.03 /m <sup>2</sup>	x
Documentação - Aprovação da Prefeitura	R\$	0.03 /m <sup>2</sup>	x
II - CUSTO DE IMPLANTAÇÃO	Custo Pela Gleba Útil		Seleção
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	R\$	0.17 /m <sup>2</sup>	x
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	R\$	7.83 /m <sup>2</sup>	x
Galerias de águas pluviais	R\$	5.80 /m <sup>2</sup>	x
Rede de distribuição de água potável	R\$	3.58 /m <sup>2</sup>	x
Rede coletora de esgotos sanitários	R\$	1.99 /m <sup>2</sup>	x
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	R\$	2.64 /m <sup>2</sup>	x
Rede de energia e iluminação pública (subterrânea) *	R\$	13.20 /m <sup>2</sup>	
Guias e sarjetas	R\$	0.80 /m <sup>2</sup>	x
Pavimentação asfáltica *	R\$	22.00 /m <sup>2</sup>	x
Estação elevatória de esgoto *	R\$	0.66 /m <sup>2</sup>	
Adução e reservação de água potável *	R\$	1.18 /m <sup>2</sup>	x
Emissários *	R\$	1.10 /m <sup>2</sup>	x
Muros de fechamento *	R\$	1.77 /m <sup>2</sup>	
Rede de comunicação com fibra ótica aérea *	R\$	0.90 /m <sup>2</sup>	
Guarita simples de controle *	R\$	2.20 /m <sup>2</sup>	
Portaria completa de acesso *	R\$	4.70 /m <sup>2</sup>	
III - TAXAS E EMOLUMENTOS	Custo Pela Gleba Útil		Seleção
Taxa de fiscalização da ERP	R\$	0.19 /m <sup>2</sup>	x
Taxa de fiscalização da Secretaria da Infraestrutura	R\$	0.62 /m <sup>2</sup>	x
Taxa de aprovação da Prefeitura Municipal	R\$	0.47 /m <sup>2</sup>	x
Taxa de reforço de rede de água e esgoto da ERP	R\$	1.86 /m <sup>2</sup>	x

Obs: As etapas que possuem (\*) no final da descrição, referem-se à valores não parametrizados pela bibliografia, mas sim em experiência de mercado.

<b>Total do Custo Unitário Total por m<sup>2</sup> da Gleba Útil</b>	R\$	51.75 /m <sup>2</sup>
--	-----	-----------------------

Fonte: Guereni (2013).

Quadro 4 - INCC

INCC-DI				
Mês	Índice	Variação (%)		
		No mês	No ano	
January/2014	569.720	0.88	0.88	
February/2014	571.577	0.33	1.21	
March/2014	573.156	0.28	1.49	
April/2014	578.224	0.88	2.38	
May/2014	590.099	2.05	4.49	
June/2014	594.013	0.66	5.18	
July/2014	598.441	0.75	5.96	
August/2014	598.898	0.08	6.04	
September/2014	599.823	0.15	6.21	
October/2014	600.865	0.17	6.39	
November/2014	603.524	0.44	6.86	
December/2014	604.026	0.08	6.95	6.95%
January/2015	609.568	0.92	0.92	
February/2015	611.447	0.31	1.23	
March/2015	615.248	0.62	1.86	
April/2015	618.060	0.46	2.32	
May/2015	623.951	0.95	3.30	
June/2015	635.403	1.84	5.19	
July/2015	638.880	0.55	5.77	
August/2015	642.644	0.59	6.39	
September/2015	644.046	0.22	6.63	7.37%

Fonte: Sinduscon Paraná (2015).

Quadro 5 - Valores Finais Reajustados

I - PROJETOS	Custo Pela Gleba Útil		Correção 2014	Correção 2015	Seleção	R\$	35,356.73	2.94%
Levantamento Planialtimétrico	R\$ 0.21	R\$ 0.223	R\$ 0.42	R\$ 0.24 /m²	x	R\$ 4,843.39	0.40%	
Projeto urbanístico - Quadra e Lotes - Perfis Long.	R\$ 0.02	R\$ 0.022	R\$ 0.08	R\$ 0.48 /m²	x	R\$ 9,686.77	0.81%	
Projeto de terraplenagem	R\$ 0.02	R\$ 0.022	R\$ 0.02	R\$ 0.02 /m²	x	R\$ 484.34	0.04%	
Projeto de drenagem	R\$ 0.08	R\$ 0.089	R\$ 0.08	R\$ 0.10 /m²	x	R\$ 1,937.35	0.16%	
Projeto sistema de água	R\$ 0.08	R\$ 0.089	R\$ 0.08	R\$ 0.10 /m²	x	R\$ 1,937.35	0.16%	
Projeto rede coletora de esgoto	R\$ 0.08	R\$ 0.089	R\$ 0.08	R\$ 0.10 /m²	x	R\$ 1,937.35	0.16%	
Projeto ambiental	R\$ 0.03	R\$ 0.037	R\$ 0.03	R\$ 0.04 /m²	x	R\$ 807.23	0.07%	
Registro de hipoteca - Lotes de loteamento	R\$ 0.52	R\$ 0.557	R\$ 0.52	R\$ 0.60 /m²	x	R\$ 12,108.47	1.01%	
Aprovação Prefeitura	R\$ 0.03	R\$ 0.037	R\$ 0.03	R\$ 0.04 /m²	x	R\$ 807.23	0.07%	
Documentação - Aprovação da Prefeitura	R\$ 0.03	R\$ 0.037	R\$ 0.03	R\$ 0.04 /m²	x	R\$ 807.23	0.07%	
<b>II - CUSTO DE IMPLANTAÇÃO</b>					<b>Seleção</b>	<b>R\$ 1,094,843.23</b>	<b>90.99%</b>	
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	R\$ 0.17	R\$ 0.186	R\$ 0.17	R\$ 0.20 /m²	x	R\$ 4,036.16	0.34%	
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	R\$ 7.83	R\$ 8.374	R\$ 7.83	R\$ 8.99 /m²	x	R\$ 182,058.76	15.13%	
Galerias de águas pluviais	R\$ 5.80	R\$ 6.201	R\$ 5.80	R\$ 6.66 /m²	x	R\$ 134,807.61	11.20%	
Rede de distribuição de água potável	R\$ 3.58	R\$ 3.824	R\$ 3.58	R\$ 4.11 /m²	x	R\$ 83,144.82	6.91%	
Rede coletora de esgotos sanitários	R\$ 1.99	R\$ 2.131	R\$ 1.99	R\$ 2.29 /m²	x	R\$ 46,335.07	3.85%	
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	R\$ 2.64	R\$ 2.822	R\$ 2.64	R\$ 3.03 /m²	x	R\$ 61,349.57	5.10%	
Guias e sarjetas	R\$ 0.80	R\$ 0.854	R\$ 0.80	R\$ 0.92 /m²	x	R\$ 18,566.32	1.54%	
Pavimentação asfáltica *	R\$ 22.00	R\$ 23.529	R\$ 22.00	R\$ 25.26 /m²	x	R\$ 511,531.64	42.51%	
Adução e reservação de água potável *	R\$ 1.18	R\$ 1.262	R\$ 1.18	R\$ 1.36 /m²	x	R\$ 27,436.70	2.28%	
Emissários *	R\$ 1.10	R\$ 1.176	R\$ 1.10	R\$ 1.26 /m²	x	R\$ 25,576.58	2.13%	
<b>III - TAXAS E EMOLUMENTOS</b>					<b>Seleção</b>	<b>R\$ 73,022.14</b>	<b>6.07%</b>	
Taxa de fiscalização da ERP	R\$ 0.19	R\$ 0.201	R\$ 0.19	R\$ 0.22 /m²	x	R\$ 4,359.05	0.36%	
Taxa de fiscalização da Secretaria da Infraestrutura	R\$ 0.62	R\$ 0.668	R\$ 0.62	R\$ 0.72 /m²	x	R\$ 14,530.16	1.21%	
Taxa de aprovação da Prefeitura Municipal	R\$ 0.47	R\$ 0.498	R\$ 0.47	R\$ 0.53 /m²	x	R\$ 10,816.90	0.90%	
Taxa de reforço de rede de água e esgoto da ERP	R\$ 1.86	R\$ 1.992	R\$ 1.86	R\$ 2.14 /m²	x	R\$ 43,316.03	3.60%	
<b>Total</b>						<b>R\$ 1,203,222.10</b>	<b>100.00%</b>	

Obs: As etapas que possuem (\*) no final da descrição, referem-se à valores não parametrizados pela bibliografia, mas sim em experiência de mercado.

Total do Custo Unitário Total por m² da Gleba Útil	R\$ 59.42 /m²
--	---------------

Fonte: Adaptado Guereni (2013).

Tendo obtido o valor do custo unitário total por m<sup>2</sup> de gleba útil<sup>3</sup> (R\$ 59.42) a sequência de cálculo foi quantificar o custo global de construção. Para calcular este custo foi necessário multiplicar o índice de coeficiente escolhido (43%), este coeficiente foi obtido dividindo a área total dos lotes residenciais pela metragem bruta do terreno, caso não tenha esse índice inicialmente pode-se balizá-lo utilizando os valores citados no (quadro 6), pela metragem bruta do terreno vezes o custo unitário total por m<sup>2</sup> de gleba útil. O valor encontrado do custo global de construção foi de R\$ 1.203.222,10, independente do planejamento de execução<sup>4</sup>.

Quadro 6 - Critérios para Aproveitamento do Terreno

CRITÉRIOS PARA APROVEITAMENTO DO TERRENO			
Nota	Coeficiente de Aproveitamento		Observação
	DE	ATÉ	
1	30%	35%	Terreno com várias restrições de APP (Área de Proteção Permanente), como por exemplo, de rios, lagos, de nascentes, de topos de morro, de declividades acima de 45%, que somadas superem em mais de 20% os 20% de área bruta permeável exigida pela resolução SMA 31/09 (até 40% de área permeável); com presença de emissários públicos e linhas de alta tensão; margeado por rodovias Estaduais e/ou Federais, assim como, Ferrovias; com morfologia irregular do terreno; topografia acentuada, ou seja, com declividade superior a 30%.
2	35%	40%	Terreno com restrições de APP (Área de Proteção Permanente) que somadas superem em mais de 10% os 20% de área bruta permeável exigida pela resolução SMA 31/09 (até 30% de área permeável); com a presença de emissários públicos e/ou linhas de alta tensão; margeado por rodovias Estaduais e/ou Federais, assim como, Ferrovias; com morfologia medianamente irregular do terreno; topografia medianamente acentuada, ou seja, com declividade variando entre 20 a 30%.
3	40%	45%	Terreno com pouca incidência de APP (Área de Proteção Ambiental), mas que somadas superem em mais de 5% os 20% de área bruta permeável exigida pela resolução SMA 31/09 (até 25% de área permeável); com a presença de emissários públicos e/ou linhas de alta tensão; podendo ser ou não margeado por rodovias Estaduais e/ou Federais, assim como, Ferrovias; com regular morfologia do terreno (basicamente retangular); com regular topografia como um todo, ou seja, declividade variando entre 15 e 20%.
4	45%	50%	Terreno com as restrições mínimas de APP (Área de Proteção Ambiental), ou seja, menos que 20% de área bruta permeável exigida pela resolução SMA 31/09; sem a presença de emissários públicos e linhas de alta tensão; sem ser margeado por rodovias Estaduais e/ou Federais, assim como, Ferrovias; com adequada morfologia do terreno (entre a forma quadrada à retangular); com topografia relativamente plana, ou seja, declividade variando de 10 a 15%.
5	50%	55%	Terreno com as restrições mínimas de APP (Área de Proteção Ambiental), ou seja, menos que 20% de área bruta permeável exigida pela resolução SMA 31/09; sem a presença de emissários públicos e linhas de alta tensão; sem ser margeado por rodovias Estaduais e/ou Federais, assim como, ferrovias; com favorável morfologia do terreno (tendente à forma quadrada); com excelente topografia como um todo, ou seja, com declividade de até 10%.

Fonte – Guereni (2013).

<sup>3</sup> Gleba útil – área total disponível do lote a ser comercializada.

<sup>4</sup> Valores de cálculo citados expostos no quadro 9.

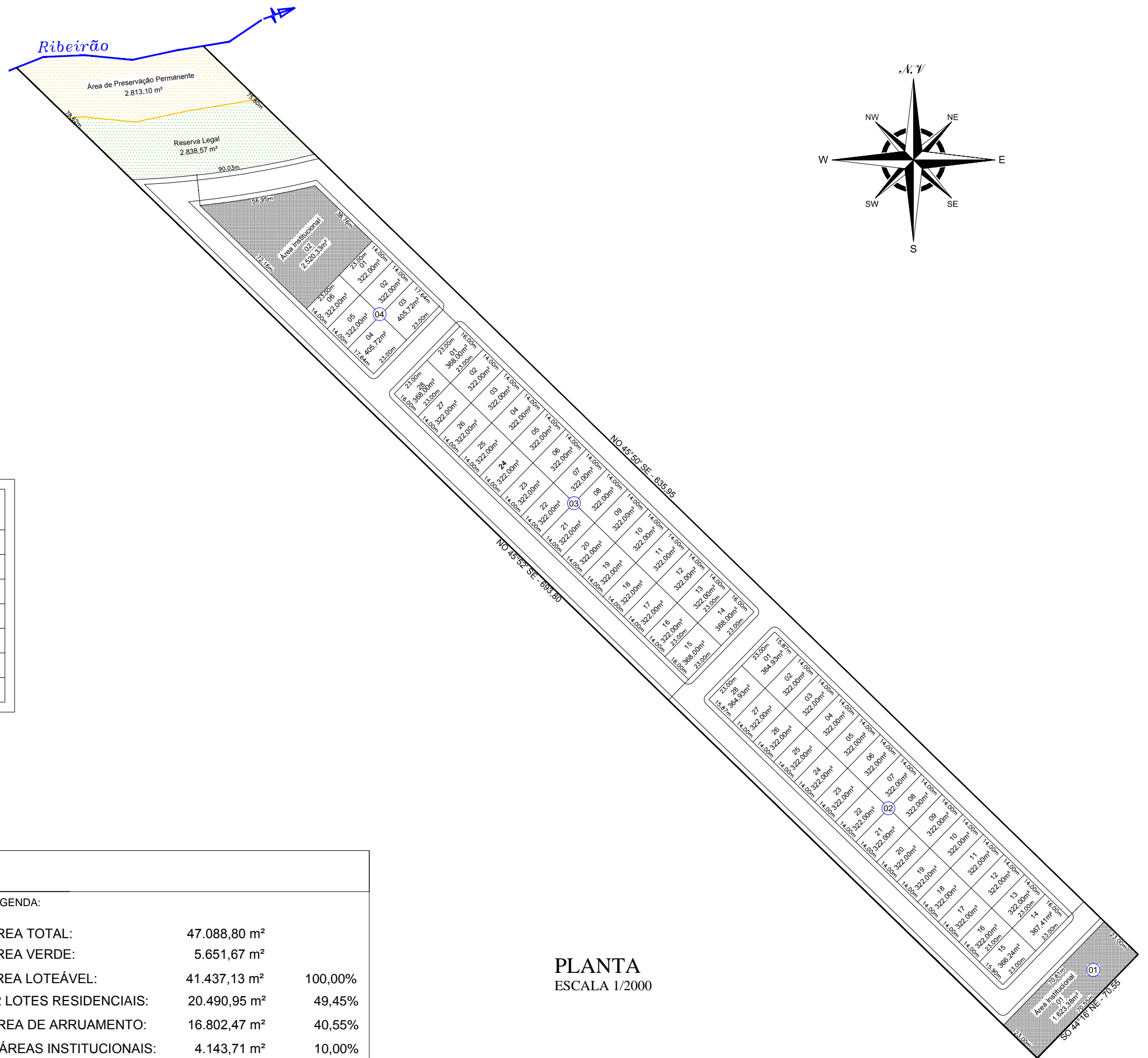
Quadro 7 - Quadro de Áreas

<b>Índice de Coeficiente Escolhido</b>	43.00%	
<b>Metragem Bruta do Terreno</b>	47,088.80 m <sup>2</sup>	
<b>Valor do Terreno</b>	1,500.00 R\$ mil	
<b>Tamanho dos Lotes</b>	322 m <sup>2</sup>	
<b>Número de Lotes</b>	62 lotes	
<b>Valor Unitário a Ser Praticado</b>	263.98 R\$ / m <sup>2</sup>	

	m <sup>2</sup>	
<b>Area Total</b>	47,088.80	
<b>Area Verde</b>	5,651.67	
<b>A. Loteavel</b>	41,437.13	100.0%
<b>62 lotes residenciais</b>	20,490.95	49.5%
<b>Area de Arruamento</b>	16,802.47	40.5%
<b>2 A. Institucionais</b>	4,143.71	10.0%

Fonte: Adaptado Guereni (2013).



### QUADRAS

QUADRAS	QUANT. DE LOTES	ÁREAS
01	A.I. 01	1.623,38 m <sup>2</sup>
02	28	9.191,51 m <sup>2</sup>
03	28	9.200,00 m <sup>2</sup>
04	06	2.099,44 m <sup>2</sup>
	A.I. 02	2.520,33 m <sup>2</sup>
TOTAL	62	24.634,71 m <sup>2</sup>

### PROJETO DE LOTEAMENTO

OBRA:	LEGENDA:		
LOCAL:	ÁREA TOTAL:	47.088,80 m <sup>2</sup>	
GLEBA:	ÁREA VERDE:	5.651,67 m <sup>2</sup>	
MUNICÍPIO E COMARCA:	ÁREA LOTEÁVEL:	41.437,13 m <sup>2</sup>	100,00%
ÁREA:	62 LOTES RESIDENCIAIS:	20.490,95 m <sup>2</sup>	49,45%
	ÁREA DE ARRUAMENTO:	16.802,47 m <sup>2</sup>	40,55%
	2 ÁREAS INSTITUCIONAIS:	4.143,71 m <sup>2</sup>	10,00%

PLANTA  
ESCALA 1/2000

### 3.2.1 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Como mencionado na capítulo 3, após o cálculo do custo global de construção com os valores já apresentados aqui a sequência seguida foi elaborar o cronograma físico financeiro a partir da distribuição de valores percentuais. Os valores percentuais foram obtidos pela soma total do custo global de construção dividido por suas atividades. Para certificar que os valores obtidos e analisados apresentassem coerência, foram analisados também em valores percentuais os cronogramas físico-financeiros referente à implantação a 10 diferentes loteamentos (Quadro 8).

Devido à diferença de características e padrão de cada loteamento alguns itens ficaram de fora, sendo assim o total da soma dos valores percentuais não foi 100%, segue abaixo os itens que não foram somados;

- Muro de frente do terreno;
- Portaria + administração;
- Portaria + administração + passagem;
- Asfalto frente ao loteamento;
- Estação elevatória;
- Adutora;
- Paisagismo.

Quadro 8 - Valores percentuais referentes à implantação dos loteamentos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	media
Limpeza terreno e Topografia						1%	1%	1%	0.43%	1%	
Terraplenagem	10.18%	9.68%	1.79%	16.00%	6.00%	2.36%	0.28%	1.88%	0.23%	5.57%	5.40%
Sist. Abast. Água	3.27%	1.97%	3.78%	1.54%	2.70%	3.24%	4.21%	3.76%	6.58%	4.18%	3.52%
Estação trat. Esg.	4.55%	4.67%		3.65%	5.90%		4.21%	5.64%	4.10%	8.35%	4.11%
Sist. Esgoto		2.44%	3.15%	4.45%	3.37%	5.89%	5.61%	3.76%	5.34%	9.75%	4.38%
Sis. Dren. Pluvial	6.36%	3.38%	6.30%	1.22%	4.72%	8.83%	7.02%	9.41%	9.25%	11.14%	6.76%
Guias e Sarjetas	2.55%	2.64%	4.41%	1.54%	2.53%	11.78%	6.31%	4.70%	8.66%	5.57%	5.07%
Pavimentação	10.16%	22.16%	32.78%	18.00%	20.24%	47.11%	33.68%	26.34%	29.27%	34.81%	27.46%
Sist. Abast. Ele.			6.30%	8.51%	8.43%	14.72%	5.61%	9.03%	16.39%	8.38%	7.74%
A. Lazer	12.73%	14.96%	10.97%	21.88%	16.86%		9.12%	11.29%	11.71%	0.70%	11.02%
Sinalização	0.80%	0.93%	0.38%	0.61%	0.84%	0.88%	0.70%	0.94%	0.59%		0.67%
Segurança	0.55%	1.87%	0.76%		0.67%		0.56%	0.75%	0.54%		0.57%
Arborização										2%	76.69%
	51.15%	64.70%	70.62%	77.40%	72.26%	95.87%	78.10%	78.72%	93.09%	91.59%	

Fonte: Autor.

Quadro 9 - Valores Percentuais

I - PROJETOS	Implantação / (m <sup>2</sup> )	Valores (%)
	<b>R\$ 35,356.73</b>	<b>2.94%</b>
Levantamento Planialtimétrico	R\$ 4,843.39	0.40%
Projeto urbanístico - Quadra e Lotes - Perfis Long.	R\$ 9,686.77	0.81%
Projeto de terraplenagem	R\$ 484.34	0.04%
Projeto de drenagem	R\$ 1,937.35	0.16%
Projeto sistema de água	R\$ 1,937.35	0.16%
Projeto rede coletora de esgoto	R\$ 1,937.35	0.16%
Projeto ambiental	R\$ 807.23	0.07%
Registro de hipoteca - Lotes de loteamento	R\$ 12,108.47	1.01%
Aprovação Prefeitura	R\$ 807.23	0.07%
Documentação - Aprovação da Prefeitura	R\$ 807.23	0.07%
<b>II - CUSTO DE IMPLANTAÇÃO</b>	<b>R\$ 1,094,843.23</b>	<b>90.99%</b>
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	R\$ 4,036.16	0.34%
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	R\$ 182,058.76	15.13%
Galerias de águas pluviais	R\$ 134,807.61	11.20%
Rede de distribuição de água potável	R\$ 83,144.82	6.91%
Rede coletora de esgotos sanitários	R\$ 46,335.07	3.85%
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	R\$ 61,349.57	5.10%
Guias e sarjetas	R\$ 18,566.32	1.54%
Pavimentação asfáltica *	R\$ 511,531.64	42.51%
Adução e reservação de água potável *	R\$ 27,436.70	2.28%
Emissários *	R\$ 25,576.58	2.13%
<b>III - TAXAS E EMOLUMENTOS</b>	<b>R\$ 73,022.14</b>	<b>6.07%</b>
Taxa de fiscalização da ERP	R\$ 4,359.05	0.36%
Taxa de fiscalização da Secretaria da Infraestrutura	R\$ 14,530.16	1.21%
Taxa de aprovação da Prefeitura Municipal	R\$ 10,816.90	0.90%
Taxa de reforço de rede de água e esgoto da ERP	R\$ 43,316.03	3.60%
<b>Total</b>	<b>R\$ 1,203,222.10</b>	<b>100.00%</b>

O planejamento e o cronograma físico financeiro foram projetados simultaneamente; foram elaborados três cenários diferentes de execução baseado apenas nas atividades principais da obra respeitando a dependência de execução de serviços. Foi levado em consideração que o tempo de obra pode variar conforme a capacidade de desembolso do investidor e também foi considerado, baseado na experiência do autor na área comercial, que haveriam lotes há venda após a conclusão da obra. Sendo assim, foram simulados os cenários em que os desencaixes fossem menores devido à diluição do prazo e entrada de receitas geradas pelas vendas.

Os cronogramas ficaram divididos na sequência de meses respectivamente;

- Cenário 1 (A) – 7 meses de obra
- Cenário 2 (B) – 12 meses de obra
- Cenário 3 (C) – 18 meses de obra
- O preenchimento das células equivale ao diagrama de Gantt.

Os quadros 10 a 12<sup>5</sup> mostram a divisão do cronograma físico-financeiro nas respectivas etapas. O quadro 13 mostra os valores do cenário 3 de execução em percentual.

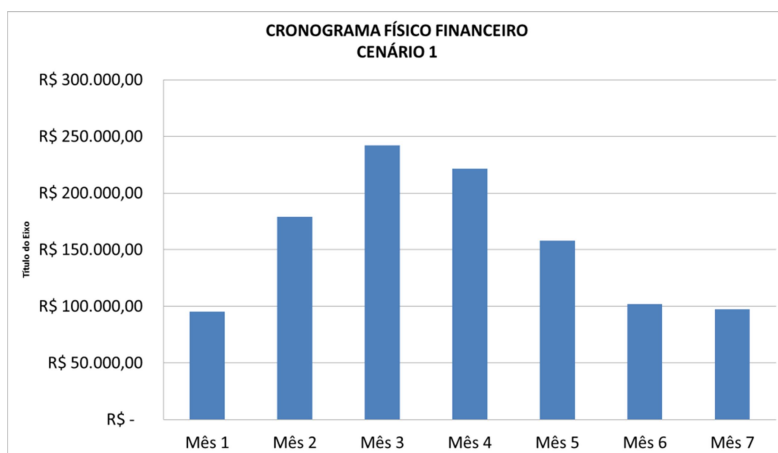
Quadro 10 - Cenário 1 de Execução

	%	Custos	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0,34%	R\$ 4.036	R\$ 4.036						
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15,13%	R\$ 182.059	R\$ 91.029	R\$ 91.029					
Galerias de águas pluviais	11,20%	R\$ 134.808		R\$ 44.936	R\$ 44.936	R\$ 44.936			
Rede de distribuição de água potável	6,91%	R\$ 83.145		R\$ 27.715	R\$ 27.715	R\$ 27.715			
Rede coletora de esgotos sanitários	3,85%	R\$ 46.335		R\$ 15.445	R\$ 15.445	R\$ 15.445			
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5,10%	R\$ 61.350			R\$ 20.450			R\$ 20.450	R\$ 20.450
Guias e sarjetas	1,54%	R\$ 18.566			R\$ 4.642	R\$ 4.642	R\$ 4.642	R\$ 4.642	
Pavimentação asfáltica *	42,51%	R\$ 511.532			R\$ 102.306	R\$ 102.306	R\$ 153.459	R\$ 76.730	R\$ 76.730
Adução e reservação de água potável *	2,28%	R\$ 27.437			R\$ 13.718	R\$ 13.718			
Emissários *	2,13%	R\$ 25.577			R\$ 12.788	R\$ 12.788			
<b>Total</b>	<b>90,99%</b>	<b>R\$ 1.094.843</b>	<b>R\$ 95.066</b>	<b>R\$ 179.125</b>	<b>R\$ 242.000</b>	<b>R\$ 221.550</b>	<b>R\$ 158.101</b>	<b>R\$ 101.821</b>	<b>R\$ 97.180</b>

Gráfico 1 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 1 de Execução

<sup>5</sup> Os custos dos itens: (1) Projetos; e (2) Taxas e Emolumentos (aprovação de projetos, licenças de obra, certidões, incorporação e habite-se), correspondentes à 9,01% do Custo Global da Construção, estão distribuídos no fluxo de caixa do empreendimento, e não no cronograma físico-financeiro da obra.



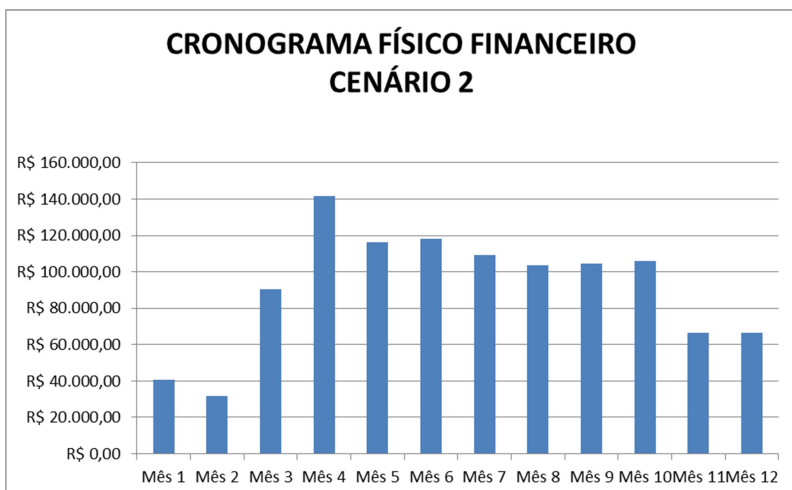


Quadro 11 - Cenário 2 de execução

CENÁRIO 2 - 12 MESES DE EXECUÇÃO		Custos	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5
Serviços Preliminares / (Levantamentos proj. e aprovação)		R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0			
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0,34%	R\$ 4.036	R\$ 4.036				
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15,13%	R\$ 182.059	R\$ 36.412	R\$ 18.206	R\$ 36.412	R\$ 36.412	R\$ 36.412
Galerias de águas pluviais	11,20%	R\$ 134.808		R\$ 13.481	R\$ 53.923	R\$ 53.923	R\$ 13.481
Rede de distribuição de água potável	6,91%	R\$ 83.145					
Rede coletora de esgotos sanitários	3,85%	R\$ 46.335					R\$ 11.584
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5,10%	R\$ 61.350					
Guias e sarjetas	1,54%	R\$ 18.566					R\$ 3.713
Pavimentação asfáltica *	42,51%	R\$ 511.532				R\$ 51.153	R\$ 51.153
Adução e reservação de água potável *	2,28%	R\$ 27.437					
Emissários *	2,13%	R\$ 25.577					
<b>Total</b>	<b>90,99%</b>	<b>R\$ 1.094.843</b>	<b>R\$ 40.448</b>	<b>R\$ 31.687</b>	<b>R\$ 90.335</b>	<b>R\$ 141.488</b>	<b>R\$ 116.343</b>

CENÁRIO 2 - 12 MESES DE EXECUÇÃO		Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12
Serviços Preliminares / (Levantamentos proj. e aprovação)								
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas								
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras		R\$ 18.206						
Galerias de águas pluviais								
Rede de distribuição de água potável		R\$ 20.786	R\$ 20.786	R\$ 20.786	R\$ 20.786			
Rede coletora de esgotos sanitários		R\$ 11.584	R\$ 11.584	R\$ 11.584				
Rede de energia e iluminação pública (aérea)					R\$ 15.337	R\$ 15.337	R\$ 15.337	R\$ 15.337
Guias e sarjetas		R\$ 3.713		R\$ 7.427	R\$ 3.713			
Pavimentação asfáltica *		R\$ 51.153	R\$ 76.730	R\$ 51.153	R\$ 51.153	R\$ 76.730	R\$ 51.153	R\$ 51.153
Adução e reservação de água potável *					R\$ 13.718	R\$ 13.718		
Emissários *		R\$ 12.788		R\$ 12.788				
<b>Total</b>		<b>R\$ 118.231</b>	<b>R\$ 109.100</b>	<b>R\$ 103.738</b>	<b>R\$ 104.708</b>	<b>R\$ 105.785</b>	<b>R\$ 66.491</b>	<b>R\$ 66.491</b>

Gráfico 2 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 2.



Quadro 12 - Cenário 3 de Execução

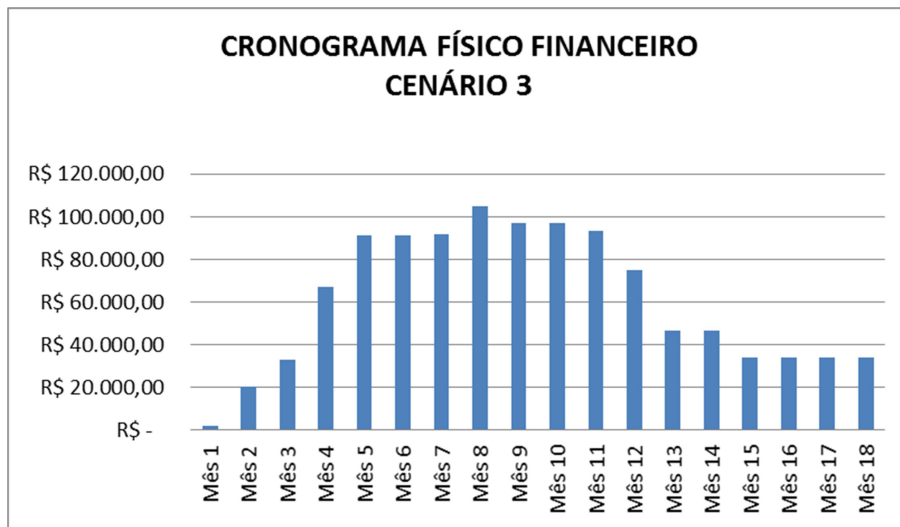
		Custos	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%	R\$ 4,036	R\$ 2,018	R\$ 2,018						
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%	R\$ 182,059		R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206
Galerias de águas pluviais	11.20%	R\$ 134,808					R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851
Rede de distribuição de água potável	6.91%	R\$ 83,145								R\$ 16,629
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%	R\$ 46,335			R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%	R\$ 61,350					R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669
Guias e sarjetas	1.54%	R\$ 18,566							R\$ 7,427	R\$ 3,713
Pavimentação asfáltica *	42.51%	R\$ 511,532				R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102
Adução e reservação de água potável *	2.28%	R\$ 27,437			R\$ 6,859	R\$ 6,859	R\$ 6,859	R\$ 6,859		
Emissários *	2.13%	R\$ 25,577								
	90.99%	R\$ 1,094,843	R\$ 2,018	R\$ 20,224	R\$ 32,788	R\$ 66,890	R\$ 91,409	R\$ 91,409	R\$ 91,977	R\$ 104,892

	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas											
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206							
Galerias de águas pluviais	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851						
Rede de distribuição de água potável	R\$ 16,629	R\$ 16,629	R\$ 16,629	R\$ 16,629	R\$ 16,629						
Rede coletora de esgotos sanitários	R\$ 7,723										
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669						
Guias e sarjetas	R\$ 3,713	R\$ 3,713	R\$ 3,713								
Pavimentação asfáltica *	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102
Adução e reservação de água potável *											
Emissários *						R\$ 12,788	R\$ 12,788				
	R\$ 104,892	R\$ 97,170	R\$ 97,170	R\$ 93,457	R\$ 75,251	R\$ 46,890	R\$ 46,890	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102

Quadro 13 - Cenário 3 de Execução - Valores Percentuais

		Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18
Projetos	2.94%	2.94%																	
Taxas e Emolumentos	6.07%	1.52%	1.52%															1.52%	1.52%
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%	0.17%	0.17%																
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%		1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%							
Galerias de águas pluviais	11.20%					1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%						
Rede de distribuição de água potável	6.91%								1.38%	1.38%	1.38%	1.38%	1.38%						
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%			0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%										
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%					0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%						
Guias e sarjetas	1.54%							0.62%	0.31%	0.31%	0.31%								
Pavimentação asfáltica *	42.51%				2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%
Adução e reservação de água potável *	2.28%			0.57%	0.57%	0.57%	0.57%												
Emissários *	2.13%													1.06%	1.06%				
Total Período	100.00%	4.62%	3.20%	2.72%	5.56%	7.60%	7.60%	7.64%	8.72%	8.08%	8.08%	7.77%	6.25%	3.90%	3.90%	2.83%	2.83%	4.35%	4.35%
Total Acumulado		4.62%	7.82%	10.55%	16.11%	23.70%	31.30%	38.94%	47.66%	55.74%	63.81%	71.58%	77.83%	81.73%	85.63%	88.46%	91.30%	95.65%	100.00%

Gráfico 3 - Cronograma Físico Financeiro Cenário 3





Quadro 14 - Previsão de Vendas Cenário Otimista

Previsão de Vendas		
Fase de Vendas	Percentual de vendas	Nº de Lotes Vendidos
Lançamento ( 6 meses que antecedem a obra)	6%	4
Durante a obra (Nº Meses dependendo do cenário de execução) *	32%	20
Após Termina da Obra (Nº de meses = Nº de lotes restantes conforme cenário de execução)	61%	38
Total	100%	62

Quadro 15 - Previsão de Vendas Cenário Pessimista

Previsão de Vendas		
Fase de Vendas	Percentual de vendas	Nº de Lotes Vendidos
Lançamento ( 6 meses que antecedem a obra)	6%	4
Durante a obra (Nº Meses dependendo do cenário de execução) *	11%	7
Após Termina da Obra (Nº de meses = Nº de lotes restantes conforme cenário de execução)	82%	51
Total	100%	62

### 3.4 FINANCIAMENTO

Foram projetados dois cenários de financiamentos com prazos diferentes, distribuindo-se assim, as receitas do empreendimento, os prazos escolhidos para simulação de cenários de financiamento são 60 meses e 120 meses.

A escolha por realizar duas projeções foi devido ao fato que o financiamento em si agrega lucro para incorporadora, esses prazos de financiamentos são usuais na prática, pode-se então observar o impacto da alteração no prazo de financiamento. Usualmente os prazos de financiamento variam de 13 a 120 meses, no entanto, como o financiamento nestes casos é realizado direto com a incorporadora pode-se negociar prazos diferentes.

Foi considerado que no ato de compra a entrada em ambos os cenários seria parcelada em 5 vezes auferindo a mesma taxa de juros coincidente ao financiamento. O restante das parcelas seria quitado nos prazos citados (60 ou 120 meses). Foi considerada tabela *Price* como forma de calcular o financiamento com juros de 1.0% a.m. Sobre o cálculo das parcelas não foi considerado o efeito da inflação.

Após o início da execução do empreendimento foi considerado o reajuste semestral de 2% sobre o valor dos lotes o motivo de calcular o financiamento foi devido ao fato de que na grande maioria dos casos na aquisição de lotes o financiamento é feito pela própria empresa responsável pelo loteamento. Uma vez que, diferente da construção de edificações, na incorporação de loteamentos na entrega do produto ao cliente quando há financiamento com instituições bancárias não há repasse total da quitação do saldo devedor à empresa responsável pela incorporação. Em alguns casos quando a carteira de vendas esta completa a empresa responsável pela incorporação do loteamento recorre a securitizadoras independentes que pagam ágil sobre o valor total da carteira possibilitando a empresa ter capital de giro e empreender novos negócios. Estes aspectos não serão abortados por não fazerem parte do escopo do presente trabalho.

### **3.5 FLUXO DE CAIXA**

Definidos os custos diretos e indiretos e as receitas financeiras, oriundas das vendas, elaborou-se o fluxo de caixa do empreendimento para os três cenários de execução e dois cenários de previsão de vendas.

O cenário 3 (C) de execução, devido à diluição dos investimentos necessários a implantação (quadro17) e ganho de receitas enquanto execução, apresentou um fluxo de caixa ligeiramente melhor aos demais. Sendo assim, optou-se por esquadrihar e apresentar o trabalho com base neste cenário.

O fluxo de caixa foi elaborado considerando que a empresa atua como incorporadora, para a empresa responsável pela execução arbitrou-se o valor do pagamento referente a 12% à taxa de administração, valor praticado no mercado, esta forma estabelecida possibilitou ressaltar e examinar aquelas variáveis do fluxo de caixa que eram pertinentes ao objetivo do trabalho como um todo.

O valor utilizado para publicidade foi de 3% atuante sobre o valor geral de vendas (VGV), sendo que o VGV varia conforme o cenário de vendas. A respeito da distribuição com gastos referentes à publicidade foi arbitrado que 0.30% do valor do VGV, referente a cada cenário, seria investido no terceiro mês de lançamento. Esse investimento deve-se ao custo de realização de eventos promocionais de lançamento do empreendimento como, por exemplo, coquetel de lançamento e nos demais meses, restantes até o anterior a última venda, os investimentos seriam constantes em banners, propagandas de rádio, por exemplo. O valor constante foi obtido entre diferença do valor total do VGV e o investimento referente ao investimento inicial (0.30% do VGV) dividido pelo número de meses restantes para cada cenário de vendas.

Para a corretagem o valor pago referente à comissão foi de 4%<sup>6</sup>. A taxa de corretagem também varia conforme o período que é realizado a venda do lote, uma vez que, o valor pago é referente ao valor de venda e este sofre reajustes semestrais, sendo possível apenas realizar o reajuste após o inícios das obras.

Para o Sistema Gerenciador de Investimento o valor utilizado foi de 4% atuante sobre as receitas.<sup>7</sup>

Foram incluídos também os impostos incidentes considerando que o regime de tributação praticado pela empresa fosse Lucro Presumido para Sociedade de Propósito Específico (SPE).

---

<sup>6</sup> Na prática para lançamentos o valor pago é 4% sobre o valor de venda, no entanto, há incentivos e bonificações. No caso de imóveis prontos (usados) o valor pago é 6%. Quando em comum acordo o valor percentual pode aumentar ou diminuir respectivamente para cada caso.

<sup>7</sup> “SGI (Sistema Gerenciador de Investimentos) é o ambiente onde se administra a política de investimentos da empresa, de forma que ai estará sendo operacionalizado o manejo dos recursos de que esta dispõe para investir em seus diversos empreendimentos, fazendo com que os retornos havidos sejam capazes de alimentar novos ciclos de investimento, conforme planejado” (Guereni 2013, p41).

Foi considerado que os lucros, resultados do fluxo de caixa, seriam divididos em partes iguais ao terreno e a incorporadora.

O quadro 16 expõe os valores utilizados para tributação.

Quadro 16 - Tributos Incidentes - Regime de Lucro Presumido

Tributos Regime Lucro Presumido		
FEDERAIS	COFINS	3.00%
	PIS	0.65%
	IRPJ	1,20%
	CSLL	1,08%

Fonte: Abrão (2009).

Quadro 17 - Fluxo de Caixa cenário 3 Previsão de Vendas Otimista

FLUXO DE CAIXA	LANÇAMENTO					
	Data	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16
Período	0	1	2	3	4	5
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>						
TERRENO - Permuta						
Taxas e Emolumentos	R\$ 18,255.53	R\$ 18,255.53				
Projetos	R\$ 35,356.73					
Construção						
Terceirização da Construção						
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>53,612.26</b>	<b>18,255.53</b>				
Publicidade			R\$ 17,279.46	R\$ 3,455.89	R\$ 3,455.89	R\$ 3,455.89
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ -	R\$ 85,000.00	R\$ -	R\$ 85,000.00	R\$ 85,000.00	R\$ 85,000.00
Pagamento Ref. a corretagem		R\$ 2,380.00	R\$ 1,020.00	R\$ 3,400.00	R\$ 3,400.00	R\$ 3,400.00
S.G.I	0	R\$ 140.11	R\$ 140.11	R\$ 280.21	R\$ 420.32	R\$ 560.43
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 53,612.26</b>	<b>R\$ 20,775.64</b>	<b>R\$ 18,439.57</b>	<b>R\$ 7,136.11</b>	<b>R\$ 7,276.21</b>	<b>R\$ 7,416.32</b>
<b>TRIBUTOS</b>						
COFINS+PIS		R\$ 127.85	R\$ 127.85	R\$ 255.70	R\$ 383.54	R\$ 511.39
IRPJ					R\$ 168.13	
CSLL					R\$ 151.32	
<b>Total Tributos</b>		<b>R\$ 127.85</b>	<b>R\$ 127.85</b>	<b>R\$ 255.70</b>	<b>R\$ 702.99</b>	<b>R\$ 511.39</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 53,612.26</b>	<b>R\$ 20,903.49</b>	<b>R\$ 18,567.41</b>	<b>R\$ 7,391.80</b>	<b>R\$ 7,979.20</b>	<b>R\$ 7,927.71</b>
<b>RECEITAS</b>						
Vendas	R\$ -	R\$ 3,502.68	R\$ 3,502.68	R\$ 7,005.35	R\$ 10,508.03	R\$ 14,010.71
<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	<b>-R\$ 53,612.26</b>	<b>-R\$ 17,400.81</b>	<b>-R\$ 15,064.74</b>	<b>-R\$ 386.45</b>	<b>R\$ 2,528.83</b>	<b>R\$ 6,083.00</b>
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	<b>-R\$ 53,612.26</b>	<b>-R\$ 71,013.07</b>	<b>-R\$ 86,077.81</b>	<b>-R\$ 86,464.26</b>	<b>-R\$ 83,935.43</b>	<b>-R\$ 77,852.44</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	<b>-R\$ 53,612.26</b>	<b>-R\$ 17,228.53</b>	<b>-R\$ 14,767.90</b>	<b>-R\$ 375.08</b>	<b>R\$ 2,430.16</b>	<b>R\$ 5,787.76</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	<b>-R\$ 53,612.26</b>	<b>-R\$ 70,840.79</b>	<b>-R\$ 85,608.69</b>	<b>-R\$ 85,983.77</b>	<b>-R\$ 83,553.62</b>	<b>-R\$ 77,765.86</b>

Fonte: Autor

A partir do fluxo de caixa foram gerados gráficos para melhor observação dos desembolsos e receitas.

O gráfico 5 representa o fluxo de caixa descontado acumulado em relação ao tempo para o cenário 3 (C), usado como referência, premissa otimista, com prazo de financiamento de 60 meses.



Gráfico 5 - Fluxo de Caixa Acumulado x Tempo

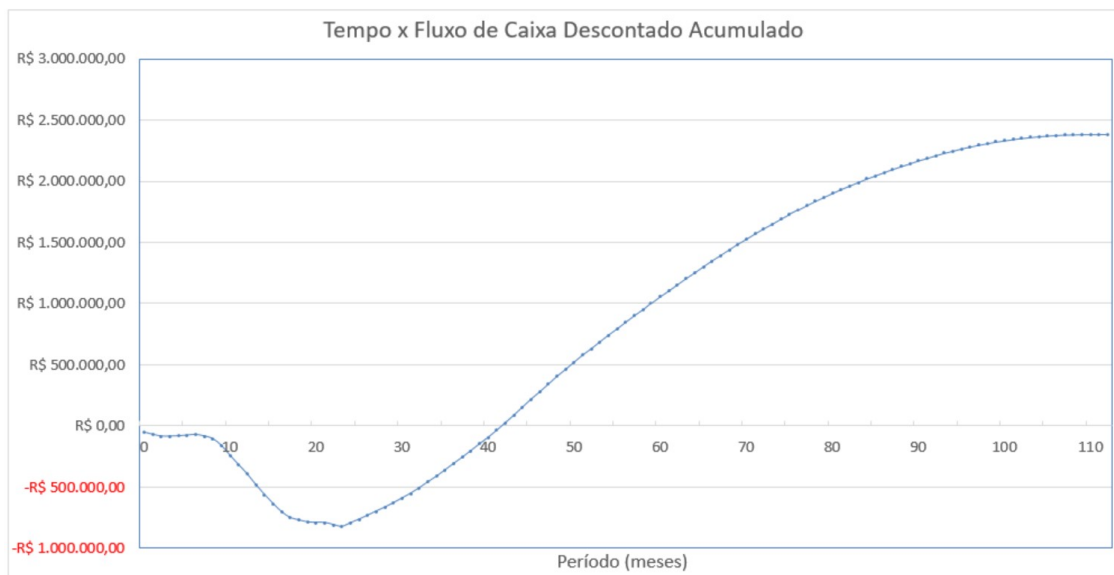
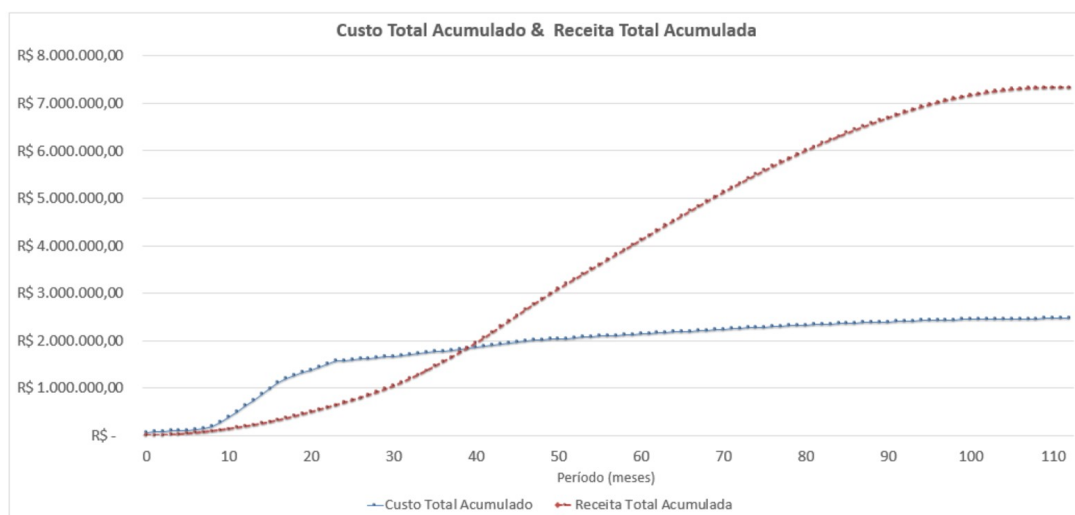


Gráfico 6 - Custo Total Acumulado & Receita Total Acumulada x Tempo



Usando o gráfico como ferramenta de análise, rapidamente pode-se observar que o empreendimento é viável, a exposição demonstra que o custo total investido é inferior a valor receita total acumulada. É possível notar também que é no período próximo a 40 meses o empreendimento começa a gerar lucros, o empreendimento “pagou” o investidor. Em outras palavras este é o período do *payback* descontado.

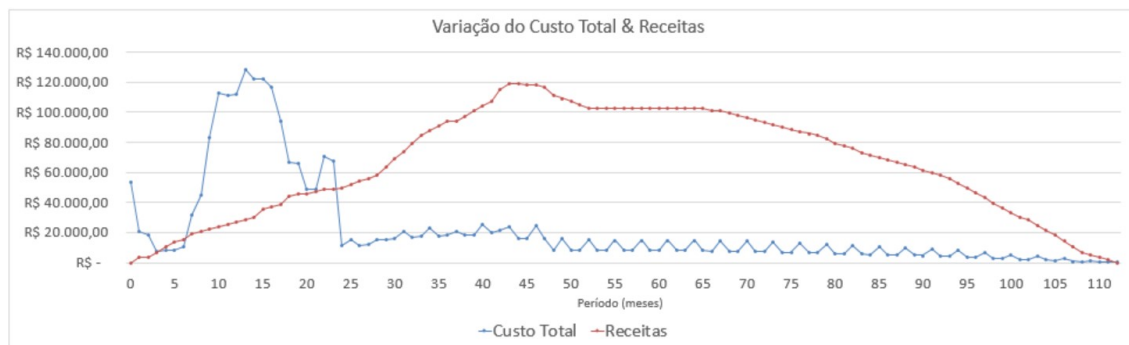
Os investimentos iniciais são pequenos comparados ao período de exposição máxima, isso se deve ao fato de que usualmente em projetos de loteamento ocorre permuta.

A ascensão da curva após o período de 40 meses ocorre de forma gradativa e extensa, devido às vendas, mas, principalmente ao pagamento das parcelas referente ao financiamento dos lotes.

### 3.6 INDICADORES ECONÔMICOS

Os indicadores deste empreendimento foram elaborados com base nos fluxos de despesas e de receitas, que englobam o fluxo de caixa, conforme ilustrado a seguir:

Gráfico 7 - Perfil do Empreendimento



Para elaborar os cenários foi preciso estipular Taxa Mínima de Atratividade (TMA) dos investidores estabelecida em 12.68% ao ano, ou 1.0% ao mês.

Os quadros 19 e 29 apresentam os indicadores usados e obtidos na variação dos fluxos de caixa para o cenário 3.

Quadro 18 - Indicadores Financeiros

<b>INDICADORES FINANCEIROS</b>		
	Cenário Otimista	Cenário Pessimista
TMA (Taxa Mínima de Atratividade)	1.0%	1.0%
VPL (Valor Presente Líquido)	R\$ 2,385,851.31	R\$ 2,270,714.52
TIR (Taxa interna de Retorno)	4.52%	4.10%
PB (Payback) meses	40	43
PBD (Payback Descontado) meses	43	47
VP Custos	R\$ 1,905,447.87	R\$ 1,879,656.74
VP Benefícios	R\$ 4,291,299.17	R\$ 4,150,371.27
IBC (Índice Benefício/Custo)	2.25	2.21

Obs: prazo de financiamento 60 meses

Fonte: Autor

Quadro 19 - Indicadores Financeiros

<b>INDICADORES FINANCEIROS</b>		
TMA (Taxa Mínima de Atratividade)	1.0%	1.0%
VPL (Valor Presente Líquido)	R\$ 2,384,318.72	R\$ 2,268,834.81
TIR (Taxa interna de Retorno)	3.59%	3.29%
PB (Payback)	45	50
PBD (Payback Descontado)	49	56
VP Custos	R\$ 1,906,980.45	R\$ 1,881,536.45
VP Benefícios	R\$ 4,291,299.17	R\$ 4,150,371.27
IBC (Índice Benefício/Custo)	2.250	2.206

(Obs: prazo de financiamento 120 meses)

Fonte: Autor

## 4 ANÁLISE DE SENSIBILIDADE

Como mencionado anteriormente, na análise de sensibilidade são feitas variações de cenários, alterando apenas uma variável por vez, podendo assim obter quais elementos são mais críticos para o projeto.

A análise de sensibilidade foi feita apenas no cenário 3, para ambos prazos de financiamento, pois, a mesma mostrou-se mais rentável em relação aos demais cenários e portanto seria a situação mais provável de execução. Vale ressaltar que, conforme a lei Municipal N° 2.748/2006 o prazo máximo de execução de obras para loteamento é 2 anos após liberação.

Foram feitas as seguintes variações:

- TMA versus VPL;
- Opção de compra do terreno ao invés de permuta;
- Variação nas despesas de publicidade;
- Variação no custo de construção;
- Variação no valor de venda;

Após a análise dessas variáveis individualmente optou-se por variar de modo simultâneo duas variáveis que poderiam ocorrer na prática e observar o impacto destas sobre o empreendimento. As variáveis que foram alteradas de maneira simultânea foram;

- Variação do custo de construção e valor de venda.

Retirando a primeira variação citada na lista acima, em todas as demais foram observados o impacto diretos que estas causavam no VPL, IBC, TIR e PDB.

Os quadros 21 a 23 apresentam os resultados da análise de sensibilidade utilizando a TMA de 1% a.m. e taxa de juros para financiamento tabela *Price* 1% a.m. para os prazos de financiamento de (60 e 120) meses respectivamente.

Quadro 20 - Análise Sensibilidade Cenário Otimista - Financiamento em 60 meses

Situações Desfavoráveis				
Aumento em 2% na taxa de Publicidade	R\$ 2.292.212,76	2,15	4,25%	45
Aumento 2% Despesas de Corretagem	R\$ 2.296.209,43	2,15	4,29%	44
Terreno no Valor de R\$ 1.5 Milhão	R\$ 885.026,00	1,26	1,63%	71
Aumento 5% Custo de Construção	R\$ 2.326.765,04	2,18	4,31%	44
Aumento 10% Custo de Construção	R\$ 2.268.504,09	2,12	4,13%	45
Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.239.484,58	2,19	4,34%	44
Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 2.093.943,17	2,13	4,16%	45
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.181.223,63	2,13	4,15%	45
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 2.035.682,21	2,01	3,98%	46
Aumento 10% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.977.421,26	2,03	3,81%	47

Situações Favoráveis				
	VPL (R\$)	IBC	TIR (a.m)	PBD (meses)
Redução 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.477.839,24	2,37	4,80%	42
Redução 5% no Custo de Construção	R\$ 2.443.286,95	2,32	4,72%	42
Redução 10% no Custo de Construção	R\$ 2.501.547,91	2,40	4,95%	41
Aumento 5% Valor de Venda	R\$ 2.530.567,41	2,31	4,68%	42
Aumento 10% no Valor de Venda	R\$ 2.676.108,83	2,36	4,84%	42
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.588.828,37	2,38	4,89%	41
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.734.369,78	2,43	5,06%	41
Redução 10% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.647.089,32	2,45	5,13%	40
Juros pago Ref. Ao financiamento em 60 meses	R\$ 1.576.884,78			

Situação Mais Provável				
	R\$ 2.385.026,00	2,25	4,51%	43

Fonte: Autor

Com base na alteração das variações no cenário acima foi possível tirar algumas conclusões:

- Os resultados obtidos no cenário referencial atenderam plenamente aos anseios do empreendedor e investidor;
- A flutuação de 2% em relação às taxas de corretagem ou de publicidade não apresentaram valores significativos.
- A aquisição do terreno pelo valor de R\$1,5 Milhão ocasionou grande impacto nos indicadores, tornando-o a princípio menos atrativo, no entanto, o empreendimento continua rentável, uma vez que, foi considerado que os lucros seriam divididos em partes iguais para o terreno e loteador na opção de permuta.
- A flutuação do preço de construção na faixa estabelecida (5% e 10%, para mais e para menos) não representou grande impacto nos índices. Em se tratando do VPL no caso de redução ou acréscimo de 10% no valor de construção, patamar máximo estabelecido nesta análise, o percentual observado foi apenas 5%, para mais e para menos conforme a situação, representando a quantia de R\$ 116.521,91. Nesta situação o controle adequado das atividades da obra poderia manter o empreendimento nas metas estabelecidas.
- A redução na faixa estabelecida (5% e 10%) para o valor venda foi mais significativa quando ocorrida no valor máximo estabelecido, porém, o empreendimento continua apresentando viabilidade. Isso implica, quando necessário para atingir metas de vendas há possibilidade de aceitar negociações com valor menor do que o estipulado ou ainda em situações mais complexas quando há custo de capital a possibilidade de analisar/comparar a viabilidade de vender a unidade abaixo do preço versus o valor a ser pago pelo dinheiro no tempo.
- Na variação simultânea na faixa estabelecida (5% e 10% no aumento custo de construção, redução de 5% e 10% no valor de venda) os impactos observados foram ligeiramente mais agressivos, sendo que na pior situação (10% de aumento e 10% de redução) os indicadores apresentaram alterações significantes. No entanto, o empreendimento continua sendo viável.
- Em relação aos aumentos no valor de preço de venda (5% e 10%) apenas quando na faixa máxima estabelecida os resultados apresentados foram significativos.

- Na variação simultânea na faixa estabelecida (5% e 10% na redução do custo de construção e 5% e 10% no aumento do valor de venda) os impactos observados foram positivos. A situação ideal seria executar o empreendimento reduzindo o custo de produção em 5% e aumentar o valor de vendas em 5%.

Quadro 21 - Análise Sensibilidade Cenário Pessimista - Financiamento em 60 meses

<b>Situações Desfavoráveis</b>				
Aumento em 2% na taxa de Publicidade	R\$ 2.181.924,52	2,11	3,88%	49
Aumento 2% Despesas de Corretagem	R\$ 2.185.217,32	2,11	3,91%	48
Terreno no Valor de R\$ 1.5 Milhão	R\$ 770.714,52	1,23	1,51%	79
Aumento 5% Custo de Construção	R\$ 2.212.453,57	2,14	3,92%	48
Aumento 10% Custo de Construção	R\$ 2.154.192,61	2,08	3,75%	50
Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.130.849,47	2,15	3,94%	48
Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.990.984,42	2,09	3,78%	49
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.072.588,52	2,09	3,77%	49
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.932.723,46	2,03	3,62%	51
Aumento 10% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.874.462,51	1,97	3,46%	52
<b>Situações Favoráveis</b>				
	VPL (R\$)	IBC	TIR (a.m)	PBD (meses)
Redução 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.359.504,53	2,32	4,32%	45
Redução 5% no Custo de Construção	R\$ 2.328.975,48	2,28	4,29%	46
Redução 10% no Custo de Construção	R\$ 2.387.236,43	2,35	4,50%	44
Aumento 5% Valor de Venda	R\$ 2.410.579,58	2,26	4,25%	46
Aumento 10% no Valor de Venda	R\$ 2.550.444,63	2,32	4,40%	45
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.468.840,53	2,33	4,45%	45
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.608.705,58	2,39	4,60%	44
Redução 10% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.527.101,48	2,41	4,66%	43
Juros pago Ref. Ao financiamento em 60 meses	R\$ 1.607.451,19			
<b>Situação Mais Provável</b>				
	R\$ 2.270.714,52	2,21	4,10%	47

Fonte: Autor

Com base na alteração das variações no cenário acima foi possível tirar algumas conclusões:

- A variação da velocidade de vendas causou pouco impacto nos indicadores financeiros, leve decréscimo. Isto deve-se ao fato que os lotes foram reajustados semestralmente.
- Houve um acréscimo referente ao valor dos juros pago ao financiamento, devido à data de venda dos lotes.
- No demais, o valores dos indicadores apresentados foram muito próximos ao cenário otimista, portanto, as mesmas observações são válidas.

Quadro 22 - Análise de Sensibilidade Cenário Otimista - Prazo de Financiamento em 120 meses

<b>CENÁRIO - Otimista</b>	<b>VPL (R\$)</b>	<b>IBC</b>	<b>TIR (a.m)</b>	<b>PBD (meses)</b>
<b>Situações Desfavoráveis</b>				
Aumento 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.291.505,48	2,15	3,38%	51
Aumento 2% Despesas de Corretagem	R\$ 2.295.502,16	2,15	3,41%	51
Terreno no Valor de R\$ 1.5 Milhão	R\$ 884.318,72	1,26	1,46%	101
Aumento 5% Custo de Construção	R\$ 2.326.057,77	2,18	3,43%	51
Aumento 10% Custo de Construção	R\$ 2.267.796,81	2,12	3,29%	52
Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.238.807,09	2,19	3,45%	50
Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 2.093.295,46	2,13	3,32%	52
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.180.546,14	2,13	3,31%	52
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 2.035.034,51	2,07	3,17%	54
Aumento 10% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.976.773,55	2,01	3,04%	55

<b>Situações Favoráveis</b>	<b>VPL (R\$)</b>	<b>IBC</b>	<b>TIR (a.m)</b>	<b>PBD (meses)</b>
Redução 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.477.131,96	2,37	3,82%	47
Redução 5% no Custo de Construção	R\$ 2.442.579,68	2,32	3,75%	48
Redução 10% no Custo de Construção	R\$ 2.500.840,63	2,40	3,93%	46
Aumento 5% Valor de Venda	R\$ 2.529.830,35	2,31	3,72%	48
Aumento 10% no Valor de Venda	R\$ 2.675.341,98	2,36	3,85%	47
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.588.091,31	2,38	3,89%	47
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.733.602,94	2,43	4,03%	46
Redução 10% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.791.863,89	2,51	4,22%	45
Juros pago Ref. Ao Financiamento em 120 meses	R\$ 3.360.053,67			

<b>Situação Mais Provável</b>	<b>R\$ 2.384.318,72</b>	<b>2,25</b>	<b>3,59%</b>	<b>49</b>
-------------------------------	-------------------------	-------------	--------------	-----------

Fonte: Autor

Com base na alteração das variações no cenário acima foi possível tirar algumas conclusões:

- A extensão do prazo de financiamento não alterou significativamente os índices do VPL e IBC e PBD, os valores estão muito próximos;
- A diminuição da TIR foi consequência do aumento do número de meses de financiamento;
- A alteração significativa foi referente ao montante dos juros pagos, no entanto, o maior período interfere no capital de giro, dificultando ou até mesmo impedindo novos empreendimentos. Por isso, como mencionado, em alguns casos as empresas recorrem a securitizadoras independentes;
- Os valores dos indicadores apresentados foram muito próximos ao cenário otimista com prazo de financiamento em 60 meses, portanto, as mesmas observações são válidas.

Quadro 23 - Análise de Sensibilidade Cenário Pessimista - Prazo de Financiamento em 120 meses

CENÁRIO - Pessimista	VPL (R\$)	IBC	TIR (a.m)	PBD (meses)
<b>Situações Desfavoráveis</b>				
Aumento 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.180.044,81	2,10	3,12%	58
Aumento de 2% Despesas de Corretagem	R\$ 2.183.337,62	2,10	3,14%	58
Terreno no Valor de R\$ 1.5 Milhão	R\$ 768.834,81	1,22	1,37%	110
Aumento 5% Custo de Construção	R\$ 2.210.573,86	2,13	3,15%	58
Aumento 10% Custo de Construção	R\$ 2.152.312,91	2,07	3,03%	59
Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.129.057,91	2,14	3,17%	57
Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.989.281,00	2,08	3,05%	59
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 5% no Valor de Venda	R\$ 2.070.796,95	2,07	3,04%	59
Aumento 5% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.931.020,05	2,02	2,92%	61
Aumento 10% no Custo da Construção e Redução 10% no Valor de Venda	R\$ 1.872.759,09	1,96	2,80%	62

<b>Situações Favoráveis</b>				
	VPL (R\$)	IBC	TIR (a.m)	PBD (meses)
Redução 2% Despesas de Publicidade	R\$ 2.357.624,82	2,300	3,47%	54
Redução 5% no Custo de Construção	R\$ 2.327.095,77	2,270	3,44%	54
Redução 10% no Custo de Construção	R\$ 2.385.356,72	2,340	3,60%	52
Aumento 5% Valor de Venda	R\$ 2.408.611,72	2,250	3,41%	55
Aumento 10% no Valor de Venda	R\$ 2.548.388,63	2,300	3,52%	53
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 5% no Valor Venda	R\$ 2.466.872,68	2,320	3,56%	53
Redução 5% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.606.649,58	2,370	3,68%	52
Redução 10% no Custo de Construção e Aumento 10% no Valor Venda	R\$ 2.664.910,54	2,450	3,85%	50
Juros pago Ref. Ao Financiamento em 120 meses	R\$ 3.425.185,03			

<b>Situação Mais Provável</b>	R\$ 2.180.044,81	2,200	3,29%	56
-------------------------------	------------------	-------	-------	----

Fonte: Autor

Com base na alteração das variações no cenário acima foi possível tirar algumas conclusões:

- Houve um acréscimo referente ao valor dos juros pago ao financiamento, devido à data de venda dos lotes e o prazo de financiamento dos mesmos;
- No demais, o valores dos indicadores apresentados foram muito próximos ao cenário otimista, portanto, as mesmas observações são válidas.

Foram elaborados gráficos do VPL do empreendimento, apenas para o cenário otimista, uma vez que os valores foram próximos, variando a TMA, no gráfico 8 e gráfico 9 o comparativo entre os dois cenários (otimista e pessimista). Os gráficos elaborados foram apenas para o cenário com prazo de financiamento de 60 meses.



Quadro 24 - Variação TMA x VPL

Variação Taxa de Desconto X VPL		
TMA (a.m)	VPL (Cenário Otimista)	VPL (Cenário Pessimista)
0,60%	R\$ 3.179.477,74	R\$ 3.118.721,92
0,80%	R\$ 2.755.200,92	R\$ 2.662.965,89
1,00%	R\$ 2.385.026,00	R\$ 2.270.714,52
1,50%	R\$ 1.650.741,72	R\$ 1.509.625,59
2,00%	R\$ 1.122.932,00	R\$ 979.234,63
2,50%	R\$ 740.945,49	R\$ 606.406,79
3,00%	R\$ 462.925,61	R\$ 342.495,04
3,50%	R\$ 259.704,84	R\$ 154.735,77
4,00%	R\$ 110.761,94	R\$ 20.792,29
4,50%	R\$ 1.522,14	-R\$ 74.744,94
5,00%	-R\$ 78.461,61	-R\$ 142.628,76

Gráfico 8 - VPL x TMA Cenário Otimista

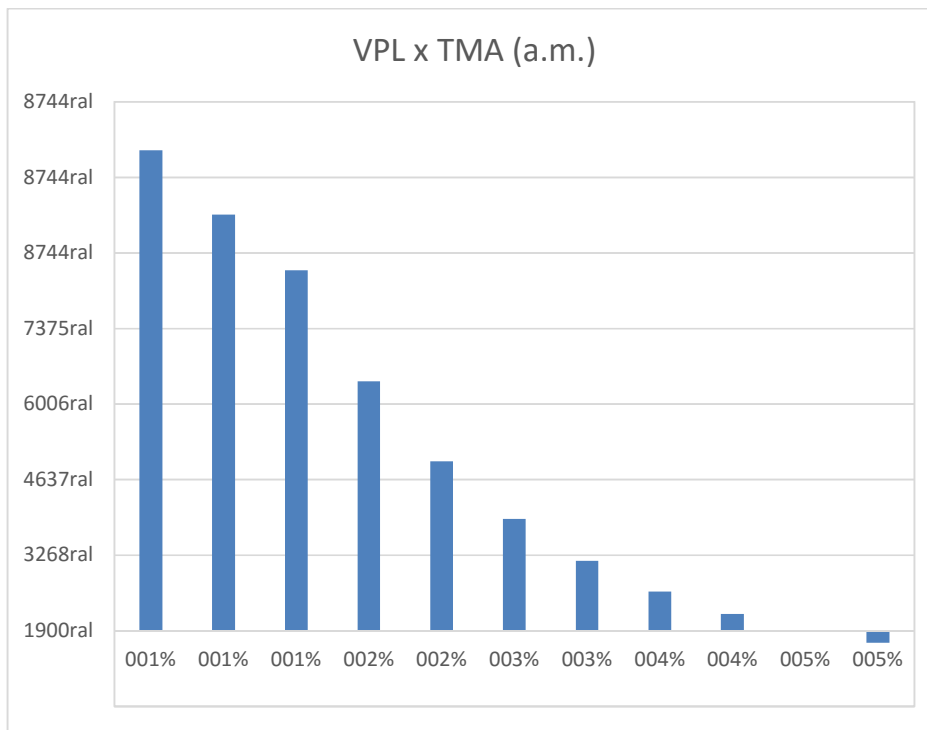
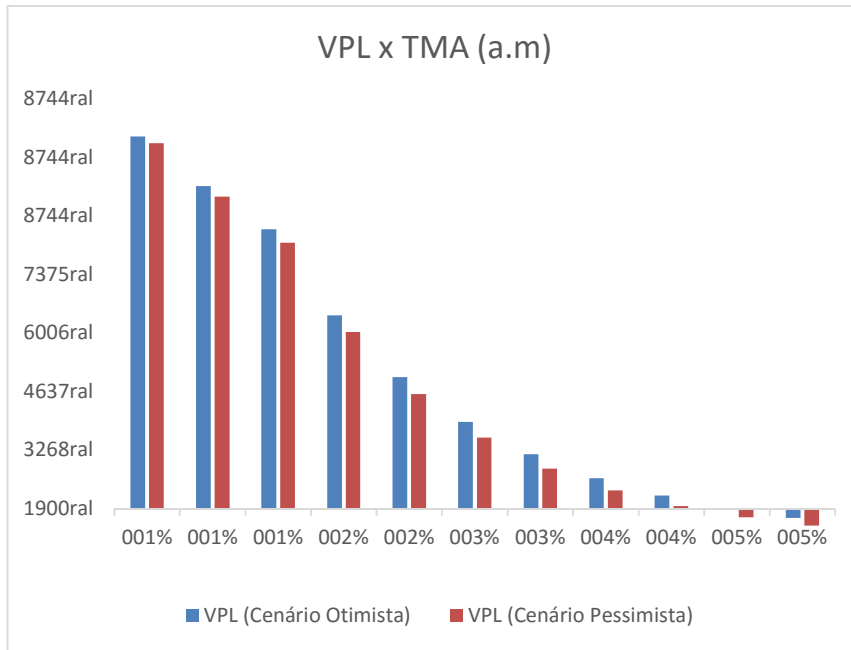


Gráfico 9 -Comparativo entre VPL x TMA



## 5 CONCLUSÃO

É de capital importância realizar análises de investimento e detalhá-las, o máximo possível, anterior à decisão de realizá-los. Inclusive quando, a princípio tendências setoriais ou dados primários demonstram viabilidade, condição que pode ser revertida por pequenas mudanças no segmento em que se deseja atuar.

Na construção civil, não seria diferente, o setor tem a capacidade de impactar positivamente a economia do país na contratação de mão de obra, porém, com a mesma intensidade pode ter seu desempenho alterado de maneira negativa quando a economia do país segue em ritmo aquém do esperado ou deflação. Ressalta-se assim a importância de realizar análise de sensibilidade.

Por meio da análise econômico-financeira do empreendimento pode-se concluir que o mesmo apresenta viabilidade e tem alta rentabilidade, pois, mesmo com alteração das variáveis, em situações desfavoráveis e em todos cenários seja de venda ou prazo de financiamento, os índices encontrados foram positivos.

Para todos os cenários propostos inicialmente, sem variações quadros (18 e 19), a TIR obtida foi superior a 45% ao ano, em suma essa alta taxa de retorno deve-se a permuta, frente às opções de mercado oferecidas pelas instituições financeiras do país esta taxa é altíssima. Porém, comparando a investimentos financeiros, que podem render taxas iguais ou superiores, os empreendimentos direcionados a construção civil apresentam pouca liquidez.

O empreendimento tornou-se inviável apenas quando a TMA (a.m.) do investidor desejada foi de 4,5% (quadro 24) como mencionado anteriormente pouco são os investimentos que oferecem essa taxa e poucos investidores possuem o know-how para obter retornos mensais nessa ordem.

A flutuação do preço de construção apresentou menor relevância do que a flutuação do valor de venda.

Quando na variação simultânea do aumento de custo de construção e redução no valor de venda, no patamar máximo estabelecido, as variações foram significantes. Sendo assim, o empreendimento demonstrou sensibilidade nessas variações e estas foram consideradas críticas.

Em empreendimentos onde haja excelente localização e sem situações favoráveis, expansão econômica, é possível elevar o valor de venda.

A situação ideal seria executar o empreendimento reduzindo o custo de produção em 5% e aumentar o valor de vendas em 5%. O que poderia reduzir o custo de produção seria a atuação da incorporadora também no segmento de construtora e no caso de empresas do ramo possuir parte dos maquinários pesados para implantação o custo reduzido poderia ser maior.

Em relação à premissa de vendas a projeção dos cenários produziu alterações pouco significativas, melhores resultados seriam obtidos com maior volume de vendas nas datas iniciais, aumentando assim as entradas no fluxo de caixa e diminuindo o investimento por parte do investidor. No entanto, com base em observações do autor sobre o conhecimento da região e velocidade de vendas relacionado a loteamento notou-se que o prazo é maior comparado a outros empreendimentos da construção civil.

## 6 REFERÊNCIAS

- ABRÃO, J. **Análise Econômico-Financeira de um empreendimento Residencial Multifamiliar**. Trabalho de Conclusão de Curso de Engenharia Civil – UFSC, 2009.
- ARSEGO, T. M. E. **Análise de Viabilidade Econômica de Um Edifício Residencial Multifamiliar no Bairro Serraria (São José/SC)**. Trabalho de Conclusão de Curso de Engenharia Civil – UFSC, 2014.
- BALARINE, O.F.O. **Tópicos de matemática financeira e engenharia econômica**. Porto Alegre: EDIPUCRS, 2004.
- CASAGRANDA, H. **Estudo de Caso Visando O Aproveitamento de uma Gleba de Terras**. Trabalho de Conclusão de Curso de Engenharia Civil – UFSC, 2006.
- CASTANJEIRA, F.R. D; PUPORINI, C. E.; DE SOUSA, A.; ROJO, C. A. (2012). **O Uso do Orçamento Empresarial como Ferramenta de Apoio à Tomada de Decisão e ao Controle Gerencial: Um Estudo Comparado em Indústrias Farmacêuticas de Médio Porte**. Revista de Finanças Aplicadas. Publicado em 28/01/2013.
- CHIAVENATO, I. **Introdução à Teoria Geral de Administração**. Editora Campus (2004).
- COUTO, A.C. **O Planejamento Na construção Civil: Conceitos Fundamentais**. Artigo Publicado. IEC-PUC Minas, 2010.
- FRANÇA, P. M. et al (2012) **Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira do Uso de Inovação Tecnológica em Empreendimentos Imobiliários Residenciais Verticais no Distrito Federal**. Revista de Finanças Aplicadas. Publicado em 19/03/2012.
- FIGUEIREDO, F.C. **Gerenciamento De Obras De Construção Pesada: Metodologia para Apropriação de Custos de Equipamentos e Viaturas**. Dissertação de Pós Graduação em Engenharia Civil – UFF, 2001.
- HOCHHEIM, N. **PLANEJAMENTO ECONÔMICO FINANCEIRO**. Apostila do Curso de Engenharia Civil. UFSC, 2003.
- GITMAN, L. J. **Princípios da Administração Financeira**, 7ed. Editora HARBRA. São Paulo, 1997.
- GUERENI, P. J. P. **Modelo para Análise da Qualidade do Investimento e Formatação do Preço Mínimo da Unidade Vendável Para Loteamentos Residenciais Urbanos**. Monografia (MBA em Economia Setorial e Mercados, com ênfase em Real Estate). Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, 2013.

JENSEN, M. L. **O Negócio Loteamento Residencial E Sua Avaliação Como Alternativa de Investimento no Mercado Imobiliário: O Estudo de Caso de um Loteamento.** . Monografia (MBA em Economia Setorial e Mercados, com ênfase em Real Estate). Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, 2004.

\_\_\_\_\_. **LEI 6.766 – Lei de Parcelamento do Solo Urbano** - de 19 de dezembro de 1979  
Lei Municipal (Cianorte Pr) N° 2.748/2006.

LIMA JR, R. J.; **Análise de investimentos: princípios e técnicas para empreendimentos do setor da construção civil.** Texto Técnico. EPUSP, 1993.

MUTTI, C. N. **Guia Prático para Trabalho de Conclusão de Curso em Construção Civil.** Editora Secco, Florianópolis 2008.

MUTTI, C. N.. **Administração da Construção.** Apostila Do Curso de Engenharia Civil. UFSC, 2013.

OLIVEIRA, J. A. N. **Engenharia econômica: uma abordagem às decisões de investimento.** São Paulo, Mc Graw - Hill, 1982.

RODRIGUE, S. **Loteamentos Fechados e Condomínios Residências em São José do Rio Preto.** Campinas, 2006. Dissertação (Mestrado) – Pontifícia Universidade Católica de Campinas – PUCCAMP, 2006.

SILVA, R. O. **Teorias da Administração.** São Paulo: Pioneira Thomson Learning, 2001.

SIMON, H. A. **Comportamento Administrativo, Estudo dos Processos Decisórios nas Organizações Administrativas.** Rio de Janeiro: Fund. Getúlio Vargas, 1965.

REDDY, P N, TRIPATHI, P. C., **Principles of Management.** Editora Tata Mcgraw Hill (2008).

ROBINSON, A. G.; STERN, S. **Corporate Creativity: How Innovation & Improvement Actually Happen.** Editora Paperback – January 1, 1998.

ROSS, A. S.; WESTERFIELD W. R.; JORDAN D. B.; LAMB, R. **Fundamentos da Administração Financeira.** Editora MC Graw Hill, 2013.

ROSS, A. S.; WESTERFIELD W. R.; JAFFE, J. **Corporate Finance.** Editora McGraw-Hill Irwin, 2013

WESTON, J.F; BRIGHAM, E.F. **Fundamentos da administração financeira.** São Paulo: Makron Books, 2000.

TISAKA, M. **Orçamento na Construção Civil.** São Paulo, Editora Pini 2006.

NBR 14653-4:2002. **Avaliação de Bens Parte 4: Empreendimentos.**

WELLINGTON, A. M. **The Economic Theory of The Location of Railways**. New York: 1887.

XAVIER, I. **Apostila Do Curso – Orçamento, Planejamento e Custos de Obras**. FUPAM, 2008.

IBGE. Dados sobre o Município. Disponível em: <http://cod.ibge.gov.br/238MS>. Acesso em 10 de novembro de 2015.

SINDUSCON PR. Dados sobre INCC. Disponível em: <http://sindusconpr.com.br/incc-di-fgv-310-p>. Acesso em 30 de novembro de 2015.

VIAGEM E TURISMO, Mapa do Estado do Paraná. Disponível em:

<http://www.viagemdeferias.com/mapa/parana.gif>. Acesso em, 10 de novembro de 15.

## 7. ANEXOS

- 7.1 Anexo 1: Custo de Execução por metro quadrado de gleba útil.
- 7.2 Anexo 2: Tabelas de financiamento
- 7.3 Anexo 3: Cenário 3 de Execução.
- 7.4 Anexo 4: Dados Para o Fluxo de Caixa.
- 7.5: Anexo 5: Previsão de vendas Cenário Otimista com financiamento em 120 meses.
- 7.5.1 Anexo 6: Fluxo de Caixa Cenário Otimista prazo de financiamento em 120 meses.
- 7.5.2 Anexo 7: Previsão de Vendas Cenário Pessimista com financiamento em 120 meses.
- 7.5.3 Anexo 8: Fluxo de Caixa Cenário Pessimista prazo de Financiamento em 120 meses.
- 7.6.1 Anexo 9: Dados Para o Fluxo de Caixa de 60 meses
- 7.6.2. Anexo 10: Tabelas de Financiamento – Prazo 60 meses.
- 7.6.3 Anexo 11: Previsão de Vendas Cenário 3 – Otimista prazo de Financiamento em 60 meses.
- 7.6.4 Anexo 12: Fluxo de caixa Cenário 3 – Otimista com prazo de financiamento em 60 meses.
- 7.6.5 Anexo 13: Previsão de Vendas Cenário 3 – Pessimista prazo de financiamento em 60 meses.
- 7.6.6 Anexo14: Fluxo de caixa Cenário 3 – Pessimista com prazo de financiamento em 60 meses
- 7.7 Anexo 15: Indicadores Financeiros de ambos cenários de execução.
- 7.8 Anexo 16: Projeto



Anexo 1: Custo de Execução por metro quadrado de gleba útil.

							Custo		
I - PROJETOS	Custo Pela Gleba Útil		Correção 2014	Correção 2015	Seleção	Implantação /(m <sup>2</sup> )	Valores (%)		
						<b>R\$ 35.356,73</b>	<b>2,94%</b>		
Levantamento Planialtimétrico	R\$	0,21	R\$	0,223	R\$	0,239 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 4.843,39	0,40%
Projeto urbanístico - Quadra e Lotes - Perfis Long.	R\$	0,42	R\$	0,446	R\$	0,478 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 9.686,77	0,81%
Projeto de terraplenagem	R\$	0,02	R\$	0,022	R\$	0,024 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 484,34	0,04%
Projeto de drenagem	R\$	0,08	R\$	0,089	R\$	0,096 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 1.937,35	0,16%
Projeto sistema de água	R\$	0,08	R\$	0,089	R\$	0,096 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 1.937,35	0,16%
Projeto rede coletora de esgoto	R\$	0,08	R\$	0,089	R\$	0,096 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 1.937,35	0,16%
Projeto ambiental	R\$	0,03	R\$	0,037	R\$	0,040 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 807,23	0,07%
Registro de hipoteca - Lotes de loteamento	R\$	0,52	R\$	0,557	R\$	0,598 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 12.108,47	1,01%
Aprovação Prefeitura	R\$	0,03	R\$	0,037	R\$	0,040 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 807,23	0,07%
Documentação - Aprovação da Prefeitura	R\$	0,03	R\$	0,037	R\$	0,040 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 807,23	0,07%
<b>II - CUSTO DE IMPLANTAÇÃO</b>	<b>Custo Pela Gleba Útil</b>				<b>Seleção</b>	<b>R\$ 1.094.843,23</b>	<b>90,99%</b>		
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	R\$	0,17	R\$	0,186	R\$	0,199 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 4.036,16	0,34%
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	R\$	7,83	R\$	8,374	R\$	8,991 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 182.058,76	15,13%
Galerias de águas pluviais	R\$	5,80	R\$	6,201	R\$	6,658 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 134.807,61	11,20%
Rede de distribuição de água potável	R\$	3,58	R\$	3,824	R\$	4,106 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 83.144,82	6,91%
Rede coletora de esgotos sanitários	R\$	1,99	R\$	2,131	R\$	2,288 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 46.335,07	3,85%
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	R\$	2,64	R\$	2,822	R\$	3,030 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 61.349,57	5,10%
Guias e sarjetas	R\$	0,80	R\$	0,854	R\$	0,917 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 18.566,32	1,54%
Pavimentação asfáltica *	R\$	22,00	R\$	23,529	R\$	25,263 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 511.531,64	42,51%
Adução e reservação de água potável *	R\$	1,18	R\$	1,262	R\$	1,355 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 27.436,70	2,28%
Emissários *	R\$	1,10	R\$	1,176	R\$	1,263 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 25.576,58	2,13%
<b>III - TAXAS E EMOLUMENTOS</b>	<b>Custo Pela Gleba Útil</b>				<b>Seleção</b>	<b>R\$ 73.022,14</b>	<b>6,07%</b>		
Taxa de fiscalização da ERP	R\$	0,19	R\$	0,201	R\$	0,215 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 4.359,05	0,36%
Taxa de fiscalização da Secretaria da Infraestrutura	R\$	0,62	R\$	0,668	R\$	0,718 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 14.530,16	1,21%
Taxa de aprovação da Prefeitura Municipal	R\$	0,47	R\$	0,498	R\$	0,534 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 10.816,90	0,90%
Taxa de reforço de rede de água e esgoto da ERP	R\$	1,86	R\$	1,992	R\$	2,139 /m <sup>2</sup>	x	R\$ 43.316,03	3,60%
					<b>Total</b>	<b>R\$ 1.203.222,10</b>	<b>100,00%</b>		

Obs: As etapas que possuem (\*) no final da descrição, referem-se à valores não parametrizados pela bibliografia, mas sim em experiência de mercado.

## Anexo 2: Tabelas de financiamento



2	Sem Reajuste	12 meses	18 meses	24 meses	30 meses	36 meses	42 meses	48 meses
Vendas	Tipo 2	Primeiro Reajuste	Segundo Reajuste	Terceiro Reajuste	Quarto reajuste	Quinto reajuste	Sexto Reajuste	Sétimo Reajuste
Valor	R\$ 96.987	R\$ 98.927	R\$ 100.905	R\$ 102.923	R\$ 104.982	R\$ 107.082	R\$ 109.223	R\$ 111.408
Financiamento	R\$ 77.590	R\$ 79.141	R\$ 80.724	R\$ 82.339	R\$ 83.986	R\$ 85.665	R\$ 87.379	R\$ 89.126
Prazo (meses)	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120
Entrada	R\$ 19.397	R\$ 19.785	R\$ 20.181	R\$ 20.585	R\$ 20.996	R\$ 21.416	R\$ 21.845	R\$ 22.282
Parcelamento da Entrada - 5 Pag.	R\$ 3.997	R\$ 4.077	R\$ 4.158	R\$ 4.241	R\$ 4.326	R\$ 4.413	R\$ 4.501	R\$ 4.591
Montante das Prestações - Tab. PRICE	R\$ 1.113	R\$ 1.135	R\$ 1.158	R\$ 1.181	R\$ 1.205	R\$ 1.229	R\$ 1.254	R\$ 1.279
Financiamento Direto com Loteadora	R\$ 77.590	R\$ 79.141	R\$ 80.724	R\$ 82.339	R\$ 83.986	R\$ 85.665	R\$ 87.379	R\$ 89.126
Total Pago	R\$ 153.566	R\$ 156.637	R\$ 159.770	R\$ 162.965	R\$ 166.224	R\$ 169.549	R\$ 172.940	R\$ 176.399

3	Sem Reajuste	12 meses	18 meses	24 meses	30 meses	36 meses	42 meses	48 meses
Vendas	Tipo3	Primeiro Reajuste	Segundo Reajuste	Terceiro Reajuste	Quarto reajuste	Quinto reajuste	Sexto Reajuste	Sétimo Reajuste
Valor	R\$ 96.678	R\$ 98.612	R\$ 100.584	R\$ 102.596	R\$ 104.648	R\$ 106.741	R\$ 108.875	R\$ 111.053
Financiamento	R\$ 77.343	R\$ 78.889	R\$ 80.467	R\$ 82.077	R\$ 83.718	R\$ 85.392	R\$ 87.100	R\$ 88.842
Prazo (meses)	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120	R\$ 120
Entrada	R\$ 19.336	R\$ 19.722	R\$ 20.117	R\$ 20.519	R\$ 20.930	R\$ 21.348	R\$ 21.775	R\$ 22.211
Parcelamento da Entrada - 5 Pag.	R\$ 3.984	R\$ 4.064	R\$ 4.145	R\$ 4.228	R\$ 4.312	R\$ 4.399	R\$ 4.487	R\$ 4.576
Montante das Prestações - Tab. PRICE	R\$ 1.110	R\$ 1.132	R\$ 1.154	R\$ 1.178	R\$ 1.201	R\$ 1.225	R\$ 1.250	R\$ 1.275
Financiamento Direto com Loteadora	R\$ 77.343	R\$ 78.889	R\$ 80.467	R\$ 82.077	R\$ 83.718	R\$ 85.392	R\$ 87.100	R\$ 88.842
Total Pago	R\$ 153.077	R\$ 156.138	R\$ 159.261	R\$ 162.446	R\$ 165.695	R\$ 169.009	R\$ 172.389	R\$ 175.837

4		Sem Reajuste	12 meses	18 meses	24 meses	30 meses	36 meses	42 meses	48 meses
	Vendas	Tipo 4	Primeiro Reajuste	Segundo Reajuste	Terceiro Reajuste	Quarto reajuste	Quinto reajuste	Sexto Reajuste	Sétimo Reajuste
	Valor	R\$ 97.143	R\$ 99.086	R\$ 101.067	R\$ 103.089	R\$ 105.151	R\$ 107.254	R\$ 109.399	R\$ 111.587
	Financiamento	R\$ 77.714	R\$ 79.269	R\$ 80.854	R\$ 82.471	R\$ 84.120	R\$ 85.803	R\$ 87.519	R\$ 89.269
	Entrada	R\$ 19.429	R\$ 19.817	R\$ 20.213	R\$ 20.618	R\$ 21.030	R\$ 21.451	R\$ 21.880	R\$ 22.317
	Parcelamento da Entrada - 5 Pag.	R\$ 4.003	R\$ 4.083	R\$ 4.165	R\$ 4.248	R\$ 4.333	R\$ 4.420	R\$ 4.508	R\$ 4.598
	Montante das Prestações - Tab. PRICE	R\$ 1.115	R\$ 1.137	R\$ 1.160	R\$ 1.183	R\$ 1.207	R\$ 1.231	R\$ 1.256	R\$ 1.281
	Financiamento Direto com Loteadora	R\$ 77.714	R\$ 79.269	R\$ 80.854	R\$ 82.471	R\$ 84.120	R\$ 85.803	R\$ 87.519	R\$ 89.269
	Total Pago	R\$ 153.812	R\$ 156.888	R\$ 160.026	R\$ 163.227	R\$ 166.491	R\$ 169.821	R\$ 173.218	R\$ 176.682

5		Sem Reajuste	12 meses	18 meses	24 meses	30 meses	36 meses	42 meses	48 meses
	Vendas	Tipo 5	Primeiro Reajuste	Segundo Reajuste	Terceiro Reajuste	Quarto reajuste	Quinto reajuste	Sexto Reajuste	Sétimo Reajuste
	Valor	R\$ 107.100	R\$ 109.242	R\$ 111.427	R\$ 113.655	R\$ 115.928	R\$ 118.247	R\$ 120.612	R\$ 123.024
	Financiamento	R\$ 85.680	R\$ 87.394	R\$ 89.141	R\$ 90.924	R\$ 92.743	R\$ 94.598	R\$ 96.490	R\$ 98.419
	Entrada	R\$ 21.420	R\$ 21.848	R\$ 22.285	R\$ 22.731	R\$ 23.186	R\$ 23.649	R\$ 24.122	R\$ 24.605
	Parcelamento da Entrada - 5 Pag.	R\$ 4.413	R\$ 4.502	R\$ 4.592	R\$ 4.684	R\$ 4.777	R\$ 4.873	R\$ 4.970	R\$ 5.070
	Montante das Prestações - Tab. PRICE	R\$ 1.229	R\$ 1.254	R\$ 1.279	R\$ 1.304	R\$ 1.331	R\$ 1.357	R\$ 1.384	R\$ 1.412
	Financiamento Direto com Loteadora	R\$ 85.680	R\$ 87.394	R\$ 89.141	R\$ 90.924	R\$ 92.743	R\$ 94.598	R\$ 96.490	R\$ 98.419
	Total Pago	R\$ 169.578	R\$ 172.970	R\$ 176.429	R\$ 179.957	R\$ 183.557	R\$ 187.228	R\$ 190.972	R\$ 194.792

Anexo 3: Cenário 3 de Execução.

CENÁRIO 3 -18 MESES DE EXECUÇÃO		Custos	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%	R\$ 4,036	R\$ 2,018	R\$ 2,018							
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%	R\$ 182,059		R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206	R\$ 18,206
Galerias de águas pluviais	11.20%	R\$ 134,808					R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851
Rede de distribuição de água potável	6.91%	R\$ 83,145								R\$ 16,629	R\$ 16,629
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%	R\$ 46,335			R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	R\$ 7,723	
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%	R\$ 61,350					R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669
Guias e sarjetas	1.54%	R\$ 18,566							R\$ 7,427	R\$ 3,713	R\$ 3,713
Pavimentação asfáltica *	42.51%	R\$ 511,532				R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102
Adução e reservação de água potável *	2.28%	R\$ 27,437			R\$ 6,859	R\$ 6,859	R\$ 6,859	R\$ 6,859			
Emissários *	2.13%	R\$ 25,577									
<b>Total</b>	<b>90.99%</b>	<b>R\$ 1,094,843</b>	<b>R\$ 2,018</b>	<b>R\$ 20,224</b>	<b>R\$ 32,788</b>	<b>R\$ 66,890</b>	<b>R\$ 91,409</b>	<b>R\$ 91,409</b>	<b>R\$ 91,977</b>	<b>R\$ 104,892</b>	<b>R\$ 97,170</b>

CENÁRIO 3 -18 MESES DE EXECUÇÃO (%)		Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10
Projetos	2.94%	2.94%									
Taxas e Emolumentos	6.07%	1.52%	1.52%								
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%	0.17%	0.17%								
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%		1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%	1.51%
Galerias de águas pluviais	11.20%					1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%	1.40%
Rede de distribuição de água potável	6.91%								1.38%	1.38%	1.38%
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%			0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%		
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%					0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%	0.64%
Guias e sarjetas	1.54%							0.62%	0.31%	0.31%	0.31%
Pavimentação asfáltica *	42.51%				2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%
Adução e reservação de água potável *	2.28%			0.57%	0.57%	0.57%	0.57%				
Emissários *	2.13%										
<b>Total Período</b>	<b>100.00%</b>	<b>4.62%</b>	<b>3.20%</b>	<b>2.72%</b>	<b>5.56%</b>	<b>7.60%</b>	<b>7.60%</b>	<b>7.64%</b>	<b>8.72%</b>	<b>8.08%</b>	<b>8.08%</b>
<b>Total Acumulado</b>		<b>4.62%</b>	<b>7.82%</b>	<b>10.55%</b>	<b>16.11%</b>	<b>23.70%</b>	<b>31.30%</b>	<b>38.94%</b>	<b>47.66%</b>	<b>55.74%</b>	<b>63.81%</b>



CENÁRIO 3 -18 MESES DE EXECUÇÃO		Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%									
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%	R\$ 18,206	R\$ 18,206							
Galerias de águas pluviais	11.20%	R\$ 16,851	R\$ 16,851	R\$ 16,851						
Rede de distrição de água potável	6.91%	R\$ 16,629	R\$ 16,629	R\$ 16,629						
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%									
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%	R\$ 7,669	R\$ 7,669	R\$ 7,669						
Guias e sarjetas	1.54%	R\$ 3,713								
Pavimentação asfáltica *	42.51%	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102
Adução e reservação de água potável *	2.28%									
Emissários *	2.13%				R\$ 12,788	R\$ 12,788				
<b>Total</b>	<b>90.99%</b>	<b>R\$ 97,170</b>	<b>R\$ 93,457</b>	<b>R\$ 75,251</b>	<b>R\$ 46,890</b>	<b>R\$ 46,890</b>	<b>R\$ 34,102</b>	<b>R\$ 34,102</b>	<b>R\$ 34,102</b>	<b>R\$ 34,102</b>

CENÁRIO 3 -18 MESES DE EXECUÇÃO (%)		Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18
Projetos	2.94%								
Taxas e Emolumentos	6.07%							1.52%	1.52%
Demarcação de lotes / logradouros públicos / ruas	0.34%								
Terraplenagem: Abertura das vias e homogeneização das quadras	15.13%	1.51%							
Galerias de águas pluviais	11.20%	1.40%	1.40%						
Rede de distrição de água potável	6.91%	1.38%	1.38%						
Rede coletora de esgotos sanitários	3.85%								
Rede de energia e iluminação pública (aérea)	5.10%	0.64%	0.64%						
Guias e sarjetas	1.54%								
Pavimentação asfáltica *	42.51%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%	2.83%
Adução e reservação de água potável *	2.28%								
Emissários *	2.13%			1.06%	1.06%				
<b>Total Período</b>	<b>100.00%</b>	<b>7.77%</b>	<b>6.25%</b>	<b>3.90%</b>	<b>3.90%</b>	<b>2.83%</b>	<b>2.83%</b>	<b>4.35%</b>	<b>4.35%</b>
<b>Total Acumulado</b>		<b>71.58%</b>	<b>77.83%</b>	<b>81.73%</b>	<b>85.63%</b>	<b>88.46%</b>	<b>91.30%</b>	<b>95.65%</b>	<b>100.00%</b>

#### Anexo 4: Dados Para o Fluxo de Caixa.

**Cenário de Desembolso 3 - 18 meses de execução**

CGC R\$ 1,203,222.10

VGV R\$ 5,759,819.82

**DADOS PARA FLUXO DE CAIXA - CENÁRIO 3 - PREMISA OTIMISTA**

1 ) Valor do Terreno	Valor	Permuta
2) Projetos	2.94%	R\$ 35,356.73
3) Taxas e Emolumentos	6.07%	R\$ 73,022.14
4) Publicidade (Atuante sobre VGV)	3%	R\$ 172,794.59
5) Comercialização / Corretagem (Atuante sobre VGV)*	4%	R\$ 230,392.79
6) Tributos	5.93%	R\$ 544,256.83
COFINS + PIS + CSSL		
7) Terceirização da Obra	12.00%	R\$ 131,381.19
8) SGI (Atuante sobre a receita de vendas)	4%	R\$ 364,794.94

(\*VGV varia conforme cenário de vendas).

**DADOS PARA FLUXO DE CAIXA - CENÁRIO 3 - PREMISA PESSIMISTA**

1 ) Valor do Terreno	Valor	Permuta
2) Projetos	2.94%	R\$ 35,356.73
3) Taxas e Emolumentos	6.07%	R\$ 73,022.14
4) Publicidade (Atuante sobre VGV)	3%	R\$ 176,144.05
5) Comercialização / Corretagem (Atuante sobre VGV)*	4%	R\$ 234,858.73
6) Tributos	5.93%	R\$ 561,261.75
COFINS + PIS + CSSL		
7) Terceirização da Obra	12.00%	R\$ 131,381.19
8) SGI (Atuante sobre a receita de vendas)	4%	R\$ 365,613.60

(\*VGV varia conforme cenário de vendas).

Anexo 5: Previsão de vendas Cenário Otimista com financiamento em 120 meses.

Previsão de Vendas		DATA		Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16
Cen. Otmista (120 meses)		PERÍODO		0	1	2	3	4	5	6
Valor Inicial	Valor Pago	N° Lote								
R\$ 85,000	R\$ 134,586	1	Jan-16		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976
R\$ 85,000	R\$ 134,586	2	Mar-16				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 134,586	3	Apr-16					R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 134,586	4	May-16						R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 134,586	5	Jun-16							R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 134,586	6	Jul-16							
R\$ 85,000	R\$ 134,586	7	Aug-16							
R\$ 85,000	R\$ 134,586	8	Sep-16							
R\$ 85,000	R\$ 134,586	9	Oct-16							
R\$ 85,000	R\$ 134,586	10	Nov-16							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	11	Dec-16							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	12	Jan-17							
R\$ 98,927	R\$ 156,637	13	Feb-17							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	14	Mar-17							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	15	Mar-17							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	16	Apr-17							
R\$ 86,700	R\$ 137,277	17	May-17							
R\$ 88,434	R\$ 140,023	18	Jun-17							
R\$ 88,434	R\$ 140,023	19	Jun-17							
R\$ 101,067	R\$ 160,026	20	Jul-17							
R\$ 88,434	R\$ 140,023	21	Aug-17							
R\$ 101,067	R\$ 160,026	22	Sep-17							
R\$ 88,434	R\$ 140,023	23	Oct-17							
R\$ 88,434	R\$ 140,023	24	Nov-17							
R\$ 90,203	R\$ 142,823	25	Dec-17							
R\$ 102,596	R\$ 162,446	26	Jan-18							
R\$ 103,089	R\$ 163,227	27	Feb-18							
R\$ 102,229	R\$ 161,865	28	Mar-18							
R\$ 102,229	R\$ 161,865	29	Apr-18							
R\$ 90,203	R\$ 142,823	30	May-18							
R\$ 90,203	R\$ 142,823	31	May-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	32	Jun-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	33	Jun-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	34	Jul-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	35	Jul-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	36	Aug-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	37	Aug-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	38	Sep-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	39	Sep-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	40	Oct-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	41	Oct-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	42	Nov-18							
R\$ 92,007	R\$ 145,680	43	Nov-18							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	44	Dec-18							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	45	Dec-18							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	46	Jan-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	47	Feb-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	48	Feb-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	49	Mar-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	50	Mar-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	51	Apr-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	52	Apr-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	53	May-19							
R\$ 93,847	R\$ 148,593	54	May-19							
R\$ 120,612	R\$ 190,972	55	Jun-19							
R\$ 120,612	R\$ 190,972	56	Jun-19							
R\$ 109,399	R\$ 173,218	57	Jul-19							
R\$ 95,724	R\$ 151,565	58	Jul-19							
R\$ 95,724	R\$ 151,565	59	Aug-19							
R\$ 95,724	R\$ 151,565	60	Sep-19							
R\$ 95,724	R\$ 151,565	61	Oct-19							
R\$ 95,724	R\$ 151,565	62	Nov-19							
R\$ 5,759,820	R\$ 9,119,873	Total Período			R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 10,508	R\$ 14,011	R\$ 14,986
		Total Acumulado			R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 14,011	R\$ 24,519	R\$ 38,529	R\$ 53,516
		% do Acumulado			0.04%	0.08%	0.15%	0.27%	0.42%	0.59%
		Quantidade de Lotes Vendidos	62	0	1	0	1	1	1	1

DATA		Jul-16	Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17
PERÍODO		7	8	9	10	11	12	13	14
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16			R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 976
9	Oct-16				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
10	Nov-16					R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
11	Dec-16						R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
12	Jan-17							R\$ 3,573	R\$ 3,573
13	Feb-17								R\$ 4,077
14	Mar-17								
15	Mar-17								
16	Apr-17								
17	May-17								
18	Jun-17								
19	Jun-17								
20	Jul-17								
21	Aug-17								
22	Sep-17								
23	Oct-17								
24	Nov-17								
25	Dec-17								
26	Jan-18								
27	Feb-18								
28	Mar-18								
29	Apr-18								
30	May-18								
31	May-18								
32	Jun-18								
33	Jun-18								
34	Jul-18								
35	Jul-18								
36	Aug-18								
37	Aug-18								
38	Sep-18								
39	Sep-18								
40	Oct-18								
41	Oct-18								
42	Nov-18								
43	Nov-18								
44	Dec-18								
45	Dec-18								
46	Jan-19								
47	Feb-19								
48	Feb-19								
49	Mar-19								
50	Mar-19								
51	Apr-19								
52	Apr-19								
53	May-19								
54	May-19								
55	Jun-19								
56	Jun-19								
57	Jul-19								
58	Jul-19								
59	Aug-19								
60	Sep-19								
61	Oct-19								
62	Nov-19								
Total Período		R\$ 18,489	R\$ 19,465	R\$ 20,440	R\$ 21,416	R\$ 22,391	R\$ 23,437	R\$ 24,483	R\$ 26,032
Total Acumulado		R\$ 72,005	R\$ 91,469	R\$ 111,910	R\$ 133,325	R\$ 155,717	R\$ 179,154	R\$ 203,636	R\$ 229,669
% do Acumulado		0.79%	1.00%	1.23%	1.46%	1.71%	1.96%	2.23%	2.52%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17
PERÍODO		15	16	17	18	19	20	21
N° Lote								
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 3,503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17		R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 995
17	May-17			R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
18	Jun-17				R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644
19	Jun-17				R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644
20	Jul-17					R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165
21	Aug-17						R\$ 3,644	R\$ 3,644
22	Sep-17							R\$ 4,165
23	Oct-17							
24	Nov-17							
25	Dec-17							
26	Jan-18							
27	Feb-18							
28	Mar-18							
29	Apr-18							
30	May-18							
31	May-18							
32	Jun-18							
33	Jun-18							
34	Jul-18							
35	Jul-18							
36	Aug-18							
37	Aug-18							
38	Sep-18							
39	Sep-18							
40	Oct-18							
41	Oct-18							
42	Nov-18							
43	Nov-18							
44	Dec-18							
45	Dec-18							
46	Jan-19							
47	Feb-19							
48	Feb-19							
49	Mar-19							
50	Mar-19							
51	Apr-19							
52	Apr-19							
53	May-19							
54	May-19							
55	Jun-19							
56	Jun-19							
57	Jul-19							
58	Jul-19							
59	Aug-19							
60	Sep-19							
61	Oct-19							
62	Nov-19							
Total Período		R\$ 30,651	R\$ 31,696	R\$ 32,691	R\$ 37,402	R\$ 38,626	R\$ 37,115	R\$ 38,702
Total Acumulado		R\$ 260,319	R\$ 292,016	R\$ 324,707	R\$ 362,109	R\$ 400,735	R\$ 437,849	R\$ 476,551
% do Acumulado		2.85%	3.20%	3.56%	3.97%	4.39%	4.80%	5.23%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	2	1	1	2	1	1	1

DATA		Oct-17	Nov-17	Dec-17	Jan-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18
PERÍODO		22	23	24	25	26	27	28	29
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 3,644	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 3,644	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17		R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17			R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,035
26	Jan-18				R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228
27	Feb-18					R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248
28	Mar-18						R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213
29	Apr-18							R\$ 4,213	R\$ 4,213
30	May-18								R\$ 3,717
31	May-18								R\$ 3,717
32	Jun-18								
33	Jun-18								
34	Jul-18								
35	Jul-18								
36	Aug-18								
37	Aug-18								
38	Sep-18								
39	Sep-18								
40	Oct-18								
41	Oct-18								
42	Nov-18								
43	Nov-18								
44	Dec-18								
45	Dec-18								
46	Jan-19								
47	Feb-19								
48	Feb-19								
49	Mar-19								
50	Mar-19								
51	Apr-19								
52	Apr-19								
53	May-19								
54	May-19								
55	Jun-19								
56	Jun-19								
57	Jul-19								
58	Jul-19								
59	Aug-19								
60	Sep-19								
61	Oct-19								
62	Nov-19								
Total Período		R\$ 39,768	R\$ 38,154	R\$ 38,867	R\$ 40,465	R\$ 41,709	R\$ 43,292	R\$ 44,875	R\$ 49,628
Total Acumulado		R\$ 516,320	R\$ 554,474	R\$ 593,341	R\$ 633,806	R\$ 675,515	R\$ 718,807	R\$ 763,682	R\$ 813,310
% do Acumulado		5.66%	6.08%	6.51%	6.95%	7.41%	7.88%	8.37%	8.92%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1	2



DATA		Jun-18	Jul-18	Aug-18	Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18
PERÍODO		30	31	32	33	34	35	36
N° Lote								
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 4,248	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18		R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056
35	Jul-18		R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056
36	Aug-18			R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
37	Aug-18			R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
38	Sep-18				R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
39	Sep-18				R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
40	Oct-18					R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
41	Oct-18					R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
42	Nov-18						R\$ 3,791	R\$ 3,791
43	Nov-18						R\$ 3,791	R\$ 3,791
44	Dec-18							R\$ 3,867
45	Dec-18							R\$ 3,867
46	Jan-19							
47	Feb-19							
48	Feb-19							
49	Mar-19							
50	Mar-19							
51	Apr-19							
52	Apr-19							
53	May-19							
54	May-19							
55	Jun-19							
56	Jun-19							
57	Jul-19							
58	Jul-19							
59	Aug-19							
60	Sep-19							
61	Oct-19							
62	Nov-19							
Total Período		R\$ 54,160	R\$ 58,678	R\$ 63,222	R\$ 67,765	R\$ 69,985	R\$ 72,097	R\$ 74,361
Total Acumulado		R\$ 867,470	R\$ 926,149	R\$ 989,371	R\$ 1,057,136	R\$ 1,127,121	R\$ 1,199,218	R\$ 1,273,578
% do Acumulado		9.51%	10.16%	10.85%	11.59%	12.36%	13.15%	13.96%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	2	2	2	2	2	2	2

DATA		Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19	May-19	Jun-19
PERÍODO		37	38	39	40	41	42
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077
47	Feb-19		R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
48	Feb-19		R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
49	Mar-19			R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
50	Mar-19			R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
51	Apr-19				R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
52	Apr-19				R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
53	May-19					R\$ 3,867	R\$ 3,867
54	May-19					R\$ 3,867	R\$ 3,867
55	Jun-19						R\$ 4,970
56	Jun-19						R\$ 4,970
57	Jul-19						
58	Jul-19						
59	Aug-19						
60	Sep-19						
61	Oct-19						
62	Nov-19						
Total Período		R\$ 72,757	R\$ 75,021	R\$ 77,284	R\$ 79,548	R\$ 81,702	R\$ 88,853
Total Acumulado		R\$ 1,346,335	R\$ 1,421,356	R\$ 1,498,641	R\$ 1,578,189	R\$ 1,659,891	R\$ 1,748,744
% do Acumulado		14.76%	15.59%	16.43%	17.30%	18.20%	19.18%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	1	2	2	2	2	2

DATA		Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19
PERÍODO		43	44	45	46	47	48
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	<b>R\$ 4,508</b>	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 1,099
59	Aug-19		<b>R\$ 3,945</b>	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
60	Sep-19			<b>R\$ 3,945</b>	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
61	Oct-19				<b>R\$ 3,945</b>	R\$ 3,945	R\$ 3,945
62	Nov-19					<b>R\$ 3,945</b>	R\$ 3,945
Total Período		R\$ 91,725	R\$ 90,090	R\$ 88,454	R\$ 86,818	R\$ 83,591	R\$ 77,493
Total Acumulado		R\$ 1,840,469	R\$ 1,930,559	R\$ 2,019,013	R\$ 2,105,831	R\$ 2,189,422	R\$ 2,266,915
% do Acumulado		20.18%	21.17%	22.14%	23.09%	24.01%	24.86%
Quantidade de Lotes Vendidos	62	2	1	1	1	1	

DATA		Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20
PERÍODO		49	50	51	52	53	54
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
61	Oct-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
62	Nov-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
Total Período		R\$ 74,647	R\$ 71,801	R\$ 68,955	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 2,341,562	R\$ 2,413,363	R\$ 2,482,319	R\$ 2,548,428	R\$ 2,614,537	R\$ 2,680,647
% do Acumulado		25.68%	26.46%	27.22%	27.94%	28.67%	29.39%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20
PERÍODO		55	56	57	58	59	60
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 2,746,756	R\$ 2,812,865	R\$ 2,878,975	R\$ 2,945,084	R\$ 3,011,193	R\$ 3,077,303
% do Acumulado		30.12%	30.84%	31.57%	32.29%	33.02%	33.74%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-21	Feb-21	Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21
PERÍODO		61	62	63	64	65	66
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 3,143,412	R\$ 3,209,521	R\$ 3,275,631	R\$ 3,341,740	R\$ 3,407,849	R\$ 3,473,959
% do Acumulado		34.47%	35.19%	35.92%	36.64%	37.37%	38.09%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21	Dec-21
PERÍODO		67	68	69	70	71	72
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 3,540,068	R\$ 3,606,177	R\$ 3,672,287	R\$ 3,738,396	R\$ 3,804,505	R\$ 3,870,615
% do Acumulado		38.82%	39.54%	40.27%	40.99%	41.72%	42.44%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22
PERÍODO		73	74	75	76	77	78
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 3,936,724	R\$ 4,002,833	R\$ 4,068,943	R\$ 4,135,052	R\$ 4,201,162	R\$ 4,267,271
% do Acumulado		43.17%	43.89%	44.62%	45.34%	46.07%	46.79%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						



DATA		Jul-22	Aug-22	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22
PERÍODO		79	80	81	82	83	84
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 4,333,380	R\$ 4,399,490	R\$ 4,465,599	R\$ 4,531,708	R\$ 4,597,818	R\$ 4,663,927
% do Acumulado		47.52%	48.24%	48.97%	49.69%	50.42%	51.14%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23	May-23	Jun-23
PERÍODO		85	86	87	88	89	90
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 4,730,036	R\$ 4,796,146	R\$ 4,862,255	R\$ 4,928,364	R\$ 4,994,474	R\$ 5,060,583
% do Acumulado		51.87%	52.59%	53.31%	54.04%	54.76%	55.49%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23
PERÍODO		91	92	93	94	95	96
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 5,126,692	R\$ 5,192,802	R\$ 5,258,911	R\$ 5,325,020	R\$ 5,391,130	R\$ 5,457,239
% do Acumulado		56.21%	56.94%	57.66%	58.39%	59.11%	59.84%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-24	Feb-24	Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24
PERÍODO		97	98	99	100	101	102
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 5,523,348	R\$ 5,589,458	R\$ 5,655,567	R\$ 5,721,676	R\$ 5,787,786	R\$ 5,853,895
% do Acumulado		60.56%	61.29%	62.01%	62.74%	63.46%	64.19%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-24	Aug-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24
PERÍODO		103	104	105	106	107	108
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 5,920,004	R\$ 5,986,114	R\$ 6,052,223	R\$ 6,118,333	R\$ 6,184,442	R\$ 6,250,551
% do Acumulado		64.91%	65.64%	66.36%	67.09%	67.81%	68.54%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-25	Feb-25	Mar-25	Apr-25	May-25	Jun-25
PERÍODO		109	110	111	112	113	114
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 6,316,661	R\$ 6,382,770	R\$ 6,448,879	R\$ 6,514,989	R\$ 6,581,098	R\$ 6,647,207
% do Acumulado		69.26%	69.99%	70.71%	71.44%	72.16%	72.89%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-25	Aug-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dec-25
PERÍODO		115	116	117	118	119	120
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109
Total Acumulado		R\$ 6,713,317	R\$ 6,779,426	R\$ 6,845,535	R\$ 6,911,645	R\$ 6,977,754	R\$ 7,043,863
% do Acumulado		73.61%	74.34%	75.06%	75.79%	76.51%	77.24%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-26	Feb-26	Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26
PERÍODO		121	122	123	124	125	126
N° Lote							
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 65,134
Total Acumulado		R\$ 7,109,973	R\$ 7,176,082	R\$ 7,242,191	R\$ 7,308,301	R\$ 7,374,410	R\$ 7,439,544
% do Acumulado		77.96%	78.69%	79.41%	80.14%	80.86%	81.58%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						



DATA		Jul-26	Aug-26	Sep-26	Oct-26	Nov-26	Dec-26
PERÍODO		127	128	129	130	131	132
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16	R\$ 976					
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976				
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976			
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976		
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 65,134	R\$ 64,158	R\$ 63,183	R\$ 62,207	R\$ 61,231	R\$ 60,256
Total Acumulado		R\$ 7,504,678	R\$ 7,568,836	R\$ 7,632,018	R\$ 7,694,225	R\$ 7,755,457	R\$ 7,815,712
% do Acumulado		82.29%	82.99%	83.69%	84.37%	85.04%	85.70%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-27	Feb-27	Mar-27	Apr-27	May-27	Jun-27
PERÍODO		133	134	135	136	137	138
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16	R\$ 976					
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976				
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976			
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995		
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	
13	Feb-17	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135	R\$ 1,135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 59,280	R\$ 58,305	R\$ 57,329	R\$ 56,353	R\$ 55,358	R\$ 54,363
Total Acumulado		R\$ 7,874,992	R\$ 7,933,297	R\$ 7,990,626	R\$ 8,046,979	R\$ 8,102,337	R\$ 8,156,700
% do Acumulado		86.35%	86.99%	87.62%	88.24%	88.84%	89.44%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-27	Aug-27	Sep-27	Oct-27	Nov-27	Dec-27
PERÍODO		139	140	141	142	143	144
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17	R\$ 995					
15	Mar-17	R\$ 995					
16	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995				
17	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995			
18	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015		
19	Jun-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015		
20	Jul-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	
21	Aug-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
22	Sep-17	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160	R\$ 1,160
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 53,228	R\$ 51,237	R\$ 50,242	R\$ 49,247	R\$ 47,217	R\$ 46,057
Total Acumulado		R\$ 8,209,928	R\$ 8,261,165	R\$ 8,311,408	R\$ 8,360,655	R\$ 8,407,872	R\$ 8,453,929
% do Acumulado		90.02%	90.58%	91.14%	91.68%	92.19%	92.70%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-28	Feb-28	Mar-28	Apr-28	May-28	Jun-28
PERÍODO		145	146	147	148	149	150
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Mar-17						
16	Apr-17						
17	May-17						
18	Jun-17						
19	Jun-17						
20	Jul-17						
21	Aug-17						
22	Sep-17	R\$ 1,160					
23	Oct-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015				
24	Nov-17	R\$ 1,015	R\$ 1,015	R\$ 1,015			
25	Dec-17	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035		
26	Jan-18	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	R\$ 1,178	
27	Feb-18	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183	R\$ 1,183
28	Mar-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173	R\$ 1,173
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 45,042	R\$ 43,882	R\$ 42,867	R\$ 41,852	R\$ 40,817	R\$ 39,639
Total Acumulado		R\$ 8,498,971	R\$ 8,542,853	R\$ 8,585,721	R\$ 8,627,573	R\$ 8,668,389	R\$ 8,708,029
% do Acumulado		93.19%	93.67%	94.14%	94.60%	95.05%	95.48%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-28	Aug-28	Sep-28	Oct-28	Nov-28	Dec-28
PERÍODO		151	152	153	154	155	156
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Mar-17						
16	Apr-17						
17	May-17						
18	Jun-17						
19	Jun-17						
20	Jul-17						
21	Aug-17						
22	Sep-17						
23	Oct-17						
24	Nov-17						
25	Dec-17						
26	Jan-18						
27	Feb-18						
28	Mar-18	R\$ 1,173					
29	Apr-18	R\$ 1,173	R\$ 1,173				
30	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035			
31	May-18	R\$ 1,035	R\$ 1,035	R\$ 1,035			
32	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056		
33	Jun-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056		
34	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	
35	Jul-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	
36	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
37	Aug-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
38	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
39	Sep-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 38,456	R\$ 37,283	R\$ 36,109	R\$ 34,039	R\$ 31,927	R\$ 29,815
Total Acumulado		R\$ 8,746,484	R\$ 8,783,767	R\$ 8,819,876	R\$ 8,853,915	R\$ 8,885,842	R\$ 8,915,656
% do Acumulado		95.91%	96.31%	96.71%	97.08%	97.43%	97.76%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-29	Feb-29	Mar-29	Apr-29	May-29	Jun-29
PERÍODO		157	158	159	160	161	162
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Mar-17						
16	Apr-17						
17	May-17						
18	Jun-17						
19	Jun-17						
20	Jul-17						
21	Aug-17						
22	Sep-17						
23	Oct-17						
24	Nov-17						
25	Dec-17						
26	Jan-18						
27	Feb-18						
28	Mar-18						
29	Apr-18						
30	May-18						
31	May-18						
32	Jun-18						
33	Jun-18						
34	Jul-18						
35	Jul-18						
36	Aug-18						
37	Aug-18						
38	Sep-18	R\$ 1,056					
39	Sep-18	R\$ 1,056					
40	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056				
41	Oct-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056				
42	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056			
43	Nov-18	R\$ 1,056	R\$ 1,056	R\$ 1,056			
44	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077		
45	Dec-18	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077		
46	Jan-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	
47	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
48	Feb-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
49	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
50	Mar-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 27,702	R\$ 25,590	R\$ 23,478	R\$ 21,366	R\$ 19,212	R\$ 18,135
Total Acumulado		R\$ 8,943,359	R\$ 8,968,949	R\$ 8,992,427	R\$ 9,013,794	R\$ 9,033,006	R\$ 9,051,141
% do Acumulado		98.06%	98.35%	98.60%	98.84%	99.05%	99.25%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jul-29	Aug-29	Sep-29	Oct-29	Nov-29	Dec-29
PERÍODO		163	164	165	166	167	168
N° Lote							
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Mar-17						
16	Apr-17						
17	May-17						
18	Jun-17						
19	Jun-17						
20	Jul-17						
21	Aug-17						
22	Sep-17						
23	Oct-17						
24	Nov-17						
25	Dec-17						
26	Jan-18						
27	Feb-18						
28	Mar-18						
29	Apr-18						
30	May-18						
31	May-18						
32	Jun-18						
33	Jun-18						
34	Jul-18						
35	Jul-18						
36	Aug-18						
37	Aug-18						
38	Sep-18						
39	Sep-18						
40	Oct-18						
41	Oct-18						
42	Nov-18						
43	Nov-18						
44	Dec-18						
45	Dec-18						
46	Jan-19						
47	Feb-19						
48	Feb-19						
49	Mar-19	R\$ 1,077					
50	Mar-19	R\$ 1,077					
51	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077				
52	Apr-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077				
53	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077			
54	May-19	R\$ 1,077	R\$ 1,077	R\$ 1,077			
55	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384		
56	Jun-19	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384	R\$ 1,384		
57	Jul-19	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	R\$ 1,256	
58	Jul-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	
59	Aug-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
60	Sep-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 15,981	R\$ 13,826	R\$ 11,672	R\$ 9,518	R\$ 6,749	R\$ 4,395
Total Acumulado		R\$ 9,067,121	R\$ 9,080,948	R\$ 9,092,620	R\$ 9,102,138	R\$ 9,108,887	R\$ 9,113,281
% do Acumulado		99.42%	99.57%	99.70%	99.81%	99.88%	99.93%
Quantidade de Lotes Vendidos	62						

DATA		Jan-30	Feb-30	Mar-30
PERÍODO		169	170	171
N° Lote				
1	Jan-16			
2	Mar-16			
3	Apr-16			
4	May-16			
5	Jun-16			
6	Jul-16			
7	Aug-16			
8	Sep-16			
9	Oct-16			
10	Nov-16			
11	Dec-16			
12	Jan-17			
13	Feb-17			
14	Mar-17			
15	Mar-17			
16	Apr-17			
17	May-17			
18	Jun-17			
19	Jun-17			
20	Jul-17			
21	Aug-17			
22	Sep-17			
23	Oct-17			
24	Nov-17			
25	Dec-17			
26	Jan-18			
27	Feb-18			
28	Mar-18			
29	Apr-18			
30	May-18			
31	May-18			
32	Jun-18			
33	Jun-18			
34	Jul-18			
35	Jul-18			
36	Aug-18			
37	Aug-18			
38	Sep-18			
39	Sep-18			
40	Oct-18			
41	Oct-18			
42	Nov-18			
43	Nov-18			
44	Dec-18			
45	Dec-18			
46	Jan-19			
47	Feb-19			
48	Feb-19			
49	Mar-19			
50	Mar-19			
51	Apr-19			
52	Apr-19			
53	May-19			
54	May-19			
55	Jun-19			
56	Jun-19			
57	Jul-19			
58	Jul-19			
59	Aug-19			
60	Sep-19	R\$ 1,099		
61	Oct-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	
62	Nov-19	R\$ 1,099	R\$ 1,099	R\$ 1,099
Total Período		R\$ 3,296	R\$ 2,197	R\$ 1,099
Total Acumulado		R\$ 9,116,577	R\$ 9,118,775	R\$ 9,119,874
% do Acumulado		99.96%	99.99%	100.00%
Quantidade de Lotes Vendidos	62			



Anexo 6: Fluxo de Caixa Cenário Otimista prazo de financiamento em 120 meses.

Data	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16	Jul-16	Aug-16
Período	0	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta	R\$ 0								
Taxas e Emolumentos	R\$ 18,256	R\$ 18,256							
Projetos	R\$ 35,357								
Construção							R\$ 2,018	R\$ 20,224	R\$ 32,788
Terceirização da Construção							R\$ 242	R\$ 2,427	R\$ 3,935
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 18,256</b>					<b>R\$ 2,260</b>	<b>R\$ 22,651</b>	<b>R\$ 36,722</b>
Publicidade			R\$ 17,279	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 85,000	R\$ 0	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000
Pagamento Ref. a corretagem		R\$ 2,380	R\$ 1,020	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400
S.G.I	R\$ 0	R\$ 140	R\$ 140	R\$ 280	R\$ 420	R\$ 560	R\$ 599	R\$ 740	R\$ 779
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 20,776</b>	<b>R\$ 18,440</b>	<b>R\$ 7,136</b>	<b>R\$ 7,276</b>	<b>R\$ 7,416</b>	<b>R\$ 9,716</b>	<b>R\$ 30,246</b>	<b>R\$ 44,357</b>
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS		R\$ 128	R\$ 128	R\$ 256	R\$ 384	R\$ 511	R\$ 547	R\$ 675	R\$ 710
IRPJ					R\$ 168			R\$ 474	
CSLL					R\$ 151			R\$ 427	
<b>Total Tributos</b>		<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 256</b>	<b>R\$ 703</b>	<b>R\$ 511</b>	<b>R\$ 547</b>	<b>R\$ 1,576</b>	<b>R\$ 710</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 20,903</b>	<b>R\$ 18,567</b>	<b>R\$ 7,392</b>	<b>R\$ 7,979</b>	<b>R\$ 7,928</b>	<b>R\$ 10,263</b>	<b>R\$ 31,822</b>	<b>R\$ 45,067</b>

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 0	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 10,508	R\$ 14,011	R\$ 14,986	R\$ 18,489	R\$ 19,465

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 53,612	-R\$ 17,401	-R\$ 15,065	-R\$ 386	R\$ 2,529	R\$ 6,083	R\$ 4,724	-R\$ 13,333	-R\$ 25,602
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 53,612	-R\$ 71,013	-R\$ 86,078	-R\$ 86,464	-R\$ 83,935	-R\$ 77,852	-R\$ 73,129	-R\$ 86,462	-R\$ 112,064
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 53,612	-R\$ 17,229	-R\$ 14,768	-R\$ 375	R\$ 2,430	R\$ 5,788	R\$ 4,450	-R\$ 12,436	-R\$ 23,643
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 53,612	-R\$ 70,841	-R\$ 85,609	-R\$ 85,984	-R\$ 83,554	-R\$ 77,766	-R\$ 73,316	-R\$ 85,752	-R\$ 109,395
Qtde. de Lotes Vendidos	62	0	1	0	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 53,612	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 74,128	R\$ 96,779	R\$ 133,501
Custo Total Acumulado	R\$ 53,612	R\$ 74,516	R\$ 93,083	R\$ 100,475	R\$ 108,454	R\$ 116,382	R\$ 126,644	R\$ 158,466	R\$ 203,533
Receita Total Acumulada	R\$ 0	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 14,011	R\$ 24,519	R\$ 38,529	R\$ 53,516	R\$ 72,005	R\$ 91,469
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 53,612	R\$ 74,309	R\$ 92,510	R\$ 99,685	R\$ 107,353	R\$ 114,896	R\$ 124,563	R\$ 154,244	R\$ 195,863
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 0	R\$ 3,468	R\$ 6,902	R\$ 13,701	R\$ 23,799	R\$ 37,130	R\$ 51,247	R\$ 68,492	R\$ 86,468

Custos Descontados	R\$ 53,612	R\$ 20,697	R\$ 18,202	R\$ 7,174	R\$ 7,668	R\$ 7,543	R\$ 9,668	R\$ 29,681	R\$ 41,619
Benefícios Descontados	R\$ 0	R\$ 3,468	R\$ 3,434	R\$ 6,799	R\$ 10,098	R\$ 13,331	R\$ 14,118	R\$ 17,245	R\$ 17,975
Série Uniforme	-R\$ 656	-R\$ 211	-R\$ 181	-R\$ 5	R\$ 30	R\$ 71	R\$ 54	-R\$ 152	-R\$ 289

Data	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17
Período	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção	R\$ 66,890	R\$ 91,409	R\$ 91,409	R\$ 91,977	R\$ 104,892	R\$ 97,170	R\$ 97,170	R\$ 93,457
Terceirização da Construção	R\$ 8,027	R\$ 10,969	R\$ 10,969	R\$ 11,037	R\$ 12,587	R\$ 11,660	R\$ 11,660	R\$ 11,215
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 74,916</b>	<b>R\$ 102,378</b>	<b>R\$ 102,378</b>	<b>R\$ 103,014</b>	<b>R\$ 117,479</b>	<b>R\$ 108,830</b>	<b>R\$ 108,830</b>	<b>R\$ 104,671</b>
Publicidade	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 86,700	R\$ 86,700	R\$ 98,927	R\$ 173,400	R\$ 86,700
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,468	R\$ 3,468	R\$ 3,957	R\$ 6,936	R\$ 3,468
S.G.I	R\$ 818	R\$ 857	R\$ 896	R\$ 937	R\$ 979	R\$ 1,041	R\$ 1,226	R\$ 1,268
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 82,590</b>	<b>R\$ 110,091</b>	<b>R\$ 110,130</b>	<b>R\$ 110,875</b>	<b>R\$ 125,383</b>	<b>R\$ 117,284</b>	<b>R\$ 120,448</b>	<b>R\$ 112,863</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 746	R\$ 782	R\$ 817	R\$ 855	R\$ 894	R\$ 950	R\$ 1,119	R\$ 1,157
IRPJ		R\$ 701			R\$ 807			R\$ 974
CSLL		R\$ 631			R\$ 726			R\$ 877
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 746</b>	<b>R\$ 2,113</b>	<b>R\$ 817</b>	<b>R\$ 855</b>	<b>R\$ 2,427</b>	<b>R\$ 950</b>	<b>R\$ 1,119</b>	<b>R\$ 3,007</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 83,336</b>	<b>R\$ 112,204</b>	<b>R\$ 110,947</b>	<b>R\$ 111,731</b>	<b>R\$ 127,809</b>	<b>R\$ 118,235</b>	<b>R\$ 121,567</b>	<b>R\$ 115,871</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 20,440	R\$ 21,416	R\$ 22,391	R\$ 23,437	R\$ 24,483	R\$ 26,032	R\$ 30,651	R\$ 31,696

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 62,896	-R\$ 90,788	-R\$ 88,556	-R\$ 88,294	-R\$ 103,327	-R\$ 92,202	-R\$ 90,916	-R\$ 84,174
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 174,960	-R\$ 265,748	-R\$ 354,304	-R\$ 442,598	-R\$ 545,924	-R\$ 638,127	-R\$ 729,043	-R\$ 813,217
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 57,508	-R\$ 82,189	-R\$ 79,375	-R\$ 78,356	-R\$ 90,789	-R\$ 80,213	-R\$ 78,311	-R\$ 71,786
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 166,903	-R\$ 249,093	-R\$ 328,467	-R\$ 406,824	-R\$ 497,613	-R\$ 577,826	-R\$ 656,136	-R\$ 727,922
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	2

Custos Diretos Acumulados	R\$ 208,417	R\$ 310,796	R\$ 413,174	R\$ 516,188	R\$ 633,668	R\$ 742,498	R\$ 851,328	R\$ 955,999
Custo Total Acumulado	R\$ 286,869	R\$ 399,073	R\$ 510,021	R\$ 621,751	R\$ 749,561	R\$ 867,795	R\$ 989,362	R\$ 1,105,233
Receita Total Acumulada	R\$ 111,910	R\$ 133,325	R\$ 155,717	R\$ 179,154	R\$ 203,636	R\$ 229,669	R\$ 260,319	R\$ 292,016
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 272,060	R\$ 373,637	R\$ 473,082	R\$ 572,237	R\$ 684,538	R\$ 787,398	R\$ 892,110	R\$ 990,927
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 105,157	R\$ 124,544	R\$ 144,614	R\$ 165,414	R\$ 186,926	R\$ 209,573	R\$ 235,974	R\$ 263,005

Custos Descontados	R\$ 76,197	R\$ 101,577	R\$ 99,445	R\$ 99,155	R\$ 112,301	R\$ 102,860	R\$ 104,712	R\$ 98,817
Benefícios Descontados	R\$ 18,689	R\$ 19,387	R\$ 20,070	R\$ 20,799	R\$ 21,512	R\$ 22,647	R\$ 26,401	R\$ 27,031
Série Uniforme	-R\$ 703	-R\$ 1,005	-R\$ 971	-R\$ 958	-R\$ 1,110	-R\$ 981	-R\$ 958	-R\$ 878

Data	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17
Período	17	18	19	20	21	22	23	24
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos						R\$ 18,256	R\$ 18,256	
Projetos								
Construção	R\$ 75,251	R\$ 46,890	R\$ 46,890	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	
Terceirização da Construção	R\$ 9,030	R\$ 5,627	R\$ 5,627	R\$ 4,092	R\$ 4,092	R\$ 4,092	R\$ 4,092	
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 84,281</b>	<b>R\$ 52,517</b>	<b>R\$ 52,517</b>	<b>R\$ 38,194</b>	<b>R\$ 38,194</b>	<b>R\$ 56,450</b>	<b>R\$ 56,450</b>	
Publicidade	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 86,700	R\$ 176,868	R\$ 101,067	R\$ 88,434	R\$ 101,067	R\$ 88,434	R\$ 88,434	R\$ 90,203
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,468	R\$ 7,075	R\$ 4,043	R\$ 3,537	R\$ 4,043	R\$ 3,537	R\$ 3,537	R\$ 3,608
S.G.I	R\$ 1,308	R\$ 1,496	R\$ 1,545	R\$ 1,485	R\$ 1,548	R\$ 1,591	R\$ 1,526	R\$ 1,555
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 92,512</b>	<b>R\$ 64,544</b>	<b>R\$ 61,561</b>	<b>R\$ 46,672</b>	<b>R\$ 47,241</b>	<b>R\$ 65,034</b>	<b>R\$ 64,969</b>	<b>R\$ 8,619</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,193	R\$ 1,365	R\$ 1,410	R\$ 1,355	R\$ 1,413	R\$ 1,452	R\$ 1,393	R\$ 1,419
IRPJ			R\$ 1,221			R\$ 1,373		
CSLL			R\$ 1,099			R\$ 1,236		
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 1,193</b>	<b>R\$ 1,365</b>	<b>R\$ 3,731</b>	<b>R\$ 1,355</b>	<b>R\$ 1,413</b>	<b>R\$ 4,061</b>	<b>R\$ 1,393</b>	<b>R\$ 1,419</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 93,706</b>	<b>R\$ 65,909</b>	<b>R\$ 65,292</b>	<b>R\$ 48,027</b>	<b>R\$ 48,654</b>	<b>R\$ 69,095</b>	<b>R\$ 66,362</b>	<b>R\$ 10,037</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 32,691	R\$ 37,402	R\$ 38,626	R\$ 37,115	R\$ 38,702	R\$ 39,768	R\$ 38,154	R\$ 38,867

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 61,014	-R\$ 28,507	-R\$ 26,666	-R\$ 10,912	-R\$ 9,952	-R\$ 29,326	-R\$ 28,208	R\$ 28,829
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 874,232	-R\$ 902,739	-R\$ 929,404	-R\$ 940,317	-R\$ 950,268	-R\$ 979,595	-R\$ 1,007,802	-R\$ 978,973
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 51,519	-R\$ 23,832	-R\$ 22,072	-R\$ 8,943	-R\$ 8,075	-R\$ 23,561	-R\$ 22,438	R\$ 22,705
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 779,441	-R\$ 803,273	-R\$ 825,346	-R\$ 834,289	-R\$ 842,364	-R\$ 865,924	-R\$ 888,362	-R\$ 865,657
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	2	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 1,040,280	R\$ 1,092,798	R\$ 1,145,315	R\$ 1,183,509	R\$ 1,221,703	R\$ 1,278,153	R\$ 1,334,603	
Custo Total Acumulado	R\$ 1,198,939	R\$ 1,264,848	R\$ 1,330,139	R\$ 1,378,166	R\$ 1,426,820	R\$ 1,495,914	R\$ 1,562,276	R\$ 1,572,314
Receita Total Acumulada	R\$ 324,707	R\$ 362,109	R\$ 400,735	R\$ 437,849	R\$ 476,551	R\$ 516,320	R\$ 554,474	R\$ 593,341
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,070,050	R\$ 1,125,151	R\$ 1,179,195	R\$ 1,218,555	R\$ 1,258,034	R\$ 1,313,545	R\$ 1,366,332	R\$ 1,374,237
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 290,609	R\$ 321,877	R\$ 353,850	R\$ 384,267	R\$ 415,671	R\$ 447,620	R\$ 477,970	R\$ 508,580

Custos Descontados	R\$ 79,123	R\$ 55,101	R\$ 54,044	R\$ 39,360	R\$ 39,479	R\$ 55,510	R\$ 52,787	R\$ 7,905
Benefícios Descontados	R\$ 27,604	R\$ 31,269	R\$ 31,972	R\$ 30,417	R\$ 31,404	R\$ 31,950	R\$ 30,350	R\$ 30,610
Série Uniforme	-R\$ 630	-R\$ 291	-R\$ 270	-R\$ 109	-R\$ 99	-R\$ 288	-R\$ 274	R\$ 278

Data	Jan-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18	Jul-18	Aug-18
Período	25	26	27	28	29	30	31	32
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 102,596	R\$ 103,089	R\$ 102,229	R\$ 102,229	R\$ 180,405	R\$ 184,013	R\$ 184,013	R\$ 184,013
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 4,104	R\$ 4,124	R\$ 4,089	R\$ 4,089	R\$ 7,216	R\$ 7,361	R\$ 7,361	R\$ 7,361
S.G.I	R\$ 1,619	R\$ 1,668	R\$ 1,732	R\$ 1,795	R\$ 1,985	R\$ 2,166	R\$ 2,347	R\$ 2,529
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 9,178</b>	<b>R\$ 9,248</b>	<b>R\$ 9,277</b>	<b>R\$ 9,340</b>	<b>R\$ 12,657</b>	<b>R\$ 12,983</b>	<b>R\$ 13,164</b>	<b>R\$ 13,345</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,477	R\$ 1,522	R\$ 1,580	R\$ 1,638	R\$ 1,811	R\$ 1,977	R\$ 2,142	R\$ 2,308
IRPJ	R\$ 1,401			R\$ 1,506			R\$ 1,784	
CSLL	R\$ 1,261			R\$ 1,355			R\$ 1,606	
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 4,140</b>	<b>R\$ 1,522</b>	<b>R\$ 1,580</b>	<b>R\$ 4,499</b>	<b>R\$ 1,811</b>	<b>R\$ 1,977</b>	<b>R\$ 5,531</b>	<b>R\$ 2,308</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 13,318</b>	<b>R\$ 10,770</b>	<b>R\$ 10,857</b>	<b>R\$ 13,839</b>	<b>R\$ 14,469</b>	<b>R\$ 14,960</b>	<b>R\$ 18,695</b>	<b>R\$ 15,653</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 40,465	R\$ 41,709	R\$ 43,292	R\$ 44,875	R\$ 49,628	R\$ 54,160	R\$ 58,678	R\$ 63,222

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 27,147	R\$ 30,938	R\$ 32,435	R\$ 31,037	R\$ 35,159	R\$ 39,201	R\$ 39,984	R\$ 47,569
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 951,826	-R\$ 920,887	-R\$ 888,452	-R\$ 857,415	-R\$ 822,256	-R\$ 783,055	-R\$ 743,072	-R\$ 695,503
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 21,168	R\$ 23,886	R\$ 24,794	R\$ 23,490	R\$ 26,346	R\$ 29,084	R\$ 29,371	R\$ 34,597
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 844,489	-R\$ 820,603	-R\$ 795,809	-R\$ 772,319	-R\$ 745,973	-R\$ 716,889	-R\$ 687,518	-R\$ 652,921
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	2	2	2

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,585,632	R\$ 1,596,402	R\$ 1,607,259	R\$ 1,621,097	R\$ 1,635,566	R\$ 1,650,526	R\$ 1,669,221	R\$ 1,684,874
Receita Total Acumulada	R\$ 633,806	R\$ 675,515	R\$ 718,807	R\$ 763,682	R\$ 813,310	R\$ 867,470	R\$ 926,149	R\$ 989,371
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,384,622	R\$ 1,392,937	R\$ 1,401,236	R\$ 1,411,710	R\$ 1,422,552	R\$ 1,433,651	R\$ 1,447,383	R\$ 1,458,768
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 540,133	R\$ 572,334	R\$ 605,427	R\$ 639,390	R\$ 676,579	R\$ 716,762	R\$ 759,865	R\$ 805,847

Custos Descontados	R\$ 10,385	R\$ 8,315	R\$ 8,299	R\$ 10,474	R\$ 10,842	R\$ 11,099	R\$ 13,733	R\$ 11,384
Benefícios Descontados	R\$ 31,553	R\$ 32,201	R\$ 33,093	R\$ 33,963	R\$ 37,188	R\$ 40,183	R\$ 43,104	R\$ 45,982
Série Uniforme	R\$ 259	R\$ 292	R\$ 303	R\$ 287	R\$ 322	R\$ 356	R\$ 359	R\$ 423

Data	Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18	Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19
Período	33	34	35	36	37	38	39	40
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 184,013	R\$ 184,013	R\$ 184,013	R\$ 187,694	R\$ 93,847	R\$ 187,694	R\$ 187,694	R\$ 187,694
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 7,361	R\$ 7,361	R\$ 7,361	R\$ 7,508	R\$ 3,754	R\$ 7,508	R\$ 7,508	R\$ 7,508
S.G.I	R\$ 2,711	R\$ 2,799	R\$ 2,884	R\$ 2,974	R\$ 2,910	R\$ 3,001	R\$ 3,091	R\$ 3,182
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 13,527</b>	<b>R\$ 13,616</b>	<b>R\$ 13,700</b>	<b>R\$ 13,938</b>	<b>R\$ 10,120</b>	<b>R\$ 13,964</b>	<b>R\$ 14,055</b>	<b>R\$ 14,146</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,473	R\$ 2,554	R\$ 2,632	R\$ 2,714	R\$ 2,656	R\$ 2,738	R\$ 2,821	R\$ 2,904
IRPJ		R\$ 2,276			R\$ 2,597			R\$ 2,701
CSLL		R\$ 2,048			R\$ 2,338			R\$ 2,431
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 2,473</b>	<b>R\$ 6,879</b>	<b>R\$ 2,632</b>	<b>R\$ 2,714</b>	<b>R\$ 7,591</b>	<b>R\$ 2,738</b>	<b>R\$ 2,821</b>	<b>R\$ 8,035</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 16,000</b>	<b>R\$ 20,495</b>	<b>R\$ 16,332</b>	<b>R\$ 16,652</b>	<b>R\$ 17,711</b>	<b>R\$ 16,703</b>	<b>R\$ 16,876</b>	<b>R\$ 22,180</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,765	R\$ 69,985	R\$ 72,097	R\$ 74,361	R\$ 72,757	R\$ 75,021	R\$ 77,284	R\$ 79,548

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 51,765	R\$ 49,490	R\$ 55,765	R\$ 57,708	R\$ 55,046	R\$ 58,318	R\$ 60,409	R\$ 57,368
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 643,738	-R\$ 594,248	-R\$ 538,483	-R\$ 480,774	-R\$ 425,728	-R\$ 367,410	-R\$ 307,001	-R\$ 249,634
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 37,276	R\$ 35,285	R\$ 39,365	R\$ 40,334	R\$ 38,092	R\$ 39,957	R\$ 40,979	R\$ 38,531
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 615,645	-R\$ 580,360	-R\$ 540,994	-R\$ 500,660	-R\$ 462,568	-R\$ 422,611	-R\$ 381,632	-R\$ 343,101
Qtde. de Lotes Vendidos	2	2	2	2	2	1	2	2

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,700,874	R\$ 1,721,369	R\$ 1,737,701	R\$ 1,754,353	R\$ 1,772,063	R\$ 1,788,766	R\$ 1,805,642	R\$ 1,827,822
Receita Total Acumulada	R\$ 1,057,136	R\$ 1,127,121	R\$ 1,199,218	R\$ 1,273,578	R\$ 1,346,335	R\$ 1,421,356	R\$ 1,498,641	R\$ 1,578,189
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,470,290	R\$ 1,484,902	R\$ 1,496,431	R\$ 1,508,070	R\$ 1,520,325	R\$ 1,531,769	R\$ 1,543,217	R\$ 1,558,115
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 854,645	R\$ 904,542	R\$ 955,437	R\$ 1,007,409	R\$ 1,057,757	R\$ 1,109,158	R\$ 1,161,585	R\$ 1,215,014

Custos Descontados	R\$ 11,522	R\$ 14,612	R\$ 11,529	R\$ 11,639	R\$ 12,256	R\$ 11,444	R\$ 11,448	R\$ 14,898
Benefícios Descontados	R\$ 48,798	R\$ 49,897	R\$ 50,894	R\$ 51,972	R\$ 50,348	R\$ 51,401	R\$ 52,427	R\$ 53,429
Série Uniforme	R\$ 456	R\$ 432	R\$ 481	R\$ 493	R\$ 466	R\$ 489	R\$ 501	R\$ 471

Data	May-19	Jun-19	Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19
Período	41	42	43	44	45	46	47	48
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	R\$ 3,456	
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 187,694	R\$ 241,224	R\$ 205,122	R\$ 95,724	R\$ 95,724	R\$ 95,724	R\$ 95,724	
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 7,508	R\$ 9,649	R\$ 8,205	R\$ 3,829	R\$ 3,829	R\$ 3,829	R\$ 3,829	
S.G.I	R\$ 3,268	R\$ 3,554	R\$ 3,669	R\$ 3,604	R\$ 3,538	R\$ 3,473	R\$ 3,344	R\$ 3,100
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 14,232</b>	<b>R\$ 16,659</b>	<b>R\$ 15,330</b>	<b>R\$ 10,888</b>	<b>R\$ 10,823</b>	<b>R\$ 10,758</b>	<b>R\$ 10,628</b>	<b>R\$ 3,100</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,982	R\$ 3,243	R\$ 3,348	R\$ 3,288	R\$ 3,229	R\$ 3,169	R\$ 3,051	R\$ 2,828
IRPJ			R\$ 3,001			R\$ 3,243		
CSLL			R\$ 2,701			R\$ 2,919		
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 2,982</b>	<b>R\$ 3,243</b>	<b>R\$ 9,050</b>	<b>R\$ 3,288</b>	<b>R\$ 3,229</b>	<b>R\$ 9,331</b>	<b>R\$ 3,051</b>	<b>R\$ 2,828</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 17,214</b>	<b>R\$ 19,902</b>	<b>R\$ 24,380</b>	<b>R\$ 14,177</b>	<b>R\$ 14,052</b>	<b>R\$ 20,089</b>	<b>R\$ 13,680</b>	<b>R\$ 5,928</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 81,702	R\$ 88,853	R\$ 91,725	R\$ 90,090	R\$ 88,454	R\$ 86,818	R\$ 83,591	R\$ 77,493

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 64,489	R\$ 68,951	R\$ 67,345	R\$ 75,913	R\$ 74,402	R\$ 66,730	R\$ 69,912	R\$ 71,565
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 185,145	-R\$ 116,195	-R\$ 48,849	R\$ 27,063	R\$ 101,466	R\$ 168,196	R\$ 238,107	R\$ 309,672
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 42,885	R\$ 45,398	R\$ 43,902	R\$ 48,998	R\$ 47,547	R\$ 42,222	R\$ 43,797	R\$ 44,389
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 300,216	-R\$ 254,817	-R\$ 210,915	-R\$ 161,917	-R\$ 114,370	-R\$ 72,148	-R\$ 28,351	R\$ 16,037
Qtde. de Lotes Vendidos	2	2	2	2	1	1	1	1

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,845,036	R\$ 1,864,938	R\$ 1,889,319	R\$ 1,903,495	R\$ 1,917,547	R\$ 1,937,635	R\$ 1,951,315	R\$ 1,957,243
Receita Total Acumulada	R\$ 1,659,891	R\$ 1,748,744	R\$ 1,840,469	R\$ 1,930,559	R\$ 2,019,013	R\$ 2,105,831	R\$ 2,189,422	R\$ 2,266,915
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,569,562	R\$ 1,582,666	R\$ 1,598,560	R\$ 1,607,710	R\$ 1,616,690	R\$ 1,629,400	R\$ 1,637,970	R\$ 1,641,647
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1,269,347	R\$ 1,327,849	R\$ 1,387,644	R\$ 1,445,792	R\$ 1,502,319	R\$ 1,557,252	R\$ 1,609,618	R\$ 1,657,684

Custos Descontados	R\$ 11,447	R\$ 13,104	R\$ 15,893	R\$ 9,150	R\$ 8,980	R\$ 12,711	R\$ 8,570	R\$ 3,677
Benefícios Descontados	R\$ 54,332	R\$ 58,502	R\$ 59,796	R\$ 58,148	R\$ 56,527	R\$ 54,932	R\$ 52,367	R\$ 48,066
Série Uniforme	R\$ 525	R\$ 555	R\$ 537	R\$ 599	R\$ 582	R\$ 516	R\$ 536	R\$ 543

Data	Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20
Período	49	50	51	52	53	54	55	56
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,986	R\$ 2,872	R\$ 2,758	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,986	R\$ 2,872	R\$ 2,758	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,725	R\$ 2,621	R\$ 2,517	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ	R\$ 2,975			R\$ 2,585			R\$ 2,380	
CSLL	R\$ 2,677			R\$ 2,326			R\$ 2,142	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 8,377	R\$ 2,621	R\$ 2,517	R\$ 7,324	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 11,363	R\$ 5,493	R\$ 5,275	R\$ 9,969	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 74,647	R\$ 71,801	R\$ 68,955	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 63,284	R\$ 66,308	R\$ 63,680	R\$ 56,141	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 372,956	R\$ 439,265	R\$ 502,945	R\$ 559,086	R\$ 620,138	R\$ 681,190	R\$ 737,720	R\$ 798,772
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 38,864	R\$ 40,318	R\$ 38,337	R\$ 33,463	R\$ 36,030	R\$ 35,673	R\$ 32,704	R\$ 34,971
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 54,902	R\$ 95,220	R\$ 133,556	R\$ 167,019	R\$ 203,050	R\$ 238,723	R\$ 271,427	R\$ 306,398
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,968,606	R\$ 1,974,099	R\$ 1,979,374	R\$ 1,989,342	R\$ 1,994,400	R\$ 1,999,457	R\$ 2,009,036	R\$ 2,014,094
Receita Total Acumulada	R\$ 2,341,562	R\$ 2,413,363	R\$ 2,482,319	R\$ 2,548,428	R\$ 2,614,537	R\$ 2,680,647	R\$ 2,746,756	R\$ 2,812,865
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,648,625	R\$ 1,651,965	R\$ 1,655,140	R\$ 1,661,082	R\$ 1,664,067	R\$ 1,667,022	R\$ 1,672,564	R\$ 1,675,461
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1,703,526	R\$ 1,747,184	R\$ 1,788,697	R\$ 1,828,102	R\$ 1,867,117	R\$ 1,905,745	R\$ 1,943,991	R\$ 1,981,859

Custos Descontados	R\$ 6,978	R\$ 3,340	R\$ 3,176	R\$ 5,942	R\$ 2,985	R\$ 2,955	R\$ 5,542	R\$ 2,897
Benefícios Descontados	R\$ 45,842	R\$ 43,658	R\$ 41,512	R\$ 39,405	R\$ 39,015	R\$ 38,629	R\$ 38,246	R\$ 37,867
Série Uniforme	R\$ 475	R\$ 493	R\$ 469	R\$ 409	R\$ 441	R\$ 436	R\$ 400	R\$ 428



Data	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20	Jan-21	Feb-21	Mar-21	Apr-21
Período	57	58	59	60	61	62	63	64
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ		R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,380
CSLL		R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,142
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 859,824	R\$ 916,354	R\$ 977,406	R\$ 1,038,458	R\$ 1,094,988	R\$ 1,156,040	R\$ 1,217,092	R\$ 1,273,622
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 34,624	R\$ 31,742	R\$ 33,942	R\$ 33,606	R\$ 30,809	R\$ 32,944	R\$ 32,618	R\$ 29,903
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 341,022	R\$ 372,765	R\$ 406,707	R\$ 440,313	R\$ 471,122	R\$ 504,066	R\$ 536,683	R\$ 566,586
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,019,151	R\$ 2,028,730	R\$ 2,033,788	R\$ 2,038,845	R\$ 2,048,424	R\$ 2,053,482	R\$ 2,058,539	R\$ 2,068,118
Receita Total Acumulada	R\$ 2,878,975	R\$ 2,945,084	R\$ 3,011,193	R\$ 3,077,303	R\$ 3,143,412	R\$ 3,209,521	R\$ 3,275,631	R\$ 3,341,740
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,678,329	R\$ 1,683,708	R\$ 1,686,519	R\$ 1,689,303	R\$ 1,694,524	R\$ 1,697,253	R\$ 1,699,955	R\$ 1,705,022
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,019,351	R\$ 2,056,472	R\$ 2,093,226	R\$ 2,129,616	R\$ 2,165,646	R\$ 2,201,319	R\$ 2,236,638	R\$ 2,271,608

Custos Descontados	R\$ 2,868	R\$ 5,379	R\$ 2,812	R\$ 2,784	R\$ 5,221	R\$ 2,729	R\$ 2,702	R\$ 5,067
Benefícios Descontados	R\$ 37,493	R\$ 37,121	R\$ 36,754	R\$ 36,390	R\$ 36,030	R\$ 35,673	R\$ 35,320	R\$ 34,970
Série Uniforme	R\$ 423	R\$ 388	R\$ 415	R\$ 411	R\$ 377	R\$ 403	R\$ 399	R\$ 366

Data	May-21	Jun-21	Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21	Dec-21
Período	65	66	67	68	69	70	71	72
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ			R\$ 2,380			R\$ 2,380		
CSLL			R\$ 2,142			R\$ 2,142		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1,334,674	R\$ 1,395,726	R\$ 1,452,256	R\$ 1,513,308	R\$ 1,574,360	R\$ 1,630,890	R\$ 1,691,942	R\$ 1,752,994
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 31,975	R\$ 31,658	R\$ 29,023	R\$ 31,035	R\$ 30,727	R\$ 28,170	R\$ 30,122	R\$ 29,824
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 598,561	R\$ 630,219	R\$ 659,243	R\$ 690,277	R\$ 721,005	R\$ 749,175	R\$ 779,296	R\$ 809,120
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,073,176	R\$ 2,078,233	R\$ 2,087,812	R\$ 2,092,870	R\$ 2,097,927	R\$ 2,107,506	R\$ 2,112,563	R\$ 2,117,621
Receita Total Acumulada	R\$ 3,407,849	R\$ 3,473,959	R\$ 3,540,068	R\$ 3,606,177	R\$ 3,672,287	R\$ 3,738,396	R\$ 3,804,505	R\$ 3,870,615
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,707,671	R\$ 1,710,293	R\$ 1,715,211	R\$ 1,717,782	R\$ 1,720,328	R\$ 1,725,101	R\$ 1,727,596	R\$ 1,730,067
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,306,232	R\$ 2,340,513	R\$ 2,374,454	R\$ 2,408,060	R\$ 2,441,332	R\$ 2,474,276	R\$ 2,506,893	R\$ 2,539,187

Custos Descontados	R\$ 2,649	R\$ 2,622	R\$ 4,918	R\$ 2,571	R\$ 2,545	R\$ 4,773	R\$ 2,495	R\$ 2,471
Benefícios Descontados	R\$ 34,624	R\$ 34,281	R\$ 33,941	R\$ 33,605	R\$ 33,273	R\$ 32,943	R\$ 32,617	R\$ 32,294
Série Uniforme	R\$ 391	R\$ 387	R\$ 355	R\$ 380	R\$ 376	R\$ 345	R\$ 368	R\$ 365

Data	Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22	Aug-22
Período	73	74	75	76	77	78	79	80
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ	R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,380	
CSLL	R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,142	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1,809,524	R\$ 1,870,576	R\$ 1,931,628	R\$ 1,988,158	R\$ 2,049,210	R\$ 2,110,262	R\$ 2,166,792	R\$ 2,227,844
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 27,341	R\$ 29,236	R\$ 28,947	R\$ 26,537	R\$ 28,376	R\$ 28,095	R\$ 25,757	R\$ 27,542
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 836,461	R\$ 865,697	R\$ 894,644	R\$ 921,181	R\$ 949,557	R\$ 977,653	R\$ 1,003,409	R\$ 1,030,951
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,127,200	R\$ 2,132,257	R\$ 2,137,315	R\$ 2,146,894	R\$ 2,151,951	R\$ 2,157,009	R\$ 2,166,588	R\$ 2,171,645
Receita Total Acumulada	R\$ 3,936,724	R\$ 4,002,833	R\$ 4,068,943	R\$ 4,135,052	R\$ 4,201,162	R\$ 4,267,271	R\$ 4,333,380	R\$ 4,399,490
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,734,700	R\$ 1,737,122	R\$ 1,739,519	R\$ 1,744,016	R\$ 1,746,367	R\$ 1,748,694	R\$ 1,753,059	R\$ 1,755,340
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,571,161	R\$ 2,602,819	R\$ 2,634,163	R\$ 2,665,198	R\$ 2,695,924	R\$ 2,726,347	R\$ 2,756,468	R\$ 2,786,291

Custos Descontados	R\$ 4,633	R\$ 2,422	R\$ 2,398	R\$ 4,497	R\$ 2,351	R\$ 2,327	R\$ 4,365	R\$ 2,281
Benefícios Descontados	R\$ 31,974	R\$ 31,658	R\$ 31,344	R\$ 31,034	R\$ 30,727	R\$ 30,423	R\$ 30,121	R\$ 29,823
Série Uniforme	R\$ 334	R\$ 358	R\$ 354	R\$ 325	R\$ 347	R\$ 344	R\$ 315	R\$ 337

Data	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23
Período	81	82	83	84	85	86	87	88
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ		R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,380
CSLL		R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,142
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2,288,896	R\$ 2,345,426	R\$ 2,406,478	R\$ 2,467,530	R\$ 2,524,060	R\$ 2,585,112	R\$ 2,646,164	R\$ 2,702,694
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 27,269	R\$ 24,999	R\$ 26,732	R\$ 26,467	R\$ 24,264	R\$ 25,945	R\$ 25,689	R\$ 23,550
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,058,220	R\$ 1,083,219	R\$ 1,109,951	R\$ 1,136,418	R\$ 1,160,682	R\$ 1,186,627	R\$ 1,212,316	R\$ 1,235,866
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,176,703	R\$ 2,186,282	R\$ 2,191,339	R\$ 2,196,397	R\$ 2,205,976	R\$ 2,211,033	R\$ 2,216,091	R\$ 2,225,670
Receita Total Acumulada	R\$ 4,465,599	R\$ 4,531,708	R\$ 4,597,818	R\$ 4,663,927	R\$ 4,730,036	R\$ 4,796,146	R\$ 4,862,255	R\$ 4,928,364
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,757,599	R\$ 1,761,835	R\$ 1,764,050	R\$ 1,766,242	R\$ 1,770,354	R\$ 1,772,503	R\$ 1,774,631	R\$ 1,778,622
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,815,819	R\$ 2,845,055	R\$ 2,874,001	R\$ 2,902,660	R\$ 2,931,036	R\$ 2,959,130	R\$ 2,986,947	R\$ 3,014,488

Custos Descontados	R\$ 2,259	R\$ 4,236	R\$ 2,214	R\$ 2,192	R\$ 4,112	R\$ 2,149	R\$ 2,128	R\$ 3,991
Benefícios Descontados	R\$ 29,528	R\$ 29,235	R\$ 28,946	R\$ 28,659	R\$ 28,376	R\$ 28,095	R\$ 27,817	R\$ 27,541
Série Uniforme	R\$ 334	R\$ 306	R\$ 327	R\$ 324	R\$ 297	R\$ 317	R\$ 314	R\$ 288

Data	May-23	Jun-23	Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23
Período	89	90	91	92	93	94	95	96
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ			R\$ 2,380			R\$ 2,380		
CSLL			R\$ 2,142			R\$ 2,142		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2,763,746	R\$ 2,824,798	R\$ 2,881,328	R\$ 2,942,380	R\$ 3,003,432	R\$ 3,059,962	R\$ 3,121,014	R\$ 3,182,066
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 25,182	R\$ 24,933	R\$ 22,858	R\$ 24,442	R\$ 24,200	R\$ 22,186	R\$ 23,723	R\$ 23,488
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,261,049	R\$ 1,285,982	R\$ 1,308,840	R\$ 1,333,282	R\$ 1,357,481	R\$ 1,379,667	R\$ 1,403,390	R\$ 1,426,878
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,230,727	R\$ 2,235,785	R\$ 2,245,364	R\$ 2,250,421	R\$ 2,255,479	R\$ 2,265,058	R\$ 2,270,115	R\$ 2,275,173
Receita Total Acumulada	R\$ 4,994,474	R\$ 5,060,583	R\$ 5,126,692	R\$ 5,192,802	R\$ 5,258,911	R\$ 5,325,020	R\$ 5,391,130	R\$ 5,457,239
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,780,708	R\$ 1,782,773	R\$ 1,786,647	R\$ 1,788,671	R\$ 1,790,676	R\$ 1,794,435	R\$ 1,796,400	R\$ 1,798,346
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,041,757	R\$ 3,068,755	R\$ 3,095,486	R\$ 3,121,953	R\$ 3,148,157	R\$ 3,174,102	R\$ 3,199,790	R\$ 3,225,224

Custos Descontados	R\$ 2,086	R\$ 2,065	R\$ 3,873	R\$ 2,025	R\$ 2,005	R\$ 3,759	R\$ 1,965	R\$ 1,946
Benefícios Descontados	R\$ 27,268	R\$ 26,998	R\$ 26,731	R\$ 26,466	R\$ 26,204	R\$ 25,945	R\$ 25,688	R\$ 25,434
Série Uniforme	R\$ 308	R\$ 305	R\$ 280	R\$ 299	R\$ 296	R\$ 271	R\$ 290	R\$ 287

Data	Jan-24	Feb-24	Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24	Jul-24	Aug-24
Período	97	98	99	100	101	102	103	104
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ	R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,380	
CSLL	R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,142	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3,238,597	R\$ 3,299,649	R\$ 3,360,701	R\$ 3,417,231	R\$ 3,478,283	R\$ 3,539,335	R\$ 3,595,865	R\$ 3,656,917
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 21,533	R\$ 23,025	R\$ 22,797	R\$ 20,900	R\$ 22,348	R\$ 22,127	R\$ 20,285	R\$ 21,691
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,448,411	R\$ 1,471,436	R\$ 1,494,234	R\$ 1,515,134	R\$ 1,537,482	R\$ 1,559,608	R\$ 1,579,894	R\$ 1,601,584
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,284,752	R\$ 2,289,809	R\$ 2,294,867	R\$ 2,304,446	R\$ 2,309,503	R\$ 2,314,561	R\$ 2,324,140	R\$ 2,329,197
Receita Total Acumulada	R\$ 5,523,348	R\$ 5,589,458	R\$ 5,655,567	R\$ 5,721,676	R\$ 5,787,786	R\$ 5,853,895	R\$ 5,920,004	R\$ 5,986,114
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,801,995	R\$ 1,803,902	R\$ 1,805,791	R\$ 1,809,332	R\$ 1,811,184	R\$ 1,813,017	R\$ 1,816,454	R\$ 1,818,251
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,250,406	R\$ 3,275,339	R\$ 3,300,024	R\$ 3,324,466	R\$ 3,348,665	R\$ 3,372,625	R\$ 3,396,348	R\$ 3,419,835

Custos Descontados	R\$ 3,649	R\$ 1,907	R\$ 1,888	R\$ 3,542	R\$ 1,851	R\$ 1,833	R\$ 3,437	R\$ 1,797
Benefícios Descontados	R\$ 25,182	R\$ 24,933	R\$ 24,686	R\$ 24,441	R\$ 24,199	R\$ 23,960	R\$ 23,723	R\$ 23,488
Série Uniforme	R\$ 263	R\$ 282	R\$ 279	R\$ 256	R\$ 273	R\$ 271	R\$ 248	R\$ 265

Data	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25	Mar-25	Apr-25
Período	105	106	107	108	109	110	111	112
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ		R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,380
CSLL		R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,142
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3,717,969	R\$ 3,774,499	R\$ 3,835,551	R\$ 3,896,603	R\$ 3,953,133	R\$ 4,014,185	R\$ 4,075,237	R\$ 4,131,767
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 21,476	R\$ 19,689	R\$ 21,053	R\$ 20,844	R\$ 19,110	R\$ 20,434	R\$ 20,231	R\$ 18,548
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,623,061	R\$ 1,642,749	R\$ 1,663,802	R\$ 1,684,647	R\$ 1,703,756	R\$ 1,724,190	R\$ 1,744,421	R\$ 1,762,969
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,334,255	R\$ 2,343,834	R\$ 2,348,891	R\$ 2,353,949	R\$ 2,363,528	R\$ 2,368,585	R\$ 2,373,643	R\$ 2,383,222
Receita Total Acumulada	R\$ 6,052,223	R\$ 6,118,333	R\$ 6,184,442	R\$ 6,250,551	R\$ 6,316,661	R\$ 6,382,770	R\$ 6,448,879	R\$ 6,514,989
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,820,030	R\$ 1,823,366	R\$ 1,825,110	R\$ 1,826,837	R\$ 1,830,075	R\$ 1,831,768	R\$ 1,833,443	R\$ 1,836,586
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,443,090	R\$ 3,466,115	R\$ 3,488,912	R\$ 3,511,483	R\$ 3,533,831	R\$ 3,555,957	R\$ 3,577,865	R\$ 3,599,555

Custos Descontados	R\$ 1,779	R\$ 3,336	R\$ 1,744	R\$ 1,727	R\$ 3,238	R\$ 1,693	R\$ 1,676	R\$ 3,143
Benefícios Descontados	R\$ 23,255	R\$ 23,025	R\$ 22,797	R\$ 22,571	R\$ 22,348	R\$ 22,126	R\$ 21,907	R\$ 21,690
Série Uniforme	R\$ 263	R\$ 241	R\$ 257	R\$ 255	R\$ 234	R\$ 250	R\$ 247	R\$ 227

Data	May-25	Jun-25	Jul-25	Aug-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dec-25
Período	113	114	115	116	117	118	119	120
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413
IRPJ			R\$ 2,380			R\$ 2,380		
CSLL			R\$ 2,142			R\$ 2,142		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4,192,819	R\$ 4,253,871	R\$ 4,310,401	R\$ 4,371,453	R\$ 4,432,505	R\$ 4,489,035	R\$ 4,550,087	R\$ 4,611,139
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 19,833	R\$ 19,636	R\$ 18,002	R\$ 19,250	R\$ 19,059	R\$ 17,473	R\$ 18,683	R\$ 18,498
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,782,802	R\$ 1,802,438	R\$ 1,820,440	R\$ 1,839,690	R\$ 1,858,749	R\$ 1,876,221	R\$ 1,894,905	R\$ 1,913,403
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,388,279	R\$ 2,393,336	R\$ 2,402,916	R\$ 2,407,973	R\$ 2,413,030	R\$ 2,422,610	R\$ 2,427,667	R\$ 2,432,724
Receita Total Acumulada	R\$ 6,581,098	R\$ 6,647,207	R\$ 6,713,317	R\$ 6,779,426	R\$ 6,845,535	R\$ 6,911,645	R\$ 6,977,754	R\$ 7,043,863
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,838,229	R\$ 1,839,856	R\$ 1,842,906	R\$ 1,844,501	R\$ 1,846,080	R\$ 1,849,041	R\$ 1,850,588	R\$ 1,852,121
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,621,031	R\$ 3,642,294	R\$ 3,663,347	R\$ 3,684,191	R\$ 3,704,829	R\$ 3,725,262	R\$ 3,745,493	R\$ 3,765,524

Custos Descontados	R\$ 1,643	R\$ 1,627	R\$ 3,051	R\$ 1,595	R\$ 1,579	R\$ 2,961	R\$ 1,548	R\$ 1,532
Benefícios Descontados	R\$ 21,476	R\$ 21,263	R\$ 21,053	R\$ 20,844	R\$ 20,638	R\$ 20,433	R\$ 20,231	R\$ 20,031
Série Uniforme	R\$ 243	R\$ 240	R\$ 220	R\$ 235	R\$ 233	R\$ 214	R\$ 229	R\$ 226



Data	Jan-26	Feb-26	Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26	Jul-26
Período	121	122	123	124	125	126	127
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>							
TERRENO - Permuta							
Taxas e Emolumentos							
Projetos							
Construção							
Terceirização da Construção							
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>							
Publicidade							
Valor do Lote no Período da Venda							
Pagamento Ref. a corretagem							
S.G.I	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,605	R\$ 2,605
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,644	R\$ 2,605	R\$ 2,605
<b>TRIBUTOS</b>							
COFINS+PIS	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 2,377	R\$ 2,377
IRPJ	R\$ 2,380			R\$ 2,380			R\$ 2,368
CSLL	R\$ 2,142			R\$ 2,142			R\$ 2,131
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,413	R\$ 6,935	R\$ 2,413	R\$ 2,377	R\$ 6,877
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 5,057	R\$ 9,579	R\$ 5,057	R\$ 4,983	R\$ 9,482

<b>RECEITAS</b>							
Vendas	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 66,109	R\$ 65,134	R\$ 65,134

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 61,052	R\$ 56,530	R\$ 61,052	R\$ 60,151	R\$ 55,651
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4,667,669	R\$ 4,728,721	R\$ 4,789,773	R\$ 4,846,303	R\$ 4,907,355	R\$ 4,967,506	R\$ 5,023,157
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 16,959	R\$ 18,134	R\$ 17,954	R\$ 16,460	R\$ 17,601	R\$ 17,169	R\$ 15,728
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,930,362	R\$ 1,948,496	R\$ 1,966,450	R\$ 1,982,910	R\$ 2,000,511	R\$ 2,017,680	R\$ 2,033,408
Qtde. de Lotes Vendidos							

<b>Custos Diretos Acumulados</b>							
Custo Total Acumulado	R\$ 2,442,304	R\$ 2,447,361	R\$ 2,452,418	R\$ 2,461,998	R\$ 2,467,055	R\$ 2,472,038	R\$ 2,481,520
Receita Total Acumulada	R\$ 7,109,973	R\$ 7,176,082	R\$ 7,242,191	R\$ 7,308,301	R\$ 7,374,410	R\$ 7,439,544	R\$ 7,504,678
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,854,994	R\$ 1,856,497	R\$ 1,857,984	R\$ 1,860,773	R\$ 1,862,231	R\$ 1,863,653	R\$ 1,866,333
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,785,356	R\$ 3,804,992	R\$ 3,824,434	R\$ 3,843,683	R\$ 3,862,742	R\$ 3,881,333	R\$ 3,899,741

Custos Descontados	R\$ 2,874	R\$ 1,502	R\$ 1,487	R\$ 2,789	R\$ 1,458	R\$ 1,422	R\$ 2,680
Benefícios Descontados	R\$ 19,832	R\$ 19,636	R\$ 19,442	R\$ 19,249	R\$ 19,059	R\$ 18,591	R\$ 18,407
Série Uniforme	R\$ 207	R\$ 222	R\$ 220	R\$ 201	R\$ 215	R\$ 210	R\$ 192

Data	Aug-26	Sep-26	Oct-26	Nov-26	Dec-26	Jan-27	Feb-27	Mar-27
Período	128	129	130	131	132	133	134	135
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,566	R\$ 2,527	R\$ 2,488	R\$ 2,449	R\$ 2,410	R\$ 2,371	R\$ 2,332	R\$ 2,293
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,566	R\$ 2,527	R\$ 2,488	R\$ 2,449	R\$ 2,410	R\$ 2,371	R\$ 2,332	R\$ 2,293
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,342	R\$ 2,306	R\$ 2,271	R\$ 2,235	R\$ 2,199	R\$ 2,164	R\$ 2,128	R\$ 2,093
IRPJ			R\$ 2,310			R\$ 2,204		
CSLL			R\$ 2,079			R\$ 1,984		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,342	R\$ 2,306	R\$ 6,659	R\$ 2,235	R\$ 2,199	R\$ 6,352	R\$ 2,128	R\$ 2,093
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 4,908	R\$ 4,833	R\$ 9,147	R\$ 4,684	R\$ 4,610	R\$ 8,723	R\$ 4,460	R\$ 4,386

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 64,158	R\$ 63,183	R\$ 62,207	R\$ 61,231	R\$ 60,256	R\$ 59,280	R\$ 58,305	R\$ 57,329

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 59,250	R\$ 58,349	R\$ 53,060	R\$ 56,547	R\$ 55,646	R\$ 50,557	R\$ 53,844	R\$ 52,943
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,082,408	R\$ 5,140,757	R\$ 5,193,816	R\$ 5,250,363	R\$ 5,306,010	R\$ 5,356,567	R\$ 5,410,411	R\$ 5,463,354
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 16,579	R\$ 16,165	R\$ 14,554	R\$ 15,357	R\$ 14,963	R\$ 13,460	R\$ 14,193	R\$ 13,817
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,049,986	R\$ 2,066,151	R\$ 2,080,706	R\$ 2,096,063	R\$ 2,111,026	R\$ 2,124,485	R\$ 2,138,678	R\$ 2,152,496
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,486,428	R\$ 2,491,262	R\$ 2,500,409	R\$ 2,505,093	R\$ 2,509,703	R\$ 2,518,426	R\$ 2,522,886	R\$ 2,527,272
Receita Total Acumulada	R\$ 7,568,836	R\$ 7,632,018	R\$ 7,694,225	R\$ 7,755,457	R\$ 7,815,712	R\$ 7,874,992	R\$ 7,933,297	R\$ 7,990,626
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,867,706	R\$ 1,869,045	R\$ 1,871,555	R\$ 1,872,827	R\$ 1,874,066	R\$ 1,876,389	R\$ 1,877,564	R\$ 1,878,709
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,917,693	R\$ 3,935,197	R\$ 3,952,260	R\$ 3,968,889	R\$ 3,985,092	R\$ 4,000,874	R\$ 4,016,243	R\$ 4,031,205

Custos Descontados	R\$ 1,373	R\$ 1,339	R\$ 2,509	R\$ 1,272	R\$ 1,239	R\$ 2,322	R\$ 1,176	R\$ 1,145
Benefícios Descontados	R\$ 17,952	R\$ 17,504	R\$ 17,063	R\$ 16,629	R\$ 16,202	R\$ 15,782	R\$ 15,369	R\$ 14,962
Série Uniforme	R\$ 203	R\$ 198	R\$ 178	R\$ 188	R\$ 183	R\$ 165	R\$ 174	R\$ 169

Data	Apr-27	May-27	Jun-27	Jul-27	Aug-27	Sep-27	Oct-27	Nov-27
Período	136	137	138	139	140	141	142	143
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 2,254	R\$ 2,214	R\$ 2,175	R\$ 2,129	R\$ 2,049	R\$ 2,010	R\$ 1,970	R\$ 1,889
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,254	R\$ 2,214	R\$ 2,175	R\$ 2,129	R\$ 2,049	R\$ 2,010	R\$ 1,970	R\$ 1,889
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,057	R\$ 2,021	R\$ 1,984	R\$ 1,943	R\$ 1,870	R\$ 1,834	R\$ 1,798	R\$ 1,723
IRPJ	R\$ 2,099			R\$ 1,993			R\$ 1,856	
CSLL	R\$ 1,889			R\$ 1,794			R\$ 1,671	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6,045	R\$ 2,021	R\$ 1,984	R\$ 5,729	R\$ 1,870	R\$ 1,834	R\$ 5,325	R\$ 1,723
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 8,299	R\$ 4,235	R\$ 4,159	R\$ 7,858	R\$ 3,920	R\$ 3,844	R\$ 7,295	R\$ 3,612

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 56,353	R\$ 55,358	R\$ 54,363	R\$ 53,228	R\$ 51,237	R\$ 50,242	R\$ 49,247	R\$ 47,217

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 48,054	R\$ 51,123	R\$ 50,204	R\$ 45,369	R\$ 47,318	R\$ 46,399	R\$ 41,952	R\$ 43,605
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,511,408	R\$ 5,562,532	R\$ 5,612,736	R\$ 5,658,105	R\$ 5,705,423	R\$ 5,751,822	R\$ 5,793,774	R\$ 5,837,379
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 12,417	R\$ 13,079	R\$ 12,717	R\$ 11,379	R\$ 11,750	R\$ 11,408	R\$ 10,212	R\$ 10,509
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,164,913	R\$ 2,177,992	R\$ 2,190,710	R\$ 2,202,088	R\$ 2,213,838	R\$ 2,225,246	R\$ 2,235,458	R\$ 2,245,967
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,535,571	R\$ 2,539,806	R\$ 2,543,965	R\$ 2,551,823	R\$ 2,555,743	R\$ 2,559,586	R\$ 2,566,881	R\$ 2,570,493
Receita Total Acumulada	R\$ 8,046,979	R\$ 8,102,337	R\$ 8,156,700	R\$ 8,209,928	R\$ 8,261,165	R\$ 8,311,408	R\$ 8,360,655	R\$ 8,407,872
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,880,853	R\$ 1,881,937	R\$ 1,882,990	R\$ 1,884,961	R\$ 1,885,934	R\$ 1,886,879	R\$ 1,888,655	R\$ 1,889,526
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,045,766	R\$ 4,059,929	R\$ 4,073,700	R\$ 4,087,049	R\$ 4,099,773	R\$ 4,112,125	R\$ 4,124,113	R\$ 4,135,493

Custos Descontados	R\$ 2,144	R\$ 1,083	R\$ 1,053	R\$ 1,971	R\$ 973	R\$ 945	R\$ 1,776	R\$ 871
Benefícios Descontados	R\$ 14,562	R\$ 14,163	R\$ 13,771	R\$ 13,350	R\$ 12,723	R\$ 12,353	R\$ 11,988	R\$ 11,380
Série Uniforme	R\$ 152	R\$ 160	R\$ 156	R\$ 139	R\$ 144	R\$ 140	R\$ 125	R\$ 129

Data	Dec-27	Jan-28	Feb-28	Mar-28	Apr-28	May-28	Jun-28	Jul-28
Período	144	145	146	147	148	149	150	151
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 1,842	R\$ 1,802	R\$ 1,755	R\$ 1,715	R\$ 1,674	R\$ 1,633	R\$ 1,586	R\$ 1,538
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 1,842</b>	<b>R\$ 1,802</b>	<b>R\$ 1,755</b>	<b>R\$ 1,715</b>	<b>R\$ 1,674</b>	<b>R\$ 1,633</b>	<b>R\$ 1,586</b>	<b>R\$ 1,538</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,681	R\$ 1,644	R\$ 1,602	R\$ 1,565	R\$ 1,528	R\$ 1,490	R\$ 1,447	R\$ 1,404
IRPJ		R\$ 1,710			R\$ 1,581			R\$ 1,468
CSLL		R\$ 1,539			R\$ 1,423			R\$ 1,321
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 1,681</b>	<b>R\$ 4,894</b>	<b>R\$ 1,602</b>	<b>R\$ 1,565</b>	<b>R\$ 4,532</b>	<b>R\$ 1,490</b>	<b>R\$ 1,447</b>	<b>R\$ 4,192</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 3,523</b>	<b>R\$ 6,695</b>	<b>R\$ 3,357</b>	<b>R\$ 3,279</b>	<b>R\$ 6,207</b>	<b>R\$ 3,122</b>	<b>R\$ 3,032</b>	<b>R\$ 5,731</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 46,057	R\$ 45,042	R\$ 43,882	R\$ 42,867	R\$ 41,852	R\$ 40,817	R\$ 39,639	R\$ 38,456

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 42,534	R\$ 38,347	R\$ 40,525	R\$ 39,588	R\$ 35,646	R\$ 37,694	R\$ 36,607	R\$ 32,725
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,879,913	R\$ 5,918,260	R\$ 5,958,785	R\$ 5,998,373	R\$ 6,034,018	R\$ 6,071,712	R\$ 6,108,319	R\$ 6,141,045
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 10,150	R\$ 9,060	R\$ 9,480	R\$ 9,169	R\$ 8,174	R\$ 8,558	R\$ 8,229	R\$ 7,284
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,256,117	R\$ 2,265,177	R\$ 2,274,657	R\$ 2,283,826	R\$ 2,292,000	R\$ 2,300,559	R\$ 2,308,788	R\$ 2,316,072
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,574,016	R\$ 2,580,712	R\$ 2,584,069	R\$ 2,587,348	R\$ 2,593,554	R\$ 2,596,677	R\$ 2,599,709	R\$ 2,605,440
Receita Total Acumulada	R\$ 8,453,929	R\$ 8,498,971	R\$ 8,542,853	R\$ 8,585,721	R\$ 8,627,573	R\$ 8,668,389	R\$ 8,708,029	R\$ 8,746,484
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,890,366	R\$ 1,891,948	R\$ 1,892,734	R\$ 1,893,493	R\$ 1,894,916	R\$ 1,895,625	R\$ 1,896,307	R\$ 1,897,582
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,146,484	R\$ 4,157,126	R\$ 4,167,391	R\$ 4,177,319	R\$ 4,186,917	R\$ 4,196,184	R\$ 4,205,095	R\$ 4,213,654

Custos Descontados	R\$ 841	R\$ 1,582	R\$ 785	R\$ 760	R\$ 1,423	R\$ 709	R\$ 682	R\$ 1,275
Benefícios Descontados	R\$ 10,991	R\$ 10,642	R\$ 10,265	R\$ 9,928	R\$ 9,597	R\$ 9,267	R\$ 8,911	R\$ 8,559
Série Uniforme	R\$ 124	R\$ 111	R\$ 116	R\$ 112	R\$ 100	R\$ 105	R\$ 101	R\$ 89

Data	Aug-28	Sep-28	Oct-28	Nov-28	Dec-28	Jan-29	Feb-29	Mar-29
Período	152	153	154	155	156	157	158	159
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 1,491	R\$ 1,444	R\$ 1,362	R\$ 1,277	R\$ 1,193	R\$ 1,108	R\$ 1,024	R\$ 939
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1,491	R\$ 1,444	R\$ 1,362	R\$ 1,277	R\$ 1,193	R\$ 1,108	R\$ 1,024	R\$ 939
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,361	R\$ 1,318	R\$ 1,242	R\$ 1,165	R\$ 1,088	R\$ 1,011	R\$ 934	R\$ 857
IRPJ			R\$ 1,342		R\$ 1,225		R\$ 1,073	
CSLL			R\$ 1,208		R\$ 1,102		R\$ 966	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1,361	R\$ 1,318	R\$ 3,793	R\$ 1,165	R\$ 3,416	R\$ 1,011	R\$ 2,973	R\$ 857
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 2,852	R\$ 2,762	R\$ 5,154	R\$ 2,442	R\$ 4,608	R\$ 2,119	R\$ 3,997	R\$ 1,796

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 37,283	R\$ 36,109	R\$ 34,039	R\$ 31,927	R\$ 29,815	R\$ 27,702	R\$ 25,590	R\$ 23,478

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 34,430	R\$ 33,347	R\$ 28,885	R\$ 29,484	R\$ 25,206	R\$ 25,583	R\$ 21,593	R\$ 21,682
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,175,475	R\$ 6,208,822	R\$ 6,237,707	R\$ 6,267,191	R\$ 6,292,397	R\$ 6,317,981	R\$ 6,339,574	R\$ 6,361,256
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 7,587	R\$ 7,276	R\$ 6,240	R\$ 6,306	R\$ 5,338	R\$ 5,364	R\$ 4,483	R\$ 4,457
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,323,659	R\$ 2,330,935	R\$ 2,337,175	R\$ 2,343,481	R\$ 2,348,819	R\$ 2,354,183	R\$ 2,358,666	R\$ 2,363,123
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,608,292	R\$ 2,611,054	R\$ 2,616,208	R\$ 2,618,651	R\$ 2,623,259	R\$ 2,625,378	R\$ 2,629,375	R\$ 2,631,171
Receita Total Acumulada	R\$ 8,783,767	R\$ 8,819,876	R\$ 8,853,915	R\$ 8,885,842	R\$ 8,915,656	R\$ 8,943,359	R\$ 8,968,949	R\$ 8,992,427
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,898,211	R\$ 1,898,814	R\$ 1,899,927	R\$ 1,900,450	R\$ 1,901,425	R\$ 1,901,870	R\$ 1,902,700	R\$ 1,903,069
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,221,870	R\$ 4,229,749	R\$ 4,237,102	R\$ 4,243,931	R\$ 4,250,244	R\$ 4,256,053	R\$ 4,261,365	R\$ 4,266,191

Custos Descontados	R\$ 629	R\$ 603	R\$ 1,113	R\$ 522	R\$ 976	R\$ 444	R\$ 830	R\$ 369
Benefícios Descontados	R\$ 8,216	R\$ 7,879	R\$ 7,353	R\$ 6,829	R\$ 6,314	R\$ 5,808	R\$ 5,313	R\$ 4,826
Série Uniforme	R\$ 93	R\$ 89	R\$ 76	R\$ 77	R\$ 65	R\$ 66	R\$ 55	R\$ 55

Data	Apr-29	May-29	Jun-29	Jul-29	Aug-29	Sep-29	Oct-29	Nov-29
Período	160	161	162	163	164	165	166	167
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda								
Pagamento Ref. a corretagem								
S.G.I	R\$ 855	R\$ 768	R\$ 725	R\$ 639	R\$ 553	R\$ 467	R\$ 381	R\$ 270
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 855</b>	<b>R\$ 768</b>	<b>R\$ 725</b>	<b>R\$ 639</b>	<b>R\$ 553</b>	<b>R\$ 467</b>	<b>R\$ 381</b>	<b>R\$ 270</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 780	R\$ 701	R\$ 662	R\$ 583	R\$ 505	R\$ 426	R\$ 347	R\$ 246
IRPJ	R\$ 921		R\$ 769		R\$ 640			R\$ 420
CSLL	R\$ 829		R\$ 692		R\$ 576			R\$ 378
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 2,530</b>	<b>R\$ 701</b>	<b>R\$ 2,122</b>	<b>R\$ 583</b>	<b>R\$ 1,721</b>	<b>R\$ 426</b>	<b>R\$ 347</b>	<b>R\$ 1,045</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 3,385</b>	<b>R\$ 1,470</b>	<b>R\$ 2,848</b>	<b>R\$ 1,223</b>	<b>R\$ 2,274</b>	<b>R\$ 893</b>	<b>R\$ 728</b>	<b>R\$ 1,315</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 21,366	R\$ 19,212	R\$ 18,135	R\$ 15,981	R\$ 13,826	R\$ 11,672	R\$ 9,518	R\$ 6,749

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 17,981	R\$ 17,742	R\$ 15,287	R\$ 14,758	R\$ 11,553	R\$ 10,779	R\$ 8,790	R\$ 5,434
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,379,238	R\$ 6,396,980	R\$ 6,412,267	R\$ 6,427,025	R\$ 6,438,578	R\$ 6,449,357	R\$ 6,458,147	R\$ 6,463,581
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 3,659	R\$ 3,575	R\$ 3,050	R\$ 2,915	R\$ 2,259	R\$ 2,087	R\$ 1,685	R\$ 1,032
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,366,782	R\$ 2,370,357	R\$ 2,373,407	R\$ 2,376,322	R\$ 2,378,581	R\$ 2,380,668	R\$ 2,382,353	R\$ 2,383,385
Qtde. de Lotes Vendidos								

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,634,556	R\$ 2,636,026	R\$ 2,638,874	R\$ 2,640,096	R\$ 2,642,370	R\$ 2,643,263	R\$ 2,643,991	R\$ 2,645,305
Receita Total Acumulada	R\$ 9,013,794	R\$ 9,033,006	R\$ 9,051,141	R\$ 9,067,121	R\$ 9,080,948	R\$ 9,092,620	R\$ 9,102,138	R\$ 9,108,887
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,903,758	R\$ 1,904,054	R\$ 1,904,622	R\$ 1,904,863	R\$ 1,905,308	R\$ 1,905,481	R\$ 1,905,620	R\$ 1,905,870
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,270,539	R\$ 4,274,410	R\$ 4,278,028	R\$ 4,281,185	R\$ 4,283,889	R\$ 4,286,149	R\$ 4,287,974	R\$ 4,289,255

Custos Descontados	R\$ 689	R\$ 296	R\$ 568	R\$ 241	R\$ 445	R\$ 173	R\$ 140	R\$ 250
Benefícios Descontados	R\$ 4,348	R\$ 3,871	R\$ 3,618	R\$ 3,157	R\$ 2,704	R\$ 2,260	R\$ 1,825	R\$ 1,281
Série Uniforme	R\$ 45	R\$ 44	R\$ 37	R\$ 36	R\$ 28	R\$ 26	R\$ 21	R\$ 13

Data	Dec-29	Jan-30	Feb-30	Mar-30
Período	168	169	170	171
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>				
TERRENO - Permuta				
Taxas e Emolumentos				
Projetos				
Construção				
Terceirização da Construção				
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>				
Publicidade				
Valor do Lote no Período da Venda				
Pagamento Ref. a corretagem				
S.G.I	R\$ 176	R\$ 132	R\$ 88	R\$ 44
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 176</b>	<b>R\$ 132</b>	<b>R\$ 88</b>	<b>R\$ 44</b>
<b>TRIBUTOS</b>				
COFINS+PIS	R\$ 160	R\$ 120	R\$ 80	R\$ 40
IRPJ		R\$ 248		R\$ 119
CSLL		R\$ 223		R\$ 107
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 160</b>	<b>R\$ 591</b>	<b>R\$ 80</b>	<b>R\$ 266</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 336</b>	<b>R\$ 723</b>	<b>R\$ 168</b>	<b>R\$ 310</b>

<b>RECEITAS</b>				
Vendas	R\$ 4,395	R\$ 3,296	R\$ 2,197	R\$ 1,099

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 4,059	R\$ 2,573	R\$ 2,029	R\$ 789
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,467,640	R\$ 6,470,213	R\$ 6,472,242	R\$ 6,473,031
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 763	R\$ 479	R\$ 374	R\$ 144
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,384,147	R\$ 2,384,626	R\$ 2,385,000	R\$ 2,385,144
Qtde. de Lotes Vendidos				

Custos Diretos Acumulados				
Custo Total Acumulado	R\$ 2,645,642	R\$ 2,646,365	R\$ 2,646,533	R\$ 2,646,842
Receita Total Acumulada	R\$ 9,113,281	R\$ 9,116,577	R\$ 9,118,775	R\$ 9,119,874
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,905,933	R\$ 1,906,068	R\$ 1,906,099	R\$ 1,906,155
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,290,081	R\$ 4,290,694	R\$ 4,291,099	R\$ 4,291,299

Custos Descontados	R\$ 63	R\$ 135	R\$ 31	R\$ 56
Benefícios Descontados	R\$ 826	R\$ 613	R\$ 405	R\$ 200
Série Uniforme	R\$ 9	R\$ 6	R\$ 5	R\$ 2

Anexo 7: Previsão de Vendas Cenário Pessimista com financiamento em 120 meses.



		DATA		Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16	Jul-16
		PERÍODO		0	1	2	3	4	5	6	7
Valor Inicial	Valor Pago	N° Lote									
R\$ 85.000	R\$ 134.586	1	Jan-16		R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976
R\$ 85.000	R\$ 134.586	2	Mar-16				R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503
R\$ 85.000	R\$ 134.586	3	Apr-16					R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503
R\$ 85.000	R\$ 134.586	4	May-16						R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503
R\$ 85.000	R\$ 134.586	5	Jun-16							R\$ 3.503	R\$ 3.503
R\$ 85.000	R\$ 134.586	6	Jul-16								R\$ 3.503
R\$ 85.000	R\$ 134.586	7	Aug-16								
R\$ 85.000	R\$ 134.586	8	Sep-16								
R\$ 85.000	R\$ 134.586	9	Oct-16								
R\$ 85.000	R\$ 134.586	10	Nov-16								
R\$ 86.700	R\$ 137.277	11	Dec-16								
R\$ 86.700	R\$ 137.277	12	Jan-17								
R\$ 98.927	R\$ 156.637	13	Feb-17								
R\$ 86.700	R\$ 137.277	14	Mar-17								
R\$ 86.700	R\$ 137.277	15	Apr-17								
R\$ 86.700	R\$ 137.277	16	May-17								
R\$ 88.434	R\$ 140.023	17	Jun-17								
R\$ 88.434	R\$ 140.023	18	Jul-17								
R\$ 101.067	R\$ 160.026	19	Aug-17								
R\$ 88.434	R\$ 140.023	20	Sep-17								
R\$ 101.067	R\$ 160.026	21	Oct-17								
R\$ 88.434	R\$ 140.023	22	Nov-17								
R\$ 90.203	R\$ 142.823	23	Dec-17								
R\$ 102.596	R\$ 162.446	24	Jan-18								
R\$ 103.089	R\$ 163.227	25	Feb-18								
R\$ 102.229	R\$ 161.865	26	Mar-18								
R\$ 102.229	R\$ 161.865	27	Apr-18								
R\$ 90.203	R\$ 142.823	28	May-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	29	Jun-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	30	Jul-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	31	Aug-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	32	Sep-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	33	Oct-18								
R\$ 92.007	R\$ 145.680	34	Nov-18								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	35	Dec-18								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	36	Jan-19								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	37	Feb-19								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	38	Mar-19								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	39	Apr-19								
R\$ 93.847	R\$ 148.593	40	May-19								
R\$ 120.612	R\$ 190.972	41	Jun-19								
R\$ 120.612	R\$ 190.972	42	Jul-19								
R\$ 109.399	R\$ 173.218	43	Aug-19								
R\$ 95.724	R\$ 151.565	44	Sep-19								
R\$ 95.724	R\$ 151.565	45	Oct-19								
R\$ 95.724	R\$ 151.565	46	Nov-19								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	47	Dec-19								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	48	Jan-20								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	49	Feb-20								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	50	Mar-20								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	51	Apr-20								
R\$ 97.638	R\$ 154.597	52	May-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	53	Jun-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	54	Jul-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	55	Aug-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	56	Sep-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	57	Oct-20								
R\$ 99.591	R\$ 157.689	58	Nov-20								
R\$ 101.583	R\$ 160.842	59	Dec-20								
R\$ 101.583	R\$ 160.842	60	Jan-21								
R\$ 101.583	R\$ 160.842	61	Feb-21								
R\$ 101.583	R\$ 160.842	62	Mar-21								
R\$ 5.871.468	R\$ 9.296.653	Total Período			R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 10.508	R\$ 14.011	R\$ 14.986	R\$ 18.489
		Total Acumulado			R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 14.011	R\$ 24.519	R\$ 38.529	R\$ 53.516	R\$ 72.005
		% do Acumulado			0,04%	0,08%	0,15%	0,26%	0,41%	0,58%	0,77%
		Qtde. de Lotes Vendidos		62	0	1	0	1	1	1	1

DATA		Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17
PERÍODO		8	9	10	11	12	13	14	15	16
N° Lote										
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16		R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16			R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16				R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 976
11	Dec-16					R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573
12	Jan-17						R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573
13	Feb-17							R\$ 4.077	R\$ 4.077	R\$ 4.077
14	Mar-17								R\$ 3.573	R\$ 3.573
15	Apr-17									R\$ 3.573
16	May-17									
17	Jun-17									
18	Jul-17									
19	Aug-17									
20	Sep-17									
21	Oct-17									
22	Nov-17									
23	Dec-17									
24	Jan-18									
25	Feb-18									
26	Mar-18									
27	Apr-18									
28	May-18									
29	Jun-18									
30	Jul-18									
31	Aug-18									
32	Sep-18									
33	Oct-18									
34	Nov-18									
35	Dec-18									
36	Jan-19									
37	Feb-19									
38	Mar-19									
39	Apr-19									
40	May-19									
41	Jun-19									
42	Jul-19									
43	Aug-19									
44	Sep-19									
45	Oct-19									
46	Nov-19									
47	Dec-19									
48	Jan-20									
49	Feb-20									
50	Mar-20									
51	Apr-20									
52	May-20									
53	Jun-20									
54	Jul-20									
55	Aug-20									
56	Sep-20									
57	Oct-20									
58	Nov-20									
59	Dec-20									
60	Jan-21									
61	Feb-21									
62	Mar-21									
Total Período		R\$ 19.465	R\$ 20.440	R\$ 21.416	R\$ 22.391	R\$ 23.437	R\$ 24.483	R\$ 26.032	R\$ 27.078	R\$ 28.124
Total Acumulado		R\$ 91.469	R\$ 111.910	R\$ 133.325	R\$ 155.717	R\$ 179.154	R\$ 203.636	R\$ 229.669	R\$ 256.747	R\$ 284.870
% do Acumulado		0,98%	1,20%	1,43%	1,67%	1,93%	2,19%	2,47%	2,76%	3,06%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1	1	1

DATA		May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17	Jan-18
PERÍODO		17	18	19	20	21	22	23	24	25
N° Lote										
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 3.573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 4.077	R\$ 4.077	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 3.573	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17		R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17			R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17				R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 1.160
20	Sep-17					R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644
21	Oct-17						R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 4.165	R\$ 4.165
22	Nov-17							R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 3.644
23	Dec-17								R\$ 3.717	R\$ 3.717
24	Jan-18									R\$ 4.228
25	Feb-18									
26	Mar-18									
27	Apr-18									
28	May-18									
29	Jun-18									
30	Jul-18									
31	Aug-18									
32	Sep-18									
33	Oct-18									
34	Nov-18									
35	Dec-18									
36	Jan-19									
37	Feb-19									
38	Mar-19									
39	Apr-19									
40	May-19									
41	Jun-19									
42	Jul-19									
43	Aug-19									
44	Sep-19									
45	Oct-19									
46	Nov-19									
47	Dec-19									
48	Jan-20									
49	Feb-20									
50	Mar-20									
51	Apr-20									
52	May-20									
53	Jun-20									
54	Jul-20									
55	Aug-20									
56	Sep-20									
57	Oct-20									
58	Nov-20									
59	Dec-20									
60	Jan-21									
61	Feb-21									
62	Mar-21									
Total Período		R\$ 29.119	R\$ 30.185	R\$ 30.888	R\$ 32.475	R\$ 33.542	R\$ 35.129	R\$ 36.144	R\$ 37.232	R\$ 38.455
Total Acumulado		R\$ 313.989	R\$ 344.174	R\$ 375.062	R\$ 407.538	R\$ 441.080	R\$ 476.209	R\$ 512.353	R\$ 549.585	R\$ 588.040
% do Acumulado		3,38%	3,70%	4,03%	4,38%	4,74%	5,12%	5,51%	5,91%	6,33%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18	Jul-18	Aug-18	Sep-18	Oct-18
PERÍODO		26	27	28	29	30	31	32	33	34
N° Lote										
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 4.165	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 3.644	R\$ 3.644	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 4.228	R\$ 4.228	R\$ 4.228	R\$ 4.228	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 4.248	R\$ 4.248	R\$ 4.248	R\$ 4.248	R\$ 4.248	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18		R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18			R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 4.213	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18				R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 3.717	R\$ 1.035
29	Jun-18					R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791
30	Jul-18						R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791
31	Aug-18							R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791
32	Sep-18								R\$ 3.791	R\$ 3.791
33	Oct-18									R\$ 3.791
34	Nov-18									
35	Dec-18									
36	Jan-19									
37	Feb-19									
38	Mar-19									
39	Apr-19									
40	May-19									
41	Jun-19									
42	Jul-19									
43	Aug-19									
44	Sep-19									
45	Oct-19									
46	Nov-19									
47	Dec-19									
48	Jan-20									
49	Feb-20									
50	Mar-20									
51	Apr-20									
52	May-20									
53	Jun-20									
54	Jul-20									
55	Aug-20									
56	Sep-20									
57	Oct-20									
58	Nov-20									
59	Dec-20									
60	Jan-21									
61	Feb-21									
62	Mar-21									
Total Período		R\$ 40.074	R\$ 41.282	R\$ 42.865	R\$ 43.901	R\$ 44.642	R\$ 45.368	R\$ 46.121	R\$ 46.873	R\$ 47.982
Total Acumulado		R\$ 628.114	R\$ 669.396	R\$ 712.261	R\$ 756.162	R\$ 800.804	R\$ 846.172	R\$ 892.293	R\$ 939.165	R\$ 987.148
% do Acumulado		6,76%	7,20%	7,66%	8,13%	8,61%	9,10%	9,60%	10,10%	10,62%
Qtde. de Lotes Vendidos		62	1	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Nov-18	Dec-18	Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19	May-19	Jun-19
PERÍODO		35	36	37	38	39	40	41	42
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 3.791	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 3.791	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18		R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19			R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 1.077
37	Feb-19				R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867
38	Mar-19					R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867
39	Apr-19						R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867
40	May-19							R\$ 3.867	R\$ 3.867
41	Jun-19								R\$ 4.970
42	Jul-19								
43	Aug-19								
44	Sep-19								
45	Oct-19								
46	Nov-19								
47	Dec-19								
48	Jan-20								
49	Feb-20								
50	Mar-20								
51	Apr-20								
52	May-20								
53	Jun-20								
54	Jul-20								
55	Aug-20								
56	Sep-20								
57	Oct-20								
58	Nov-20								
59	Dec-20								
60	Jan-21								
61	Feb-21								
62	Mar-21								
Total Período		R\$ 49.038	R\$ 50.170	R\$ 51.302	R\$ 52.434	R\$ 53.566	R\$ 54.698	R\$ 55.775	R\$ 57.955
Total Acumulado		R\$ 1.036.186	R\$ 1.086.356	R\$ 1.137.658	R\$ 1.190.092	R\$ 1.243.658	R\$ 1.298.356	R\$ 1.354.130	R\$ 1.412.085
% do Acumulado		11,15%	11,69%	12,24%	12,80%	13,38%	13,97%	14,57%	15,19%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19	Jan-20	Feb-20
PERÍODO		43	44	45	46	47	48	49	50
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 3.867	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 3.867	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 4.970	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19		R\$ 4.508	R\$ 4.508	R\$ 4.508	R\$ 4.508	R\$ 4.508	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19			R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 1.099
45	Oct-19				R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945
46	Nov-19					R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945	R\$ 3.945
47	Dec-19						R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023
48	Jan-20							R\$ 4.023	R\$ 4.023
49	Feb-20								R\$ 4.023
50	Mar-20								
51	Apr-20								
52	May-20								
53	Jun-20								
54	Jul-20								
55	Aug-20								
56	Sep-20								
57	Oct-20								
58	Nov-20								
59	Dec-20								
60	Jan-21								
61	Feb-21								
62	Mar-21								
Total Período		R\$ 60.135	R\$ 61.853	R\$ 63.007	R\$ 64.162	R\$ 64.521	R\$ 64.958	R\$ 65.729	R\$ 66.907
Total Acumulado		R\$ 1.472.220	R\$ 1.534.073	R\$ 1.597.080	R\$ 1.661.242	R\$ 1.725.763	R\$ 1.790.721	R\$ 1.856.450	R\$ 1.923.357
% do Acumulado		15,84%	16,50%	17,18%	17,87%	18,56%	19,26%	19,97%	20,69%
Qtde. de Lotes Vendidos		62	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20
PERÍODO		51	52	53	54	55	56	57	58
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 3.945	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20		R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20			R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 4.023	R\$ 1.121
53	Jun-20				R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104
54	Jul-20					R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104
55	Aug-20						R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104
56	Sep-20							R\$ 4.104	R\$ 4.104
57	Oct-20								R\$ 4.104
58	Nov-20								
59	Dec-20								
60	Jan-21								
61	Feb-21								
62	Mar-21								
Total Período		R\$ 68.084	R\$ 69.262	R\$ 70.383	R\$ 71.584	R\$ 72.785	R\$ 73.986	R\$ 75.187	R\$ 76.388
Total Acumulado		R\$ 1.991.442	R\$ 2.060.704	R\$ 2.131.086	R\$ 2.202.670	R\$ 2.275.455	R\$ 2.349.441	R\$ 2.424.629	R\$ 2.501.017
% do Acumulado		21,42%	22,17%	22,92%	23,69%	24,48%	25,27%	26,08%	26,90%
Qtde. de Lotes Vendidos		62	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Nov-20	Dec-20	Jan-21	Feb-21	Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21
PERÍODO		59	60	61	62	63	64	65	66
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 4.104	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 4.104	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20		R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21			R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 1.166
61	Feb-21				R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186
62	Mar-21					R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186	R\$ 4.186
Total Período		R\$ 77.531	R\$ 78.757	R\$ 79.982	R\$ 81.207	R\$ 82.432	R\$ 79.471	R\$ 76.451	R\$ 73.431
Total Acumulado		R\$ 2.578.548	R\$ 2.657.305	R\$ 2.737.287	R\$ 2.818.493	R\$ 2.900.925	R\$ 2.980.397	R\$ 3.056.848	R\$ 3.130.279
% do Acumulado		27,74%	28,58%	29,44%	30,32%	31,20%	32,06%	32,88%	33,67%
Qtde. de Lotes Vendidos		62	1	1	1	1			



DATA		Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21	Dec-21	Jan-22	Feb-22
PERÍODO		67	68	69	70	71	72	73	74
Nº Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 4.186	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 70.411	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 3.200.690	R\$ 3.268.080	R\$ 3.335.471	R\$ 3.402.862	R\$ 3.470.253	R\$ 3.537.644	R\$ 3.605.034	R\$ 3.672.425
% do Acumulado		34,43%	35,15%	35,88%	36,60%	37,33%	38,05%	38,78%	39,50%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22	Aug-22	Sep-22	Oct-22
PERÍODO		75	76	77	78	79	80	81	82
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 3.739.816	R\$ 3.807.207	R\$ 3.874.598	R\$ 3.941.988	R\$ 4.009.379	R\$ 4.076.770	R\$ 4.144.161	R\$ 4.211.552
% do Acumulado		40,23%	40,95%	41,68%	42,40%	43,13%	43,85%	44,58%	45,30%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23	May-23	Jun-23
PERÍODO		83	84	85	86	87	88	89	90
Nº Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 4.278.943	R\$ 4.346.333	R\$ 4.413.724	R\$ 4.481.115	R\$ 4.548.506	R\$ 4.615.897	R\$ 4.683.287	R\$ 4.750.678
% do Acumulado		46,03%	46,75%	47,48%	48,20%	48,93%	49,65%	50,38%	51,10%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23	Jan-24	Feb-24
PERÍODO		91	92	93	94	95	96	97	98
Nº Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 4.818.069	R\$ 4.885.460	R\$ 4.952.851	R\$ 5.020.241	R\$ 5.087.632	R\$ 5.155.023	R\$ 5.222.414	R\$ 5.289.805
% do Acumulado		51,83%	52,55%	53,28%	54,00%	54,73%	55,45%	56,18%	56,90%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24	Jul-24	Aug-24	Sep-24	Oct-24
PERÍODO		99	100	101	102	103	104	105	106
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 5.357.195	R\$ 5.424.586	R\$ 5.491.977	R\$ 5.559.368	R\$ 5.626.759	R\$ 5.694.150	R\$ 5.761.540	R\$ 5.828.931
% do Acumulado		57,62%	58,35%	59,07%	59,80%	60,52%	61,25%	61,97%	62,70%
Qtde. de Lotes Vendidos	62								

DATA		Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25	Mar-25	Apr-25	May-25	Jun-25
PERÍODO		107	108	109	110	111	112	113	114
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 5.896.322	R\$ 5.963.713	R\$ 6.031.104	R\$ 6.098.494	R\$ 6.165.885	R\$ 6.233.276	R\$ 6.300.667	R\$ 6.368.058
% do Acumulado		63,42%	64,15%	64,87%	65,60%	66,32%	67,05%	67,77%	68,50%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Jul-25	Aug-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dec-25	Jan-26	Feb-26
PERÍODO		115	116	117	118	119	120	121	122
Nº Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391
Total Acumulado		R\$ 6.435.448	R\$ 6.502.839	R\$ 6.570.230	R\$ 6.637.621	R\$ 6.705.012	R\$ 6.772.402	R\$ 6.839.793	R\$ 6.907.184
% do Acumulado		69,22%	69,95%	70,67%	71,40%	72,12%	72,85%	73,57%	74,30%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26	Jul-26	Aug-26	Sep-26	Oct-26
PERÍODO		123	124	125	126	127	128	129	130
N° Lote									
1	Jan-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976					
2	Mar-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976			
3	Apr-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976		
4	May-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	
5	Jun-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
6	Jul-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 67.391	R\$ 66.415	R\$ 66.415	R\$ 65.440	R\$ 64.464	R\$ 63.488
Total Acumulado		R\$ 6.974.575	R\$ 7.041.966	R\$ 7.109.357	R\$ 7.175.772	R\$ 7.242.187	R\$ 7.307.627	R\$ 7.372.091	R\$ 7.435.579
% do Acumulado		75,02%	75,75%	76,47%	77,19%	77,90%	78,60%	79,30%	79,98%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							



DATA		Nov-26	Dec-26	Jan-27	Feb-27	Mar-27	Apr-27	May-27	Jun-27
PERÍODO		131	132	133	134	135	136	137	138
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16	R\$ 976							
7	Aug-16	R\$ 976	R\$ 976						
8	Sep-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976					
9	Oct-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976				
10	Nov-16	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976	R\$ 976			
11	Dec-16	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995		
12	Jan-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	
13	Feb-17	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135	R\$ 1.135
14	Mar-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 62.513	R\$ 61.537	R\$ 60.562	R\$ 59.586	R\$ 58.610	R\$ 57.635	R\$ 56.640	R\$ 55.645
Total Acumulado		R\$ 7.498.092	R\$ 7.559.629	R\$ 7.620.191	R\$ 7.679.777	R\$ 7.738.387	R\$ 7.796.022	R\$ 7.852.661	R\$ 7.908.306
% do Acumulado		80,65%	81,32%	81,97%	82,61%	83,24%	83,86%	84,47%	85,07%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Jul-27	Aug-27	Sep-27	Oct-27	Nov-27	Dec-27	Jan-28	Feb-28
PERÍODO		139	140	141	142	143	144	145	146
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17	R\$ 995							
15	Apr-17	R\$ 995	R\$ 995						
16	May-17	R\$ 995	R\$ 995	R\$ 995					
17	Jun-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015				
18	Jul-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015			
19	Aug-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160		
20	Sep-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	
21	Oct-17	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160	R\$ 1.160
22	Nov-17	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015	R\$ 1.015
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 54.509	R\$ 53.514	R\$ 52.519	R\$ 51.524	R\$ 50.509	R\$ 49.494	R\$ 48.334	R\$ 47.319
Total Acumulado		R\$ 7.962.815	R\$ 8.016.329	R\$ 8.068.848	R\$ 8.120.372	R\$ 8.170.880	R\$ 8.220.374	R\$ 8.268.708	R\$ 8.316.027
% do Acumulado		85,65%	86,23%	86,79%	87,35%	87,89%	88,42%	88,94%	89,45%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Mar-28	Apr-28	May-28	Jun-28	Jul-28	Aug-28	Sep-28	Oct-28
PERÍODO		147	148	149	150	151	152	153	154
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17								
15	Apr-17								
16	May-17								
17	Jun-17								
18	Jul-17								
19	Aug-17								
20	Sep-17								
21	Oct-17								
22	Nov-17	R\$ 1.015							
23	Dec-17	R\$ 1.035	R\$ 1.035						
24	Jan-18	R\$ 1.178	R\$ 1.178	R\$ 1.178					
25	Feb-18	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183	R\$ 1.183				
26	Mar-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173			
27	Apr-18	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173	R\$ 1.173		
28	May-18	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	R\$ 1.035	
29	Jun-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
30	Jul-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 46.159	R\$ 45.144	R\$ 44.108	R\$ 42.931	R\$ 41.748	R\$ 40.574	R\$ 39.401	R\$ 38.366
Total Acumulado		R\$ 8.362.185	R\$ 8.407.329	R\$ 8.451.437	R\$ 8.494.368	R\$ 8.536.116	R\$ 8.576.690	R\$ 8.616.091	R\$ 8.654.456
% do Acumulado		89,95%	90,43%	90,91%	91,37%	91,82%	92,26%	92,68%	93,09%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Nov-28	Dec-28	Jan-29	Feb-29	Mar-29	Apr-29	May-29	Jun-29
PERÍODO		155	156	157	158	159	160	161	162
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17								
15	Apr-17								
16	May-17								
17	Jun-17								
18	Jul-17								
19	Aug-17								
20	Sep-17								
21	Oct-17								
22	Nov-17								
23	Dec-17								
24	Jan-18								
25	Feb-18								
26	Mar-18								
27	Apr-18								
28	May-18								
29	Jun-18								
30	Jul-18	R\$ 1.056							
31	Aug-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056						
32	Sep-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056					
33	Oct-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056				
34	Nov-18	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056	R\$ 1.056			
35	Dec-18	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077		
36	Jan-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	
37	Feb-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
38	Mar-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 37.310	R\$ 36.253	R\$ 35.197	R\$ 34.141	R\$ 33.085	R\$ 32.029	R\$ 30.952	R\$ 29.875
Total Acumulado		R\$ 8.691.766	R\$ 8.728.019	R\$ 8.763.217	R\$ 8.797.358	R\$ 8.830.444	R\$ 8.862.473	R\$ 8.893.425	R\$ 8.923.300
% do Acumulado		93,49%	93,88%	94,26%	94,63%	94,99%	95,33%	95,66%	95,98%
Qtde. de Lotes Vendidos	62								

DATA		Jul-29	Aug-29	Sep-29	Oct-29	Nov-29	Dec-29	Jan-30	Feb-30
PERÍODO		163	164	165	166	167	168	169	170
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17								
15	Apr-17								
16	May-17								
17	Jun-17								
18	Jul-17								
19	Aug-17								
20	Sep-17								
21	Oct-17								
22	Nov-17								
23	Dec-17								
24	Jan-18								
25	Feb-18								
26	Mar-18								
27	Apr-18								
28	May-18								
29	Jun-18								
30	Jul-18								
31	Aug-18								
32	Sep-18								
33	Oct-18								
34	Nov-18								
35	Dec-18								
36	Jan-19								
37	Feb-19								
38	Mar-19	R\$ 1.077							
39	Apr-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077						
40	May-19	R\$ 1.077	R\$ 1.077	R\$ 1.077					
41	Jun-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384				
42	Jul-19	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384	R\$ 1.384			
43	Aug-19	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256	R\$ 1.256		
44	Sep-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	
45	Oct-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
46	Nov-19	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099	R\$ 1.099
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 28.798	R\$ 27.721	R\$ 26.644	R\$ 25.567	R\$ 24.182	R\$ 22.798	R\$ 21.542	R\$ 20.444
Total Acumulado		R\$ 8.952.098	R\$ 8.979.819	R\$ 9.006.463	R\$ 9.032.029	R\$ 9.056.212	R\$ 9.079.009	R\$ 9.100.552	R\$ 9.120.995
% do Acumulado		96,29%	96,59%	96,88%	97,15%	97,41%	97,66%	97,89%	98,11%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Mar-30	Apr-30	May-30	Jun-30	Jul-30	Aug-30	Sep-30	Oct-30
PERÍODO		171	172	173	174	175	176	177	178
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17								
15	Apr-17								
16	May-17								
17	Jun-17								
18	Jul-17								
19	Aug-17								
20	Sep-17								
21	Oct-17								
22	Nov-17								
23	Dec-17								
24	Jan-18								
25	Feb-18								
26	Mar-18								
27	Apr-18								
28	May-18								
29	Jun-18								
30	Jul-18								
31	Aug-18								
32	Sep-18								
33	Oct-18								
34	Nov-18								
35	Dec-18								
36	Jan-19								
37	Feb-19								
38	Mar-19								
39	Apr-19								
40	May-19								
41	Jun-19								
42	Jul-19								
43	Aug-19								
44	Sep-19								
45	Oct-19								
46	Nov-19	R\$ 1.099							
47	Dec-19	R\$ 1.121	R\$ 1.121						
48	Jan-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121					
49	Feb-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121				
50	Mar-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121			
51	Apr-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121		
52	May-20	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	R\$ 1.121	
53	Jun-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
54	Jul-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 19.345	R\$ 18.246	R\$ 17.125	R\$ 16.005	R\$ 14.884	R\$ 13.764	R\$ 12.643	R\$ 11.522
Total Acumulado		R\$ 9.140.340	R\$ 9.158.586	R\$ 9.175.712	R\$ 9.191.716	R\$ 9.206.601	R\$ 9.220.364	R\$ 9.233.007	R\$ 9.244.529
% do Acumulado		98,32%	98,51%	98,70%	98,87%	99,03%	99,18%	99,32%	99,44%
Qtde. de Lotes Vendidos		62							

DATA		Nov-30	Dec-30	Jan-31	Feb-31	Mar-31	Apr-31	May-31	Jun-31
PERÍODO		179	180	181	182	183	184	185	186
N° Lote									
1	Jan-16								
2	Mar-16								
3	Apr-16								
4	May-16								
5	Jun-16								
6	Jul-16								
7	Aug-16								
8	Sep-16								
9	Oct-16								
10	Nov-16								
11	Dec-16								
12	Jan-17								
13	Feb-17								
14	Mar-17								
15	Apr-17								
16	May-17								
17	Jun-17								
18	Jul-17								
19	Aug-17								
20	Sep-17								
21	Oct-17								
22	Nov-17								
23	Dec-17								
24	Jan-18								
25	Feb-18								
26	Mar-18								
27	Apr-18								
28	May-18								
29	Jun-18								
30	Jul-18								
31	Aug-18								
32	Sep-18								
33	Oct-18								
34	Nov-18								
35	Dec-18								
36	Jan-19								
37	Feb-19								
38	Mar-19								
39	Apr-19								
40	May-19								
41	Jun-19								
42	Jul-19								
43	Aug-19								
44	Sep-19								
45	Oct-19								
46	Nov-19								
47	Dec-19								
48	Jan-20								
49	Feb-20								
50	Mar-20								
51	Apr-20								
52	May-20								
53	Jun-20								
54	Jul-20	R\$ 1.143							
55	Aug-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143						
56	Sep-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143					
57	Oct-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143				
58	Nov-20	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143	R\$ 1.143			
59	Dec-20	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166		
60	Jan-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	
61	Feb-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
62	Mar-21	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 10.379	R\$ 9.236	R\$ 8.093	R\$ 6.950	R\$ 5.807	R\$ 4.664	R\$ 3.498	R\$ 2.332
Total Acumulado		R\$ 9.254.908	R\$ 9.264.144	R\$ 9.272.237	R\$ 9.279.187	R\$ 9.284.994	R\$ 9.289.658	R\$ 9.293.155	R\$ 9.295.487
% do Acumulado		99,55%	99,65%	99,74%	99,81%	99,87%	99,92%	99,96%	99,99%
Qtde. de Lotes Vendidos	62								

DATA		Jul-31
PERÍODO		187
N° Lote		
1	Jan-16	
2	Mar-16	
3	Apr-16	
4	May-16	
5	Jun-16	
6	Jul-16	
7	Aug-16	
8	Sep-16	
9	Oct-16	
10	Nov-16	
11	Dec-16	
12	Jan-17	
13	Feb-17	
14	Mar-17	
15	Apr-17	
16	May-17	
17	Jun-17	
18	Jul-17	
19	Aug-17	
20	Sep-17	
21	Oct-17	
22	Nov-17	
23	Dec-17	
24	Jan-18	
25	Feb-18	
26	Mar-18	
27	Apr-18	
28	May-18	
29	Jun-18	
30	Jul-18	
31	Aug-18	
32	Sep-18	
33	Oct-18	
34	Nov-18	
35	Dec-18	
36	Jan-19	
37	Feb-19	
38	Mar-19	
39	Apr-19	
40	May-19	
41	Jun-19	
42	Jul-19	
43	Aug-19	
44	Sep-19	
45	Oct-19	
46	Nov-19	
47	Dec-19	
48	Jan-20	
49	Feb-20	
50	Mar-20	
51	Apr-20	
52	May-20	
53	Jun-20	
54	Jul-20	
55	Aug-20	
56	Sep-20	
57	Oct-20	
58	Nov-20	
59	Dec-20	
60	Jan-21	
61	Feb-21	
62	Mar-21	R\$ 1.166
Total Período		R\$ 1.166
Total Acumulado		R\$ 9.296.653
% do Acumulado		100,00%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	



Anexo 8: Fluxo de Caixa Cenário Pessimista prazo de Financiamento em 120 meses.

Data	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16	Jul-16
Período	0	1	2	3	4	5	6	7
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta	R\$ 0							
Taxas e Emolumentos	R\$ 18,256	R\$ 18,256						
Projetos	R\$ 35,357							
Construção							R\$ 2,018	R\$ 20,224
Terceirização da Construção							R\$ 242	R\$ 2,427
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 18,256</b>					<b>R\$ 2,260</b>	<b>R\$ 22,651</b>
Publicidade			R\$ 17,614	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 85,000	R\$ 0	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000
Pagamento Ref. a corretagem		R\$ 1,700	R\$ 1,700	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400
S.G.I	R\$ 0	R\$ 140	R\$ 140	R\$ 280	R\$ 420	R\$ 560	R\$ 599	R\$ 740
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 20,096</b>	<b>R\$ 19,455</b>	<b>R\$ 6,279</b>	<b>R\$ 6,419</b>	<b>R\$ 6,559</b>	<b>R\$ 8,859</b>	<b>R\$ 29,389</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS		R\$ 128	R\$ 128	R\$ 256	R\$ 384	R\$ 511	R\$ 547	R\$ 675
IRPJ					R\$ 168			R\$ 474
CSLL					R\$ 151			R\$ 427
<b>Total Tributos</b>		<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 256</b>	<b>R\$ 703</b>	<b>R\$ 511</b>	<b>R\$ 547</b>	<b>R\$ 1,576</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 53,612</b>	<b>R\$ 20,223</b>	<b>R\$ 19,582</b>	<b>R\$ 6,535</b>	<b>R\$ 7,122</b>	<b>R\$ 7,071</b>	<b>R\$ 9,406</b>	<b>R\$ 30,965</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 0	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 10,508	R\$ 14,011	R\$ 14,986	R\$ 18,489

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	<b>-R\$ 53,612</b>	<b>-R\$ 16,721</b>	<b>-R\$ 16,080</b>	<b>R\$ 471</b>	<b>R\$ 3,386</b>	<b>R\$ 6,940</b>	<b>R\$ 5,581</b>	<b>-R\$ 12,476</b>
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	<b>-R\$ 53,612</b>	<b>-R\$ 73,333</b>	<b>-R\$ 86,413</b>	<b>-R\$ 85,942</b>	<b>-R\$ 82,556</b>	<b>-R\$ 75,616</b>	<b>-R\$ 70,035</b>	<b>-R\$ 82,511</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	<b>-R\$ 53,612</b>	<b>-R\$ 16,555</b>	<b>-R\$ 15,763</b>	<b>R\$ 457</b>	<b>R\$ 3,254</b>	<b>R\$ 6,603</b>	<b>R\$ 5,257</b>	<b>-R\$ 11,636</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	<b>-R\$ 53,612</b>	<b>-R\$ 70,168</b>	<b>-R\$ 85,930</b>	<b>-R\$ 85,474</b>	<b>-R\$ 82,220</b>	<b>-R\$ 75,617</b>	<b>-R\$ 70,359</b>	<b>-R\$ 81,996</b>
Qtde. de Lotes Vendidos	62	0	1	0	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 53,612	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 71,868	R\$ 74,128	R\$ 96,779
Custo Total Acumulado	R\$ 53,612	R\$ 73,836	R\$ 93,418	R\$ 99,953	R\$ 107,075	R\$ 114,146	R\$ 123,551	R\$ 154,516
Receita Total Acumulada	R\$ 0	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 14,011	R\$ 24,519	R\$ 38,529	R\$ 53,516	R\$ 72,005
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 53,612	R\$ 73,636	R\$ 92,832	R\$ 99,175	R\$ 106,019	R\$ 112,746	R\$ 121,607	R\$ 150,488
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 0	R\$ 3,468	R\$ 6,902	R\$ 13,701	R\$ 23,799	R\$ 37,130	R\$ 51,247	R\$ 68,492

Custos Descontados	R\$ 53,612	R\$ 20,023	R\$ 19,197	R\$ 6,343	R\$ 6,844	R\$ 6,727	R\$ 8,860	R\$ 28,881
Benefícios Descontados	R\$ 0	R\$ 3,468	R\$ 3,434	R\$ 6,799	R\$ 10,098	R\$ 13,331	R\$ 14,118	R\$ 17,245
Série Uniforme	-R\$ 635	-R\$ 196	-R\$ 187	R\$ 5	R\$ 39	R\$ 78	R\$ 62	-R\$ 138

Data	Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17
Período	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção	R\$ 32,788	R\$ 66,890	R\$ 91,409	R\$ 91,409	R\$ 91,977	R\$ 104,892	R\$ 97,170	R\$ 97,170
Terceirização da Construção	R\$ 3,935	R\$ 8,027	R\$ 10,969	R\$ 10,969	R\$ 11,037	R\$ 12,587	R\$ 11,660	R\$ 11,660
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 36,722</b>	<b>R\$ 74,916</b>	<b>R\$ 102,378</b>	<b>R\$ 102,378</b>	<b>R\$ 103,014</b>	<b>R\$ 117,479</b>	<b>R\$ 108,830</b>	<b>R\$ 108,830</b>
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 85,000	R\$ 86,700	R\$ 86,700	R\$ 98,927	R\$ 86,700
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,400	R\$ 3,468	R\$ 3,468	R\$ 3,957	R\$ 3,468
S.G.I	R\$ 779	R\$ 818	R\$ 857	R\$ 896	R\$ 937	R\$ 979	R\$ 1,041	R\$ 1,083
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 43,500</b>	<b>R\$ 81,733</b>	<b>R\$ 109,234</b>	<b>R\$ 109,273</b>	<b>R\$ 110,018</b>	<b>R\$ 124,526</b>	<b>R\$ 116,427</b>	<b>R\$ 115,980</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 710	R\$ 746	R\$ 782	R\$ 817	R\$ 855	R\$ 894	R\$ 950	R\$ 988
IRPJ			R\$ 701			R\$ 807		
CSLL			R\$ 631			R\$ 726		
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 710</b>	<b>R\$ 746</b>	<b>R\$ 2,113</b>	<b>R\$ 817</b>	<b>R\$ 855</b>	<b>R\$ 2,427</b>	<b>R\$ 950</b>	<b>R\$ 988</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 44,210</b>	<b>R\$ 82,479</b>	<b>R\$ 111,347</b>	<b>R\$ 110,090</b>	<b>R\$ 110,874</b>	<b>R\$ 126,952</b>	<b>R\$ 117,378</b>	<b>R\$ 116,969</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 19,465	R\$ 20,440	R\$ 21,416	R\$ 22,391	R\$ 23,437	R\$ 24,483	R\$ 26,032	R\$ 27,078

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	<b>-R\$ 24,745</b>	<b>-R\$ 62,039</b>	<b>-R\$ 89,931</b>	<b>-R\$ 87,699</b>	<b>-R\$ 87,437</b>	<b>-R\$ 102,470</b>	<b>-R\$ 91,345</b>	<b>-R\$ 89,891</b>
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	<b>-R\$ 107,257</b>	<b>-R\$ 169,295</b>	<b>-R\$ 259,227</b>	<b>-R\$ 346,925</b>	<b>-R\$ 434,362</b>	<b>-R\$ 536,832</b>	<b>-R\$ 628,177</b>	<b>-R\$ 718,068</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	<b>-R\$ 22,852</b>	<b>-R\$ 56,725</b>	<b>-R\$ 81,414</b>	<b>-R\$ 78,607</b>	<b>-R\$ 77,596</b>	<b>-R\$ 90,036</b>	<b>-R\$ 79,467</b>	<b>-R\$ 77,427</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	<b>-R\$ 104,848</b>	<b>-R\$ 161,572</b>	<b>-R\$ 242,986</b>	<b>-R\$ 321,592</b>	<b>-R\$ 399,188</b>	<b>-R\$ 489,224</b>	<b>-R\$ 568,691</b>	<b>-R\$ 646,119</b>
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 133,501	R\$ 208,417	R\$ 310,796	R\$ 413,174	R\$ 516,188	R\$ 633,668	R\$ 742,498	R\$ 851,328
Custo Total Acumulado	R\$ 198,726	R\$ 281,205	R\$ 392,552	R\$ 502,642	R\$ 613,516	R\$ 740,468	R\$ 857,846	R\$ 974,814
Receita Total Acumulada	R\$ 91,469	R\$ 111,910	R\$ 133,325	R\$ 155,717	R\$ 179,154	R\$ 203,636	R\$ 229,669	R\$ 256,747
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 191,315	R\$ 266,729	R\$ 367,530	R\$ 466,207	R\$ 564,601	R\$ 676,150	R\$ 778,264	R\$ 879,015
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 86,468	R\$ 105,157	R\$ 124,544	R\$ 144,614	R\$ 165,414	R\$ 186,926	R\$ 209,573	R\$ 232,896

Custos Descontados	R\$ 40,827	R\$ 75,414	R\$ 100,801	R\$ 98,676	R\$ 98,395	R\$ 111,548	R\$ 102,114	R\$ 100,751
Benefícios Descontados	R\$ 17,975	R\$ 18,689	R\$ 19,387	R\$ 20,070	R\$ 20,799	R\$ 21,512	R\$ 22,647	R\$ 23,324
Série Uniforme	-R\$ 271	-R\$ 672	-R\$ 964	-R\$ 931	-R\$ 919	-R\$ 1,066	-R\$ 941	-R\$ 917

Data	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17
Período	16	17	18	19	20	21	22	23
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos							R\$ 18,256	R\$ 18,256
Projetos								
Construção	R\$ 93,457	R\$ 75,251	R\$ 46,890	R\$ 46,890	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102	R\$ 34,102
Terceirização da Construção	R\$ 11,215	R\$ 9,030	R\$ 5,627	R\$ 5,627	R\$ 4,092	R\$ 4,092	R\$ 4,092	R\$ 4,092
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 104,671</b>	<b>R\$ 84,281</b>	<b>R\$ 52,517</b>	<b>R\$ 52,517</b>	<b>R\$ 38,194</b>	<b>R\$ 38,194</b>	<b>R\$ 56,450</b>	<b>R\$ 56,450</b>
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 86,700	R\$ 86,700	R\$ 88,434	R\$ 88,434	R\$ 101,067	R\$ 88,434	R\$ 101,067	R\$ 88,434
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,468	R\$ 3,468	R\$ 3,537	R\$ 3,537	R\$ 4,043	R\$ 3,537	R\$ 4,043	R\$ 3,537
S.G.I	R\$ 1,125	R\$ 1,165	R\$ 1,207	R\$ 1,236	R\$ 1,299	R\$ 1,342	R\$ 1,405	R\$ 1,446
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 111,863</b>	<b>R\$ 91,512</b>	<b>R\$ 59,861</b>	<b>R\$ 59,889</b>	<b>R\$ 46,135</b>	<b>R\$ 45,672</b>	<b>R\$ 64,497</b>	<b>R\$ 64,032</b>
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,027	R\$ 1,063	R\$ 1,102	R\$ 1,127	R\$ 1,185	R\$ 1,224	R\$ 1,282	R\$ 1,319
IRPJ	R\$ 931			R\$ 1,049			R\$ 1,163	
CSLL	R\$ 838			R\$ 944			R\$ 1,047	
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 2,796</b>	<b>R\$ 1,063</b>	<b>R\$ 1,102</b>	<b>R\$ 3,121</b>	<b>R\$ 1,185</b>	<b>R\$ 1,224</b>	<b>R\$ 3,492</b>	<b>R\$ 1,319</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 114,659</b>	<b>R\$ 92,575</b>	<b>R\$ 60,963</b>	<b>R\$ 63,010</b>	<b>R\$ 47,320</b>	<b>R\$ 46,897</b>	<b>R\$ 67,988</b>	<b>R\$ 65,351</b>

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 28,124	R\$ 29,119	R\$ 30,185	R\$ 30,888	R\$ 32,475	R\$ 33,542	R\$ 35,129	R\$ 36,144

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	<b>-R\$ 86,535</b>	<b>-R\$ 63,457</b>	<b>-R\$ 30,777</b>	<b>-R\$ 32,121</b>	<b>-R\$ 14,845</b>	<b>-R\$ 13,355</b>	<b>-R\$ 32,859</b>	<b>-R\$ 29,207</b>
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	<b>-R\$ 804,603</b>	<b>-R\$ 868,060</b>	<b>-R\$ 898,837</b>	<b>-R\$ 930,959</b>	<b>-R\$ 945,803</b>	<b>-R\$ 959,158</b>	<b>-R\$ 992,017</b>	<b>-R\$ 1,021,224</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	<b>-R\$ 73,799</b>	<b>-R\$ 53,581</b>	<b>-R\$ 25,730</b>	<b>-R\$ 26,588</b>	<b>-R\$ 12,166</b>	<b>-R\$ 10,836</b>	<b>-R\$ 26,399</b>	<b>-R\$ 23,232</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	<b>-R\$ 719,918</b>	<b>-R\$ 773,499</b>	<b>-R\$ 799,229</b>	<b>-R\$ 825,818</b>	<b>-R\$ 837,984</b>	<b>-R\$ 848,820</b>	<b>-R\$ 875,219</b>	<b>-R\$ 898,451</b>
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 955,999	R\$ 1,040,280	R\$ 1,092,798	R\$ 1,145,315	R\$ 1,183,509	R\$ 1,221,703	R\$ 1,278,153	R\$ 1,334,603
Custo Total Acumulado	R\$ 1,089,473	R\$ 1,182,048	R\$ 1,243,011	R\$ 1,306,021	R\$ 1,353,341	R\$ 1,400,238	R\$ 1,468,226	R\$ 1,533,577
Receita Total Acumulada	R\$ 284,870	R\$ 313,989	R\$ 344,174	R\$ 375,062	R\$ 407,538	R\$ 441,080	R\$ 476,209	R\$ 512,353
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 976,798	R\$ 1,054,967	R\$ 1,105,932	R\$ 1,158,088	R\$ 1,196,869	R\$ 1,234,922	R\$ 1,289,544	R\$ 1,341,527
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 256,880	R\$ 281,468	R\$ 306,703	R\$ 332,270	R\$ 358,885	R\$ 386,102	R\$ 414,325	R\$ 443,076

Custos Descontados	R\$ 97,783	R\$ 78,168	R\$ 50,966	R\$ 52,156	R\$ 38,781	R\$ 38,053	R\$ 54,622	R\$ 51,983
Benefícios Descontados	R\$ 23,984	R\$ 24,587	R\$ 25,235	R\$ 25,567	R\$ 26,615	R\$ 27,217	R\$ 28,223	R\$ 28,751
Série Uniforme	-R\$ 874	-R\$ 635	-R\$ 305	-R\$ 315	-R\$ 144	-R\$ 128	-R\$ 313	-R\$ 275

Data	Dec-17	Jan-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18	Jul-18
Período	24	25	26	27	28	29	30	31
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 90,203	R\$ 102,596	R\$ 103,089	R\$ 102,229	R\$ 102,229	R\$ 90,203	R\$ 92,007	R\$ 92,007
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,608	R\$ 4,104	R\$ 4,124	R\$ 4,089	R\$ 4,089	R\$ 3,608	R\$ 3,680	R\$ 3,680
S.G.I	R\$ 1,489	R\$ 1,538	R\$ 1,603	R\$ 1,651	R\$ 1,715	R\$ 1,756	R\$ 1,786	R\$ 1,815
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 7,696	R\$ 8,241	R\$ 8,325	R\$ 8,339	R\$ 8,403	R\$ 7,963	R\$ 8,065	R\$ 8,094
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,359	R\$ 1,404	R\$ 1,463	R\$ 1,507	R\$ 1,565	R\$ 1,602	R\$ 1,629	R\$ 1,656
IRPJ		R\$ 1,302			R\$ 1,438			R\$ 1,577
CSLL		R\$ 1,172			R\$ 1,294			R\$ 1,419
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1,359	R\$ 3,878	R\$ 1,463	R\$ 1,507	R\$ 4,296	R\$ 1,602	R\$ 1,629	R\$ 4,652
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,055	R\$ 12,118	R\$ 9,788	R\$ 9,846	R\$ 12,699	R\$ 9,565	R\$ 9,694	R\$ 12,746

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 37,232	R\$ 38,455	R\$ 40,074	R\$ 41,282	R\$ 42,865	R\$ 43,901	R\$ 44,642	R\$ 45,368

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 28,177	R\$ 26,337	R\$ 30,286	R\$ 31,436	R\$ 30,166	R\$ 34,335	R\$ 34,948	R\$ 32,623
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 993,047	-R\$ 966,711	-R\$ 936,425	-R\$ 904,989	-R\$ 874,822	-R\$ 840,487	-R\$ 805,539	-R\$ 772,917
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 22,191	R\$ 20,537	R\$ 23,382	R\$ 24,030	R\$ 22,831	R\$ 25,729	R\$ 25,928	R\$ 23,964
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 876,260	-R\$ 855,724	-R\$ 832,341	-R\$ 808,312	-R\$ 785,481	-R\$ 759,752	-R\$ 733,823	-R\$ 709,860
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,542,632	R\$ 1,554,751	R\$ 1,564,539	R\$ 1,574,385	R\$ 1,587,084	R\$ 1,596,649	R\$ 1,606,343	R\$ 1,619,089
Receita Total Acumulada	R\$ 549,585	R\$ 588,040	R\$ 628,114	R\$ 669,396	R\$ 712,261	R\$ 756,162	R\$ 800,804	R\$ 846,172
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,348,659	R\$ 1,358,108	R\$ 1,365,665	R\$ 1,373,191	R\$ 1,382,802	R\$ 1,389,970	R\$ 1,397,162	R\$ 1,406,525
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 472,398	R\$ 502,384	R\$ 533,324	R\$ 564,880	R\$ 597,322	R\$ 630,218	R\$ 663,339	R\$ 696,666

Custos Descontados	R\$ 7,132	R\$ 9,450	R\$ 7,557	R\$ 7,526	R\$ 9,611	R\$ 7,168	R\$ 7,192	R\$ 9,363
Benefícios Descontados	R\$ 29,323	R\$ 29,986	R\$ 30,939	R\$ 31,556	R\$ 32,442	R\$ 32,897	R\$ 33,121	R\$ 33,327
Série Uniforme	R\$ 263	R\$ 243	R\$ 277	R\$ 285	R\$ 270	R\$ 305	R\$ 307	R\$ 284

Data	Aug-18	Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18	Jan-19	Feb-19	Mar-19
Período	32	33	34	35	36	37	38	39
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 92,007	R\$ 92,007	R\$ 92,007	R\$ 92,007	R\$ 93,847	R\$ 93,847	R\$ 93,847	R\$ 93,847
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,680	R\$ 3,680	R\$ 3,680	R\$ 3,680	R\$ 3,754	R\$ 3,754	R\$ 3,754	R\$ 3,754
S.G.I	R\$ 1,845	R\$ 1,875	R\$ 1,919	R\$ 1,962	R\$ 2,007	R\$ 2,052	R\$ 2,097	R\$ 2,143
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 8,124	R\$ 8,154	R\$ 8,198	R\$ 8,241	R\$ 8,360	R\$ 8,405	R\$ 8,450	R\$ 8,495
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,683	R\$ 1,711	R\$ 1,751	R\$ 1,790	R\$ 1,831	R\$ 1,873	R\$ 1,914	R\$ 1,955
IRPJ			R\$ 1,660			R\$ 1,766		
CSLL			R\$ 1,494			R\$ 1,590		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1,683	R\$ 1,711	R\$ 4,906	R\$ 1,790	R\$ 1,831	R\$ 5,228	R\$ 1,914	R\$ 1,955
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,807	R\$ 9,865	R\$ 13,104	R\$ 10,031	R\$ 10,191	R\$ 13,633	R\$ 10,364	R\$ 10,451

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 46,121	R\$ 46,873	R\$ 47,982	R\$ 49,038	R\$ 50,170	R\$ 51,302	R\$ 52,434	R\$ 53,566

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 36,313	R\$ 37,008	R\$ 34,878	R\$ 39,008	R\$ 39,979	R\$ 37,669	R\$ 42,070	R\$ 43,115
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 736,604	-R\$ 699,596	-R\$ 664,718	-R\$ 625,710	-R\$ 585,731	-R\$ 548,062	-R\$ 505,992	-R\$ 462,877
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 26,411	R\$ 26,649	R\$ 24,867	R\$ 27,536	R\$ 27,943	R\$ 26,067	R\$ 28,824	R\$ 29,248
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 683,449	-R\$ 656,799	-R\$ 631,932	-R\$ 604,396	-R\$ 576,454	-R\$ 550,387	-R\$ 521,562	-R\$ 492,314
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,628,896	R\$ 1,638,761	R\$ 1,651,866	R\$ 1,661,896	R\$ 1,672,087	R\$ 1,685,720	R\$ 1,696,084	R\$ 1,706,535
Receita Total Acumulada	R\$ 892,293	R\$ 939,165	R\$ 987,148	R\$ 1,036,186	R\$ 1,086,356	R\$ 1,137,658	R\$ 1,190,092	R\$ 1,243,658
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,413,658	R\$ 1,420,762	R\$ 1,430,105	R\$ 1,437,186	R\$ 1,444,308	R\$ 1,453,742	R\$ 1,460,843	R\$ 1,467,933
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 730,209	R\$ 763,962	R\$ 798,173	R\$ 832,789	R\$ 867,855	R\$ 903,356	R\$ 939,281	R\$ 975,618

Custos Descontados	R\$ 7,133	R\$ 7,104	R\$ 9,343	R\$ 7,081	R\$ 7,123	R\$ 9,434	R\$ 7,101	R\$ 7,089
Benefícios Descontados	R\$ 33,544	R\$ 33,753	R\$ 34,210	R\$ 34,617	R\$ 35,065	R\$ 35,501	R\$ 35,925	R\$ 36,337
Série Uniforme	R\$ 313	R\$ 316	R\$ 294	R\$ 326	R\$ 331	R\$ 309	R\$ 341	R\$ 346

Data	Apr-19	May-19	Jun-19	Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19
Período	40	41	42	43	44	45	46	47
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 93,847	R\$ 93,847	R\$ 120,612	R\$ 120,612	R\$ 109,399	R\$ 95,724	R\$ 95,724	R\$ 95,724
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,754	R\$ 3,754	R\$ 4,824	R\$ 4,824	R\$ 4,376	R\$ 3,829	R\$ 3,829	R\$ 3,829
S.G.I	R\$ 2,188	R\$ 2,231	R\$ 2,318	R\$ 2,405	R\$ 2,474	R\$ 2,520	R\$ 2,566	R\$ 2,581
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 8,541	R\$ 8,584	R\$ 9,742	R\$ 9,829	R\$ 9,449	R\$ 8,948	R\$ 8,994	R\$ 9,009
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,996	R\$ 2,036	R\$ 2,115	R\$ 2,195	R\$ 2,258	R\$ 2,300	R\$ 2,342	R\$ 2,355
IRPJ	R\$ 1,888			R\$ 2,021			R\$ 2,220	
CSLL	R\$ 1,699			R\$ 1,819			R\$ 1,998	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 5,583	R\$ 2,036	R\$ 2,115	R\$ 6,035	R\$ 2,258	R\$ 2,300	R\$ 6,560	R\$ 2,355
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 14,124	R\$ 10,619	R\$ 11,857	R\$ 15,864	R\$ 11,707	R\$ 11,248	R\$ 15,554	R\$ 11,364

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 54,698	R\$ 55,775	R\$ 57,955	R\$ 60,135	R\$ 61,853	R\$ 63,007	R\$ 64,162	R\$ 64,521

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 40,574	R\$ 45,155	R\$ 46,098	R\$ 44,271	R\$ 50,146	R\$ 51,760	R\$ 48,608	R\$ 53,157
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 422,303	-R\$ 377,147	-R\$ 331,050	-R\$ 286,778	-R\$ 236,632	-R\$ 184,873	-R\$ 136,265	-R\$ 83,108
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 27,252	R\$ 30,028	R\$ 30,352	R\$ 28,860	R\$ 32,367	R\$ 33,077	R\$ 30,756	R\$ 33,301
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 465,063	-R\$ 435,034	-R\$ 404,682	-R\$ 375,822	-R\$ 343,455	-R\$ 310,378	-R\$ 279,623	-R\$ 246,322
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,720,658	R\$ 1,731,278	R\$ 1,743,135	R\$ 1,758,998	R\$ 1,770,705	R\$ 1,781,953	R\$ 1,797,507	R\$ 1,808,871
Receita Total Acumulada	R\$ 1,298,356	R\$ 1,354,130	R\$ 1,412,085	R\$ 1,472,220	R\$ 1,534,073	R\$ 1,597,080	R\$ 1,661,242	R\$ 1,725,763
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,477,419	R\$ 1,484,481	R\$ 1,492,288	R\$ 1,502,629	R\$ 1,510,185	R\$ 1,517,373	R\$ 1,527,215	R\$ 1,534,333
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1,012,356	R\$ 1,049,447	R\$ 1,087,605	R\$ 1,126,807	R\$ 1,166,730	R\$ 1,206,995	R\$ 1,247,592	R\$ 1,288,012

Custos Descontados	R\$ 9,486	R\$ 7,062	R\$ 7,807	R\$ 10,342	R\$ 7,556	R\$ 7,188	R\$ 9,841	R\$ 7,119
Benefícios Descontados	R\$ 36,738	R\$ 37,090	R\$ 38,159	R\$ 39,202	R\$ 39,923	R\$ 40,265	R\$ 40,597	R\$ 40,420
Série Uniforme	R\$ 323	R\$ 356	R\$ 359	R\$ 342	R\$ 383	R\$ 392	R\$ 364	R\$ 394

Data	Dec-19	Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20
Período	48	49	50	51	52	53	54	55
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 97,638	R\$ 97,638	R\$ 97,638	R\$ 97,638	R\$ 97,638	R\$ 97,638	R\$ 99,591	R\$ 99,591
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,906	R\$ 3,906	R\$ 3,906	R\$ 3,906	R\$ 3,906	R\$ 3,906	R\$ 3,984	R\$ 3,984
S.G.I	R\$ 2,598	R\$ 2,629	R\$ 2,676	R\$ 2,723	R\$ 2,770	R\$ 2,815	R\$ 2,863	R\$ 2,911
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 9,103	R\$ 9,134	R\$ 9,181	R\$ 9,228	R\$ 9,275	R\$ 9,320	R\$ 9,446	R\$ 9,494
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,371	R\$ 2,399	R\$ 2,442	R\$ 2,485	R\$ 2,528	R\$ 2,569	R\$ 2,613	R\$ 2,657
IRPJ		R\$ 2,324			R\$ 2,409			R\$ 2,535
CSLL		R\$ 2,091			R\$ 2,168			R\$ 2,281
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,371	R\$ 6,814	R\$ 2,442	R\$ 2,485	R\$ 7,104	R\$ 2,569	R\$ 2,613	R\$ 7,473
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 11,474	R\$ 15,948	R\$ 11,623	R\$ 11,713	R\$ 16,379	R\$ 11,889	R\$ 12,059	R\$ 16,967

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 64,958	R\$ 65,729	R\$ 66,907	R\$ 68,084	R\$ 69,262	R\$ 70,383	R\$ 71,584	R\$ 72,785

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 53,485	R\$ 49,782	R\$ 55,284	R\$ 56,372	R\$ 52,883	R\$ 58,494	R\$ 59,525	R\$ 55,818
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 29,623	R\$ 20,159	R\$ 75,443	R\$ 131,814	R\$ 184,697	R\$ 243,191	R\$ 302,716	R\$ 358,535
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 33,174	R\$ 30,572	R\$ 33,615	R\$ 33,937	R\$ 31,521	R\$ 34,521	R\$ 34,781	R\$ 32,293
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 213,147	-R\$ 182,575	-R\$ 148,961	-R\$ 115,024	-R\$ 83,503	-R\$ 48,982	-R\$ 14,201	R\$ 18,092
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

<b>Custos Diretos Acumulados</b>								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,820,344	R\$ 1,836,292	R\$ 1,847,915	R\$ 1,859,627	R\$ 1,876,007	R\$ 1,887,895	R\$ 1,899,954	R\$ 1,916,921
Receita Total Acumulada	R\$ 1,790,721	R\$ 1,856,450	R\$ 1,923,357	R\$ 1,991,442	R\$ 2,060,704	R\$ 2,131,086	R\$ 2,202,670	R\$ 2,275,455
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,541,450	R\$ 1,551,244	R\$ 1,558,311	R\$ 1,565,362	R\$ 1,575,125	R\$ 1,582,142	R\$ 1,589,188	R\$ 1,599,003
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1,328,303	R\$ 1,368,668	R\$ 1,409,350	R\$ 1,450,339	R\$ 1,491,623	R\$ 1,533,160	R\$ 1,574,987	R\$ 1,617,095

<b>Custos Descontados</b>	R\$ 7,117	R\$ 9,794	R\$ 7,067	R\$ 7,051	R\$ 9,763	R\$ 7,016	R\$ 7,046	R\$ 9,816
Benefícios Descontados	R\$ 40,291	R\$ 40,366	R\$ 40,682	R\$ 40,988	R\$ 41,284	R\$ 41,537	R\$ 41,827	R\$ 42,108
Série Uniforme	R\$ 393	R\$ 362	R\$ 398	R\$ 402	R\$ 373	R\$ 409	R\$ 412	R\$ 382



Data	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20	Jan-21	Feb-21	Mar-21
Período	56	57	58	59	60	61	62	63
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599	R\$ 2,599
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 99,591	R\$ 99,591	R\$ 99,591	R\$ 99,591	R\$ 101,583	R\$ 101,583	R\$ 101,583	R\$ 101,583
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3,984	R\$ 3,984	R\$ 3,984	R\$ 3,984	R\$ 4,063	R\$ 4,063	R\$ 4,063	R\$ 4,063
S.G.I	R\$ 2,959	R\$ 3,007	R\$ 3,056	R\$ 3,101	R\$ 3,150	R\$ 3,199	R\$ 3,248	R\$ 3,297
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 9,542	R\$ 9,590	R\$ 9,638	R\$ 9,684	R\$ 9,812	R\$ 9,861	R\$ 9,910	R\$ 9,959
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,700	R\$ 2,744	R\$ 2,788	R\$ 2,830	R\$ 2,875	R\$ 2,919	R\$ 2,964	R\$ 3,009
IRPJ			R\$ 2,663			R\$ 2,792		
CSLL			R\$ 2,397			R\$ 2,513		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,700	R\$ 2,744	R\$ 7,849	R\$ 2,830	R\$ 2,875	R\$ 8,224	R\$ 2,964	R\$ 3,009
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 12,242	R\$ 12,334	R\$ 17,487	R\$ 12,514	R\$ 12,687	R\$ 18,086	R\$ 12,874	R\$ 12,968

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 73,986	R\$ 75,187	R\$ 76,388	R\$ 77,531	R\$ 78,757	R\$ 79,982	R\$ 81,207	R\$ 82,432

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 61,744	R\$ 62,853	R\$ 58,902	R\$ 65,018	R\$ 66,070	R\$ 61,896	R\$ 68,332	R\$ 69,464
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 420,278	R\$ 483,131	R\$ 542,033	R\$ 607,050	R\$ 673,120	R\$ 735,016	R\$ 803,348	R\$ 872,812
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 35,367	R\$ 35,646	R\$ 33,074	R\$ 36,147	R\$ 36,368	R\$ 33,733	R\$ 36,872	R\$ 37,112
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 53,459	R\$ 89,104	R\$ 122,178	R\$ 158,325	R\$ 194,693	R\$ 228,426	R\$ 265,299	R\$ 302,411
Qtde. de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 1,929,163	R\$ 1,941,497	R\$ 1,958,984	R\$ 1,971,498	R\$ 1,984,185	R\$ 2,002,271	R\$ 2,015,145	R\$ 2,028,113
Receita Total Acumulada	R\$ 2,349,441	R\$ 2,424,629	R\$ 2,501,017	R\$ 2,578,548	R\$ 2,657,305	R\$ 2,737,287	R\$ 2,818,493	R\$ 2,900,925
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,606,016	R\$ 1,613,011	R\$ 1,622,830	R\$ 1,629,787	R\$ 1,636,771	R\$ 1,646,627	R\$ 1,653,574	R\$ 1,660,503
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1,659,474	R\$ 1,702,115	R\$ 1,745,008	R\$ 1,788,112	R\$ 1,831,464	R\$ 1,875,054	R\$ 1,918,873	R\$ 1,962,913

Custos Descontados	R\$ 7,012	R\$ 6,995	R\$ 9,819	R\$ 6,957	R\$ 6,984	R\$ 9,857	R\$ 6,947	R\$ 6,928
Benefícios Descontados	R\$ 42,379	R\$ 42,641	R\$ 42,893	R\$ 43,104	R\$ 43,352	R\$ 43,590	R\$ 43,820	R\$ 44,040
Série Uniforme	R\$ 419	R\$ 422	R\$ 392	R\$ 428	R\$ 431	R\$ 399	R\$ 437	R\$ 439

Data	Apr-21	May-21	Jun-21	Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21
Período	64	65	66	67	68	69	70	71
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 3,179	R\$ 3,058	R\$ 2,937	R\$ 2,816	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 3,179	R\$ 3,058	R\$ 2,937	R\$ 2,816	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,901	R\$ 2,790	R\$ 2,680	R\$ 2,570	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ	R\$ 2,923			R\$ 2,752			R\$ 2,462	
CSLL	R\$ 2,631			R\$ 2,477			R\$ 2,216	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 8,455	R\$ 2,790	R\$ 2,680	R\$ 7,799	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,138	R\$ 2,460
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 11,634	R\$ 5,849	R\$ 5,617	R\$ 10,616	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,834	R\$ 5,155

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 79,471	R\$ 76,451	R\$ 73,431	R\$ 70,411	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 67,837	R\$ 70,603	R\$ 67,814	R\$ 59,795	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,557	R\$ 62,235
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 940,649	R\$ 1,011,252	R\$ 1,079,065	R\$ 1,138,860	R\$ 1,201,096	R\$ 1,263,331	R\$ 1,320,888	R\$ 1,383,124
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 35,884	R\$ 36,977	R\$ 35,165	R\$ 30,700	R\$ 31,636	R\$ 31,323	R\$ 28,682	R\$ 30,706
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 338,294	R\$ 375,271	R\$ 410,436	R\$ 441,136	R\$ 472,772	R\$ 504,095	R\$ 532,776	R\$ 563,482
Qtde. de Lotes Vendidos	1							

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,039,748	R\$ 2,045,596	R\$ 2,051,213	R\$ 2,061,829	R\$ 2,066,985	R\$ 2,072,140	R\$ 2,081,974	R\$ 2,087,129
Receita Total Acumulada	R\$ 2,980,397	R\$ 3,056,848	R\$ 3,130,279	R\$ 3,200,690	R\$ 3,268,080	R\$ 3,335,471	R\$ 3,402,862	R\$ 3,470,253
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,666,657	R\$ 1,669,720	R\$ 1,672,633	R\$ 1,678,083	R\$ 1,680,704	R\$ 1,683,298	R\$ 1,688,199	R\$ 1,690,742
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,004,951	R\$ 2,044,991	R\$ 2,083,069	R\$ 2,119,219	R\$ 2,153,476	R\$ 2,187,393	R\$ 2,220,975	R\$ 2,254,225

Custos Descontados	R\$ 6,154	R\$ 3,063	R\$ 2,913	R\$ 5,450	R\$ 2,621	R\$ 2,595	R\$ 4,900	R\$ 2,544
Benefícios Descontados	R\$ 42,038	R\$ 40,040	R\$ 38,078	R\$ 36,150	R\$ 34,257	R\$ 33,918	R\$ 33,582	R\$ 33,249
Série Uniforme	R\$ 425	R\$ 438	R\$ 416	R\$ 364	R\$ 375	R\$ 371	R\$ 340	R\$ 364

Data	Dec-21	Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22
Período	72	73	74	75	76	77	78	79
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ		R\$ 2,426			R\$ 2,426			R\$ 2,426
CSLL		R\$ 2,183			R\$ 2,183			R\$ 2,183
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1,445,359	R\$ 1,502,985	R\$ 1,565,220	R\$ 1,627,456	R\$ 1,685,082	R\$ 1,747,317	R\$ 1,809,553	R\$ 1,867,178
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 30,402	R\$ 27,871	R\$ 29,803	R\$ 29,508	R\$ 27,052	R\$ 28,926	R\$ 28,640	R\$ 26,256
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 593,884	R\$ 621,755	R\$ 651,558	R\$ 681,066	R\$ 708,117	R\$ 737,043	R\$ 765,683	R\$ 791,939
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,092,285	R\$ 2,102,049	R\$ 2,107,205	R\$ 2,112,360	R\$ 2,122,125	R\$ 2,127,281	R\$ 2,132,436	R\$ 2,142,201
Receita Total Acumulada	R\$ 3,537,644	R\$ 3,605,034	R\$ 3,672,425	R\$ 3,739,816	R\$ 3,807,207	R\$ 3,874,598	R\$ 3,941,988	R\$ 4,009,379
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,693,261	R\$ 1,697,984	R\$ 1,700,452	R\$ 1,702,897	R\$ 1,707,481	R\$ 1,709,877	R\$ 1,712,249	R\$ 1,716,699
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,287,145	R\$ 2,319,739	R\$ 2,352,010	R\$ 2,383,962	R\$ 2,415,598	R\$ 2,446,920	R\$ 2,477,933	R\$ 2,508,638

Custos Descontados	R\$ 2,518	R\$ 4,723	R\$ 2,469	R\$ 2,444	R\$ 4,584	R\$ 2,396	R\$ 2,372	R\$ 4,449
Benefícios Descontados	R\$ 32,920	R\$ 32,594	R\$ 32,271	R\$ 31,952	R\$ 31,636	R\$ 31,322	R\$ 31,012	R\$ 30,705
Série Uniforme	R\$ 360	R\$ 330	R\$ 353	R\$ 349	R\$ 320	R\$ 343	R\$ 339	R\$ 311

Data	Aug-22	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23	Mar-23
Período	80	81	82	83	84	85	86	87
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ			R\$ 2,426			R\$ 2,426		
CSLL			R\$ 2,183			R\$ 2,183		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1,929,414	R\$ 1,991,649	R\$ 2,049,275	R\$ 2,111,511	R\$ 2,173,746	R\$ 2,231,372	R\$ 2,293,607	R\$ 2,355,843
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 28,076	R\$ 27,798	R\$ 25,484	R\$ 27,250	R\$ 26,980	R\$ 24,734	R\$ 26,448	R\$ 26,187
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 820,015	R\$ 847,812	R\$ 873,296	R\$ 900,546	R\$ 927,526	R\$ 952,260	R\$ 978,709	R\$ 1,004,895
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,147,356	R\$ 2,152,512	R\$ 2,162,277	R\$ 2,167,432	R\$ 2,172,587	R\$ 2,182,352	R\$ 2,187,508	R\$ 2,192,663
Receita Total Acumulada	R\$ 4,076,770	R\$ 4,144,161	R\$ 4,211,552	R\$ 4,278,943	R\$ 4,346,333	R\$ 4,413,724	R\$ 4,481,115	R\$ 4,548,506
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,719,024	R\$ 1,721,327	R\$ 1,725,645	R\$ 1,727,903	R\$ 1,730,137	R\$ 1,734,329	R\$ 1,736,520	R\$ 1,738,689
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,539,039	R\$ 2,569,139	R\$ 2,598,941	R\$ 2,628,449	R\$ 2,657,664	R\$ 2,686,589	R\$ 2,715,229	R\$ 2,743,584

Custos Descontados	R\$ 2,326	R\$ 2,303	R\$ 4,318	R\$ 2,257	R\$ 2,235	R\$ 4,191	R\$ 2,191	R\$ 2,169
Benefícios Descontados	R\$ 30,401	R\$ 30,100	R\$ 29,802	R\$ 29,507	R\$ 29,215	R\$ 28,926	R\$ 28,639	R\$ 28,356
Série Uniforme	R\$ 332	R\$ 329	R\$ 302	R\$ 323	R\$ 320	R\$ 293	R\$ 313	R\$ 310

Data	Apr-23	May-23	Jun-23	Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23
Período	88	89	90	91	92	93	94	95
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ	R\$ 2,426			R\$ 2,426			R\$ 2,426	
CSLL	R\$ 2,183			R\$ 2,183			R\$ 2,183	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2,413,469	R\$ 2,475,704	R\$ 2,537,939	R\$ 2,595,565	R\$ 2,657,801	R\$ 2,720,036	R\$ 2,777,662	R\$ 2,839,897
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 24,007	R\$ 25,671	R\$ 25,416	R\$ 23,301	R\$ 24,916	R\$ 24,669	R\$ 22,616	R\$ 24,183
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,028,902	R\$ 1,054,573	R\$ 1,079,989	R\$ 1,103,290	R\$ 1,128,206	R\$ 1,152,875	R\$ 1,175,490	R\$ 1,199,673
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,202,428	R\$ 2,207,583	R\$ 2,212,739	R\$ 2,222,504	R\$ 2,227,659	R\$ 2,232,815	R\$ 2,242,580	R\$ 2,247,735
Receita Total Acumulada	R\$ 4,615,897	R\$ 4,683,287	R\$ 4,750,678	R\$ 4,818,069	R\$ 4,885,460	R\$ 4,952,851	R\$ 5,020,241	R\$ 5,087,632
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,742,757	R\$ 1,744,883	R\$ 1,746,989	R\$ 1,750,937	R\$ 1,753,001	R\$ 1,755,045	R\$ 1,758,877	R\$ 1,760,880
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,771,659	R\$ 2,799,456	R\$ 2,826,978	R\$ 2,854,227	R\$ 2,881,207	R\$ 2,907,919	R\$ 2,934,367	R\$ 2,960,553

Custos Descontados	R\$ 4,068	R\$ 2,126	R\$ 2,105	R\$ 3,948	R\$ 2,064	R\$ 2,043	R\$ 3,832	R\$ 2,003
Benefícios Descontados	R\$ 28,075	R\$ 27,797	R\$ 27,522	R\$ 27,249	R\$ 26,980	R\$ 26,712	R\$ 26,448	R\$ 26,186
Série Uniforme	R\$ 284	R\$ 304	R\$ 301	R\$ 276	R\$ 295	R\$ 292	R\$ 268	R\$ 286

Data	Dec-23	Jan-24	Feb-24	Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24	Jul-24
Período	96	97	98	99	100	101	102	103
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ		R\$ 2,426			R\$ 2,426			R\$ 2,426
CSLL		R\$ 2,183			R\$ 2,183			R\$ 2,183
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2,902,133	R\$ 2,959,759	R\$ 3,021,994	R\$ 3,084,229	R\$ 3,141,855	R\$ 3,204,091	R\$ 3,266,326	R\$ 3,323,952
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 23,943	R\$ 21,950	R\$ 23,472	R\$ 23,239	R\$ 21,305	R\$ 22,781	R\$ 22,556	R\$ 20,678
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,223,616	R\$ 1,245,567	R\$ 1,269,039	R\$ 1,292,278	R\$ 1,313,583	R\$ 1,336,364	R\$ 1,358,920	R\$ 1,379,598
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,252,890	R\$ 2,262,655	R\$ 2,267,811	R\$ 2,272,966	R\$ 2,282,731	R\$ 2,287,886	R\$ 2,293,042	R\$ 2,302,807
Receita Total Acumulada	R\$ 5,155,023	R\$ 5,222,414	R\$ 5,289,805	R\$ 5,357,195	R\$ 5,424,586	R\$ 5,491,977	R\$ 5,559,368	R\$ 5,626,759
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,762,864	R\$ 1,766,583	R\$ 1,768,528	R\$ 1,770,453	R\$ 1,774,063	R\$ 1,775,950	R\$ 1,777,818	R\$ 1,781,323
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2,986,480	R\$ 3,012,150	R\$ 3,037,566	R\$ 3,062,730	R\$ 3,087,646	R\$ 3,112,314	R\$ 3,136,738	R\$ 3,160,921

Custos Descontados	R\$ 1,983	R\$ 3,720	R\$ 1,944	R\$ 1,925	R\$ 3,610	R\$ 1,887	R\$ 1,868	R\$ 3,504
Benefícios Descontados	R\$ 25,927	R\$ 25,670	R\$ 25,416	R\$ 25,164	R\$ 24,915	R\$ 24,668	R\$ 24,424	R\$ 24,182
Série Uniforme	R\$ 284	R\$ 260	R\$ 278	R\$ 275	R\$ 252	R\$ 270	R\$ 267	R\$ 245

Data	Aug-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25	Mar-25
Período	104	105	106	107	108	109	110	111
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ			R\$ 2,426			R\$ 2,426		
CSLL			R\$ 2,183			R\$ 2,183		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3,386,187	R\$ 3,448,423	R\$ 3,506,049	R\$ 3,568,284	R\$ 3,630,520	R\$ 3,688,145	R\$ 3,750,381	R\$ 3,812,616
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 22,111	R\$ 21,892	R\$ 20,070	R\$ 21,461	R\$ 21,249	R\$ 19,480	R\$ 20,830	R\$ 20,624
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,401,709	R\$ 1,423,602	R\$ 1,443,672	R\$ 1,465,133	R\$ 1,486,382	R\$ 1,505,862	R\$ 1,526,691	R\$ 1,547,315
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,307,962	R\$ 2,313,117	R\$ 2,322,882	R\$ 2,328,038	R\$ 2,333,193	R\$ 2,342,958	R\$ 2,348,114	R\$ 2,353,269
Receita Total Acumulada	R\$ 5,694,150	R\$ 5,761,540	R\$ 5,828,931	R\$ 5,896,322	R\$ 5,963,713	R\$ 6,031,104	R\$ 6,098,494	R\$ 6,165,885
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,783,154	R\$ 1,784,968	R\$ 1,788,369	R\$ 1,790,146	R\$ 1,791,907	R\$ 1,795,208	R\$ 1,796,933	R\$ 1,798,641
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,184,864	R\$ 3,208,569	R\$ 3,232,041	R\$ 3,255,279	R\$ 3,278,288	R\$ 3,301,069	R\$ 3,323,624	R\$ 3,345,956

Custos Descontados	R\$ 1,832	R\$ 1,814	R\$ 3,401	R\$ 1,778	R\$ 1,760	R\$ 3,301	R\$ 1,725	R\$ 1,708
Benefícios Descontados	R\$ 23,943	R\$ 23,706	R\$ 23,471	R\$ 23,239	R\$ 23,009	R\$ 22,781	R\$ 22,555	R\$ 22,332
Série Uniforme	R\$ 262	R\$ 259	R\$ 238	R\$ 254	R\$ 252	R\$ 231	R\$ 247	R\$ 244

Data	Apr-25	May-25	Jun-25	Jul-25	Aug-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25
Período	112	113	114	115	116	117	118	119
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460
IRPJ	R\$ 2,426			R\$ 2,426			R\$ 2,426	
CSLL	R\$ 2,183			R\$ 2,183			R\$ 2,183	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3,870,242	R\$ 3,932,478	R\$ 3,994,713	R\$ 4,052,339	R\$ 4,114,574	R\$ 4,176,810	R\$ 4,234,436	R\$ 4,296,671
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 18,907	R\$ 20,217	R\$ 20,017	R\$ 18,351	R\$ 19,623	R\$ 19,428	R\$ 17,811	R\$ 19,046
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,566,222	R\$ 1,586,439	R\$ 1,606,456	R\$ 1,624,807	R\$ 1,644,430	R\$ 1,663,859	R\$ 1,681,670	R\$ 1,700,715
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,363,034	R\$ 2,368,189	R\$ 2,373,345	R\$ 2,383,110	R\$ 2,388,265	R\$ 2,393,420	R\$ 2,403,185	R\$ 2,408,341
Receita Total Acumulada	R\$ 6,233,276	R\$ 6,300,667	R\$ 6,368,058	R\$ 6,435,448	R\$ 6,502,839	R\$ 6,570,230	R\$ 6,637,621	R\$ 6,705,012
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,801,845	R\$ 1,803,520	R\$ 1,805,178	R\$ 1,808,288	R\$ 1,809,913	R\$ 1,811,523	R\$ 1,814,541	R\$ 1,816,119
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,368,067	R\$ 3,389,959	R\$ 3,411,635	R\$ 3,433,095	R\$ 3,454,343	R\$ 3,475,381	R\$ 3,496,211	R\$ 3,516,834

Custos Descontados	R\$ 3,204	R\$ 1,675	R\$ 1,658	R\$ 3,110	R\$ 1,625	R\$ 1,609	R\$ 3,018	R\$ 1,578
Benefícios Descontados	R\$ 22,111	R\$ 21,892	R\$ 21,675	R\$ 21,461	R\$ 21,248	R\$ 21,038	R\$ 20,829	R\$ 20,623
Série Uniforme	R\$ 224	R\$ 239	R\$ 237	R\$ 217	R\$ 232	R\$ 230	R\$ 211	R\$ 226



Data	Dec-25	Jan-26	Feb-26	Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26	Jul-26
Período	120	121	122	123	124	125	126	127
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,657	R\$ 2,657
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,696	R\$ 2,657	R\$ 2,657
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 2,424	R\$ 2,424
IRPJ		R\$ 2,426			R\$ 2,426			R\$ 2,414
CSLL		R\$ 2,183			R\$ 2,183			R\$ 2,173
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,460	R\$ 7,069	R\$ 2,460	R\$ 2,424	R\$ 7,011
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,155	R\$ 9,765	R\$ 5,155	R\$ 5,081	R\$ 9,668

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 67,391	R\$ 66,415	R\$ 66,415

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 62,235	R\$ 57,626	R\$ 62,235	R\$ 61,334	R\$ 56,747
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4,358,906	R\$ 4,416,532	R\$ 4,478,768	R\$ 4,541,003	R\$ 4,598,629	R\$ 4,660,864	R\$ 4,722,199	R\$ 4,778,946
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 18,857	R\$ 17,287	R\$ 18,485	R\$ 18,302	R\$ 16,779	R\$ 17,942	R\$ 17,507	R\$ 16,037
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,719,572	R\$ 1,736,860	R\$ 1,755,345	R\$ 1,773,648	R\$ 1,790,427	R\$ 1,808,369	R\$ 1,825,876	R\$ 1,841,913
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,413,496	R\$ 2,423,261	R\$ 2,428,416	R\$ 2,433,572	R\$ 2,443,337	R\$ 2,448,492	R\$ 2,453,573	R\$ 2,463,241
Receita Total Acumulada	R\$ 6,772,402	R\$ 6,839,793	R\$ 6,907,184	R\$ 6,974,575	R\$ 7,041,966	R\$ 7,109,357	R\$ 7,175,772	R\$ 7,242,187
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,817,681	R\$ 1,820,610	R\$ 1,822,141	R\$ 1,823,657	R\$ 1,826,501	R\$ 1,827,987	R\$ 1,829,437	R\$ 1,832,169
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,537,253	R\$ 3,557,470	R\$ 3,577,487	R\$ 3,597,305	R\$ 3,616,927	R\$ 3,636,356	R\$ 3,655,313	R\$ 3,674,082

Custos Descontados	R\$ 1,562	R\$ 2,929	R\$ 1,531	R\$ 1,516	R\$ 2,843	R\$ 1,486	R\$ 1,450	R\$ 2,732
Benefícios Descontados	R\$ 20,419	R\$ 20,217	R\$ 20,017	R\$ 19,819	R\$ 19,622	R\$ 19,428	R\$ 18,957	R\$ 18,770
Série Uniforme	R\$ 223	R\$ 205	R\$ 219	R\$ 217	R\$ 199	R\$ 212	R\$ 207	R\$ 190

Data	Aug-26	Sep-26	Oct-26	Nov-26	Dec-26	Jan-27	Feb-27	Mar-27
Período	128	129	130	131	132	133	134	135
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,618	R\$ 2,579	R\$ 2,540	R\$ 2,501	R\$ 2,461	R\$ 2,422	R\$ 2,383	R\$ 2,344
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,618	R\$ 2,579	R\$ 2,540	R\$ 2,501	R\$ 2,461	R\$ 2,422	R\$ 2,383	R\$ 2,344
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,389	R\$ 2,353	R\$ 2,317	R\$ 2,282	R\$ 2,246	R\$ 2,210	R\$ 2,175	R\$ 2,139
IRPJ			R\$ 2,356			R\$ 2,250		
CSLL			R\$ 2,120			R\$ 2,025		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2,389	R\$ 2,353	R\$ 6,793	R\$ 2,282	R\$ 2,246	R\$ 6,486	R\$ 2,175	R\$ 2,139
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5,006	R\$ 4,931	R\$ 9,333	R\$ 4,782	R\$ 4,708	R\$ 8,909	R\$ 4,558	R\$ 4,484

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 65,440	R\$ 64,464	R\$ 63,488	R\$ 62,513	R\$ 61,537	R\$ 60,562	R\$ 59,586	R\$ 58,610

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 60,433	R\$ 59,533	R\$ 54,155	R\$ 57,731	R\$ 56,830	R\$ 51,653	R\$ 55,028	R\$ 54,127
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4,839,379	R\$ 4,898,912	R\$ 4,953,067	R\$ 5,010,798	R\$ 5,067,628	R\$ 5,119,280	R\$ 5,174,308	R\$ 5,228,435
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 16,910	R\$ 16,493	R\$ 14,855	R\$ 15,679	R\$ 15,281	R\$ 13,752	R\$ 14,505	R\$ 14,126
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,858,823	R\$ 1,875,316	R\$ 1,890,170	R\$ 1,905,849	R\$ 1,921,130	R\$ 1,934,881	R\$ 1,949,386	R\$ 1,963,513
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,468,247	R\$ 2,473,179	R\$ 2,482,512	R\$ 2,487,294	R\$ 2,492,001	R\$ 2,500,910	R\$ 2,505,469	R\$ 2,509,952
Receita Total Acumulada	R\$ 7,307,627	R\$ 7,372,091	R\$ 7,435,579	R\$ 7,498,092	R\$ 7,559,629	R\$ 7,620,191	R\$ 7,679,777	R\$ 7,738,387
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,833,570	R\$ 1,834,936	R\$ 1,837,496	R\$ 1,838,795	R\$ 1,840,061	R\$ 1,842,433	R\$ 1,843,634	R\$ 1,844,805
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,692,393	R\$ 3,710,252	R\$ 3,727,667	R\$ 3,744,644	R\$ 3,761,191	R\$ 3,777,314	R\$ 3,793,021	R\$ 3,808,317

Custos Descontados	R\$ 1,401	R\$ 1,366	R\$ 2,560	R\$ 1,299	R\$ 1,266	R\$ 2,372	R\$ 1,202	R\$ 1,170
Benefícios Descontados	R\$ 18,311	R\$ 17,859	R\$ 17,415	R\$ 16,977	R\$ 16,547	R\$ 16,123	R\$ 15,707	R\$ 15,296
Série Uniforme	R\$ 200	R\$ 195	R\$ 176	R\$ 186	R\$ 181	R\$ 163	R\$ 172	R\$ 167

Data	Apr-27	May-27	Jun-27	Jul-27	Aug-27	Sep-27	Oct-27	Nov-27
Período	136	137	138	139	140	141	142	143
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 2,305	R\$ 2,266	R\$ 2,226	R\$ 2,180	R\$ 2,141	R\$ 2,101	R\$ 2,061	R\$ 2,020
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2,305	R\$ 2,266	R\$ 2,226	R\$ 2,180	R\$ 2,141	R\$ 2,101	R\$ 2,061	R\$ 2,020
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 2,104	R\$ 2,067	R\$ 2,031	R\$ 1,990	R\$ 1,953	R\$ 1,917	R\$ 1,881	R\$ 1,844
IRPJ	R\$ 2,145			R\$ 2,039			R\$ 1,927	
CSLL	R\$ 1,931			R\$ 1,835			R\$ 1,734	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6,179	R\$ 2,067	R\$ 2,031	R\$ 5,864	R\$ 1,953	R\$ 1,917	R\$ 5,541	R\$ 1,844
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 8,485	R\$ 4,333	R\$ 4,257	R\$ 8,044	R\$ 4,094	R\$ 4,018	R\$ 7,602	R\$ 3,864

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 57,635	R\$ 56,640	R\$ 55,645	R\$ 54,509	R\$ 53,514	R\$ 52,519	R\$ 51,524	R\$ 50,509

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 49,150	R\$ 52,307	R\$ 51,388	R\$ 46,465	R\$ 49,420	R\$ 48,501	R\$ 43,922	R\$ 46,645
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,277,585	R\$ 5,329,891	R\$ 5,381,279	R\$ 5,427,744	R\$ 5,477,164	R\$ 5,525,666	R\$ 5,569,587	R\$ 5,616,232
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 12,700	R\$ 13,382	R\$ 13,017	R\$ 11,653	R\$ 12,272	R\$ 11,924	R\$ 10,692	R\$ 11,242
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1,976,213	R\$ 1,989,595	R\$ 2,002,612	R\$ 2,014,266	R\$ 2,026,538	R\$ 2,038,462	R\$ 2,049,154	R\$ 2,060,396
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,518,437	R\$ 2,522,770	R\$ 2,527,027	R\$ 2,535,071	R\$ 2,539,165	R\$ 2,543,182	R\$ 2,550,784	R\$ 2,554,648
Receita Total Acumulada	R\$ 7,796,022	R\$ 7,852,661	R\$ 7,908,306	R\$ 7,962,815	R\$ 8,016,329	R\$ 8,068,848	R\$ 8,120,372	R\$ 8,170,880
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,846,997	R\$ 1,848,106	R\$ 1,849,184	R\$ 1,851,201	R\$ 1,852,218	R\$ 1,853,206	R\$ 1,855,056	R\$ 1,855,987
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,823,210	R\$ 3,837,701	R\$ 3,851,796	R\$ 3,865,467	R\$ 3,878,756	R\$ 3,891,668	R\$ 3,904,210	R\$ 3,916,383

Custos Descontados	R\$ 2,192	R\$ 1,109	R\$ 1,078	R\$ 2,017	R\$ 1,017	R\$ 988	R\$ 1,850	R\$ 931
Benefícios Descontados	R\$ 14,893	R\$ 14,491	R\$ 14,095	R\$ 13,671	R\$ 13,288	R\$ 12,912	R\$ 12,542	R\$ 12,173
Série Uniforme	R\$ 150	R\$ 158	R\$ 154	R\$ 138	R\$ 145	R\$ 141	R\$ 127	R\$ 133

Data	Dec-27	Jan-28	Feb-28	Mar-28	Apr-28	May-28	Jun-28	Jul-28
Período	144	145	146	147	148	149	150	151
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 1,980	R\$ 1,933	R\$ 1,893	R\$ 1,846	R\$ 1,806	R\$ 1,764	R\$ 1,717	R\$ 1,670
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1,980	R\$ 1,933	R\$ 1,893	R\$ 1,846	R\$ 1,806	R\$ 1,764	R\$ 1,717	R\$ 1,670
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,807	R\$ 1,764	R\$ 1,727	R\$ 1,685	R\$ 1,648	R\$ 1,610	R\$ 1,567	R\$ 1,524
IRPJ		R\$ 1,818			R\$ 1,702			R\$ 1,586
CSLL		R\$ 1,636			R\$ 1,532			R\$ 1,428
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1,807	R\$ 5,219	R\$ 1,727	R\$ 1,685	R\$ 4,881	R\$ 1,610	R\$ 1,567	R\$ 4,538
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 3,786	R\$ 7,152	R\$ 3,620	R\$ 3,531	R\$ 6,687	R\$ 3,374	R\$ 3,284	R\$ 6,207

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 49,494	R\$ 48,334	R\$ 47,319	R\$ 46,159	R\$ 45,144	R\$ 44,108	R\$ 42,931	R\$ 41,748

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 45,707	R\$ 41,181	R\$ 43,699	R\$ 42,628	R\$ 38,457	R\$ 40,734	R\$ 39,647	R\$ 35,540
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,661,940	R\$ 5,703,121	R\$ 5,746,820	R\$ 5,789,447	R\$ 5,827,904	R\$ 5,868,638	R\$ 5,908,285	R\$ 5,943,825
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 10,907	R\$ 9,730	R\$ 10,222	R\$ 9,873	R\$ 8,819	R\$ 9,249	R\$ 8,913	R\$ 7,910
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,071,303	R\$ 2,081,033	R\$ 2,091,255	R\$ 2,101,128	R\$ 2,109,947	R\$ 2,119,195	R\$ 2,128,108	R\$ 2,136,018
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,558,434	R\$ 2,565,587	R\$ 2,569,207	R\$ 2,572,738	R\$ 2,579,425	R\$ 2,582,799	R\$ 2,586,083	R\$ 2,592,290
Receita Total Acumulada	R\$ 8,220,374	R\$ 8,268,708	R\$ 8,316,027	R\$ 8,362,185	R\$ 8,407,329	R\$ 8,451,437	R\$ 8,494,368	R\$ 8,536,116
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,856,891	R\$ 1,858,581	R\$ 1,859,428	R\$ 1,860,245	R\$ 1,861,779	R\$ 1,862,545	R\$ 1,863,283	R\$ 1,864,665
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3,928,194	R\$ 3,939,614	R\$ 3,950,683	R\$ 3,961,373	R\$ 3,971,726	R\$ 3,981,740	R\$ 3,991,391	R\$ 4,000,683

Custos Descontados	R\$ 904	R\$ 1,690	R\$ 847	R\$ 818	R\$ 1,533	R\$ 766	R\$ 738	R\$ 1,382
Benefícios Descontados	R\$ 11,811	R\$ 11,420	R\$ 11,069	R\$ 10,691	R\$ 10,352	R\$ 10,015	R\$ 9,651	R\$ 9,292
Série Uniforme	R\$ 129	R\$ 115	R\$ 121	R\$ 117	R\$ 104	R\$ 110	R\$ 106	R\$ 94

Data	Aug-28	Sep-28	Oct-28	Nov-28	Dec-28	Jan-29	Feb-29	Mar-29
Período	152	153	154	155	156	157	158	159
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 1,623	R\$ 1,576	R\$ 1,535	R\$ 1,492	R\$ 1,450	R\$ 1,408	R\$ 1,366	R\$ 1,323
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1,623	R\$ 1,576	R\$ 1,535	R\$ 1,492	R\$ 1,450	R\$ 1,408	R\$ 1,366	R\$ 1,323
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,481	R\$ 1,438	R\$ 1,400	R\$ 1,362	R\$ 1,323	R\$ 1,285	R\$ 1,246	R\$ 1,208
IRPJ			R\$ 1,461		R\$ 1,381		R\$ 1,305	
CSLL			R\$ 1,315		R\$ 1,243		R\$ 1,175	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1,481	R\$ 1,438	R\$ 4,176	R\$ 1,362	R\$ 3,947	R\$ 1,285	R\$ 3,726	R\$ 1,208
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 3,104	R\$ 3,014	R\$ 5,710	R\$ 2,854	R\$ 5,397	R\$ 2,693	R\$ 5,092	R\$ 2,531

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 40,574	R\$ 39,401	R\$ 38,366	R\$ 37,310	R\$ 36,253	R\$ 35,197	R\$ 34,141	R\$ 33,085

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 37,470	R\$ 36,387	R\$ 32,655	R\$ 34,455	R\$ 30,856	R\$ 32,505	R\$ 29,050	R\$ 30,554
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 5,981,295	R\$ 6,017,682	R\$ 6,050,337	R\$ 6,084,793	R\$ 6,115,649	R\$ 6,148,154	R\$ 6,177,204	R\$ 6,207,758
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 8,257	R\$ 7,939	R\$ 7,054	R\$ 7,370	R\$ 6,534	R\$ 6,815	R\$ 6,031	R\$ 6,280
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,144,275	R\$ 2,152,215	R\$ 2,159,269	R\$ 2,166,639	R\$ 2,173,173	R\$ 2,179,988	R\$ 2,186,019	R\$ 2,192,299
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,595,394	R\$ 2,598,409	R\$ 2,604,119	R\$ 2,606,973	R\$ 2,612,370	R\$ 2,615,063	R\$ 2,620,154	R\$ 2,622,685
Receita Total Acumulada	R\$ 8,576,690	R\$ 8,616,091	R\$ 8,654,456	R\$ 8,691,766	R\$ 8,728,019	R\$ 8,763,217	R\$ 8,797,358	R\$ 8,830,444
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,865,349	R\$ 1,866,007	R\$ 1,867,240	R\$ 1,867,851	R\$ 1,868,994	R\$ 1,869,558	R\$ 1,870,615	R\$ 1,871,135
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,009,624	R\$ 4,018,221	R\$ 4,026,509	R\$ 4,034,489	R\$ 4,042,167	R\$ 4,049,547	R\$ 4,056,634	R\$ 4,063,435

Custos Descontados	R\$ 684	R\$ 658	R\$ 1,234	R\$ 610	R\$ 1,143	R\$ 565	R\$ 1,057	R\$ 520
Benefícios Descontados	R\$ 8,941	R\$ 8,597	R\$ 8,288	R\$ 7,980	R\$ 7,677	R\$ 7,380	R\$ 7,088	R\$ 6,800
Série Uniforme	R\$ 98	R\$ 94	R\$ 84	R\$ 87	R\$ 77	R\$ 81	R\$ 71	R\$ 74

Data	Apr-29	May-29	Jun-29	Jul-29	Aug-29	Sep-29	Oct-29	Nov-29
Período	160	161	162	163	164	165	166	167
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 1,281	R\$ 1,238	R\$ 1,195	R\$ 1,152	R\$ 1,109	R\$ 1,066	R\$ 1,023	R\$ 967
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1,281	R\$ 1,238	R\$ 1,195	R\$ 1,152	R\$ 1,109	R\$ 1,066	R\$ 1,023	R\$ 967
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 1,169	R\$ 1,130	R\$ 1,090	R\$ 1,051	R\$ 1,012	R\$ 972	R\$ 933	R\$ 883
IRPJ	R\$ 1,229		R\$ 1,153		R\$ 1,076			R\$ 959
CSLL	R\$ 1,106		R\$ 1,038		R\$ 968			R\$ 863
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3,504	R\$ 1,130	R\$ 3,281	R\$ 1,051	R\$ 3,055	R\$ 972	R\$ 933	R\$ 2,705
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 4,786	R\$ 2,368	R\$ 4,476	R\$ 2,203	R\$ 4,164	R\$ 2,038	R\$ 1,956	R\$ 3,672

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 32,029	R\$ 30,952	R\$ 29,875	R\$ 28,798	R\$ 27,721	R\$ 26,644	R\$ 25,567	R\$ 24,182

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 27,244	R\$ 28,584	R\$ 25,399	R\$ 26,595	R\$ 23,557	R\$ 24,605	R\$ 23,611	R\$ 20,510
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,235,002	R\$ 6,263,586	R\$ 6,288,986	R\$ 6,315,581	R\$ 6,339,137	R\$ 6,363,743	R\$ 6,387,354	R\$ 6,407,863
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 5,544	R\$ 5,760	R\$ 5,067	R\$ 5,253	R\$ 4,607	R\$ 4,764	R\$ 4,526	R\$ 3,893
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,197,844	R\$ 2,203,603	R\$ 2,208,670	R\$ 2,213,923	R\$ 2,218,530	R\$ 2,223,295	R\$ 2,227,821	R\$ 2,231,714
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,627,471	R\$ 2,629,839	R\$ 2,634,314	R\$ 2,636,518	R\$ 2,640,682	R\$ 2,642,720	R\$ 2,644,676	R\$ 2,648,348
Receita Total Acumulada	R\$ 8,862,473	R\$ 8,893,425	R\$ 8,923,300	R\$ 8,952,098	R\$ 8,979,819	R\$ 9,006,463	R\$ 9,032,029	R\$ 9,056,212
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,872,109	R\$ 1,872,586	R\$ 1,873,479	R\$ 1,873,914	R\$ 1,874,729	R\$ 1,875,123	R\$ 1,875,498	R\$ 1,876,195
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,069,953	R\$ 4,076,190	R\$ 4,082,150	R\$ 4,087,838	R\$ 4,093,259	R\$ 4,098,418	R\$ 4,103,320	R\$ 4,107,910

Custos Descontados	R\$ 974	R\$ 477	R\$ 893	R\$ 435	R\$ 814	R\$ 395	R\$ 375	R\$ 697
Benefícios Descontados	R\$ 6,518	R\$ 6,237	R\$ 5,960	R\$ 5,688	R\$ 5,421	R\$ 5,159	R\$ 4,901	R\$ 4,590
Série Uniforme	R\$ 66	R\$ 68	R\$ 60	R\$ 62	R\$ 55	R\$ 56	R\$ 54	R\$ 46

Data	Dec-29	Jan-30	Feb-30	Mar-30	Apr-30	May-30	Jun-30	Jul-30
Período	168	169	170	171	172	173	174	175
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 912	R\$ 862	R\$ 818	R\$ 774	R\$ 730	R\$ 685	R\$ 640	R\$ 595
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 912	R\$ 862	R\$ 818	R\$ 774	R\$ 730	R\$ 685	R\$ 640	R\$ 595
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 832	R\$ 786	R\$ 746	R\$ 706	R\$ 666	R\$ 625	R\$ 584	R\$ 543
IRPJ		R\$ 871		R\$ 777	R\$ 736		R\$ 657	R\$ 617
CSLL		R\$ 784		R\$ 700	R\$ 662		R\$ 591	R\$ 555
<b>Total Tributos</b>	R\$ 832	R\$ 2,440	R\$ 746	R\$ 2,183	R\$ 2,064	R\$ 625	R\$ 1,832	R\$ 1,715
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 1,744	R\$ 3,302	R\$ 1,564	R\$ 2,957	R\$ 2,794	R\$ 1,310	R\$ 2,472	R\$ 2,310

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 22,798	R\$ 21,542	R\$ 20,444	R\$ 19,345	R\$ 18,246	R\$ 17,125	R\$ 16,005	R\$ 14,884

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 21,054	R\$ 18,240	R\$ 18,880	R\$ 16,388	R\$ 15,452	R\$ 15,815	R\$ 13,533	R\$ 12,574
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,428,917	R\$ 6,447,157	R\$ 6,466,037	R\$ 6,482,425	R\$ 6,497,877	R\$ 6,513,692	R\$ 6,527,225	R\$ 6,539,799
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 3,957	R\$ 3,394	R\$ 3,478	R\$ 2,989	R\$ 2,791	R\$ 2,828	R\$ 2,396	R\$ 2,204
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,235,671	R\$ 2,239,065	R\$ 2,242,543	R\$ 2,245,533	R\$ 2,248,323	R\$ 2,251,151	R\$ 2,253,547	R\$ 2,255,751
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,650,092	R\$ 2,653,394	R\$ 2,654,958	R\$ 2,657,915	R\$ 2,660,709	R\$ 2,662,019	R\$ 2,664,491	R\$ 2,666,801
Receita Total Acumulada	R\$ 9,079,009	R\$ 9,100,552	R\$ 9,120,995	R\$ 9,140,340	R\$ 9,158,586	R\$ 9,175,712	R\$ 9,191,716	R\$ 9,206,601
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,876,523	R\$ 1,877,138	R\$ 1,877,426	R\$ 1,877,965	R\$ 1,878,470	R\$ 1,878,704	R\$ 1,879,142	R\$ 1,879,547
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4,112,194	R\$ 4,116,203	R\$ 4,119,969	R\$ 4,123,498	R\$ 4,126,295	R\$ 4,129,023	R\$ 4,131,751	R\$ 4,134,479

Custos Descontados	R\$ 328	R\$ 614	R\$ 288	R\$ 539	R\$ 505	R\$ 234	R\$ 438	R\$ 405
Benefícios Descontados	R\$ 4,285	R\$ 4,008	R\$ 3,766	R\$ 3,529	R\$ 3,295	R\$ 3,062	R\$ 2,834	R\$ 2,609
Série Uniforme	R\$ 47	R\$ 40	R\$ 41	R\$ 35	R\$ 33	R\$ 33	R\$ 28	R\$ 26

Data	Aug-30	Sep-30	Oct-30	Nov-30	Dec-30	Jan-31	Feb-31	Mar-31
Período	176	177	178	179	180	181	182	183
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>								
TERRENO - Permuta								
Taxas e Emolumentos								
Projetos								
Construção								
Terceirização da Construção								
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>								
Publicidade								
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 551	R\$ 506	R\$ 461	R\$ 415	R\$ 369	R\$ 324	R\$ 278	R\$ 232
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 551	R\$ 506	R\$ 461	R\$ 415	R\$ 369	R\$ 324	R\$ 278	R\$ 232
<b>TRIBUTOS</b>								
COFINS+PIS	R\$ 502	R\$ 461	R\$ 421	R\$ 379	R\$ 337	R\$ 295	R\$ 254	R\$ 212
IRPJ		R\$ 536	R\$ 495		R\$ 415	R\$ 374		R\$ 291
CSLL		R\$ 482	R\$ 446		R\$ 373	R\$ 336		R\$ 262
<b>Total Tributos</b>	R\$ 502	R\$ 1,480	R\$ 1,362	R\$ 379	R\$ 1,125	R\$ 1,005	R\$ 254	R\$ 766
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 1,053	R\$ 1,985	R\$ 1,823	R\$ 794	R\$ 1,494	R\$ 1,329	R\$ 532	R\$ 998

<b>RECEITAS</b>								
Vendas	R\$ 13,764	R\$ 12,643	R\$ 11,522	R\$ 10,379	R\$ 9,236	R\$ 8,093	R\$ 6,950	R\$ 5,807

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 12,711	R\$ 10,658	R\$ 9,699	R\$ 9,585	R\$ 7,742	R\$ 6,764	R\$ 6,418	R\$ 4,809
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,552,510	R\$ 6,563,168	R\$ 6,572,867	R\$ 6,582,452	R\$ 6,590,194	R\$ 6,596,958	R\$ 6,603,376	R\$ 6,608,185
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 2,206	R\$ 1,831	R\$ 1,650	R\$ 1,615	R\$ 1,291	R\$ 1,117	R\$ 1,049	R\$ 778
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,257,957	R\$ 2,259,789	R\$ 2,261,439	R\$ 2,263,054	R\$ 2,264,345	R\$ 2,265,462	R\$ 2,266,511	R\$ 2,267,290
Qtde. de Lotes Vendidos								

Custos Diretos Acumulados								
Custo Total Acumulado	R\$ 2,667,854	R\$ 2,669,839	R\$ 2,671,662	R\$ 2,672,456	R\$ 2,673,950	R\$ 2,675,279	R\$ 2,675,811	R\$ 2,676,809
Receita Total Acumulada	R\$ 9,220,364	R\$ 9,233,007	R\$ 9,244,529	R\$ 9,254,908	R\$ 9,264,144	R\$ 9,272,237	R\$ 9,279,187	R\$ 9,284,994
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,879,729	R\$ 1,880,070	R\$ 1,880,381	R\$ 1,880,514	R\$ 1,880,764	R\$ 1,880,983	R\$ 1,881,070	R\$ 1,881,231
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 14,189	R\$ 16,361	R\$ 18,322	R\$ 20,070	R\$ 21,611	R\$ 22,947	R\$ 24,083	R\$ 25,023

Custos Descontados	R\$ 183	R\$ 341	R\$ 310	R\$ 134	R\$ 249	R\$ 219	R\$ 87	R\$ 162
Benefícios Descontados	R\$ 2,389	R\$ 2,173	R\$ 1,960	R\$ 1,748	R\$ 1,540	R\$ 1,336	R\$ 1,136	R\$ 940
Série Uniforme	R\$ 26	R\$ 22	R\$ 20	R\$ 19	R\$ 15	R\$ 13	R\$ 12	R\$ 9



Data	Apr-31	May-31	Jun-31	Jul-31
Período	184	185	186	187
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>				
TERRENO - Permuta				
Taxas e Emolumentos				
Projetos				
Construção				
Terceirização da Construção				
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>				
Publicidade				
Valor do Lote no Período da Venda	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
S.G.I	R\$ 187	R\$ 140	R\$ 93	R\$ 47
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 187	R\$ 140	R\$ 93	R\$ 47
<b>TRIBUTOS</b>				
COFINS+PIS	R\$ 170	R\$ 128	R\$ 85	R\$ 43
IRPJ	R\$ 250		R\$ 168	R\$ 126
CSLL	R\$ 225		R\$ 151	R\$ 113
<b>Total Tributos</b>	R\$ 646	R\$ 128	R\$ 404	R\$ 282
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 832	R\$ 268	R\$ 497	R\$ 328

<b>RECEITAS</b>				
Vendas	R\$ 4,664	R\$ 3,498	R\$ 2,332	R\$ 1,166

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 3,832	R\$ 3,230	R\$ 1,835	R\$ 837
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 6,612,017	R\$ 6,615,247	R\$ 6,617,082	R\$ 6,617,919
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 614	R\$ 513	R\$ 288	R\$ 130
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2,267,904	R\$ 2,268,416	R\$ 2,268,705	R\$ 2,268,835
Qtde. de Lotes Vendidos				

Custos Diretos Acumulados				
Custo Total Acumulado	R\$ 2,677,641	R\$ 2,677,909	R\$ 2,678,405	R\$ 2,678,734
Receita Total Acumulada	R\$ 9,289,658	R\$ 9,293,155	R\$ 9,295,487	R\$ 9,296,653
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1,881,365	R\$ 1,881,407	R\$ 1,881,485	R\$ 1,881,536
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 25,771	R\$ 26,326	R\$ 26,692	R\$ 26,874

Custos Descontados	R\$ 133	R\$ 42	R\$ 78	R\$ 51
Benefícios Descontados	R\$ 747	R\$ 555	R\$ 366	R\$ 181
Série Uniforme	R\$ 7	R\$ 6	R\$ 3	R\$ 2

## Anexo 9: Dados Para o Fluxo de Caixa de 60 meses

**Cenário de Desembolso 3 - 18 meses de execução**

CGC	R\$ 1.203.222,10
VGV	R\$ 5.759.819,82

**DADOS PARA FLUXO DE CAIXA - CENÁRIO OTIMISTA - 60 MESES**

1 ) Valor do Terreno	Valor	Permuta
2) Projetos	2,94%	R\$ 35.356,73
3) Taxas e Emolumentos	6,07%	R\$ 73.022,14
4) Publicidade (Atuante sobre V.G.V)	3%	R\$ 172.794,59
5) Comercialização / Corretagem (Atuante sobre V.G.V)*	4%	R\$ 230.392,79
6) Tributos		
COFINS + PIS + CSSL		R\$ 435.066,58
7) Terceirização da Obra	12,00%	R\$ 131.381,19
8) SGI (Atuante sobre a receita de vendas)	4%	R\$ 293.468,19

(\*V.G.V varia conforme cenário de vendas).

**Cenário de Desembolso 3 - 18 meses de execução**

CGC	R\$ 1.203.222,10
VGV	R\$ 5.871.468,23

**DADOS PARA FLUXO DE CAIXA - CENÁRIO PESSIMISTA - 60 MESES**

1 ) Valor do Terreno	Valor	Permuta
2) Projetos	2,94%	R\$ 35.356,73
3) Taxas e Emolumentos	6,07%	R\$ 73.022,14
4) Publicidade (Atuante sobre VGV)	3%	R\$ 176.144,05
5) Comercialização / Corretagem (Atuante sobre VGV)*	4%	R\$ 234.858,73
6) Tributos		
COFINS + PIS + CSSL		R\$ 443.458,70
7) Terceirização da Obra	12,00%	R\$ 131.381,19
8) SGI (Atuante sobre a receita de vendas)	4%	R\$ 299.156,78

(\*VGV varia conforme cenário de vendas).

Anexo 10: Tabelas de Financiamento – Prazo 60 meses.







Anexo 11: Previsão de Vendas Cenário 3 – Otimista prazo de Financiamento em 60 meses



		DATA		Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	
		PERÍODO		0	1	2	3	4	
VALOR INICIAL	VALOR PAGO	N° Lote	Data da Venda						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	1	Jan-16		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	2	Mar-16				R\$ 3,503	R\$ 3,503	
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	3	Apr-16					R\$ 3,503	
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	4	May-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	5	Jun-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	6	Jul-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	7	Aug-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	8	Sep-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	9	Oct-16						
R\$ 85,000.00	R\$ 108,270.73	10	Nov-16						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	11	Dec-16						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	12	Jan-17						
R\$ 98,926.85	R\$ 126,010.38	13	Feb-17						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	14	Feb-17						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	15	Mar-17						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	16	Mar-17						
R\$ 86,700.00	R\$ 110,436.14	17	Apr-17						
R\$ 88,434.00	R\$ 112,644.87	18	May-17						
R\$ 88,434.00	R\$ 112,644.87	19	Jun-17						
R\$ 101,067.43	R\$ 128,736.99	20	Jun-17						
R\$ 88,434.00	R\$ 112,644.87	21	Jul-17						
R\$ 101,067.43	R\$ 128,736.99	22	Aug-17						
R\$ 88,434.00	R\$ 112,644.87	23	Sep-17						
R\$ 88,434.00	R\$ 112,644.87	24	Oct-17						
R\$ 90,202.68	R\$ 114,897.76	25	Nov-17						
R\$ 102,595.74	R\$ 130,683.72	26	Dec-17						
R\$ 103,088.78	R\$ 131,311.73	27	Jan-18						
R\$ 102,228.77	R\$ 130,216.28	28	Feb-18						
R\$ 102,228.77	R\$ 130,216.28	29	Mar-18						
R\$ 90,202.68	R\$ 114,897.76	30	Apr-18						
R\$ 90,202.68	R\$ 114,897.76	31	May-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	32	May-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	33	Jun-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	34	Jun-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	35	Jul-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	36	Jul-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	37	Aug-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	38	Aug-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	39	Sep-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	40	Sep-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	41	Oct-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	42	Oct-18						
R\$ 92,006.73	R\$ 117,195.72	43	Nov-18						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	44	Nov-18						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	45	Dec-18						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	46	Dec-18						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	47	Jan-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	48	Feb-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	49	Feb-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	50	Mar-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	51	Mar-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	52	Apr-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	53	Apr-19						
R\$ 93,846.87	R\$ 119,539.63	54	May-19						
R\$ 120,612.00	R\$ 153,632.34	55	May-19						
R\$ 120,612.00	R\$ 153,632.34	56	Jun-19						
R\$ 109,398.64	R\$ 139,349.06	57	Jun-19						
R\$ 95,723.81	R\$ 121,930.43	58	Jul-19						
R\$ 95,723.81	R\$ 121,930.43	59	Aug-19						
R\$ 95,723.81	R\$ 121,930.43	60	Sep-19						
R\$ 95,723.81	R\$ 121,930.43	61	Oct-19						
R\$ 95,723.81	R\$ 121,930.43	62	Nov-19						
<b>R\$ 5,759,819.82</b>	<b>R\$ 7,336,704.60</b>	Total Período				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 10,508
		Total Acumulado				R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 14,011	R\$ 24,519
		% do Acumulado				0.05%	0.10%	0.19%	0.33%
		Quantidad e de Lotes Vendidos	<b>62</b>		0	1	0	1	1

DATA		May-16	Jun-16	Jul-16	Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16
PERÍODO		5	6	7	8	9	10	11
N° Lote	Data da Venda							
1	Jan-16	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513
6	Jul-16			R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
7	Aug-16				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
8	Sep-16					R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
9	Oct-16						R\$ 3,503	R\$ 3,503
10	Nov-16							R\$ 3,503
11	Dec-16							
12	Jan-17							
13	Feb-17							
14	Feb-17							
15	Mar-17							
16	Mar-17							
17	Apr-17							
18	May-17							
19	Jun-17							
20	Jun-17							
21	Jul-17							
22	Aug-17							
23	Sep-17							
24	Oct-17							
25	Nov-17							
26	Dec-17							
27	Jan-18							
28	Feb-18							
29	Mar-18							
30	Apr-18							
31	May-18							
32	May-18							
33	Jun-18							
34	Jun-18							
35	Jul-18							
36	Jul-18							
37	Aug-18							
38	Aug-18							
39	Sep-18							
40	Sep-18							
41	Oct-18							
42	Oct-18							
43	Nov-18							
44	Nov-18							
45	Dec-18							
46	Dec-18							
47	Jan-19							
48	Feb-19							
49	Feb-19							
50	Mar-19							
51	Mar-19							
52	Apr-19							
53	Apr-19							
54	May-19							
55	May-19							
56	Jun-19							
57	Jun-19							
58	Jul-19							
59	Aug-19							
60	Sep-19							
61	Oct-19							
62	Nov-19							
Total Período		R\$ 14,011	R\$ 15,523	R\$ 19,026	R\$ 20,539	R\$ 22,051	R\$ 23,564	R\$ 25,076
Total Acumulado		R\$ 38,529	R\$ 54,053	R\$ 73,079	R\$ 93,617	R\$ 115,669	R\$ 139,233	R\$ 164,309
% do Acumulado		0.53%	0.74%	1.00%	1.28%	1.58%	1.90%	2.24%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17
PERÍODO		12	13	14	15	16	17	18
Nº Lote	Data da Venda							
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17		R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543
13	Feb-17			R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077
14	Feb-17				R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
15	Mar-17				R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
16	Mar-17					R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
17	Apr-17						R\$ 3,573	R\$ 3,573
18	May-17							R\$ 3,644
19	Jun-17							R\$ 3,644
20	Jun-17							
21	Jul-17							
22	Aug-17							
23	Sep-17							
24	Oct-17							
25	Nov-17							
26	Dec-17							
27	Jan-18							
28	Feb-18							
29	Mar-18							
30	Apr-18							
31	May-18							
32	May-18							
33	Jun-18							
34	Jun-18							
35	Jul-18							
36	Jul-18							
37	Aug-18							
38	Aug-18							
39	Sep-18							
40	Sep-18							
41	Oct-18							
42	Oct-18							
43	Nov-18							
44	Nov-18							
45	Dec-18							
46	Dec-18							
47	Jan-19							
48	Feb-19							
49	Feb-19							
50	Mar-19							
51	Mar-19							
52	Apr-19							
53	Apr-19							
54	May-19							
55	May-19							
56	Jun-19							
57	Jun-19							
58	Jul-19							
59	Aug-19							
60	Sep-19							
61	Oct-19							
62	Nov-19							
Total Período		R\$ 26,659	R\$ 28,242	R\$ 30,328	R\$ 35,484	R\$ 37,066	R\$ 38,609	R\$ 43,868
Total Acumulado		R\$ 190,968	R\$ 219,210	R\$ 249,538	R\$ 285,022	R\$ 322,089	R\$ 360,698	R\$ 404,566
% do Acumulado		2.60%	2.99%	3.40%	3.88%	4.39%	4.92%	5.51%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>	1	1	1	2	1	1	2

DATA		Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17
PERÍODO		19	20	21	22	23	24
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 1,799
21	Jul-17		R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644
22	Aug-17			R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165
23	Sep-17				R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644
24	Oct-17					R\$ 3,644	R\$ 3,644
25	Nov-17						R\$ 3,717
26	Dec-17						
27	Jan-18						
28	Feb-18						
29	Mar-18						
30	Apr-18						
31	May-18						
32	May-18						
33	Jun-18						
34	Jun-18						
35	Jul-18						
36	Jul-18						
37	Aug-18						
38	Aug-18						
39	Sep-18						
40	Sep-18						
41	Oct-18						
42	Oct-18						
43	Nov-18						
44	Nov-18						
45	Dec-18						
46	Dec-18						
47	Jan-19						
48	Feb-19						
49	Feb-19						
50	Mar-19						
51	Mar-19						
52	Apr-19						
53	Apr-19						
54	May-19						
55	May-19						
56	Jun-19						
57	Jun-19						
58	Jul-19						
59	Aug-19						
60	Sep-19						
61	Oct-19						
62	Nov-19						
Total Período		R\$ 45,717	R\$ 45,301	R\$ 47,436	R\$ 49,050	R\$ 48,554	R\$ 49,904
Total Acumulado		R\$ 450,282	R\$ 495,583	R\$ 543,019	R\$ 592,069	R\$ 640,623	R\$ 690,527
% do Acumulado		6.14%	6.75%	7.40%	8.07%	8.73%	9.41%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>	1	1	1	1	1	1

DATA		Jan-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18
PERÍODO		25	26	27	28	29	30
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 4,165	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 1,826
27	Jan-18		R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248
28	Feb-18			R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213
29	Mar-18				R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213
30	Apr-18					R\$ 3,717	R\$ 3,717
31	May-18					R\$ 3,717	R\$ 3,717
32	May-18						R\$ 3,791
33	Jun-18						R\$ 3,791
34	Jun-18						
35	Jul-18						
36	Jul-18						
37	Aug-18						
38	Aug-18						
39	Sep-18						
40	Sep-18						
41	Oct-18						
42	Oct-18						
43	Nov-18						
44	Nov-18						
45	Dec-18						
46	Dec-18						
47	Jan-19						
48	Feb-19						
49	Feb-19						
50	Mar-19						
51	Mar-19						
52	Apr-19						
53	Apr-19						
54	May-19						
55	May-19						
56	Jun-19						
57	Jun-19						
58	Jul-19						
59	Aug-19						
60	Sep-19						
61	Oct-19						
62	Nov-19						
Total Período		R\$ 52,062	R\$ 53,944	R\$ 56,086	R\$ 58,228	R\$ 63,550	R\$ 68,731
Total Acumulado		R\$ 742,589	R\$ 796,532	R\$ 852,618	R\$ 910,846	R\$ 974,396	R\$ 1,043,127
% do Acumulado		10.12%	10.86%	11.62%	12.41%	13.28%	14.22%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>	1	1	1	1	2	2

DATA		Jul-18	Aug-18	Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18
PERÍODO		31	32	33	34	35	36
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 4,213	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637
36	Jul-18		R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
37	Aug-18		R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
38	Aug-18			R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
39	Sep-18			R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
40	Sep-18				R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
41	Oct-18				R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
42	Oct-18					R\$ 3,791	R\$ 3,791
43	Nov-18					R\$ 3,791	R\$ 3,791
44	Nov-18						R\$ 3,867
45	Dec-18						R\$ 3,867
46	Dec-18						
47	Jan-19						
48	Feb-19						
49	Feb-19						
50	Mar-19						
51	Mar-19						
52	Apr-19						
53	Apr-19						
54	May-19						
55	May-19						
56	Jun-19						
57	Jun-19						
58	Jul-19						
59	Aug-19						
60	Sep-19						
61	Oct-19						
62	Nov-19						
Total Período		R\$ 73,900	R\$ 79,090	R\$ 84,279	R\$ 87,638	R\$ 90,913	R\$ 94,339
Total Acumulado		R\$ 1,117,027	R\$ 1,196,117	R\$ 1,280,396	R\$ 1,368,034	R\$ 1,458,947	R\$ 1,553,286
% do Acumulado		15.23%	16.30%	17.45%	18.65%	19.89%	21.17%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>	2	2	2	2	2	2

DATA		Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19	May-19	Jun-19
PERÍODO		37	38	39	40	41	42
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670
47	Jan-19		R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
48	Feb-19		R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
49	Feb-19			R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
50	Mar-19			R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
51	Mar-19				R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
52	Apr-19				R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
53	Apr-19					R\$ 3,867	R\$ 3,867
54	May-19					R\$ 3,867	R\$ 3,867
55	May-19						R\$ 4,970
56	Jun-19						R\$ 4,970
57	Jun-19						
58	Jul-19						
59	Aug-19						
60	Sep-19						
61	Oct-19						
62	Nov-19						
Total Período		R\$ 93,898	R\$ 97,324	R\$ 100,751	R\$ 104,177	R\$ 107,517	R\$ 115,260
Total Acumulado		R\$ 1,647,184	R\$ 1,744,508	R\$ 1,845,259	R\$ 1,949,436	R\$ 2,056,953	R\$ 2,172,213
% do Acumulado		22.45%	23.78%	25.15%	26.57%	28.04%	29.61%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>	1	2	2	2	2	2

DATA		Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19
PERÍODO		43	44	45	46	47	48
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 1,703
59	Aug-19		R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
60	Sep-19			R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
61	Oct-19				R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
62	Nov-19					R\$ 3,945	R\$ 3,945
Total Período		R\$ 119,318	R\$ 118,869	R\$ 118,419	R\$ 117,969	R\$ 116,266	R\$ 111,464
Total Acumulado		R\$ 2,291,532	R\$ 2,410,400	R\$ 2,528,819	R\$ 2,646,788	R\$ 2,763,055	R\$ 2,874,518
% do Acumulado		31.23%	32.85%	34.47%	36.08%	37.66%	39.18%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>	2	1	1	1	1	



DATA		Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20
PERÍODO		49	50	51	52	53	54
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 3,945	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 109,223	R\$ 106,981	R\$ 104,740	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499
Total Acumulado		R\$ 2,983,741	R\$ 3,090,722	R\$ 3,195,463	R\$ 3,297,962	R\$ 3,400,461	R\$ 3,502,960
% do Acumulado		40.67%	42.13%	43.55%	44.95%	46.35%	47.75%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20
PERÍODO		55	56	57	58	59	60
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499
Total Acumulado		R\$ 3,605,459	R\$ 3,707,959	R\$ 3,810,458	R\$ 3,912,957	R\$ 4,015,456	R\$ 4,117,955
% do Acumulado		49.14%	50.54%	51.94%	53.33%	54.73%	56.13%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jan-21	Feb-21	Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21
PERÍODO		61	62	63	64	65	66
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 102,499	R\$ 100,987
Total Acumulado		R\$ 4,220,455	R\$ 4,322,954	R\$ 4,425,453	R\$ 4,527,952	R\$ 4,630,452	R\$ 4,731,438
% do Acumulado		57.53%	58.92%	60.32%	61.72%	63.11%	64.49%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21	Dec-21
PERÍODO		67	68	69	70	71	72
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16	R\$ 1,513					
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513				
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513			
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513		
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 100,987	R\$ 99,474	R\$ 97,961	R\$ 96,449	R\$ 94,936	R\$ 93,423
Total Acumulado		R\$ 4,832,425	R\$ 4,931,899	R\$ 5,029,860	R\$ 5,126,309	R\$ 5,221,245	R\$ 5,314,668
% do Acumulado		65.87%	67.22%	68.56%	69.87%	71.17%	72.44%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22
PERÍODO		73	74	75	76	77	78
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16	R\$ 1,513					
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513				
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513			
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543		
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Feb-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 91,911	R\$ 90,398	R\$ 88,886	R\$ 87,373	R\$ 85,830	R\$ 84,287
Total Acumulado		R\$ 5,406,579	R\$ 5,496,977	R\$ 5,585,863	R\$ 5,673,236	R\$ 5,759,066	R\$ 5,843,353
% do Acumulado		73.69%	74.92%	76.14%	77.33%	78.50%	79.65%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jul-22	Aug-22	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22
PERÍODO		79	80	81	82	83	84
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Feb-17	R\$ 1,543					
15	Mar-17	R\$ 1,543					
16	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543				
17	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543			
18	May-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574		
19	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574		
20	Jun-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	
21	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
22	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 82,527	R\$ 79,441	R\$ 77,898	R\$ 76,355	R\$ 73,208	R\$ 71,409
Total Acumulado		R\$ 5,925,880	R\$ 6,005,321	R\$ 6,083,219	R\$ 6,159,575	R\$ 6,232,782	R\$ 6,304,192
% do Acumulado		80.77%	81.85%	82.91%	83.96%	84.95%	85.93%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23	May-23	Jun-23
PERÍODO		85	86	87	88	89	90
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Feb-17						
15	Mar-17						
16	Mar-17						
17	Apr-17						
18	May-17						
19	Jun-17						
20	Jun-17						
21	Jul-17						
22	Aug-17	R\$ 1,799					
23	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574				
24	Oct-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574			
25	Nov-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605		
26	Dec-17	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	
27	Jan-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
28	Feb-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 69,836	R\$ 68,037	R\$ 66,463	R\$ 64,890	R\$ 63,284	R\$ 61,459
Total Acumulado		R\$ 6,374,027	R\$ 6,442,064	R\$ 6,508,527	R\$ 6,573,417	R\$ 6,636,701	R\$ 6,698,160
% do Acumulado		86.88%	87.81%	88.71%	89.60%	90.46%	91.30%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23
PERÍODO		91	92	93	94	95	96
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Feb-17						
15	Mar-17						
16	Mar-17						
17	Apr-17						
18	May-17						
19	Jun-17						
20	Jun-17						
21	Jul-17						
22	Aug-17						
23	Sep-17						
24	Oct-17						
25	Nov-17						
26	Dec-17						
27	Jan-18						
28	Feb-18	R\$ 1,819					
29	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819				
30	Apr-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605			
31	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605			
32	May-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637		
33	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637		
34	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	
35	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	
36	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
37	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
38	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
39	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 59,624	R\$ 57,805	R\$ 55,986	R\$ 52,775	R\$ 49,501	R\$ 46,226
Total Acumulado		R\$ 6,757,784	R\$ 6,815,589	R\$ 6,871,574	R\$ 6,924,349	R\$ 6,973,850	R\$ 7,020,076
% do Acumulado		92.11%	92.90%	93.66%	94.38%	95.05%	95.68%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						



DATA		Jan-24	Feb-24	Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24
PERÍODO		97	98	99	100	101	102
N° Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Feb-17						
15	Mar-17						
16	Mar-17						
17	Apr-17						
18	May-17						
19	Jun-17						
20	Jun-17						
21	Jul-17						
22	Aug-17						
23	Sep-17						
24	Oct-17						
25	Nov-17						
26	Dec-17						
27	Jan-18						
28	Feb-18						
29	Mar-18						
30	Apr-18						
31	May-18						
32	May-18						
33	Jun-18						
34	Jun-18						
35	Jul-18						
36	Jul-18						
37	Aug-18						
38	Aug-18	R\$ 1,637					
39	Sep-18	R\$ 1,637					
40	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637				
41	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637				
42	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637			
43	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637			
44	Nov-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670		
45	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670		
46	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	
47	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
48	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
49	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
50	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 42,951	R\$ 39,677	R\$ 36,402	R\$ 33,127	R\$ 29,787	R\$ 28,117
Total Acumulado		R\$ 7,063,027	R\$ 7,102,704	R\$ 7,139,106	R\$ 7,172,233	R\$ 7,202,021	R\$ 7,230,138
% do Acumulado		96.27%	96.81%	97.31%	97.76%	98.16%	98.55%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jul-24	Aug-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24
PERÍODO		103	104	105	106	107	108
Nº Lote	Data da Venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Feb-17						
15	Mar-17						
16	Mar-17						
17	Apr-17						
18	May-17						
19	Jun-17						
20	Jun-17						
21	Jul-17						
22	Aug-17						
23	Sep-17						
24	Oct-17						
25	Nov-17						
26	Dec-17						
27	Jan-18						
28	Feb-18						
29	Mar-18						
30	Apr-18						
31	May-18						
32	May-18						
33	Jun-18						
34	Jun-18						
35	Jul-18						
36	Jul-18						
37	Aug-18						
38	Aug-18						
39	Sep-18						
40	Sep-18						
41	Oct-18						
42	Oct-18						
43	Nov-18						
44	Nov-18						
45	Dec-18						
46	Dec-18						
47	Jan-19						
48	Feb-19						
49	Feb-19	R\$ 1,670					
50	Mar-19	R\$ 1,670					
51	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670				
52	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670				
53	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670			
54	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670			
55	May-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146		
56	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146		
57	Jun-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	
58	Jul-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	
59	Aug-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
60	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
Total Período		R\$ 24,777	R\$ 21,437	R\$ 18,097	R\$ 14,757	R\$ 10,464	R\$ 6,814
Total Acumulado		R\$ 7,254,915	R\$ 7,276,352	R\$ 7,294,449	R\$ 7,309,206	R\$ 7,319,670	R\$ 7,326,484
% do Acumulado		98.89%	99.18%	99.42%	99.63%	99.77%	99.86%
Quantidade e de Lotes Vendidos	<b>62</b>						

DATA		Jan-25	Feb-25	Mar-25	Apr-25
PERÍODO		109	110	111	112
N° Lote	Data da Venda				
1	Jan-16				
2	Mar-16				
3	Apr-16				
4	May-16				
5	Jun-16				
6	Jul-16				
7	Aug-16				
8	Sep-16				
9	Oct-16				
10	Nov-16				
11	Dec-16				
12	Jan-17				
13	Feb-17				
14	Feb-17				
15	Mar-17				
16	Mar-17				
17	Apr-17				
18	May-17				
19	Jun-17				
20	Jun-17				
21	Jul-17				
22	Aug-17				
23	Sep-17				
24	Oct-17				
25	Nov-17				
26	Dec-17				
27	Jan-18				
28	Feb-18				
29	Mar-18				
30	Apr-18				
31	May-18				
32	May-18				
33	Jun-18				
34	Jun-18				
35	Jul-18				
36	Jul-18				
37	Aug-18				
38	Aug-18				
39	Sep-18				
40	Sep-18				
41	Oct-18				
42	Oct-18				
43	Nov-18				
44	Nov-18				
45	Dec-18				
46	Dec-18				
47	Jan-19				
48	Feb-19				
49	Feb-19				
50	Mar-19				
51	Mar-19				
52	Apr-19				
53	Apr-19				
54	May-19				
55	May-19				
56	Jun-19				
57	Jun-19				
58	Jul-19				
59	Aug-19				
60	Sep-19	R\$ 1,703			
61	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703		
62	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	
Total Período		R\$ 5,110	R\$ 3,407	R\$ 1,703	R\$ 0
Total Acumulado		R\$ 7,331,594	R\$ 7,335,001	R\$ 7,336,705	R\$ 7,336,705
% do Acumulado		99.93%	99.98%	100.00%	100.00%
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>				

Anexo 12: Fluxo de caixa Cenário 3 – Otimista com prazo de financiamento em 60 meses.

Data	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16	Jul-16	Aug-16
Período	0	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos	R\$ 18.255,53	R\$ 18.255,53							
Projetos	R\$ 35.356,73								
Construção							R\$ 2.018,08	R\$ 20.223,95	R\$ 32.787,56
Terceirização da Construção							R\$ 242,17	R\$ 2.426,87	R\$ 3.934,51
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	R\$ 53.612	R\$ 18.256					R\$ 2.260	R\$ 22.651	R\$ 36.722
Publicidade			R\$ 17.279	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456
Valor do Lote na data Venda	R\$ -	R\$ 85.000	R\$ -	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000
Pagamento Ref. a corretagem		R\$ 2.380	R\$ 1.020	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400
S.G.I	R\$ -	R\$ 140	R\$ 140	R\$ 280	R\$ 420	R\$ 560	R\$ 621	R\$ 761	R\$ 822
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 53.612	R\$ 20.776	R\$ 18.440	R\$ 7.136	R\$ 7.276	R\$ 7.416	R\$ 9.737	R\$ 30.268	R\$ 44.400
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS		R\$ 128	R\$ 128	R\$ 256	R\$ 384	R\$ 511	R\$ 567	R\$ 694	R\$ 750
IRPJ					R\$ 168			R\$ 481	
CSLL					R\$ 151			R\$ 432	
<b>Total Tributos</b>		R\$ 128	R\$ 128	R\$ 256	R\$ 703	R\$ 511	R\$ 567	R\$ 1.607	R\$ 750
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 53.612	R\$ 20.903	R\$ 18.567	R\$ 7.392	R\$ 7.979	R\$ 7.928	R\$ 10.304	R\$ 31.875	R\$ 45.149

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ -	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 10.508	R\$ 14.011	R\$ 15.523	R\$ 19.026	R\$ 20.539

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 17.401	-R\$ 15.065	-R\$ 386	R\$ 2.529	R\$ 6.083	R\$ 5.220	-R\$ 12.849	-R\$ 24.611
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 71.013	-R\$ 86.078	-R\$ 86.464	-R\$ 83.935	-R\$ 77.852	-R\$ 72.633	-R\$ 85.482	-R\$ 110.092
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 17.229	-R\$ 14.768	-R\$ 375	R\$ 2.430	R\$ 5.788	R\$ 4.917	-R\$ 11.985	-R\$ 22.727
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 70.841	-R\$ 85.609	-R\$ 85.984	-R\$ 83.554	-R\$ 77.766	-R\$ 72.849	-R\$ 84.833	-R\$ 107.561
Quantidade de Lotes Vendidos	<b>62</b>	0	1	0	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 53.612	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 74.128	R\$ 96.779	R\$ 133.501
Custo Total Acumulado	R\$ 53.612	R\$ 74.516	R\$ 93.083	R\$ 100.475	R\$ 108.454	R\$ 116.382	R\$ 126.686	R\$ 158.561	R\$ 203.710
Receita Total Acumulada	R\$ -	R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 14.011	R\$ 24.519	R\$ 38.529	R\$ 54.053	R\$ 73.079	R\$ 93.617
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 53.612	R\$ 74.309	R\$ 92.510	R\$ 99.685	R\$ 107.353	R\$ 114.896	R\$ 124.602	R\$ 154.333	R\$ 196.027
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ -	R\$ 3.468	R\$ 6.902	R\$ 13.701	R\$ 23.799	R\$ 37.130	R\$ 51.753	R\$ 69.499	R\$ 88.466

Custos Descontados	R\$ 53.612	R\$ 20.697	R\$ 18.202	R\$ 7.174	R\$ 7.668	R\$ 7.543	R\$ 9.707	R\$ 29.731	R\$ 41.694
Benefícios Descontados	R\$ -	R\$ 3.468	R\$ 3.434	R\$ 6.799	R\$ 10.098	R\$ 13.331	R\$ 14.624	R\$ 17.746	R\$ 18.967
Série Uniforme	-R\$ 798	-R\$ 256	-R\$ 220	-R\$ 6	R\$ 36	R\$ 86	R\$ 73	-R\$ 178	-R\$ 338

Data	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17
Período	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção	R\$ 66.889,67	R\$ 91.409,32	R\$ 91.409,32	R\$ 91.976,67	R\$ 104.892,37	R\$ 97.169,86	R\$ 97.169,86	R\$ 93.456,60	R\$ 75.250,72
Terceirização da Construção	R\$ 8.026,76	R\$ 10.969,12	R\$ 10.969,12	R\$ 11.037,20	R\$ 12.587,08	R\$ 11.660,38	R\$ 11.660,38	R\$ 11.214,79	R\$ 9.030,09
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	R\$ 74.916	R\$ 102.378	R\$ 102.378	R\$ 103.014	R\$ 117.479	R\$ 108.830	R\$ 108.830	R\$ 104.671	R\$ 84.281
Publicidade	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456
Valor do Lote na data Venda	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 86.700	R\$ 86.700	R\$ 185.627	R\$ 173.400	R\$ 86.700	R\$ 88.434
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.468	R\$ 3.468	R\$ 7.425	R\$ 6.936	R\$ 3.468	R\$ 3.537
S.G.I	R\$ 882	R\$ 943	R\$ 1.003	R\$ 1.066	R\$ 1.130	R\$ 1.213	R\$ 1.419	R\$ 1.483	R\$ 1.544
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 82.654	R\$ 110.177	R\$ 110.237	R\$ 111.004	R\$ 125.533	R\$ 120.924	R\$ 120.641	R\$ 113.078	R\$ 92.818
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 805	R\$ 860	R\$ 915	R\$ 973	R\$ 1.031	R\$ 1.107	R\$ 1.295	R\$ 1.353	R\$ 1.409
IRPJ		R\$ 739			R\$ 904			R\$ 1.129	
CSLL		R\$ 665			R\$ 813			R\$ 1.016	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 805	R\$ 2.265	R\$ 915	R\$ 973	R\$ 2.748	R\$ 1.107	R\$ 1.295	R\$ 3.497	R\$ 1.409
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 83.459	R\$ 112.442	R\$ 111.153	R\$ 111.977	R\$ 128.281	R\$ 122.031	R\$ 121.937	R\$ 116.575	R\$ 94.228

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 22.051	R\$ 23.564	R\$ 25.076	R\$ 26.659	R\$ 28.242	R\$ 30.328	R\$ 35.484	R\$ 37.066	R\$ 38.609

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 61.408	-R\$ 88.878	-R\$ 86.076	-R\$ 85.318	-R\$ 100.039	-R\$ 91.703	-R\$ 86.453	-R\$ 79.509	-R\$ 55.618
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 171.500	-R\$ 260.378	-R\$ 346.455	-R\$ 431.773	-R\$ 531.811	-R\$ 623.514	-R\$ 709.967	-R\$ 789.476	-R\$ 845.094
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 56.148	-R\$ 80.460	-R\$ 77.152	-R\$ 75.715	-R\$ 87.900	-R\$ 79.778	-R\$ 74.466	-R\$ 67.807	-R\$ 46.963
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 163.709	-R\$ 244.169	-R\$ 321.321	-R\$ 397.036	-R\$ 484.937	-R\$ 564.715	-R\$ 639.181	-R\$ 706.988	-R\$ 753.951
Quantidade de Lotes Vendidos	1	1	1	1	1	1	1	2	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 208.417	R\$ 310.796	R\$ 413.174	R\$ 516.188	R\$ 633.668	R\$ 742.498	R\$ 851.328	R\$ 955.999	R\$ 1.040.280
Custo Total Acumulado	R\$ 287.169	R\$ 399.611	R\$ 510.764	R\$ 622.741	R\$ 751.021	R\$ 873.053	R\$ 994.989	R\$ 1.111.565	R\$ 1.205.792
Receita Total Acumulada	R\$ 115.669	R\$ 139.233	R\$ 164.309	R\$ 190.968	R\$ 219.210	R\$ 249.538	R\$ 285.022	R\$ 322.089	R\$ 360.698
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 272.337	R\$ 374.129	R\$ 473.758	R\$ 573.132	R\$ 685.848	R\$ 792.010	R\$ 897.040	R\$ 996.458	R\$ 1.076.022
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 108.629	R\$ 129.961	R\$ 152.437	R\$ 176.096	R\$ 200.911	R\$ 227.296	R\$ 257.860	R\$ 289.471	R\$ 322.072

Custos Descontados	R\$ 76.310	R\$ 101.792	R\$ 99.629	R\$ 99.374	R\$ 112.715	R\$ 106.163	R\$ 105.030	R\$ 99.418	R\$ 79.564
Benefícios Descontados	R\$ 20.162	R\$ 21.332	R\$ 22.477	R\$ 23.659	R\$ 24.815	R\$ 26.385	R\$ 30.564	R\$ 31.611	R\$ 32.601
Série Uniforme	-R\$ 836	-R\$ 1.198	-R\$ 1.148	-R\$ 1.127	-R\$ 1.308	-R\$ 1.187	-R\$ 1.108	-R\$ 1.009	-R\$ 699

Data	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17	Jan-18	Feb-18
Período	18	19	20	21	22	23	24	25	26
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos					R\$ 18.255,53	R\$ 18.255,53			
Projetos									
Construção	R\$ 46.890,40	R\$ 46.890,40	R\$ 34.102,11	R\$ 34.102,11	R\$ 34.102,11	R\$ 34.102,11			
Terceirização da Construção	R\$ 5.626,85	R\$ 5.626,85	R\$ 4.092,25	R\$ 4.092,25	R\$ 4.092,25	R\$ 4.092,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	R\$ 52.517	R\$ 52.517	R\$ 38.194	R\$ 38.194	R\$ 56.450	R\$ 56.450			
Publicidade	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456
Valor do Lote na data Venda	R\$ 189.501	R\$ 88.434	R\$ 101.067	R\$ 88.434	R\$ 88.434	R\$ 90.203	R\$ 102.596	R\$ 103.089	R\$ 102.229
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 7.580	R\$ 3.537	R\$ 4.043	R\$ 3.537	R\$ 3.537	R\$ 3.608	R\$ 4.104	R\$ 4.124	R\$ 4.089
S.G.I	R\$ 1.755	R\$ 1.829	R\$ 1.812	R\$ 1.897	R\$ 1.962	R\$ 1.942	R\$ 1.996	R\$ 2.082	R\$ 2.158
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 65.308	R\$ 61.339	R\$ 47.505	R\$ 47.085	R\$ 65.405	R\$ 65.456	R\$ 9.556	R\$ 9.662	R\$ 9.703
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 1.601	R\$ 1.669	R\$ 1.653	R\$ 1.731	R\$ 1.790	R\$ 1.772	R\$ 1.822	R\$ 1.900	R\$ 1.969
IRPJ		R\$ 1.435			R\$ 1.661			R\$ 1.770	
CSLL		R\$ 1.291			R\$ 1.495			R\$ 1.593	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1.601	R\$ 4.394	R\$ 1.653	R\$ 1.731	R\$ 4.947	R\$ 1.772	R\$ 1.822	R\$ 5.263	R\$ 1.969
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 66.909	R\$ 65.733	R\$ 49.158	R\$ 48.816	R\$ 70.352	R\$ 67.228	R\$ 11.377	R\$ 14.925	R\$ 11.672

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 43.868	R\$ 45.717	R\$ 45.301	R\$ 47.436	R\$ 49.050	R\$ 48.554	R\$ 49.904	R\$ 52.062	R\$ 53.944

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 23.041	-R\$ 20.017	-R\$ 3.857	-R\$ 1.381	-R\$ 21.302	-R\$ 18.675	R\$ 38.527	R\$ 37.136	R\$ 42.272
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 868.136	-R\$ 888.153	-R\$ 892.010	-R\$ 893.391	-R\$ 914.693	-R\$ 933.367	-R\$ 894.840	-R\$ 857.704	-R\$ 815.432
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 19.263	-R\$ 16.569	-R\$ 3.161	-R\$ 1.120	-R\$ 17.114	-R\$ 14.855	R\$ 30.343	R\$ 28.958	R\$ 32.636
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 773.213	-R\$ 789.782	-R\$ 792.944	-R\$ 794.064	-R\$ 811.178	-R\$ 826.032	-R\$ 795.690	-R\$ 766.732	-R\$ 734.096
Quantidade de Lotes Vendidos	1	2	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 1.092.798	R\$ 1.145.315	R\$ 1.183.509	R\$ 1.221.703	R\$ 1.278.153	R\$ 1.334.603			
Custo Total Acumulado	R\$ 1.272.702	R\$ 1.338.435	R\$ 1.387.593	R\$ 1.436.410	R\$ 1.506.762	R\$ 1.573.990	R\$ 1.585.368	R\$ 1.600.293	R\$ 1.611.965
Receita Total Acumulada	R\$ 404.566	R\$ 450.282	R\$ 495.583	R\$ 543.019	R\$ 592.069	R\$ 640.623	R\$ 690.527	R\$ 742.589	R\$ 796.532
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.131.959	R\$ 1.186.369	R\$ 1.226.657	R\$ 1.266.268	R\$ 1.322.789	R\$ 1.376.265	R\$ 1.385.225	R\$ 1.396.864	R\$ 1.405.875
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 358.746	R\$ 396.587	R\$ 433.713	R\$ 472.204	R\$ 511.611	R\$ 550.233	R\$ 589.536	R\$ 630.132	R\$ 671.779

Custos Descontados	R\$ 55.937	R\$ 54.410	R\$ 40.288	R\$ 39.611	R\$ 56.521	R\$ 53.476	R\$ 8.960	R\$ 11.638	R\$ 9.011
Benefícios Descontados	R\$ 36.674	R\$ 37.841	R\$ 37.126	R\$ 38.491	R\$ 39.407	R\$ 38.621	R\$ 39.303	R\$ 40.596	R\$ 41.647
Série Uniforme	-R\$ 287	-R\$ 247	-R\$ 47	-R\$ 17	-R\$ 255	-R\$ 221	R\$ 452	R\$ 431	R\$ 486

Data	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18	Jul-18	Aug-18	Sep-18	Oct-18	Nov-18
Período	27	28	29	30	31	32	33	34	35
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00					
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>			R\$ -						
Publicidade	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456
Valor do Lote na data Venda	R\$ 102.229	R\$ 90.203	R\$ 182.209	R\$ 184.013	R\$ 184.013	R\$ 184.013	R\$ 184.013	R\$ 184.013	R\$ 185.854
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 4.089	R\$ 3.608	R\$ 7.288	R\$ 7.361	R\$ 7.361	R\$ 7.361	R\$ 7.361	R\$ 7.361	R\$ 7.434
S.G.I	R\$ 2.243	R\$ 2.329	R\$ 2.542	R\$ 2.749	R\$ 2.956	R\$ 3.164	R\$ 3.371	R\$ 3.506	R\$ 3.637
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 9.788	R\$ 9.393	R\$ 13.286	R\$ 13.566	R\$ 13.772	R\$ 13.980	R\$ 14.188	R\$ 14.322	R\$ 14.527
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 2.047	R\$ 2.125	R\$ 2.320	R\$ 2.509	R\$ 2.697	R\$ 2.887	R\$ 3.076	R\$ 3.199	R\$ 3.318
IRPJ		R\$ 1.945			R\$ 2.286			R\$ 2.847	
CSLL		R\$ 1.751			R\$ 2.057			R\$ 2.563	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2.047	R\$ 5.821	R\$ 2.320	R\$ 2.509	R\$ 7.041	R\$ 2.887	R\$ 3.076	R\$ 8.609	R\$ 3.318
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 11.836	R\$ 15.214	R\$ 15.606	R\$ 16.074	R\$ 20.813	R\$ 16.867	R\$ 17.264	R\$ 22.930	R\$ 17.845

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 56.086	R\$ 58.228	R\$ 63.550	R\$ 68.731	R\$ 73.900	R\$ 79.090	R\$ 84.279	R\$ 87.638	R\$ 90.913

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 44.250	R\$ 43.014	R\$ 47.944	R\$ 52.657	R\$ 53.087	R\$ 62.223	R\$ 67.015	R\$ 64.708	R\$ 73.068
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 771.182	-R\$ 728.168	-R\$ 680.224	-R\$ 627.568	-R\$ 574.481	-R\$ 512.258	-R\$ 445.243	-R\$ 380.535	-R\$ 307.467
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 33.825	R\$ 32.554	R\$ 35.927	R\$ 39.067	R\$ 38.996	R\$ 45.255	R\$ 48.258	R\$ 46.135	R\$ 51.580
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 700.271	-R\$ 667.717	-R\$ 631.790	-R\$ 592.723	-R\$ 553.727	-R\$ 508.472	-R\$ 460.214	-R\$ 414.079	-R\$ 362.500
Quantidade de Lotes Vendidos	1	1	1	2	2	2	2	2	2

Custos Diretos Acumulados									
Custo Total Acumulado	R\$ 1.623.800	R\$ 1.639.015	R\$ 1.654.620	R\$ 1.670.695	R\$ 1.691.508	R\$ 1.708.375	R\$ 1.725.639	R\$ 1.748.569	R\$ 1.766.414
Receita Total Acumulada	R\$ 852.618	R\$ 910.846	R\$ 974.396	R\$ 1.043.127	R\$ 1.117.027	R\$ 1.196.117	R\$ 1.280.396	R\$ 1.368.034	R\$ 1.458.947
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.414.922	R\$ 1.426.437	R\$ 1.438.131	R\$ 1.450.057	R\$ 1.465.346	R\$ 1.477.613	R\$ 1.490.045	R\$ 1.506.394	R\$ 1.518.990
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 714.651	R\$ 758.720	R\$ 806.340	R\$ 857.333	R\$ 911.619	R\$ 969.141	R\$ 1.029.831	R\$ 1.092.314	R\$ 1.156.491

Custos Descontados	R\$ 9.047	R\$ 11.515	R\$ 11.694	R\$ 11.926	R\$ 15.289	R\$ 12.267	R\$ 12.432	R\$ 16.349	R\$ 12.597
Benefícios Descontados	R\$ 42.872	R\$ 44.069	R\$ 47.621	R\$ 50.993	R\$ 54.285	R\$ 57.522	R\$ 60.690	R\$ 62.484	R\$ 64.177
Série Uniforme	R\$ 503	R\$ 485	R\$ 535	R\$ 581	R\$ 580	R\$ 674	R\$ 718	R\$ 687	R\$ 768



Data	Dec-18	Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19	May-19	Jun-19	Jul-19	Aug-19
Período	36	37	38	39	40	41	42	43	44
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456
Valor do Lote na data Venda	R\$ 187.694	R\$ 93.847	R\$ 187.694	R\$ 187.694	R\$ 187.694	R\$ 214.459	R\$ 230.011	R\$ 95.724	R\$ 95.724
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 7.508	R\$ 3.754	R\$ 7.508	R\$ 7.508	R\$ 7.508	R\$ 8.578	R\$ 9.200	R\$ 3.829	R\$ 3.829
S.G.I	R\$ 3.774	R\$ 3.756	R\$ 3.893	R\$ 4.030	R\$ 4.167	R\$ 4.301	R\$ 4.610	R\$ 4.773	R\$ 4.755
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 14.737	R\$ 10.966	R\$ 14.857	R\$ 14.994	R\$ 15.131	R\$ 16.335	R\$ 17.267	R\$ 12.058	R\$ 12.040
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 3.443	R\$ 3.427	R\$ 3.552	R\$ 3.677	R\$ 3.802	R\$ 3.924	R\$ 4.207	R\$ 4.355	R\$ 4.339
IRPJ		R\$ 3.275			R\$ 3.504			R\$ 3.923	
CSLL		R\$ 2.947			R\$ 3.153			R\$ 3.531	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.443	R\$ 9.649	R\$ 3.552	R\$ 3.677	R\$ 10.459	R\$ 3.924	R\$ 4.207	R\$ 11.810	R\$ 4.339
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 18.181	R\$ 20.615	R\$ 18.409	R\$ 18.671	R\$ 25.590	R\$ 20.259	R\$ 21.474	R\$ 23.867	R\$ 16.378

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 94.339	R\$ 93.898	R\$ 97.324	R\$ 100.751	R\$ 104.177	R\$ 107.517	R\$ 115.260	R\$ 119.318	R\$ 118.869

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 76.158	R\$ 73.283	R\$ 78.915	R\$ 82.080	R\$ 78.587	R\$ 87.258	R\$ 93.786	R\$ 95.451	R\$ 102.490
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 231.309	-R\$ 158.025	-R\$ 79.110	R\$ 2.969	R\$ 81.556	R\$ 168.814	R\$ 262.600	R\$ 358.052	R\$ 460.542
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 53.229	R\$ 50.712	R\$ 54.069	R\$ 55.680	R\$ 52.783	R\$ 58.027	R\$ 61.751	R\$ 62.225	R\$ 66.152
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 309.270	-R\$ 258.558	-R\$ 204.489	-R\$ 148.809	-R\$ 96.026	-R\$ 37.999	R\$ 23.752	R\$ 85.976	R\$ 152.128
Quantidade de Lotes Vendidos	2	2	1	2	2	2	2	2	2

Custos Diretos Acumulados									
Custo Total Acumulado	R\$ 1.784.595	R\$ 1.805.209	R\$ 1.823.618	R\$ 1.842.289	R\$ 1.867.880	R\$ 1.888.139	R\$ 1.909.613	R\$ 1.933.480	R\$ 1.949.858
Receita Total Acumulada	R\$ 1.553.286	R\$ 1.647.184	R\$ 1.744.508	R\$ 1.845.259	R\$ 1.949.436	R\$ 2.056.953	R\$ 2.172.213	R\$ 2.291.532	R\$ 2.410.400
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.531.697	R\$ 1.545.963	R\$ 1.558.576	R\$ 1.571.242	R\$ 1.588.429	R\$ 1.601.902	R\$ 1.616.041	R\$ 1.631.600	R\$ 1.642.171
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1.222.427	R\$ 1.287.405	R\$ 1.354.087	R\$ 1.422.433	R\$ 1.492.404	R\$ 1.563.903	R\$ 1.639.792	R\$ 1.717.576	R\$ 1.794.299

Custos Descontados	R\$ 12.707	R\$ 14.266	R\$ 12.613	R\$ 12.666	R\$ 17.188	R\$ 13.472	R\$ 14.139	R\$ 15.559	R\$ 10.571
Benefícios Descontados	R\$ 65.936	R\$ 64.978	R\$ 66.682	R\$ 68.346	R\$ 69.971	R\$ 71.499	R\$ 75.889	R\$ 77.784	R\$ 76.723
Série Uniforme	R\$ 792	R\$ 755	R\$ 805	R\$ 829	R\$ 786	R\$ 864	R\$ 919	R\$ 926	R\$ 985

Data	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19	Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20
Período	45	46	47	48	49	50	51	52	53
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade	R\$ 3.456	R\$ 3.456	R\$ 3.456						
Valor do Lote na data Venda	R\$ 95.724	R\$ 95.724	R\$ 95.724						
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.829	R\$ 3.829	R\$ 3.829	R\$ 3.829	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 4.737	R\$ 4.719	R\$ 4.651	R\$ 4.459	R\$ 4.369	R\$ 4.279	R\$ 4.190	R\$ 4.100	R\$ 4.100
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 12.022	R\$ 12.004	R\$ 11.935	R\$ 4.459	R\$ 4.369	R\$ 4.279	R\$ 4.190	R\$ 4.100	R\$ 4.100
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 4.322	R\$ 4.306	R\$ 4.244	R\$ 4.068	R\$ 3.987	R\$ 3.905	R\$ 3.823	R\$ 3.741	R\$ 3.741
IRPJ		R\$ 4.279			R\$ 4.148			R\$ 3.851	
CSLL		R\$ 3.851			R\$ 3.734			R\$ 3.466	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 4.322	R\$ 12.436	R\$ 4.244	R\$ 4.068	R\$ 11.869	R\$ 3.905	R\$ 3.823	R\$ 11.059	R\$ 3.741
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 16.344	R\$ 24.440	R\$ 16.179	R\$ 8.527	R\$ 16.237	R\$ 8.184	R\$ 8.013	R\$ 15.159	R\$ 7.841

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 118.419	R\$ 117.969	R\$ 116.266	R\$ 111.464	R\$ 109.223	R\$ 106.981	R\$ 104.740	R\$ 102.499	R\$ 102.499

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 102.075	R\$ 93.529	R\$ 100.087	R\$ 102.937	R\$ 92.985	R\$ 98.797	R\$ 96.728	R\$ 87.340	R\$ 94.658
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 562.617	R\$ 656.146	R\$ 756.233	R\$ 859.170	R\$ 952.155	R\$ 1.050.952	R\$ 1.147.680	R\$ 1.235.021	R\$ 1.329.679
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 65.232	R\$ 59.178	R\$ 62.701	R\$ 63.848	R\$ 57.104	R\$ 60.073	R\$ 58.232	R\$ 52.060	R\$ 55.863
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 217.360	R\$ 276.538	R\$ 339.239	R\$ 403.087	R\$ 460.191	R\$ 520.263	R\$ 578.495	R\$ 630.555	R\$ 686.418
Quantidade de Lotes Vendidos	1	1	1	1					

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 1.966.202	R\$ 1.990.642	R\$ 2.006.821	R\$ 2.015.348	R\$ 2.031.586	R\$ 2.039.770	R\$ 2.047.783	R\$ 2.062.941	R\$ 2.070.782
Receita Total Acumulada	R\$ 2.528.819	R\$ 2.646.788	R\$ 2.763.055	R\$ 2.874.518	R\$ 2.983.741	R\$ 3.090.722	R\$ 3.195.463	R\$ 3.297.962	R\$ 3.400.461
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.652.616	R\$ 1.668.080	R\$ 1.678.215	R\$ 1.683.504	R\$ 1.693.476	R\$ 1.698.452	R\$ 1.703.276	R\$ 1.712.311	R\$ 1.716.939
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1.869.976	R\$ 1.944.618	R\$ 2.017.454	R\$ 2.086.591	R\$ 2.153.667	R\$ 2.218.715	R\$ 2.281.771	R\$ 2.342.867	R\$ 2.403.357

Custos Descontados	R\$ 10.445	R\$ 15.464	R\$ 10.136	R\$ 5.289	R\$ 9.972	R\$ 4.976	R\$ 4.824	R\$ 9.035	R\$ 4.628
Benefícios Descontados	R\$ 75.676	R\$ 74.642	R\$ 72.836	R\$ 69.137	R\$ 67.076	R\$ 65.049	R\$ 63.056	R\$ 61.095	R\$ 60.491
Série Uniforme	R\$ 971	R\$ 881	R\$ 933	R\$ 950	R\$ 850	R\$ 894	R\$ 867	R\$ 775	R\$ 831

Data	Jun-20	Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20	Jan-21	Feb-21
Período	54	55	56	57	58	59	60	61	62
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741
IRPJ		R\$ 3.690			R\$ 3.690			R\$ 3.690	
CSLL		R\$ 3.321			R\$ 3.321			R\$ 3.321	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.741	R\$ 10.752	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 10.752	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 10.752	R\$ 3.741
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 7.841	R\$ 14.852	R\$ 7.841	R\$ 7.841	R\$ 14.852	R\$ 7.841	R\$ 7.841	R\$ 14.852	R\$ 7.841

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 94.658	R\$ 87.647	R\$ 94.658	R\$ 94.658	R\$ 87.647	R\$ 94.658	R\$ 94.658	R\$ 87.647	R\$ 94.658
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1.424.337	R\$ 1.511.984	R\$ 1.606.642	R\$ 1.701.300	R\$ 1.788.947	R\$ 1.883.605	R\$ 1.978.263	R\$ 2.065.910	R\$ 2.160.568
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 55.310	R\$ 50.706	R\$ 54.220	R\$ 53.683	R\$ 49.215	R\$ 52.626	R\$ 52.104	R\$ 47.768	R\$ 51.078
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 741.728	R\$ 792.434	R\$ 846.655	R\$ 900.338	R\$ 949.553	R\$ 1.002.178	R\$ 1.054.283	R\$ 1.102.050	R\$ 1.153.128
Quantidade de Lotes Vendidos									

Custos Diretos Acumulados									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.078.624	R\$ 2.093.476	R\$ 2.101.317	R\$ 2.109.158	R\$ 2.124.010	R\$ 2.131.852	R\$ 2.139.693	R\$ 2.154.545	R\$ 2.162.386
Receita Total Acumulada	R\$ 3.502.960	R\$ 3.605.459	R\$ 3.707.959	R\$ 3.810.458	R\$ 3.912.957	R\$ 4.015.456	R\$ 4.117.955	R\$ 4.220.455	R\$ 4.322.954
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.721.521	R\$ 1.730.113	R\$ 1.734.604	R\$ 1.739.051	R\$ 1.747.391	R\$ 1.751.750	R\$ 1.756.067	R\$ 1.764.161	R\$ 1.768.392
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2.463.249	R\$ 2.522.547	R\$ 2.581.259	R\$ 2.639.389	R\$ 2.696.944	R\$ 2.753.929	R\$ 2.810.349	R\$ 2.866.212	R\$ 2.921.520

Custos Descontados	R\$ 4.582	R\$ 8.592	R\$ 4.491	R\$ 4.447	R\$ 8.340	R\$ 4.359	R\$ 4.316	R\$ 8.094	R\$ 4.231
Benefícios Descontados	R\$ 59.892	R\$ 59.299	R\$ 58.712	R\$ 58.130	R\$ 57.555	R\$ 56.985	R\$ 56.421	R\$ 55.862	R\$ 55.309
Série Uniforme	R\$ 823	R\$ 755	R\$ 807	R\$ 799	R\$ 732	R\$ 783	R\$ 775	R\$ 711	R\$ 760

Data	Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21	Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21	Nov-21
Período	63	64	65	66	67	68	69	70	71
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.039	R\$ 4.039	R\$ 3.979	R\$ 3.918	R\$ 3.858	R\$ 3.797
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.100	R\$ 4.039	R\$ 4.039	R\$ 3.979	R\$ 3.918	R\$ 3.858	R\$ 3.797
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.741	R\$ 3.686	R\$ 3.686	R\$ 3.631	R\$ 3.576	R\$ 3.520	R\$ 3.465
IRPJ		R\$ 3.690			R\$ 3.672			R\$ 3.581	
CSLL		R\$ 3.321			R\$ 3.305			R\$ 3.223	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.741	R\$ 10.752	R\$ 3.741	R\$ 3.686	R\$ 10.662	R\$ 3.631	R\$ 3.576	R\$ 10.324	R\$ 3.465
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 7.841	R\$ 14.852	R\$ 7.841	R\$ 7.725	R\$ 14.702	R\$ 7.610	R\$ 7.494	R\$ 14.182	R\$ 7.263

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 102.499	R\$ 100.987	R\$ 100.987	R\$ 99.474	R\$ 97.961	R\$ 96.449	R\$ 94.936

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 94.658	R\$ 87.647	R\$ 94.658	R\$ 93.261	R\$ 86.285	R\$ 91.864	R\$ 90.467	R\$ 82.266	R\$ 87.673
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2.255.226	R\$ 2.342.873	R\$ 2.437.531	R\$ 2.530.792	R\$ 2.617.077	R\$ 2.708.941	R\$ 2.799.408	R\$ 2.881.675	R\$ 2.969.348
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 50.572	R\$ 46.363	R\$ 49.576	R\$ 48.360	R\$ 44.300	R\$ 46.697	R\$ 45.532	R\$ 40.995	R\$ 43.256
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.203.700	R\$ 1.250.063	R\$ 1.299.639	R\$ 1.347.999	R\$ 1.392.299	R\$ 1.438.996	R\$ 1.484.528	R\$ 1.525.523	R\$ 1.568.779
Quantidade de Lotes Vendidos									

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.170.227	R\$ 2.185.079	R\$ 2.192.921	R\$ 2.200.646	R\$ 2.215.348	R\$ 2.222.958	R\$ 2.230.452	R\$ 2.244.634	R\$ 2.251.897
Receita Total Acumulada	R\$ 4.425.453	R\$ 4.527.952	R\$ 4.630.452	R\$ 4.731.438	R\$ 4.832.425	R\$ 4.931.899	R\$ 5.029.860	R\$ 5.126.309	R\$ 5.221.245
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.772.581	R\$ 1.780.438	R\$ 1.784.544	R\$ 1.788.550	R\$ 1.796.099	R\$ 1.799.967	R\$ 1.803.739	R\$ 1.810.806	R\$ 1.814.389
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2.976.282	R\$ 3.030.501	R\$ 3.084.183	R\$ 3.136.550	R\$ 3.188.398	R\$ 3.238.963	R\$ 3.288.267	R\$ 3.336.329	R\$ 3.383.169

Custos Descontados	R\$ 4.189	R\$ 7.856	R\$ 4.107	R\$ 4.006	R\$ 7.548	R\$ 3.868	R\$ 3.772	R\$ 7.067	R\$ 3.583
Benefícios Descontados	R\$ 54.761	R\$ 54.219	R\$ 53.682	R\$ 52.366	R\$ 51.848	R\$ 50.566	R\$ 49.304	R\$ 48.062	R\$ 46.840
Série Uniforme	R\$ 753	R\$ 690	R\$ 738	R\$ 720	R\$ 659	R\$ 695	R\$ 678	R\$ 610	R\$ 644

Data	Dec-21	Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22	Aug-22
Período	72	73	74	75	76	77	78	79	80
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 3.737	R\$ 3.676	R\$ 3.616	R\$ 3.555	R\$ 3.495	R\$ 3.433	R\$ 3.371	R\$ 3.301	R\$ 3.178
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 3.737	R\$ 3.676	R\$ 3.616	R\$ 3.555	R\$ 3.495	R\$ 3.433	R\$ 3.371	R\$ 3.301	R\$ 3.178
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 3.410	R\$ 3.355	R\$ 3.300	R\$ 3.244	R\$ 3.189	R\$ 3.133	R\$ 3.076	R\$ 3.012	R\$ 2.900
IRPJ		R\$ 3.418			R\$ 3.254			R\$ 3.090	
CSLL		R\$ 3.076			R\$ 2.929			R\$ 2.781	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.410	R\$ 9.848	R\$ 3.300	R\$ 3.244	R\$ 9.372	R\$ 3.133	R\$ 3.076	R\$ 8.883	R\$ 2.900
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 7.147	R\$ 13.525	R\$ 6.915	R\$ 6.800	R\$ 12.867	R\$ 6.566	R\$ 6.448	R\$ 12.184	R\$ 6.077

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 93.423	R\$ 91.911	R\$ 90.398	R\$ 88.886	R\$ 87.373	R\$ 85.830	R\$ 84.287	R\$ 82.527	R\$ 79.441

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 86.277	R\$ 78.386	R\$ 83.483	R\$ 82.086	R\$ 74.506	R\$ 79.264	R\$ 77.839	R\$ 70.343	R\$ 73.364
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3.055.625	R\$ 3.134.011	R\$ 3.217.493	R\$ 3.299.579	R\$ 3.374.085	R\$ 3.453.349	R\$ 3.531.188	R\$ 3.601.531	R\$ 3.674.895
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 42.146	R\$ 37.912	R\$ 39.977	R\$ 38.919	R\$ 34.976	R\$ 36.841	R\$ 35.820	R\$ 32.050	R\$ 33.096
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.610.925	R\$ 1.648.837	R\$ 1.688.815	R\$ 1.727.734	R\$ 1.762.710	R\$ 1.799.551	R\$ 1.835.371	R\$ 1.867.421	R\$ 1.900.517
Quantidade de Lotes Vendidos									

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.259.044	R\$ 2.272.568	R\$ 2.279.484	R\$ 2.286.284	R\$ 2.299.151	R\$ 2.305.717	R\$ 2.312.165	R\$ 2.324.349	R\$ 2.330.426
Receita Total Acumulada	R\$ 5.314.668	R\$ 5.406.579	R\$ 5.496.977	R\$ 5.585.863	R\$ 5.673.236	R\$ 5.759.066	R\$ 5.843.353	R\$ 5.925.880	R\$ 6.005.321
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.817.880	R\$ 1.824.422	R\$ 1.827.733	R\$ 1.830.957	R\$ 1.836.998	R\$ 1.840.050	R\$ 1.843.017	R\$ 1.848.568	R\$ 1.851.310
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.428.806	R\$ 3.473.259	R\$ 3.516.548	R\$ 3.558.691	R\$ 3.599.707	R\$ 3.639.600	R\$ 3.678.388	R\$ 3.715.990	R\$ 3.751.827

Custos Descontados	R\$ 3.491	R\$ 6.541	R\$ 3.312	R\$ 3.224	R\$ 6.040	R\$ 3.052	R\$ 2.967	R\$ 5.551	R\$ 2.742
Benefícios Descontados	R\$ 45.637	R\$ 44.454	R\$ 43.289	R\$ 42.143	R\$ 41.016	R\$ 39.893	R\$ 38.788	R\$ 37.602	R\$ 35.837
Série Uniforme	R\$ 627	R\$ 564	R\$ 595	R\$ 579	R\$ 521	R\$ 548	R\$ 533	R\$ 477	R\$ 493

Data	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23	May-23
Período	81	82	83	84	85	86	87	88	89
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 3.116	R\$ 3.054	R\$ 2.928	R\$ 2.856	R\$ 2.793	R\$ 2.721	R\$ 2.659	R\$ 2.596	R\$ 2.531
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 3.116	R\$ 3.054	R\$ 2.928	R\$ 2.856	R\$ 2.793	R\$ 2.721	R\$ 2.659	R\$ 2.596	R\$ 2.531
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 2.843	R\$ 2.787	R\$ 2.672	R\$ 2.606	R\$ 2.549	R\$ 2.483	R\$ 2.426	R\$ 2.368	R\$ 2.310
IRPJ		R\$ 2.878			R\$ 2.652			R\$ 2.452	
CSLL		R\$ 2.591			R\$ 2.387			R\$ 2.207	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2.843	R\$ 8.256	R\$ 2.672	R\$ 2.606	R\$ 7.587	R\$ 2.483	R\$ 2.426	R\$ 7.027	R\$ 2.310
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 5.959	R\$ 11.310	R\$ 5.600	R\$ 5.463	R\$ 10.381	R\$ 5.205	R\$ 5.084	R\$ 9.623	R\$ 4.841

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 77.898	R\$ 76.355	R\$ 73.208	R\$ 71.409	R\$ 69.836	R\$ 68.037	R\$ 66.463	R\$ 64.890	R\$ 63.284

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 71.939	R\$ 65.045	R\$ 67.607	R\$ 65.946	R\$ 59.455	R\$ 62.832	R\$ 61.379	R\$ 55.267	R\$ 58.443
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3.746.834	R\$ 3.811.879	R\$ 3.879.486	R\$ 3.945.433	R\$ 4.004.888	R\$ 4.067.720	R\$ 4.129.099	R\$ 4.184.365	R\$ 4.242.808
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 32.132	R\$ 28.765	R\$ 29.602	R\$ 28.589	R\$ 25.519	R\$ 26.702	R\$ 25.826	R\$ 23.024	R\$ 24.106
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.932.649	R\$ 1.961.414	R\$ 1.991.015	R\$ 2.019.604	R\$ 2.045.124	R\$ 2.071.826	R\$ 2.097.652	R\$ 2.120.676	R\$ 2.144.782
Quantidade de Lotes Vendidos									

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.336.385	R\$ 2.347.696	R\$ 2.353.296	R\$ 2.358.759	R\$ 2.369.139	R\$ 2.374.344	R\$ 2.379.429	R\$ 2.389.051	R\$ 2.393.893
Receita Total Acumulada	R\$ 6.083.219	R\$ 6.159.575	R\$ 6.232.782	R\$ 6.304.192	R\$ 6.374.027	R\$ 6.442.064	R\$ 6.508.527	R\$ 6.573.417	R\$ 6.636.701
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.853.971	R\$ 1.858.973	R\$ 1.861.425	R\$ 1.863.793	R\$ 1.868.249	R\$ 1.870.461	R\$ 1.872.600	R\$ 1.876.609	R\$ 1.878.606
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.786.620	R\$ 3.820.387	R\$ 3.852.441	R\$ 3.883.398	R\$ 3.913.373	R\$ 3.942.287	R\$ 3.970.252	R\$ 3.997.285	R\$ 4.023.388

Custos Descontados	R\$ 2.662	R\$ 5.002	R\$ 2.452	R\$ 2.368	R\$ 4.456	R\$ 2.212	R\$ 2.139	R\$ 4.009	R\$ 1.997
Benefícios Descontados	R\$ 34.793	R\$ 33.767	R\$ 32.054	R\$ 30.957	R\$ 29.975	R\$ 28.914	R\$ 27.965	R\$ 27.033	R\$ 26.103
Série Uniforme	R\$ 478	R\$ 428	R\$ 441	R\$ 425	R\$ 380	R\$ 397	R\$ 384	R\$ 343	R\$ 359

Data	Jun-23	Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23	Jan-24	Feb-24
Período	90	91	92	93	94	95	96	97	98
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 2.458	R\$ 2.385	R\$ 2.312	R\$ 2.239	R\$ 2.111	R\$ 1.980	R\$ 1.849	R\$ 1.718	R\$ 1.587
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2.458	R\$ 2.385	R\$ 2.312	R\$ 2.239	R\$ 2.111	R\$ 1.980	R\$ 1.849	R\$ 1.718	R\$ 1.587
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 2.243	R\$ 2.176	R\$ 2.110	R\$ 2.043	R\$ 1.926	R\$ 1.807	R\$ 1.687	R\$ 1.568	R\$ 1.448
IRPJ		R\$ 2.276			R\$ 2.081			R\$ 1.782	
CSLL		R\$ 2.048			R\$ 1.873			R\$ 1.604	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2.243	R\$ 6.500	R\$ 2.110	R\$ 2.043	R\$ 5.880	R\$ 1.807	R\$ 1.687	R\$ 4.954	R\$ 1.448
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 4.702	R\$ 8.885	R\$ 4.422	R\$ 4.283	R\$ 7.991	R\$ 3.787	R\$ 3.536	R\$ 6.672	R\$ 3.035

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 61.459	R\$ 59.624	R\$ 57.805	R\$ 55.986	R\$ 52.775	R\$ 49.501	R\$ 46.226	R\$ 42.951	R\$ 39.677

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 56.757	R\$ 50.739	R\$ 53.383	R\$ 51.703	R\$ 44.784	R\$ 45.714	R\$ 42.690	R\$ 36.280	R\$ 36.641
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.299.565	R\$ 4.350.305	R\$ 4.403.687	R\$ 4.455.390	R\$ 4.500.174	R\$ 4.545.888	R\$ 4.588.577	R\$ 4.624.857	R\$ 4.661.499
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 23.179	R\$ 20.516	R\$ 21.371	R\$ 20.494	R\$ 17.576	R\$ 17.763	R\$ 16.424	R\$ 13.819	R\$ 13.819
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.167.961	R\$ 2.188.478	R\$ 2.209.849	R\$ 2.230.343	R\$ 2.247.919	R\$ 2.265.682	R\$ 2.282.105	R\$ 2.295.925	R\$ 2.309.744
Quantidade de Lotes Vendidos									

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.398.594	R\$ 2.407.479	R\$ 2.411.901	R\$ 2.416.184	R\$ 2.424.175	R\$ 2.427.962	R\$ 2.431.498	R\$ 2.438.170	R\$ 2.441.205
Receita Total Acumulada	R\$ 6.698.160	R\$ 6.757.784	R\$ 6.815.589	R\$ 6.871.574	R\$ 6.924.349	R\$ 6.973.850	R\$ 7.020.076	R\$ 7.063.027	R\$ 7.102.704
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.880.526	R\$ 1.884.119	R\$ 1.885.889	R\$ 1.887.587	R\$ 1.890.723	R\$ 1.892.194	R\$ 1.893.555	R\$ 1.896.096	R\$ 1.897.241
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4.048.487	R\$ 4.072.596	R\$ 4.095.738	R\$ 4.117.930	R\$ 4.138.642	R\$ 4.157.876	R\$ 4.175.660	R\$ 4.192.021	R\$ 4.206.985

Custos Descontados	R\$ 1.920	R\$ 3.593	R\$ 1.770	R\$ 1.698	R\$ 3.136	R\$ 1.471	R\$ 1.360	R\$ 2.541	R\$ 1.145
Benefícios Descontados	R\$ 25.099	R\$ 24.109	R\$ 23.142	R\$ 22.192	R\$ 20.712	R\$ 19.234	R\$ 17.784	R\$ 16.361	R\$ 14.964
Série Uniforme	R\$ 345	R\$ 305	R\$ 318	R\$ 305	R\$ 262	R\$ 264	R\$ 244	R\$ 206	R\$ 206

Data	Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24	Jul-24	Aug-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24
Período	99	100	101	102	103	104	105	106	107
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>									
TERRENO - Permuta									
Taxas e Emolumentos									
Projetos									
Construção									
Terceirização da Construção									
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>									
Publicidade									
Valor do Lote na data Venda									
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 1.456	R\$ 1.325	R\$ 1.191	R\$ 1.125	R\$ 991	R\$ 857	R\$ 724	R\$ 590	R\$ 419
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1.456	R\$ 1.325	R\$ 1.191	R\$ 1.125	R\$ 991	R\$ 857	R\$ 724	R\$ 590	R\$ 419
<b>TRIBUTOS</b>									
COFINS+PIS	R\$ 1.329	R\$ 1.209	R\$ 1.087	R\$ 1.026	R\$ 904	R\$ 782	R\$ 661	R\$ 539	R\$ 382
IRPJ		R\$ 1.428			R\$ 1.092			R\$ 772	
CSLL		R\$ 1.286			R\$ 983			R\$ 695	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1.329	R\$ 3.923	R\$ 1.087	R\$ 1.026	R\$ 2.980	R\$ 782	R\$ 661	R\$ 2.005	R\$ 382
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 2.785	R\$ 5.248	R\$ 2.279	R\$ 2.151	R\$ 3.971	R\$ 1.640	R\$ 1.384	R\$ 2.595	R\$ 801

<b>RECEITAS</b>									
Vendas	R\$ 36.402	R\$ 33.127	R\$ 29.787	R\$ 28.117	R\$ 24.777	R\$ 21.437	R\$ 18.097	R\$ 14.757	R\$ 10.464

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 33.617	R\$ 27.879	R\$ 27.509	R\$ 25.966	R\$ 20.806	R\$ 19.797	R\$ 16.713	R\$ 12.162	R\$ 9.664
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.695.116	R\$ 4.722.995	R\$ 4.750.504	R\$ 4.776.470	R\$ 4.797.276	R\$ 4.817.073	R\$ 4.833.786	R\$ 4.845.948	R\$ 4.855.611
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 12.553	R\$ 10.307	R\$ 10.070	R\$ 9.411	R\$ 7.466	R\$ 7.034	R\$ 5.879	R\$ 4.236	R\$ 3.332
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.322.297	R\$ 2.332.604	R\$ 2.342.674	R\$ 2.352.085	R\$ 2.359.551	R\$ 2.366.584	R\$ 2.372.463	R\$ 2.376.699	R\$ 2.380.031
Quantidade de Lotes Vendidos									

<b>Custos Diretos Acumulados</b>									
Custo Total Acumulado	R\$ 2.443.990	R\$ 2.449.238	R\$ 2.451.517	R\$ 2.453.668	R\$ 2.457.639	R\$ 2.459.279	R\$ 2.460.663	R\$ 2.463.258	R\$ 2.464.059
Receita Total Acumulada	R\$ 7.139.106	R\$ 7.172.233	R\$ 7.202.021	R\$ 7.230.138	R\$ 7.254.915	R\$ 7.276.352	R\$ 7.294.449	R\$ 7.309.206	R\$ 7.319.670
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.898.281	R\$ 1.900.221	R\$ 1.901.055	R\$ 1.901.835	R\$ 1.903.260	R\$ 1.903.842	R\$ 1.904.329	R\$ 1.905.233	R\$ 1.905.509
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4.220.578	R\$ 4.232.825	R\$ 4.243.729	R\$ 4.253.919	R\$ 4.262.810	R\$ 4.270.427	R\$ 4.276.793	R\$ 4.281.932	R\$ 4.285.540

Custos Descontados	R\$ 1.040	R\$ 1.940	R\$ 834	R\$ 780	R\$ 1.425	R\$ 583	R\$ 487	R\$ 904	R\$ 276
Benefícios Descontados	R\$ 13.593	R\$ 12.248	R\$ 10.904	R\$ 10.190	R\$ 8.891	R\$ 7.616	R\$ 6.366	R\$ 5.140	R\$ 3.608
Série Uniforme	R\$ 187	R\$ 153	R\$ 150	R\$ 140	R\$ 111	R\$ 105	R\$ 87	R\$ 63	R\$ 50



Data	Dec-24	Jan-25	Feb-25	Mar-25	Apr-25
Período	108	109	110	111	112
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>					
TERRENO - Permuta					
Taxas e Emolumentos					
Projetos					
Construção					
Terceirização da Construção					
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>					
Publicidade					
Valor do Lote na data Venda					
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
S.G.I	R\$ 273	R\$ 204	R\$ 136	R\$ 68	R\$ -
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 273	R\$ 204	R\$ 136	R\$ 68	R\$ -
<b>TRIBUTOS</b>					
COFINS+PIS	R\$ 249	R\$ 187	R\$ 124	R\$ 62	R\$ -
IRPJ		R\$ 384			R\$ 123
CSLL		R\$ 346			R\$ 110
<b>Total Tributos</b>	R\$ 249	R\$ 917	R\$ 124	R\$ 62	R\$ 233
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 521	R\$ 1.121	R\$ 261	R\$ 130	R\$ 233
<b>RECEITAS</b>					
Vendas	R\$ 6.814	R\$ 5.110	R\$ 3.407	R\$ 1.703	R\$ -

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 6.293	R\$ 3.989	R\$ 3.146	R\$ 1.573	<b>-R\$ 233</b>
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.861.904	R\$ 4.865.893	R\$ 4.869.039	R\$ 4.870.612	R\$ 4.870.379
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 2.148	R\$ 1.348	R\$ 1.053	R\$ 521	<b>-R\$ 76</b>
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.382.180	R\$ 2.383.528	R\$ 2.384.581	R\$ 2.385.102	R\$ 2.385.026
Quantidade de Lotes Vendidos					

Custos Diretos Acumulados					
Custo Total Acumulado	R\$ 2.464.580	R\$ 2.465.701	R\$ 2.465.962	R\$ 2.466.092	R\$ 2.466.325
Receita Total Acumulada	R\$ 7.326.484	R\$ 7.331.594	R\$ 7.335.001	R\$ 7.336.705	R\$ 7.336.705
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.905.687	R\$ 1.906.066	R\$ 1.906.154	R\$ 1.906.197	R\$ 1.906.273
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4.287.867	R\$ 4.289.594	R\$ 4.290.735	R\$ 4.291.299	R\$ 4.291.299

Custos Descontados	R\$ 178	R\$ 379	R\$ 87	R\$ 43	R\$ 76
Benefícios Descontados	R\$ 2.326	R\$ 1.728	R\$ 1.140	R\$ 564	R\$ -
Série Uniforme	R\$ 32	R\$ 20	R\$ 16	R\$ 8	<b>-R\$ 1</b>

Anexo 13: Previsão de Vendas Cenário 3 – Pessimista prazo de financiamento em 60 meses.

		DATA	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16
		PERÍODO	0	1	2	3	4	5
VALOR INICIAL	VALOR PAGO	N° Lote	Data da venda					
R\$ 85,000	R\$ 108,271	1		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 108,271	2				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 108,271	3					R\$ 3,503	R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 108,271	4						R\$ 3,503
R\$ 85,000	R\$ 108,271	5						
R\$ 85,000	R\$ 108,271	6						
R\$ 85,000	R\$ 108,271	7						
R\$ 85,000	R\$ 108,271	8						
R\$ 85,000	R\$ 108,271	9						
R\$ 85,000	R\$ 108,271	10						
R\$ 86,700	R\$ 110,436	11						
R\$ 86,700	R\$ 110,436	12						
R\$ 98,927	R\$ 126,010	13						
R\$ 86,700	R\$ 110,436	14						
R\$ 86,700	R\$ 110,436	15						
R\$ 86,700	R\$ 110,436	16						
R\$ 88,434	R\$ 112,645	17						
R\$ 88,434	R\$ 112,645	18						
R\$ 101,067	R\$ 128,737	19						
R\$ 88,434	R\$ 112,645	20						
R\$ 101,067	R\$ 128,737	21						
R\$ 88,434	R\$ 112,645	22						
R\$ 90,203	R\$ 114,898	23						
R\$ 102,596	R\$ 130,684	24						
R\$ 103,089	R\$ 131,312	25						
R\$ 102,229	R\$ 130,216	26						
R\$ 102,229	R\$ 130,216	27						
R\$ 90,203	R\$ 114,898	28						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	29						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	30						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	31						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	32						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	33						
R\$ 92,007	R\$ 117,196	34						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	35						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	36						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	37						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	38						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	39						
R\$ 93,847	R\$ 119,540	40						
R\$ 120,612	R\$ 153,632	41						
R\$ 120,612	R\$ 153,632	42						
R\$ 109,399	R\$ 139,349	43						
R\$ 95,724	R\$ 121,930	44						
R\$ 95,724	R\$ 121,930	45						
R\$ 95,724	R\$ 121,930	46						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	47						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	48						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	49						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	50						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	51						
R\$ 97,638	R\$ 124,369	52						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	53						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	54						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	55						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	56						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	57						
R\$ 99,591	R\$ 126,856	58						
R\$ 101,583	R\$ 129,394	59						
R\$ 101,583	R\$ 129,394	60						
R\$ 101,583	R\$ 129,394	61						
R\$ 101,583	R\$ 129,394	62						
R\$ 5,871,468	R\$ 7,478,919	Total Período		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 10,508	R\$ 14,011
		Total Acumulado		R\$ 3,503	R\$ 7,005	R\$ 14,011	R\$ 24,519	R\$ 38,529
		% do Acumulado		0.05%	0.09%	0.19%	0.33%	0.52%
		Qtde. de Lotes Vendidos	62	0	1	0	1	1

DATA		Jun-16	Jul-16	Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16
PERÍODO		6	7	8	9	10	11	12
N° Lote	Data da venda							
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16		R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513
7	Aug-16			R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
8	Sep-16				R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
9	Oct-16					R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503
10	Nov-16						R\$ 3,503	R\$ 3,503
11	Dec-16							R\$ 3,573
12	Jan-17							
13	Feb-17							
14	Mar-17							
15	Apr-17							
16	May-17							
17	Jun-17							
18	Jul-17							
19	Aug-17							
20	Sep-17							
21	Oct-17							
22	Nov-17							
23	Dec-17							
24	Jan-18							
25	Feb-18							
26	Mar-18							
27	Apr-18							
28	May-18							
29	Jun-18							
30	Jul-18							
31	Aug-18							
32	Sep-18							
33	Oct-18							
34	Nov-18							
35	Dec-18							
36	Jan-19							
37	Feb-19							
38	Mar-19							
39	Apr-19							
40	May-19							
41	Jun-19							
42	Jul-19							
43	Aug-19							
44	Sep-19							
45	Oct-19							
46	Nov-19							
47	Dec-19							
48	Jan-20							
49	Feb-20							
50	Mar-20							
51	Apr-20							
52	May-20							
53	Jun-20							
54	Jul-20							
55	Aug-20							
56	Sep-20							
57	Oct-20							
58	Nov-20							
59	Dec-20							
60	Jan-21							
61	Feb-21							
62	Mar-21							
Total Período		R\$ 15,523	R\$ 19,026	R\$ 20,539	R\$ 22,051	R\$ 23,564	R\$ 25,076	R\$ 26,659
Total Acumulado		R\$ 54,053	R\$ 73,079	R\$ 93,617	R\$ 115,669	R\$ 139,233	R\$ 164,309	R\$ 190,968
% do Acumulado		0.72%	0.98%	1.25%	1.55%	1.86%	2.20%	2.55%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17
PERÍODO		13	14	15	16	17	18	19
N° Lote	Data da venda							
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 3,503	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17		R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 4,077	R\$ 1,760
14	Mar-17			R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
15	Apr-17				R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
16	May-17					R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 3,573
17	Jun-17						R\$ 3,644	R\$ 3,644
18	Jul-17							R\$ 3,644
19	Aug-17							
20	Sep-17							
21	Oct-17							
22	Nov-17							
23	Dec-17							
24	Jan-18							
25	Feb-18							
26	Mar-18							
27	Apr-18							
28	May-18							
29	Jun-18							
30	Jul-18							
31	Aug-18							
32	Sep-18							
33	Oct-18							
34	Nov-18							
35	Dec-18							
36	Jan-19							
37	Feb-19							
38	Mar-19							
39	Apr-19							
40	May-19							
41	Jun-19							
42	Jul-19							
43	Aug-19							
44	Sep-19							
45	Oct-19							
46	Nov-19							
47	Dec-19							
48	Jan-20							
49	Feb-20							
50	Mar-20							
51	Apr-20							
52	May-20							
53	Jun-20							
54	Jul-20							
55	Aug-20							
56	Sep-20							
57	Oct-20							
58	Nov-20							
59	Dec-20							
60	Jan-21							
61	Feb-21							
62	Mar-21							
Total Período		R\$ 28,242	R\$ 30,328	R\$ 31,911	R\$ 33,494	R\$ 35,037	R\$ 36,651	R\$ 37,979
Total Acumulado		R\$ 219,210	R\$ 249,538	R\$ 281,449	R\$ 314,943	R\$ 349,980	R\$ 386,631	R\$ 424,610
% do Acumulado		2.93%	3.34%	3.76%	4.21%	4.68%	5.17%	5.68%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17	Jan-18	Feb-18
PERÍODO		20	21	22	23	24	25	26
N° Lote	Data da venda							
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 3,573	R\$ 3,573	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17		R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 1,574
21	Oct-17			R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165	R\$ 4,165
22	Nov-17				R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644	R\$ 3,644
23	Dec-17					R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717
24	Jan-18						R\$ 4,228	R\$ 4,228
25	Feb-18							R\$ 4,248
26	Mar-18							
27	Apr-18							
28	May-18							
29	Jun-18							
30	Jul-18							
31	Aug-18							
32	Sep-18							
33	Oct-18							
34	Nov-18							
35	Dec-18							
36	Jan-19							
37	Feb-19							
38	Mar-19							
39	Apr-19							
40	May-19							
41	Jun-19							
42	Jul-19							
43	Aug-19							
44	Sep-19							
45	Oct-19							
46	Nov-19							
47	Dec-19							
48	Jan-20							
49	Feb-20							
50	Mar-20							
51	Apr-20							
52	May-20							
53	Jun-20							
54	Jul-20							
55	Aug-20							
56	Sep-20							
57	Oct-20							
58	Nov-20							
59	Dec-20							
60	Jan-21							
61	Feb-21							
62	Mar-21							
Total Período		R\$ 40,114	R\$ 41,728	R\$ 43,863	R\$ 45,437	R\$ 47,084	R\$ 48,945	R\$ 51,123
Total Acumulado		R\$ 464,724	R\$ 506,452	R\$ 550,315	R\$ 595,752	R\$ 642,835	R\$ 691,781	R\$ 742,903
% do Acumulado		6.21%	6.77%	7.36%	7.97%	8.60%	9.25%	9.93%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1	1

DATA		Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18	Jul-18	Aug-18
PERÍODO		27	28	29	30	31	32
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 3,644	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 4,228	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 4,248	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 1,819
27	Apr-18		R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213	R\$ 4,213
28	May-18			R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717	R\$ 3,717
29	Jun-18				R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
30	Jul-18					R\$ 3,791	R\$ 3,791
31	Aug-18						R\$ 3,791
32	Sep-18						
33	Oct-18						
34	Nov-18						
35	Dec-18						
36	Jan-19						
37	Feb-19						
38	Mar-19						
39	Apr-19						
40	May-19						
41	Jun-19						
42	Jul-19						
43	Aug-19						
44	Sep-19						
45	Oct-19						
46	Nov-19						
47	Dec-19						
48	Jan-20						
49	Feb-20						
50	Mar-20						
51	Apr-20						
52	May-20						
53	Jun-20						
54	Jul-20						
55	Aug-20						
56	Sep-20						
57	Oct-20						
58	Nov-20						
59	Dec-20						
60	Jan-21						
61	Feb-21						
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 52,969	R\$ 55,111	R\$ 56,716	R\$ 58,106	R\$ 59,484	R\$ 60,882
Total Acumulado		R\$ 795,872	R\$ 850,984	R\$ 907,700	R\$ 965,806	R\$ 1,025,290	R\$ 1,086,171
% do Acumulado		10.64%	11.38%	12.14%	12.91%	13.71%	14.52%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1

DATA		Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18	Jan-19	Feb-19
PERÍODO		33	34	35	36	37	38
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 3,717	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 1,637
33	Oct-18		R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
34	Nov-18			R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791	R\$ 3,791
35	Dec-18				R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
36	Jan-19					R\$ 3,867	R\$ 3,867
37	Feb-19						R\$ 3,867
38	Mar-19						
39	Apr-19						
40	May-19						
41	Jun-19						
42	Jul-19						
43	Aug-19						
44	Sep-19						
45	Oct-19						
46	Nov-19						
47	Dec-19						
48	Jan-20						
49	Feb-20						
50	Mar-20						
51	Apr-20						
52	May-20						
53	Jun-20						
54	Jul-20						
55	Aug-20						
56	Sep-20						
57	Oct-20						
58	Nov-20						
59	Dec-20						
60	Jan-21						
61	Feb-21						
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 62,280	R\$ 63,959	R\$ 65,597	R\$ 67,310	R\$ 69,023	R\$ 70,736
Total Acumulado		R\$ 1,148,451	R\$ 1,212,410	R\$ 1,278,007	R\$ 1,345,317	R\$ 1,414,339	R\$ 1,485,075
% do Acumulado		15.36%	16.21%	17.09%	17.99%	18.91%	19.86%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1



DATA		Mar-19	Apr-19	May-19	Jun-19	Jul-19	Aug-19
PERÍODO		39	40	41	42	43	44
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 3,791	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 1,670
39	Apr-19		R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
40	May-19			R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867	R\$ 3,867
41	Jun-19				R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970
42	Jul-19					R\$ 4,970	R\$ 4,970
43	Aug-19						R\$ 4,508
44	Sep-19						
45	Oct-19						
46	Nov-19						
47	Dec-19						
48	Jan-20						
49	Feb-20						
50	Mar-20						
51	Apr-20						
52	May-20						
53	Jun-20						
54	Jul-20						
55	Aug-20						
56	Sep-20						
57	Oct-20						
58	Nov-20						
59	Dec-20						
60	Jan-21						
61	Feb-21						
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 72,449	R\$ 74,162	R\$ 75,832	R\$ 78,605	R\$ 81,378	R\$ 83,689
Total Acumulado		R\$ 1,557,525	R\$ 1,631,687	R\$ 1,707,519	R\$ 1,786,125	R\$ 1,867,503	R\$ 1,951,192
% do Acumulado		20.83%	21.82%	22.83%	23.88%	24.97%	26.09%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1

DATA		Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19	Jan-20	Feb-20
PERÍODO		45	46	47	48	49	50
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 3,867	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 4,970	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 4,508	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 1,703
45	Oct-19		R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
46	Nov-19			R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945	R\$ 3,945
47	Dec-19				R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023
48	Jan-20					R\$ 4,023	R\$ 4,023
49	Feb-20						R\$ 4,023
50	Mar-20						
51	Apr-20						
52	May-20						
53	Jun-20						
54	Jul-20						
55	Aug-20						
56	Sep-20						
57	Oct-20						
58	Nov-20						
59	Dec-20						
60	Jan-21						
61	Feb-21						
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 85,437	R\$ 87,184	R\$ 88,305	R\$ 89,504	R\$ 90,967	R\$ 92,749
Total Acumulado		R\$ 2,036,629	R\$ 2,123,813	R\$ 2,212,118	R\$ 2,301,622	R\$ 2,392,589	R\$ 2,485,338
% do Acumulado		27.23%	28.40%	29.58%	30.77%	31.99%	33.23%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1

DATA		Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20
PERÍODO		51	52	53	54	55	56
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 3,945	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 1,738
51	Apr-20		R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023
52	May-20			R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023	R\$ 4,023
53	Jun-20				R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104
54	Jul-20					R\$ 4,104	R\$ 4,104
55	Aug-20						R\$ 4,104
56	Sep-20						
57	Oct-20						
58	Nov-20						
59	Dec-20						
60	Jan-21						
61	Feb-21						
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 94,531	R\$ 96,314	R\$ 98,051	R\$ 99,869	R\$ 101,687	R\$ 103,505
Total Acumulado		R\$ 2,579,869	R\$ 2,676,183	R\$ 2,774,234	R\$ 2,874,103	R\$ 2,975,790	R\$ 3,079,296
% do Acumulado		34.50%	35.78%	37.09%	38.43%	39.79%	41.17%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1

DATA		Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20	Jan-21	Feb-21
PERÍODO		57	58	59	60	61	62
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 4,023	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 1,772
57	Oct-20		R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104
58	Nov-20			R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104	R\$ 4,104
59	Dec-20				R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186
60	Jan-21					R\$ 4,186	R\$ 4,186
61	Feb-21						R\$ 4,186
62	Mar-21						
Total Período		R\$ 105,323	R\$ 107,141	R\$ 108,913	R\$ 110,768	R\$ 112,622	R\$ 114,477
Total Acumulado		R\$ 3,184,619	R\$ 3,291,760	R\$ 3,400,673	R\$ 3,511,441	R\$ 3,624,063	R\$ 3,738,540
% do Acumulado		42.58%	44.01%	45.47%	46.95%	48.46%	49.99%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1	1	1	1	1	1

DATA		Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21	Jul-21	Aug-21
PERÍODO		63	64	65	66	67	68
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513			
2	Mar-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	
3	Apr-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
4	May-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 4,104	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 4,186	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 116,331	R\$ 113,999	R\$ 111,621	R\$ 107,730	R\$ 105,352	R\$ 101,461
Total Acumulado		R\$ 3,854,871	R\$ 3,968,870	R\$ 4,080,491	R\$ 4,188,221	R\$ 4,293,573	R\$ 4,395,034
% do Acumulado		51.54%	53.07%	54.56%	56.00%	57.41%	58.77%
Qtde. de Lotes Vendidos	62	1					

DATA		Sep-21	Oct-21	Nov-21	Dec-21	Jan-22	Feb-22
PERÍODO		69	70	71	72	73	74
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16	R\$ 1,513					
5	Jun-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513				
6	Jul-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513			
7	Aug-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513		
8	Sep-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	
9	Oct-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
10	Nov-16	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513	R\$ 1,513
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 99,948	R\$ 98,436	R\$ 96,923	R\$ 95,410	R\$ 93,898	R\$ 92,385
Total Acumulado		R\$ 4,494,982	R\$ 4,593,417	R\$ 4,690,340	R\$ 4,785,751	R\$ 4,879,648	R\$ 4,972,033
% do Acumulado		60.10%	61.42%	62.71%	63.99%	65.25%	66.48%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22	Aug-22
PERÍODO		75	76	77	78	79	80
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16	R\$ 1,513					
11	Dec-16	R\$ 1,543	R\$ 1,543				
12	Jan-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543			
13	Feb-17	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760	R\$ 1,760		
14	Mar-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	
15	Apr-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
16	May-17	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543	R\$ 1,543
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 90,872	R\$ 89,360	R\$ 87,817	R\$ 86,274	R\$ 84,514	R\$ 82,971
Total Acumulado		R\$ 5,062,906	R\$ 5,152,266	R\$ 5,240,083	R\$ 5,326,357	R\$ 5,410,870	R\$ 5,493,841
% do Acumulado		67.70%	68.89%	70.06%	71.22%	72.35%	73.46%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23
PERÍODO		81	82	83	84	85	86
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17	R\$ 1,543					
17	Jun-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574				
18	Jul-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574			
19	Aug-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799		
20	Sep-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	
21	Oct-17	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799	R\$ 1,799
22	Nov-17	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574	R\$ 1,574
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 81,428	R\$ 79,885	R\$ 78,311	R\$ 76,738	R\$ 74,939	R\$ 73,365
Total Acumulado		R\$ 5,575,269	R\$ 5,655,154	R\$ 5,733,465	R\$ 5,810,203	R\$ 5,885,142	R\$ 5,958,507
% do Acumulado		74.55%	75.61%	76.66%	77.69%	78.69%	79.67%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						



DATA		Mar-23	Apr-23	May-23	Jun-23	Jul-23	Aug-23
PERÍODO		87	88	89	90	91	92
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17	R\$ 1,574					
23	Dec-17	R\$ 1,605	R\$ 1,605				
24	Jan-18	R\$ 1,826	R\$ 1,826	R\$ 1,826			
25	Feb-18	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835	R\$ 1,835		
26	Mar-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	
27	Apr-18	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819	R\$ 1,819
28	May-18	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605	R\$ 1,605
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 71,567	R\$ 69,993	R\$ 68,388	R\$ 66,562	R\$ 64,727	R\$ 62,908
Total Acumulado		R\$ 6,030,074	R\$ 6,100,067	R\$ 6,168,454	R\$ 6,235,017	R\$ 6,299,744	R\$ 6,362,652
% do Acumulado		80.63%	81.56%	82.48%	83.37%	84.23%	85.07%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23	Jan-24	Feb-24
PERÍODO		93	94	95	96	97	98
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17						
23	Dec-17						
24	Jan-18						
25	Feb-18						
26	Mar-18						
27	Apr-18						
28	May-18	R\$ 1,605					
29	Jun-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637				
30	Jul-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637			
31	Aug-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637		
32	Sep-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	
33	Oct-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
34	Nov-18	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637	R\$ 1,637
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 61,089	R\$ 59,484	R\$ 57,847	R\$ 56,209	R\$ 54,572	R\$ 52,935
Total Acumulado		R\$ 6,423,741	R\$ 6,483,225	R\$ 6,541,072	R\$ 6,597,281	R\$ 6,651,853	R\$ 6,704,787
% do Acumulado		85.89%	86.69%	87.46%	88.21%	88.94%	89.65%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Mar-24	Apr-24	May-24	Jun-24	Jul-24	Aug-24
PERÍODO		99	100	101	102	103	104
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17						
23	Dec-17						
24	Jan-18						
25	Feb-18						
26	Mar-18						
27	Apr-18						
28	May-18						
29	Jun-18						
30	Jul-18						
31	Aug-18						
32	Sep-18						
33	Oct-18						
34	Nov-18	R\$ 1,637					
35	Dec-18	R\$ 1,670	R\$ 1,670				
36	Jan-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670			
37	Feb-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670		
38	Mar-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	
39	Apr-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
40	May-19	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670	R\$ 1,670
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 51,297	R\$ 49,660	R\$ 47,990	R\$ 46,320	R\$ 44,650	R\$ 42,980
Total Acumulado		R\$ 6,756,085	R\$ 6,805,745	R\$ 6,853,735	R\$ 6,900,054	R\$ 6,944,704	R\$ 6,987,684
% do Acumulado		90.34%	91.00%	91.64%	92.26%	92.86%	93.43%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25
PERÍODO		105	106	107	108	109	110
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17						
23	Dec-17						
24	Jan-18						
25	Feb-18						
26	Mar-18						
27	Apr-18						
28	May-18						
29	Jun-18						
30	Jul-18						
31	Aug-18						
32	Sep-18						
33	Oct-18						
34	Nov-18						
35	Dec-18						
36	Jan-19						
37	Feb-19						
38	Mar-19						
39	Apr-19						
40	May-19	R\$ 1,670					
41	Jun-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146				
42	Jul-19	R\$ 2,146	R\$ 2,146	R\$ 2,146			
43	Aug-19	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947	R\$ 1,947		
44	Sep-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	
45	Oct-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
46	Nov-19	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703	R\$ 1,703
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 41,310	R\$ 39,640	R\$ 37,493	R\$ 35,347	R\$ 33,400	R\$ 31,697
Total Acumulado		R\$ 7,028,994	R\$ 7,068,633	R\$ 7,106,127	R\$ 7,141,474	R\$ 7,174,874	R\$ 7,206,570
% do Acumulado		93.98%	94.51%	95.02%	95.49%	95.93%	96.36%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Mar-25	Apr-25	May-25	Jun-25	Jul-25	Aug-25
PERÍODO		111	112	113	114	115	116
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17						
23	Dec-17						
24	Jan-18						
25	Feb-18						
26	Mar-18						
27	Apr-18						
28	May-18						
29	Jun-18						
30	Jul-18						
31	Aug-18						
32	Sep-18						
33	Oct-18						
34	Nov-18						
35	Dec-18						
36	Jan-19						
37	Feb-19						
38	Mar-19						
39	Apr-19						
40	May-19						
41	Jun-19						
42	Jul-19						
43	Aug-19						
44	Sep-19						
45	Oct-19						
46	Nov-19	R\$ 1,703					
47	Dec-19	R\$ 1,738	R\$ 1,738				
48	Jan-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738			
49	Feb-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738		
50	Mar-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	
51	Apr-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
52	May-20	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738	R\$ 1,738
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 29,993	R\$ 28,290	R\$ 26,552	R\$ 24,815	R\$ 23,077	R\$ 21,340
Total Acumulado		R\$ 7,236,563	R\$ 7,264,853	R\$ 7,291,405	R\$ 7,316,220	R\$ 7,339,297	R\$ 7,360,637
% do Acumulado		96.76%	97.14%	97.49%	97.82%	98.13%	98.42%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dec-25	Jan-26	Feb-26
PERÍODO		117	118	119	120	121	122
N° Lote	Data da venda						
1	Jan-16						
2	Mar-16						
3	Apr-16						
4	May-16						
5	Jun-16						
6	Jul-16						
7	Aug-16						
8	Sep-16						
9	Oct-16						
10	Nov-16						
11	Dec-16						
12	Jan-17						
13	Feb-17						
14	Mar-17						
15	Apr-17						
16	May-17						
17	Jun-17						
18	Jul-17						
19	Aug-17						
20	Sep-17						
21	Oct-17						
22	Nov-17						
23	Dec-17						
24	Jan-18						
25	Feb-18						
26	Mar-18						
27	Apr-18						
28	May-18						
29	Jun-18						
30	Jul-18						
31	Aug-18						
32	Sep-18						
33	Oct-18						
34	Nov-18						
35	Dec-18						
36	Jan-19						
37	Feb-19						
38	Mar-19						
39	Apr-19						
40	May-19						
41	Jun-19						
42	Jul-19						
43	Aug-19						
44	Sep-19						
45	Oct-19						
46	Nov-19						
47	Dec-19						
48	Jan-20						
49	Feb-20						
50	Mar-20						
51	Apr-20						
52	May-20	R\$ 1,738					
53	Jun-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772				
54	Jul-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772			
55	Aug-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772		
56	Sep-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	
57	Oct-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
58	Nov-20	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772	R\$ 1,772
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 19,602	R\$ 17,865	R\$ 16,092	R\$ 14,320	R\$ 12,548	R\$ 10,775
Total Acumulado		R\$ 7,380,239	R\$ 7,398,104	R\$ 7,414,196	R\$ 7,428,516	R\$ 7,441,064	R\$ 7,451,839
% do Acumulado		98.68%	98.92%	99.13%	99.33%	99.49%	99.64%
Qtde. de Lotes Vendidos	62						

DATA		Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26	Jul-26
PERÍODO		123	124	125	126	127
N° Lote	Data da venda					
1	Jan-16					
2	Mar-16					
3	Apr-16					
4	May-16					
5	Jun-16					
6	Jul-16					
7	Aug-16					
8	Sep-16					
9	Oct-16					
10	Nov-16					
11	Dec-16					
12	Jan-17					
13	Feb-17					
14	Mar-17					
15	Apr-17					
16	May-17					
17	Jun-17					
18	Jul-17					
19	Aug-17					
20	Sep-17					
21	Oct-17					
22	Nov-17					
23	Dec-17					
24	Jan-18					
25	Feb-18					
26	Mar-18					
27	Apr-18					
28	May-18					
29	Jun-18					
30	Jul-18					
31	Aug-18					
32	Sep-18					
33	Oct-18					
34	Nov-18					
35	Dec-18					
36	Jan-19					
37	Feb-19					
38	Mar-19					
39	Apr-19					
40	May-19					
41	Jun-19					
42	Jul-19					
43	Aug-19					
44	Sep-19					
45	Oct-19					
46	Nov-19					
47	Dec-19					
48	Jan-20					
49	Feb-20					
50	Mar-20					
51	Apr-20					
52	May-20					
53	Jun-20					
54	Jul-20					
55	Aug-20					
56	Sep-20					
57	Oct-20					
58	Nov-20	R\$ 1,772				
59	Dec-20	R\$ 1,808	R\$ 1,808			
60	Jan-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808		
61	Feb-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	
62	Mar-21	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808	R\$ 1,808
Total Período		R\$ 9,003	R\$ 7,231	R\$ 5,423	R\$ 3,615	R\$ 1,808
Total Acumulado		R\$ 7,460,842	R\$ 7,468,073	R\$ 7,473,496	R\$ 7,477,112	R\$ 7,478,919
% do Acumulado		99.76%	99.85%	99.93%	99.98%	100.00%
Qtde. de Lotes Vendidos	62					

Fluxo de caixa Cenário 3 – Pessimista com prazo de financiamento em 60 meses.



FLUXO DE CAIXA												Início
Data	Dec-15	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16	Jul-16	Aug-16	Sep-16	Oct-16	
Período	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>												
TERRENO - Permuta	R\$ 0											
Taxas e Emolumentos	R\$ 18.256	R\$ 18.256										
Projetos	R\$ 35.357											
Construção							R\$ 2.018	R\$ 20.224	R\$ 32.788	R\$ 66.890	R\$ 91.409	
Terceirização da Construção							R\$ 242	R\$ 2.427	R\$ 3.935	R\$ 8.027	R\$ 10.969	
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 53.612</b>	<b>R\$ 18.256</b>					<b>R\$ 2.260</b>	<b>R\$ 22.651</b>	<b>R\$ 36.722</b>	<b>R\$ 74.916</b>	<b>R\$ 102.378</b>	
Publicidade			R\$ 17.614	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 0	R\$ 85.000	R\$ 0	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	R\$ 85.000	
Pagamento Ref. a corretagem		R\$ 1.700	R\$ 1.700	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	R\$ 3.400	
S.G.I	R\$ 0	R\$ 140	R\$ 140	R\$ 280	R\$ 420	R\$ 560	R\$ 621	R\$ 761	R\$ 822	R\$ 882	R\$ 943	
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 53.612</b>	<b>R\$ 20.096</b>	<b>R\$ 19.455</b>	<b>R\$ 6.279</b>	<b>R\$ 6.419</b>	<b>R\$ 6.559</b>	<b>R\$ 8.880</b>	<b>R\$ 29.411</b>	<b>R\$ 43.542</b>	<b>R\$ 81.797</b>	<b>R\$ 109.320</b>	
<b>TRIBUTOS</b>												
COFINS+PIS		R\$ 128	R\$ 128	R\$ 256	R\$ 384	R\$ 511	R\$ 567	R\$ 694	R\$ 750	R\$ 805	R\$ 860	
IRPJ					R\$ 168			R\$ 481			R\$ 739	
CSLL					R\$ 151			R\$ 432			R\$ 665	
<b>Total Tributos</b>		<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 128</b>	<b>R\$ 256</b>	<b>R\$ 703</b>	<b>R\$ 511</b>	<b>R\$ 567</b>	<b>R\$ 1.607</b>	<b>R\$ 750</b>	<b>R\$ 805</b>	<b>R\$ 2.265</b>	
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 53.612</b>	<b>R\$ 20.223</b>	<b>R\$ 19.582</b>	<b>R\$ 6.535</b>	<b>R\$ 7.122</b>	<b>R\$ 7.071</b>	<b>R\$ 9.447</b>	<b>R\$ 31.018</b>	<b>R\$ 44.292</b>	<b>R\$ 82.602</b>	<b>R\$ 111.585</b>	

<b>RECEITAS</b>											
Vendas	R\$ 0	R\$ 3.503	R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 10.508	R\$ 14.011	R\$ 15.523	R\$ 19.026	R\$ 20.539	R\$ 22.051	R\$ 23.564

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 16.721	-R\$ 16.080	R\$ 471	R\$ 3.386	R\$ 6.940	R\$ 6.077	-R\$ 11.992	-R\$ 23.753	-R\$ 60.551	-R\$ 88.021
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 70.333	-R\$ 86.413	-R\$ 85.942	-R\$ 82.556	-R\$ 75.616	-R\$ 69.540	-R\$ 81.532	-R\$ 105.285	-R\$ 165.836	-R\$ 253.857
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 16.555	-R\$ 15.763	R\$ 457	R\$ 3.254	R\$ 6.603	R\$ 5.725	-R\$ 11.185	-R\$ 21.936	-R\$ 55.364	-R\$ 79.684
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 53.612	-R\$ 70.168	-R\$ 85.930	-R\$ 85.474	-R\$ 82.220	-R\$ 75.617	-R\$ 69.892	-R\$ 81.077	-R\$ 103.013	-R\$ 158.377	-R\$ 238.062
Quantidade de Lotes Vendidos:	62	0	1	0	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 53.612	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 71.868	R\$ 74.128	R\$ 96.779	R\$ 133.501	R\$ 208.417	R\$ 310.796
Custo Total Acumulado	R\$ 53.612	R\$ 73.836	R\$ 93.418	R\$ 99.953	R\$ 107.075	R\$ 114.146	R\$ 123.592	R\$ 154.610	R\$ 198.903	R\$ 281.505	R\$ 393.090
Receita Total Acumulada	R\$ 0	R\$ 3.503	R\$ 7.005	R\$ 14.011	R\$ 24.519	R\$ 38.529	R\$ 54.053	R\$ 73.079	R\$ 93.617	R\$ 115.669	R\$ 139.233
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 53.612	R\$ 73.636	R\$ 92.832	R\$ 99.175	R\$ 106.019	R\$ 112.746	R\$ 121.645	R\$ 150.577	R\$ 191.480	R\$ 267.006	R\$ 368.022
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 0	R\$ 3.468	R\$ 6.902	R\$ 13.701	R\$ 23.799	R\$ 37.130	R\$ 51.753	R\$ 69.499	R\$ 88.466	R\$ 108.629	R\$ 129.961

Custos Descontados	R\$ 53.612	R\$ 20.023	R\$ 19.197	R\$ 6.343	R\$ 6.844	R\$ 6.727	R\$ 8.899	R\$ 28.931	R\$ 40.903	R\$ 75.526	R\$ 101.016
Benefícios Descontados	R\$ 0	R\$ 3.468	R\$ 3.434	R\$ 6.799	R\$ 10.098	R\$ 13.331	R\$ 14.624	R\$ 17.746	R\$ 18.967	R\$ 20.162	R\$ 21.332
Série Uniforme	-R\$ 747	-R\$ 231	-R\$ 220	R\$ 6	R\$ 45	R\$ 92	R\$ 80	-R\$ 156	-R\$ 306	-R\$ 772	-R\$ 1.111

FLUXO DE CAIXA										
Data	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17
Período	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção	R\$ 91.409	R\$ 91.977	R\$ 104.892	R\$ 97.170	R\$ 97.170	R\$ 93.457	R\$ 75.251	R\$ 46.890	R\$ 46.890	R\$ 34.102
Terceirização da Construção	R\$ 10.969	R\$ 11.037	R\$ 12.587	R\$ 11.660	R\$ 11.660	R\$ 11.215	R\$ 9.030	R\$ 5.627	R\$ 5.627	R\$ 4.092
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 102.378</b>	<b>R\$ 103.014</b>	<b>R\$ 117.479</b>	<b>R\$ 108.830</b>	<b>R\$ 108.830</b>	<b>R\$ 104.671</b>	<b>R\$ 84.281</b>	<b>R\$ 52.517</b>	<b>R\$ 52.517</b>	<b>R\$ 38.194</b>
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 85.000	R\$ 86.700	R\$ 86.700	R\$ 98.927	R\$ 86.700	R\$ 86.700	R\$ 86.700	R\$ 88.434	R\$ 88.434	R\$ 101.067
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.400	R\$ 3.468	R\$ 3.468	R\$ 3.957	R\$ 3.468	R\$ 3.468	R\$ 3.468	R\$ 3.537	R\$ 3.537	R\$ 4.043
S.G.I	R\$ 1.003	R\$ 1.066	R\$ 1.130	R\$ 1.213	R\$ 1.276	R\$ 1.340	R\$ 1.401	R\$ 1.466	R\$ 1.519	R\$ 1.605
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 109.380</b>	<b>R\$ 110.147</b>	<b>R\$ 124.676</b>	<b>R\$ 116.599</b>	<b>R\$ 116.174</b>	<b>R\$ 112.078</b>	<b>R\$ 91.749</b>	<b>R\$ 60.119</b>	<b>R\$ 60.173</b>	<b>R\$ 46.440</b>
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 915	R\$ 973	R\$ 1.031	R\$ 1.107	R\$ 1.165	R\$ 1.223	R\$ 1.279	R\$ 1.338	R\$ 1.386	R\$ 1.464
IRPJ			R\$ 904			R\$ 1.086			R\$ 1.262	
CSLL			R\$ 813			R\$ 977			R\$ 1.136	
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 915</b>	<b>R\$ 973</b>	<b>R\$ 2.748</b>	<b>R\$ 1.107</b>	<b>R\$ 1.165</b>	<b>R\$ 3.285</b>	<b>R\$ 1.279</b>	<b>R\$ 1.338</b>	<b>R\$ 3.784</b>	<b>R\$ 1.464</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 110.296</b>	<b>R\$ 111.120</b>	<b>R\$ 127.424</b>	<b>R\$ 117.706</b>	<b>R\$ 117.338</b>	<b>R\$ 115.363</b>	<b>R\$ 93.028</b>	<b>R\$ 61.457</b>	<b>R\$ 63.957</b>	<b>R\$ 47.905</b>

RECEITAS										
Vendas	R\$ 25.076	R\$ 26.659	R\$ 28.242	R\$ 30.328	R\$ 31.911	R\$ 33.494	R\$ 35.037	R\$ 36.651	R\$ 37.979	R\$ 40.114

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 85.219	-R\$ 84.461	-R\$ 99.182	-R\$ 87.378	-R\$ 85.427	-R\$ 81.870	-R\$ 57.991	-R\$ 24.806	-R\$ 25.978	-R\$ 7.791
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 339.076	-R\$ 423.537	-R\$ 522.719	-R\$ 610.097	-R\$ 695.524	-R\$ 777.394	-R\$ 835.385	-R\$ 860.192	-R\$ 886.169	-R\$ 893.960
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 76.384	-R\$ 74.955	-R\$ 87.147	-R\$ 76.016	-R\$ 73.583	-R\$ 69.820	-R\$ 48.967	-R\$ 20.739	-R\$ 21.503	-R\$ 6.385
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 314.446	-R\$ 389.400	-R\$ 476.548	-R\$ 552.563	-R\$ 626.146	-R\$ 695.966	-R\$ 744.933	-R\$ 765.671	-R\$ 787.174	-R\$ 793.559
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 413.174	R\$ 516.188	R\$ 633.668	R\$ 742.498	R\$ 851.328	R\$ 955.999	R\$ 1.040.280	R\$ 1.092.798	R\$ 1.145.315	R\$ 1.183.509
Custo Total Acumulado	R\$ 503.385	R\$ 614.505	R\$ 741.929	R\$ 859.635	R\$ 976.974	R\$ 1.092.337	R\$ 1.185.365	R\$ 1.246.822	R\$ 1.310.779	R\$ 1.358.684
Receita Total Acumulada	R\$ 164.309	R\$ 190.968	R\$ 219.210	R\$ 249.538	R\$ 281.449	R\$ 314.943	R\$ 349.980	R\$ 386.631	R\$ 424.610	R\$ 464.724
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 466.883	R\$ 565.496	R\$ 677.459	R\$ 779.859	R\$ 880.928	R\$ 979.313	R\$ 1.057.863	R\$ 1.109.243	R\$ 1.162.182	R\$ 1.201.442
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 152.437	R\$ 176.096	R\$ 200.911	R\$ 227.296	R\$ 254.782	R\$ 283.346	R\$ 312.931	R\$ 343.571	R\$ 375.008	R\$ 407.883

Custos Descontados	R\$ 98.861	R\$ 98.613	R\$ 111.962	R\$ 102.400	R\$ 101.069	R\$ 98.384	R\$ 78.551	R\$ 51.379	R\$ 52.940	R\$ 39.260
Benefícios Descontados	R\$ 22.477	R\$ 23.659	R\$ 24.815	R\$ 26.385	R\$ 27.487	R\$ 28.564	R\$ 29.584	R\$ 30.641	R\$ 31.437	R\$ 32.875
Série Uniforme	-R\$ 1.065	-R\$ 1.045	-R\$ 1.215	-R\$ 1.060	-R\$ 1.026	-R\$ 973	-R\$ 683	-R\$ 289	-R\$ 300	-R\$ 89

FLUXO DE CAIXA	Entrega									
Data	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17	Jan-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	May-18	Jun-18
Período	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos		R\$ 18.256	R\$ 18.256							
Projetos										
Construção	R\$ 34.102	R\$ 34.102	R\$ 34.102							
Terceirização da Construção	R\$ 4.092	R\$ 4.092	R\$ 4.092							
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$ 38.194</b>	<b>R\$ 56.450</b>	<b>R\$ 56.450</b>							
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 88.434	R\$ 101.067	R\$ 88.434	R\$ 90.203	R\$ 102.596	R\$ 103.089	R\$ 102.229	R\$ 102.229	R\$ 90.203	R\$ 92.007
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.537	R\$ 4.043	R\$ 3.537	R\$ 3.608	R\$ 4.104	R\$ 4.124	R\$ 4.089	R\$ 4.089	R\$ 3.608	R\$ 3.680
S.G.I	R\$ 1.669	R\$ 1.755	R\$ 1.817	R\$ 1.883	R\$ 1.958	R\$ 2.045	R\$ 2.119	R\$ 2.204	R\$ 2.269	R\$ 2.324
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	<b>R\$ 46.000</b>	<b>R\$ 64.846</b>	<b>R\$ 64.404</b>	<b>R\$ 8.090</b>	<b>R\$ 8.660</b>	<b>R\$ 8.767</b>	<b>R\$ 8.807</b>	<b>R\$ 8.892</b>	<b>R\$ 8.476</b>	<b>R\$ 8.603</b>
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 1.523	R\$ 1.601	R\$ 1.658	R\$ 1.719	R\$ 1.786	R\$ 1.866	R\$ 1.933	R\$ 2.012	R\$ 2.070	R\$ 2.121
IRPJ		R\$ 1.438			R\$ 1.637			R\$ 1.836		
CSLL		R\$ 1.294			R\$ 1.473			R\$ 1.653		
<b>Total Tributos</b>	<b>R\$ 1.523</b>	<b>R\$ 4.333</b>	<b>R\$ 1.658</b>	<b>R\$ 1.719</b>	<b>R\$ 4.896</b>	<b>R\$ 1.866</b>	<b>R\$ 1.933</b>	<b>R\$ 5.501</b>	<b>R\$ 2.070</b>	<b>R\$ 2.121</b>
<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 47.523</b>	<b>R\$ 69.179</b>	<b>R\$ 66.062</b>	<b>R\$ 9.809</b>	<b>R\$ 13.557</b>	<b>R\$ 10.633</b>	<b>R\$ 10.740</b>	<b>R\$ 14.393</b>	<b>R\$ 10.546</b>	<b>R\$ 10.724</b>

RECEITAS										
Vendas	R\$ 41.728	R\$ 43.863	R\$ 45.437	R\$ 47.084	R\$ 48.945	R\$ 51.123	R\$ 52.969	R\$ 55.111	R\$ 56.716	R\$ 58.106

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	-R\$ 5.795	-R\$ 25.316	-R\$ 20.625	R\$ 37.275	R\$ 35.389	R\$ 40.489	R\$ 42.229	R\$ 40.718	R\$ 46.171	R\$ 47.382
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 899.755	-R\$ 925.070	-R\$ 945.696	-R\$ 908.421	-R\$ 873.032	-R\$ 832.543	-R\$ 790.314	-R\$ 749.596	-R\$ 703.425	-R\$ 656.044
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	-R\$ 4.702	-R\$ 20.339	-R\$ 16.406	R\$ 29.356	R\$ 27.595	R\$ 31.260	R\$ 32.280	R\$ 30.817	R\$ 34.598	R\$ 35.154
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 798.261	-R\$ 818.600	-R\$ 835.006	-R\$ 805.649	-R\$ 778.055	-R\$ 746.795	-R\$ 714.515	-R\$ 683.698	-R\$ 649.100	-R\$ 613.947
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados	R\$ 1.221.703	R\$ 1.278.153	R\$ 1.334.603							
Custo Total Acumulado	R\$ 1.406.207	R\$ 1.475.385	R\$ 1.541.447	R\$ 1.551.256	R\$ 1.564.813	R\$ 1.575.446	R\$ 1.586.186	R\$ 1.600.580	R\$ 1.611.125	R\$ 1.621.850
Receita Total Acumulada	R\$ 506.452	R\$ 550.315	R\$ 595.752	R\$ 642.835	R\$ 691.781	R\$ 742.903	R\$ 795.872	R\$ 850.984	R\$ 907.700	R\$ 965.806
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.240.004	R\$ 1.295.582	R\$ 1.348.130	R\$ 1.355.856	R\$ 1.366.426	R\$ 1.374.636	R\$ 1.382.846	R\$ 1.393.739	R\$ 1.401.641	R\$ 1.409.598
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 441.743	R\$ 476.982	R\$ 513.125	R\$ 550.206	R\$ 588.372	R\$ 627.841	R\$ 668.331	R\$ 710.041	R\$ 752.541	R\$ 795.651

Custos Descontados	R\$ 38.561	R\$ 55.578	R\$ 52.548	R\$ 7.725	R\$ 10.571	R\$ 8.209	R\$ 8.210	R\$ 10.893	R\$ 7.902	R\$ 7.957
Benefícios Descontados	R\$ 33.860	R\$ 35.240	R\$ 36.142	R\$ 37.081	R\$ 38.166	R\$ 39.469	R\$ 40.490	R\$ 41.710	R\$ 42.500	R\$ 43.110
Série Uniforme	-R\$ 66	-R\$ 284	-R\$ 229	R\$ 409	R\$ 385	R\$ 436	R\$ 450	R\$ 430	R\$ 482	R\$ 490

FLUXO DE CAIXA										
Data	Jul-18	Aug-18	Sep-18	Oct-18	Nov-18	Dec-18	Jan-19	Feb-19	Mar-19	Apr-19
Período	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 92.007	R\$ 92.007	R\$ 92.007	R\$ 92.007	R\$ 92.007	R\$ 93.847	R\$ 93.847	R\$ 93.847	R\$ 93.847	R\$ 93.847
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.680	R\$ 3.680	R\$ 3.680	R\$ 3.680	R\$ 3.680	R\$ 3.754	R\$ 3.754	R\$ 3.754	R\$ 3.754	R\$ 3.754
S.G.I	R\$ 2.379	R\$ 2.435	R\$ 2.491	R\$ 2.558	R\$ 2.624	R\$ 2.692	R\$ 2.761	R\$ 2.829	R\$ 2.898	R\$ 2.966
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 8.658	R\$ 8.714	R\$ 8.770	R\$ 8.837	R\$ 8.903	R\$ 9.045	R\$ 9.114	R\$ 9.182	R\$ 9.251	R\$ 9.319
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 2.171	R\$ 2.222	R\$ 2.273	R\$ 2.335	R\$ 2.394	R\$ 2.457	R\$ 2.519	R\$ 2.582	R\$ 2.644	R\$ 2.707
IRPJ	R\$ 2.039			R\$ 2.192			R\$ 2.362			R\$ 2.546
CSLL	R\$ 1.835			R\$ 1.973			R\$ 2.126			R\$ 2.292
<b>Total Tributos</b>	R\$ 6.046	R\$ 2.222	R\$ 2.273	R\$ 6.499	R\$ 2.394	R\$ 2.457	R\$ 7.008	R\$ 2.582	R\$ 2.644	R\$ 7.545
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 14.704	R\$ 10.937	R\$ 11.044	R\$ 15.336	R\$ 11.297	R\$ 11.502	R\$ 16.122	R\$ 11.764	R\$ 11.895	R\$ 16.864

RECEITAS										
Vendas	R\$ 59.484	R\$ 60.882	R\$ 62.280	R\$ 63.959	R\$ 65.597	R\$ 67.310	R\$ 69.023	R\$ 70.736	R\$ 72.449	R\$ 74.162

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 44.780	R\$ 49.945	R\$ 51.236	R\$ 48.623	R\$ 54.299	R\$ 55.808	R\$ 52.901	R\$ 58.972	R\$ 60.554	R\$ 57.298
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 611.264	-R\$ 561.319	-R\$ 510.083	-R\$ 461.460	-R\$ 407.160	-R\$ 351.353	-R\$ 298.451	-R\$ 239.479	-R\$ 178.925	-R\$ 121.627
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 32.894	R\$ 36.325	R\$ 36.895	R\$ 34.667	R\$ 38.331	R\$ 39.005	R\$ 36.608	R\$ 40.405	R\$ 41.078	R\$ 38.484
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 581.053	-R\$ 544.727	-R\$ 507.832	-R\$ 473.165	-R\$ 434.835	-R\$ 395.829	-R\$ 359.221	-R\$ 318.816	-R\$ 277.738	-R\$ 239.254
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 1.636.554	R\$ 1.647.490	R\$ 1.658.534	R\$ 1.673.870	R\$ 1.685.167	R\$ 1.696.669	R\$ 1.712.791	R\$ 1.724.555	R\$ 1.736.450	R\$ 1.753.314
Receita Total Acumulada	R\$ 1.025.290	R\$ 1.086.171	R\$ 1.148.451	R\$ 1.212.410	R\$ 1.278.007	R\$ 1.345.317	R\$ 1.414.339	R\$ 1.485.075	R\$ 1.557.525	R\$ 1.631.687
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.420.399	R\$ 1.428.353	R\$ 1.436.306	R\$ 1.447.240	R\$ 1.455.215	R\$ 1.463.254	R\$ 1.474.410	R\$ 1.482.470	R\$ 1.490.540	R\$ 1.501.867
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 839.347	R\$ 883.626	R\$ 928.474	R\$ 974.075	R\$ 1.020.381	R\$ 1.067.425	R\$ 1.115.189	R\$ 1.163.654	R\$ 1.212.802	R\$ 1.262.613

Custos Descontados	R\$ 10.801	R\$ 7.954	R\$ 7.952	R\$ 10.934	R\$ 7.975	R\$ 8.039	R\$ 11.156	R\$ 8.060	R\$ 8.069	R\$ 11.327
Benefícios Descontados	R\$ 43.695	R\$ 44.280	R\$ 44.848	R\$ 45.601	R\$ 46.306	R\$ 47.044	R\$ 47.764	R\$ 48.465	R\$ 49.147	R\$ 49.811
Série Uniforme	R\$ 459	R\$ 506	R\$ 514	R\$ 483	R\$ 534	R\$ 544	R\$ 510	R\$ 563	R\$ 573	R\$ 536

FLUXO DE CAIXA										
Data	May-19	Jun-19	Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19	Jan-20	Feb-20
Período	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 93.847	R\$ 120.612	R\$ 120.612	R\$ 109.399	R\$ 95.724	R\$ 95.724	R\$ 95.724	R\$ 97.638	R\$ 97.638	R\$ 97.638
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.754	R\$ 4.824	R\$ 4.824	R\$ 4.376	R\$ 3.829	R\$ 3.829	R\$ 3.829	R\$ 3.906	R\$ 3.906	R\$ 3.906
S.G.I	R\$ 3.033	R\$ 3.144	R\$ 3.255	R\$ 3.348	R\$ 3.417	R\$ 3.487	R\$ 3.532	R\$ 3.580	R\$ 3.639	R\$ 3.710
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 9.386	R\$ 10.568	R\$ 10.678	R\$ 10.322	R\$ 9.845	R\$ 9.915	R\$ 9.960	R\$ 10.085	R\$ 10.143	R\$ 10.214
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 2.768	R\$ 2.869	R\$ 2.970	R\$ 3.055	R\$ 3.118	R\$ 3.182	R\$ 3.223	R\$ 3.267	R\$ 3.320	R\$ 3.385
IRPJ			R\$ 2.743			R\$ 3.006			R\$ 3.180	
CSLL			R\$ 2.469			R\$ 2.705			R\$ 2.862	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2.768	R\$ 2.869	R\$ 8.182	R\$ 3.055	R\$ 3.118	R\$ 8.894	R\$ 3.223	R\$ 3.267	R\$ 9.362	R\$ 3.385
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 12.154	R\$ 13.437	R\$ 18.861	R\$ 13.377	R\$ 12.964	R\$ 18.809	R\$ 13.183	R\$ 13.351	R\$ 19.505	R\$ 13.600

RECEITAS										
Vendas	R\$ 75.832	R\$ 78.605	R\$ 81.378	R\$ 83.689	R\$ 85.437	R\$ 87.184	R\$ 88.305	R\$ 89.504	R\$ 90.967	R\$ 92.749

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 63.678	R\$ 65.169	R\$ 62.517	R\$ 70.312	R\$ 72.473	R\$ 68.375	R\$ 75.122	R\$ 76.153	R\$ 71.461	R\$ 79.149
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	-R\$ 57.949	R\$ 7.220	R\$ 69.737	R\$ 140.049	R\$ 212.522	R\$ 280.897	R\$ 356.019	R\$ 432.172	R\$ 503.634	R\$ 582.783
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 42.346	R\$ 42.908	R\$ 40.755	R\$ 45.383	R\$ 46.314	R\$ 43.263	R\$ 47.061	R\$ 47.235	R\$ 43.886	R\$ 48.126
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	-R\$ 196.908	-R\$ 153.999	-R\$ 113.244	-R\$ 67.861	-R\$ 21.547	R\$ 21.716	R\$ 68.777	R\$ 116.011	R\$ 159.897	R\$ 208.023
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 1.765.468	R\$ 1.778.905	R\$ 1.797.766	R\$ 1.811.143	R\$ 1.824.106	R\$ 1.842.915	R\$ 1.856.098	R\$ 1.869.450	R\$ 1.888.955	R\$ 1.902.555
Receita Total Acumulada	R\$ 1.707.519	R\$ 1.786.125	R\$ 1.867.503	R\$ 1.951.192	R\$ 2.036.629	R\$ 2.123.813	R\$ 2.212.118	R\$ 2.301.622	R\$ 2.392.589	R\$ 2.485.338
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.509.949	R\$ 1.518.796	R\$ 1.531.091	R\$ 1.539.726	R\$ 1.548.010	R\$ 1.559.911	R\$ 1.568.170	R\$ 1.576.451	R\$ 1.588.430	R\$ 1.596.699
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1.313.042	R\$ 1.364.797	R\$ 1.417.847	R\$ 1.471.864	R\$ 1.526.463	R\$ 1.581.627	R\$ 1.636.946	R\$ 1.692.462	R\$ 1.748.327	R\$ 1.804.722

Custos Descontados	R\$ 8.082	R\$ 8.847	R\$ 12.295	R\$ 8.634	R\$ 8.285	R\$ 11.901	R\$ 8.259	R\$ 8.281	R\$ 11.979	R\$ 8.269
Benefícios Descontados	R\$ 50.429	R\$ 51.755	R\$ 53.051	R\$ 54.017	R\$ 54.599	R\$ 55.164	R\$ 55.320	R\$ 55.516	R\$ 55.864	R\$ 56.395
Série Uniforme	R\$ 590	R\$ 598	R\$ 568	R\$ 633	R\$ 646	R\$ 603	R\$ 656	R\$ 658	R\$ 612	R\$ 671

FLUXO DE CAIXA										
Data	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20
Período	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 97.638	R\$ 97.638	R\$ 97.638	R\$ 99.591	R\$ 99.591	R\$ 99.591	R\$ 99.591	R\$ 99.591	R\$ 99.591	R\$ 101.583
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 3.906	R\$ 3.906	R\$ 3.906	R\$ 3.984	R\$ 3.984	R\$ 3.984	R\$ 3.984	R\$ 3.984	R\$ 3.984	R\$ 4.063
S.G.I	R\$ 3.781	R\$ 3.853	R\$ 3.922	R\$ 3.995	R\$ 4.067	R\$ 4.140	R\$ 4.213	R\$ 4.286	R\$ 4.357	R\$ 4.431
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 10.286	R\$ 10.357	R\$ 10.426	R\$ 10.577	R\$ 10.650	R\$ 10.723	R\$ 10.795	R\$ 10.868	R\$ 10.939	R\$ 11.093
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 3.450	R\$ 3.515	R\$ 3.579	R\$ 3.645	R\$ 3.712	R\$ 3.778	R\$ 3.844	R\$ 3.911	R\$ 3.975	R\$ 4.043
IRPJ		R\$ 3.339			R\$ 3.531			R\$ 3.726		
CSLL		R\$ 3.005			R\$ 3.178			R\$ 3.354		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.450	R\$ 9.859	R\$ 3.579	R\$ 3.645	R\$ 10.420	R\$ 3.778	R\$ 3.844	R\$ 10.990	R\$ 3.975	R\$ 4.043
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 13.736	R\$ 20.216	R\$ 14.005	R\$ 14.222	R\$ 21.070	R\$ 14.501	R\$ 14.640	R\$ 21.859	R\$ 14.914	R\$ 15.136

RECEITAS										
Vendas	R\$ 94.531	R\$ 96.314	R\$ 98.051	R\$ 99.869	R\$ 101.687	R\$ 103.505	R\$ 105.323	R\$ 107.141	R\$ 108.913	R\$ 110.768

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 80.795	R\$ 76.097	R\$ 84.046	R\$ 85.647	R\$ 80.617	R\$ 89.005	R\$ 90.683	R\$ 85.283	R\$ 93.999	R\$ 95.632
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 663.578	R\$ 739.676	R\$ 823.721	R\$ 909.368	R\$ 989.985	R\$ 1.078.990	R\$ 1.169.673	R\$ 1.254.956	R\$ 1.348.955	R\$ 1.444.587
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 48.640	R\$ 45.358	R\$ 49.600	R\$ 50.045	R\$ 46.639	R\$ 50.982	R\$ 51.429	R\$ 47.887	R\$ 52.259	R\$ 52.641
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 256.663	R\$ 302.022	R\$ 351.622	R\$ 401.666	R\$ 448.306	R\$ 499.287	R\$ 550.717	R\$ 598.604	R\$ 650.863	R\$ 703.504
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 1.916.291	R\$ 1.936.507	R\$ 1.950.512	R\$ 1.964.735	R\$ 1.985.805	R\$ 2.000.306	R\$ 2.014.945	R\$ 2.036.804	R\$ 2.051.718	R\$ 2.066.854
Receita Total Acumulada	R\$ 2.579.869	R\$ 2.676.183	R\$ 2.774.234	R\$ 2.874.103	R\$ 2.975.790	R\$ 3.079.296	R\$ 3.184.619	R\$ 3.291.760	R\$ 3.400.673	R\$ 3.511.441
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.604.968	R\$ 1.617.018	R\$ 1.625.284	R\$ 1.633.594	R\$ 1.645.784	R\$ 1.654.090	R\$ 1.662.392	R\$ 1.674.666	R\$ 1.682.958	R\$ 1.691.289
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 1.861.631	R\$ 1.919.040	R\$ 1.976.905	R\$ 2.035.260	R\$ 2.094.089	R\$ 2.153.377	R\$ 2.213.109	R\$ 2.273.270	R\$ 2.333.821	R\$ 2.394.793

Custos Descontados	R\$ 8.269	R\$ 12.050	R\$ 8.265	R\$ 8.310	R\$ 12.190	R\$ 8.306	R\$ 8.303	R\$ 12.274	R\$ 8.292	R\$ 8.332
Benefícios Descontados	R\$ 56.910	R\$ 57.409	R\$ 57.866	R\$ 58.355	R\$ 58.829	R\$ 59.288	R\$ 59.732	R\$ 60.161	R\$ 60.551	R\$ 60.972
Série Uniforme	R\$ 678	R\$ 632	R\$ 691	R\$ 698	R\$ 650	R\$ 711	R\$ 717	R\$ 668	R\$ 728	R\$ 734

FLUXO DE CAIXA										
Data	Jan-21	Feb-21	Mar-21	Apr-21	May-21	Jun-21	Jul-21	Aug-21	Sep-21	Oct-21
Período	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade	R\$ 2.599	R\$ 2.599	R\$ 2.599							
Valor do Lote na data da Venda	R\$ 101.583	R\$ 101.583	R\$ 101.583							
Pagamento Ref. a corretagem	R\$ 4.063	R\$ 4.063	R\$ 4.063							
S.G.I	R\$ 4.505	R\$ 4.579	R\$ 4.653	R\$ 4.560	R\$ 4.465	R\$ 4.309	R\$ 4.214	R\$ 4.058	R\$ 3.998	R\$ 3.937
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 11.167	R\$ 11.241	R\$ 11.315	R\$ 4.560	R\$ 4.465	R\$ 4.309	R\$ 4.214	R\$ 4.058	R\$ 3.998	R\$ 3.937
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 4.111	R\$ 4.178	R\$ 4.246	R\$ 4.161	R\$ 4.074	R\$ 3.932	R\$ 3.845	R\$ 3.703	R\$ 3.648	R\$ 3.593
IRPJ	R\$ 3.922			R\$ 4.121			R\$ 4.000			R\$ 3.681
CSLL	R\$ 3.530			R\$ 3.709			R\$ 3.600			R\$ 3.313
<b>Total Tributos</b>	R\$ 11.562	R\$ 4.178	R\$ 4.246	R\$ 11.991	R\$ 4.074	R\$ 3.932	R\$ 11.446	R\$ 3.703	R\$ 3.648	R\$ 10.587
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 22.729	R\$ 15.420	R\$ 15.561	R\$ 16.551	R\$ 8.539	R\$ 8.241	R\$ 15.660	R\$ 7.762	R\$ 7.646	R\$ 14.524

RECEITAS										
Vendas	R\$ 112.622	R\$ 114.477	R\$ 116.331	R\$ 113.999	R\$ 111.621	R\$ 107.730	R\$ 105.352	R\$ 101.461	R\$ 99.948	R\$ 98.436

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 89.893	R\$ 99.057	R\$ 100.769	R\$ 97.448	R\$ 103.082	R\$ 99.489	R\$ 89.692	R\$ 93.699	R\$ 92.302	R\$ 83.911
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 1.534.480	R\$ 1.633.537	R\$ 1.734.306	R\$ 1.831.755	R\$ 1.934.836	R\$ 2.034.325	R\$ 2.124.017	R\$ 2.217.716	R\$ 2.310.018	R\$ 2.393.929
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 48.992	R\$ 53.451	R\$ 53.837	R\$ 51.547	R\$ 53.988	R\$ 51.590	R\$ 46.049	R\$ 47.630	R\$ 46.455	R\$ 41.814
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 752.495	R\$ 805.947	R\$ 859.784	R\$ 911.331	R\$ 965.319	R\$ 1.016.909	R\$ 1.062.958	R\$ 1.110.588	R\$ 1.157.043	R\$ 1.198.857
Quantidade de Lotes Vendidos:	1	1	1	1						

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.089.583	R\$ 2.105.003	R\$ 2.120.565	R\$ 2.137.116	R\$ 2.145.655	R\$ 2.153.896	R\$ 2.169.556	R\$ 2.177.318	R\$ 2.184.964	R\$ 2.199.488
Receita Total Acumulada	R\$ 3.624.063	R\$ 3.738.540	R\$ 3.854.871	R\$ 3.968.870	R\$ 4.080.491	R\$ 4.188.221	R\$ 4.293.573	R\$ 4.395.034	R\$ 4.494.982	R\$ 4.593.417
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.703.677	R\$ 1.711.997	R\$ 1.720.311	R\$ 1.729.066	R\$ 1.733.538	R\$ 1.737.812	R\$ 1.745.852	R\$ 1.749.797	R\$ 1.753.646	R\$ 1.760.883
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 2.456.172	R\$ 2.517.944	R\$ 2.580.095	R\$ 2.640.398	R\$ 2.698.857	R\$ 2.754.721	R\$ 2.808.810	R\$ 2.860.385	R\$ 2.910.689	R\$ 2.959.741

Custos Descontados	R\$ 12.387	R\$ 8.320	R\$ 8.314	R\$ 8.755	R\$ 4.472	R\$ 4.274	R\$ 8.040	R\$ 3.946	R\$ 3.848	R\$ 7.238
Benefícios Descontados	R\$ 61.379	R\$ 61.772	R\$ 62.151	R\$ 60.302	R\$ 58.460	R\$ 55.863	R\$ 54.089	R\$ 51.576	R\$ 50.304	R\$ 49.052
Série Uniforme	R\$ 683	R\$ 745	R\$ 750	R\$ 719	R\$ 753	R\$ 719	R\$ 642	R\$ 664	R\$ 648	R\$ 583

FLUXO DE CAIXA										
Data	Nov-21	Dec-21	Jan-22	Feb-22	Mar-22	Apr-22	May-22	Jun-22	Jul-22	Aug-22
Período	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade										
Valor do Lote na data da Venda										
Pagamento Ref. a corretagem										
S.G.I	R\$ 3.877	R\$ 3.816	R\$ 3.756	R\$ 3.695	R\$ 3.635	R\$ 3.574	R\$ 3.513	R\$ 3.451	R\$ 3.381	R\$ 3.319
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 3.877	R\$ 3.816	R\$ 3.756	R\$ 3.695	R\$ 3.635	R\$ 3.574	R\$ 3.513	R\$ 3.451	R\$ 3.381	R\$ 3.319
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 3.538	R\$ 3.482	R\$ 3.427	R\$ 3.372	R\$ 3.317	R\$ 3.262	R\$ 3.205	R\$ 3.149	R\$ 3.085	R\$ 3.028
IRPJ			R\$ 3.489			R\$ 3.326			R\$ 3.161	
CSLL			R\$ 3.140			R\$ 2.993			R\$ 2.845	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 3.538	R\$ 3.482	R\$ 10.057	R\$ 3.372	R\$ 3.317	R\$ 9.581	R\$ 3.205	R\$ 3.149	R\$ 9.091	R\$ 3.028
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 7.415	R\$ 7.299	R\$ 13.813	R\$ 7.067	R\$ 6.952	R\$ 13.155	R\$ 6.718	R\$ 6.600	R\$ 12.472	R\$ 6.347

RECEITAS										
Vendas	R\$ 96.923	R\$ 95.410	R\$ 93.898	R\$ 92.385	R\$ 90.872	R\$ 89.360	R\$ 87.817	R\$ 86.274	R\$ 84.514	R\$ 82.971

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 89.508	R\$ 88.111	R\$ 80.085	R\$ 85.318	R\$ 83.921	R\$ 76.205	R\$ 81.099	R\$ 79.674	R\$ 72.042	R\$ 76.623
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 2.483.438	R\$ 2.571.549	R\$ 2.651.634	R\$ 2.736.952	R\$ 2.820.872	R\$ 2.897.077	R\$ 2.978.176	R\$ 3.057.850	R\$ 3.129.892	R\$ 3.206.515
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 44.162	R\$ 43.042	R\$ 38.734	R\$ 40.856	R\$ 39.789	R\$ 35.773	R\$ 37.694	R\$ 36.665	R\$ 32.824	R\$ 34.566
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.243.019	R\$ 1.286.061	R\$ 1.324.795	R\$ 1.365.651	R\$ 1.405.441	R\$ 1.441.214	R\$ 1.478.907	R\$ 1.515.572	R\$ 1.548.397	R\$ 1.582.963
Quantidade de Lotes Vendidos:										

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.206.903	R\$ 2.214.202	R\$ 2.228.014	R\$ 2.235.082	R\$ 2.242.033	R\$ 2.255.189	R\$ 2.261.907	R\$ 2.268.507	R\$ 2.280.979	R\$ 2.287.326
Receita Total Acumulada	R\$ 4.690.340	R\$ 4.785.751	R\$ 4.879.648	R\$ 4.972.033	R\$ 5.062.906	R\$ 5.152.266	R\$ 5.240.083	R\$ 5.326.357	R\$ 5.410.870	R\$ 5.493.841
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.764.542	R\$ 1.768.107	R\$ 1.774.788	R\$ 1.778.172	R\$ 1.781.468	R\$ 1.787.644	R\$ 1.790.766	R\$ 1.793.803	R\$ 1.799.486	R\$ 1.802.349
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.007.561	R\$ 3.054.168	R\$ 3.099.583	R\$ 3.143.823	R\$ 3.186.909	R\$ 3.228.857	R\$ 3.269.674	R\$ 3.309.376	R\$ 3.347.883	R\$ 3.385.312

Custos Descontados	R\$ 3.658	R\$ 3.565	R\$ 6.681	R\$ 3.384	R\$ 3.296	R\$ 6.175	R\$ 3.122	R\$ 3.037	R\$ 5.683	R\$ 2.863
Benefícios Descontados	R\$ 47.820	R\$ 46.608	R\$ 45.415	R\$ 44.241	R\$ 43.085	R\$ 41.949	R\$ 40.816	R\$ 39.702	R\$ 38.507	R\$ 37.430
Série Uniforme	R\$ 616	R\$ 600	R\$ 540	R\$ 570	R\$ 555	R\$ 499	R\$ 525	R\$ 511	R\$ 458	R\$ 482



FLUXO DE CAIXA										
Data	Sep-22	Oct-22	Nov-22	Dec-22	Jan-23	Feb-23	Mar-23	Apr-23	May-23	Jun-23
Período	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade										
Valor do Lote na data da Venda										
Pagamento Ref. a corretagem										
S.G.I	R\$ 3.257	R\$ 3.195	R\$ 3.132	R\$ 3.070	R\$ 2.998	R\$ 2.935	R\$ 2.863	R\$ 2.800	R\$ 2.736	R\$ 2.662
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 3.257	R\$ 3.195	R\$ 3.132	R\$ 3.070	R\$ 2.998	R\$ 2.935	R\$ 2.863	R\$ 2.800	R\$ 2.736	R\$ 2.662
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 2.972	R\$ 2.916	R\$ 2.858	R\$ 2.801	R\$ 2.735	R\$ 2.678	R\$ 2.612	R\$ 2.555	R\$ 2.496	R\$ 2.430
IRPJ		R\$ 2.987			R\$ 2.819			R\$ 2.638		
CSLL		R\$ 2.688			R\$ 2.537			R\$ 2.375		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 2.972	R\$ 8.591	R\$ 2.858	R\$ 2.801	R\$ 8.092	R\$ 2.678	R\$ 2.612	R\$ 7.568	R\$ 2.496	R\$ 2.430
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 6.229	R\$ 11.786	R\$ 5.991	R\$ 5.870	R\$ 11.089	R\$ 5.612	R\$ 5.475	R\$ 10.368	R\$ 5.232	R\$ 5.092

RECEITAS										
Vendas	R\$ 81.428	R\$ 79.885	R\$ 78.311	R\$ 76.738	R\$ 74.939	R\$ 73.365	R\$ 71.567	R\$ 69.993	R\$ 68.388	R\$ 66.562

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 75.199	R\$ 68.099	R\$ 72.320	R\$ 70.867	R\$ 63.850	R\$ 67.753	R\$ 66.092	R\$ 59.625	R\$ 63.156	R\$ 61.470
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3.281.714	R\$ 3.349.813	R\$ 3.422.133	R\$ 3.493.000	R\$ 3.556.850	R\$ 3.624.603	R\$ 3.690.694	R\$ 3.750.320	R\$ 3.813.476	R\$ 3.874.946
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 33.588	R\$ 30.115	R\$ 31.666	R\$ 30.722	R\$ 27.406	R\$ 28.793	R\$ 27.809	R\$ 24.840	R\$ 26.050	R\$ 25.104
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.616.550	R\$ 1.646.666	R\$ 1.678.331	R\$ 1.709.053	R\$ 1.736.459	R\$ 1.765.252	R\$ 1.793.061	R\$ 1.817.901	R\$ 1.843.951	R\$ 1.869.055
Quantidade de Lotes Vendidos:										

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.293.555	R\$ 2.305.341	R\$ 2.311.332	R\$ 2.317.203	R\$ 2.328.292	R\$ 2.333.904	R\$ 2.339.379	R\$ 2.349.747	R\$ 2.354.979	R\$ 2.360.071
Receita Total Acumulada	R\$ 5.575.269	R\$ 5.655.154	R\$ 5.733.465	R\$ 5.810.203	R\$ 5.885.142	R\$ 5.958.507	R\$ 6.030.074	R\$ 6.100.067	R\$ 6.168.454	R\$ 6.235.017
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.805.132	R\$ 1.810.344	R\$ 1.812.967	R\$ 1.815.512	R\$ 1.820.272	R\$ 1.822.657	R\$ 1.824.960	R\$ 1.829.280	R\$ 1.831.438	R\$ 1.833.517
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.421.682	R\$ 3.457.009	R\$ 3.491.298	R\$ 3.524.565	R\$ 3.556.731	R\$ 3.587.909	R\$ 3.618.022	R\$ 3.647.181	R\$ 3.675.389	R\$ 3.702.572

Custos Descontados	R\$ 2.782	R\$ 5.212	R\$ 2.623	R\$ 2.545	R\$ 4.760	R\$ 2.385	R\$ 2.304	R\$ 4.319	R\$ 2.158	R\$ 2.080
Benefícios Descontados	R\$ 36.370	R\$ 35.327	R\$ 34.289	R\$ 33.267	R\$ 32.166	R\$ 31.178	R\$ 30.113	R\$ 29.159	R\$ 28.208	R\$ 27.183
Série Uniforme	R\$ 468	R\$ 420	R\$ 441	R\$ 428	R\$ 382	R\$ 401	R\$ 388	R\$ 346	R\$ 363	R\$ 350

FLUXO DE CAIXA										
Data	Jul-23	Aug-23	Sep-23	Oct-23	Nov-23	Dec-23	Jan-24	Feb-24	Mar-24	Apr-24
Período	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade										
Valor do Lote na data da Venda										
Pagamento Ref. a corretagem										
S.G.I	R\$ 2.589	R\$ 2.516	R\$ 2.444	R\$ 2.379	R\$ 2.314	R\$ 2.248	R\$ 2.183	R\$ 2.117	R\$ 2.052	R\$ 1.986
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 2.589	R\$ 2.516	R\$ 2.444	R\$ 2.379	R\$ 2.314	R\$ 2.248	R\$ 2.183	R\$ 2.117	R\$ 2.052	R\$ 1.986
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 2.363	R\$ 2.296	R\$ 2.230	R\$ 2.171	R\$ 2.111	R\$ 2.052	R\$ 1.992	R\$ 1.932	R\$ 1.872	R\$ 1.813
IRPJ	R\$ 2.459			R\$ 2.265			R\$ 2.082			R\$ 1.906
CSLL	R\$ 2.213			R\$ 2.038			R\$ 1.874			R\$ 1.715
<b>Total Tributos</b>	R\$ 7.035	R\$ 2.296	R\$ 2.230	R\$ 6.474	R\$ 2.111	R\$ 2.052	R\$ 5.949	R\$ 1.932	R\$ 1.872	R\$ 5.433
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 9.624	R\$ 4.812	R\$ 4.673	R\$ 8.853	R\$ 4.425	R\$ 4.300	R\$ 8.131	R\$ 4.049	R\$ 3.924	R\$ 7.420

RECEITAS										
Vendas	R\$ 64.727	R\$ 62.908	R\$ 61.089	R\$ 59.484	R\$ 57.847	R\$ 56.209	R\$ 54.572	R\$ 52.935	R\$ 51.297	R\$ 49.660

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 55.103	R\$ 58.096	R\$ 56.416	R\$ 50.630	R\$ 53.421	R\$ 51.909	R\$ 46.440	R\$ 48.885	R\$ 47.373	R\$ 42.240
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 3.930.049	R\$ 3.988.145	R\$ 4.044.561	R\$ 4.095.191	R\$ 4.148.612	R\$ 4.200.522	R\$ 4.246.962	R\$ 4.295.847	R\$ 4.343.220	R\$ 4.385.460
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 22.281	R\$ 23.258	R\$ 22.362	R\$ 19.870	R\$ 20.758	R\$ 19.971	R\$ 17.690	R\$ 18.437	R\$ 17.689	R\$ 15.617
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 1.891.336	R\$ 1.914.594	R\$ 1.936.957	R\$ 1.956.827	R\$ 1.977.585	R\$ 1.997.555	R\$ 2.015.245	R\$ 2.033.682	R\$ 2.051.371	R\$ 2.066.988
Quantidade de Lotes Vendidos:										

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.369.695	R\$ 2.374.507	R\$ 2.379.181	R\$ 2.388.034	R\$ 2.392.459	R\$ 2.396.759	R\$ 2.404.891	R\$ 2.408.940	R\$ 2.412.865	R\$ 2.420.284
Receita Total Acumulada	R\$ 6.299.744	R\$ 6.362.652	R\$ 6.423.741	R\$ 6.483.225	R\$ 6.541.072	R\$ 6.597.281	R\$ 6.651.853	R\$ 6.704.787	R\$ 6.756.085	R\$ 6.805.745
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.837.409	R\$ 1.839.335	R\$ 1.841.188	R\$ 1.844.662	R\$ 1.846.382	R\$ 1.848.036	R\$ 1.851.133	R\$ 1.852.661	R\$ 1.854.126	R\$ 1.856.869
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.728.745	R\$ 3.753.930	R\$ 3.778.144	R\$ 3.801.489	R\$ 3.823.966	R\$ 3.845.591	R\$ 3.866.379	R\$ 3.886.342	R\$ 3.905.497	R\$ 3.923.857

Custos Descontados	R\$ 3.892	R\$ 1.927	R\$ 1.852	R\$ 3.475	R\$ 1.720	R\$ 1.654	R\$ 3.097	R\$ 1.527	R\$ 1.465	R\$ 2.743
Benefícios Descontados	R\$ 26.172	R\$ 25.185	R\$ 24.215	R\$ 23.345	R\$ 22.477	R\$ 21.625	R\$ 20.787	R\$ 19.964	R\$ 19.155	R\$ 18.360
Série Uniforme	R\$ 311	R\$ 324	R\$ 312	R\$ 277	R\$ 289	R\$ 278	R\$ 247	R\$ 257	R\$ 247	R\$ 218

FLUXO DE CAIXA										
Data	May-24	Jun-24	Jul-24	Aug-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25
Período	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade										
Valor do Lote na data da Venda										
Pagamento Ref. a corretagem										
S.G.I	R\$ 1.920	R\$ 1.853	R\$ 1.786	R\$ 1.719	R\$ 1.652	R\$ 1.586	R\$ 1.500	R\$ 1.414	R\$ 1.336	R\$ 1.268
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1.920	R\$ 1.853	R\$ 1.786	R\$ 1.719	R\$ 1.652	R\$ 1.586	R\$ 1.500	R\$ 1.414	R\$ 1.336	R\$ 1.268
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 1.752	R\$ 1.691	R\$ 1.630	R\$ 1.569	R\$ 1.508	R\$ 1.447	R\$ 1.369	R\$ 1.290	R\$ 1.219	R\$ 1.157
IRPJ			R\$ 1.728			R\$ 1.547			R\$ 1.350	
CSLL			R\$ 1.555			R\$ 1.393			R\$ 1.215	
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1.752	R\$ 1.691	R\$ 4.912	R\$ 1.569	R\$ 1.508	R\$ 4.387	R\$ 1.369	R\$ 1.290	R\$ 3.784	R\$ 1.157
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 3.671	R\$ 3.543	R\$ 6.698	R\$ 3.288	R\$ 3.160	R\$ 5.972	R\$ 2.868	R\$ 2.704	R\$ 5.120	R\$ 2.425

RECEITAS										
Vendas	R\$ 47.990	R\$ 46.320	R\$ 44.650	R\$ 42.980	R\$ 41.310	R\$ 39.640	R\$ 37.493	R\$ 35.347	R\$ 33.400	R\$ 31.697

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 44.319	R\$ 42.776	R\$ 37.952	R\$ 39.692	R\$ 38.149	R\$ 33.667	R\$ 34.625	R\$ 32.643	R\$ 28.280	R\$ 29.272
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.429.779	R\$ 4.472.556	R\$ 4.510.507	R\$ 4.550.199	R\$ 4.588.348	R\$ 4.622.016	R\$ 4.656.641	R\$ 4.689.284	R\$ 4.717.564	R\$ 4.746.836
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 16.223	R\$ 15.503	R\$ 13.618	R\$ 14.102	R\$ 13.420	R\$ 11.726	R\$ 11.940	R\$ 11.145	R\$ 9.560	R\$ 9.797
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.083.211	R\$ 2.098.714	R\$ 2.112.333	R\$ 2.126.435	R\$ 2.139.854	R\$ 2.151.580	R\$ 2.163.520	R\$ 2.174.665	R\$ 2.184.225	R\$ 2.194.022
Quantidade de Lotes Vendidos:										

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.423.955	R\$ 2.427.499	R\$ 2.434.197	R\$ 2.437.485	R\$ 2.440.645	R\$ 2.446.618	R\$ 2.449.486	R\$ 2.452.190	R\$ 2.457.309	R\$ 2.459.734
Receita Total Acumulada	R\$ 6.853.735	R\$ 6.900.054	R\$ 6.944.704	R\$ 6.987.684	R\$ 7.028.994	R\$ 7.068.633	R\$ 7.106.127	R\$ 7.141.474	R\$ 7.174.874	R\$ 7.206.570
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.858.213	R\$ 1.859.497	R\$ 1.861.901	R\$ 1.863.069	R\$ 1.864.181	R\$ 1.866.261	R\$ 1.867.250	R\$ 1.868.173	R\$ 1.869.904	R\$ 1.870.715
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 3.941.424	R\$ 3.958.211	R\$ 3.974.234	R\$ 3.989.504	R\$ 4.004.035	R\$ 4.017.841	R\$ 4.030.770	R\$ 4.042.838	R\$ 4.054.129	R\$ 4.064.737

Custos Descontados	R\$ 1.344	R\$ 1.284	R\$ 2.404	R\$ 1.168	R\$ 1.112	R\$ 2.080	R\$ 989	R\$ 923	R\$ 1.731	R\$ 812
Benefícios Descontados	R\$ 17.567	R\$ 16.788	R\$ 16.022	R\$ 15.270	R\$ 14.531	R\$ 13.806	R\$ 12.929	R\$ 12.068	R\$ 11.291	R\$ 10.609
Série Uniforme	R\$ 226	R\$ 216	R\$ 190	R\$ 197	R\$ 187	R\$ 163	R\$ 166	R\$ 155	R\$ 133	R\$ 137

FLUXO DE CAIXA										
Data	Mar-25	Apr-25	May-25	Jun-25	Jul-25	Aug-25	Sep-25	Oct-25	Nov-25	Dec-25
Período	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>										
TERRENO - Permuta										
Taxas e Emolumentos										
Projetos										
Construção										
Terceirização da Construção										
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>										
Publicidade										
Valor do Lote na data da Venda										
Pagamento Ref. a corretagem										
S.G.I	R\$ 1.200	R\$ 1.132	R\$ 1.062	R\$ 993	R\$ 923	R\$ 854	R\$ 784	R\$ 715	R\$ 644	R\$ 573
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 1.200	R\$ 1.132	R\$ 1.062	R\$ 993	R\$ 923	R\$ 854	R\$ 784	R\$ 715	R\$ 644	R\$ 573
<b>TRIBUTOS</b>										
COFINS+PIS	R\$ 1.095	R\$ 1.033	R\$ 969	R\$ 906	R\$ 842	R\$ 779	R\$ 715	R\$ 652	R\$ 587	R\$ 523
IRPJ		R\$ 1.141			R\$ 956			R\$ 768		
CSLL		R\$ 1.027			R\$ 860			R\$ 691		
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1.095	R\$ 3.201	R\$ 969	R\$ 906	R\$ 2.658	R\$ 779	R\$ 715	R\$ 2.112	R\$ 587	R\$ 523
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 2.294	R\$ 4.332	R\$ 2.031	R\$ 1.898	R\$ 3.582	R\$ 1.632	R\$ 1.500	R\$ 2.826	R\$ 1.231	R\$ 1.095

RECEITAS										
Vendas	R\$ 29.993	R\$ 28.290	R\$ 26.552	R\$ 24.815	R\$ 23.077	R\$ 21.340	R\$ 19.602	R\$ 17.865	R\$ 16.092	R\$ 14.320

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 27.699	R\$ 23.958	R\$ 24.521	R\$ 22.916	R\$ 19.496	R\$ 19.707	R\$ 18.103	R\$ 15.038	R\$ 14.861	R\$ 13.225
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.774.535	R\$ 4.798.492	R\$ 4.823.013	R\$ 4.845.930	R\$ 4.865.425	R\$ 4.885.132	R\$ 4.903.235	R\$ 4.918.273	R\$ 4.933.134	R\$ 4.946.359
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 9.179	R\$ 7.860	R\$ 7.966	R\$ 7.371	R\$ 6.208	R\$ 6.214	R\$ 5.651	R\$ 4.648	R\$ 4.548	R\$ 4.007
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.203.201	R\$ 2.211.061	R\$ 2.219.027	R\$ 2.226.398	R\$ 2.232.606	R\$ 2.238.820	R\$ 2.244.471	R\$ 2.249.119	R\$ 2.253.667	R\$ 2.257.674
Quantidade de Lotes Vendidos:										

Custos Diretos Acumulados										
Custo Total Acumulado	R\$ 2.462.029	R\$ 2.466.361	R\$ 2.468.392	R\$ 2.470.291	R\$ 2.473.872	R\$ 2.475.505	R\$ 2.477.004	R\$ 2.479.830	R\$ 2.481.061	R\$ 2.482.157
Receita Total Acumulada	R\$ 7.236.563	R\$ 7.264.853	R\$ 7.291.405	R\$ 7.316.220	R\$ 7.339.297	R\$ 7.360.637	R\$ 7.380.239	R\$ 7.398.104	R\$ 7.414.196	R\$ 7.428.516
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.871.476	R\$ 1.872.897	R\$ 1.873.557	R\$ 1.874.167	R\$ 1.875.308	R\$ 1.875.823	R\$ 1.876.291	R\$ 1.877.164	R\$ 1.877.541	R\$ 1.877.873
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4.074.677	R\$ 4.083.958	R\$ 4.092.584	R\$ 4.100.565	R\$ 4.107.914	R\$ 4.114.643	R\$ 4.120.762	R\$ 4.126.283	R\$ 4.131.208	R\$ 4.135.547

Custos Descontados	R\$ 760	R\$ 1.421	R\$ 660	R\$ 611	R\$ 1.141	R\$ 515	R\$ 468	R\$ 874	R\$ 377	R\$ 332
Benefícios Descontados	R\$ 9.939	R\$ 9.282	R\$ 8.626	R\$ 7.981	R\$ 7.349	R\$ 6.728	R\$ 6.119	R\$ 5.522	R\$ 4.925	R\$ 4.339
Série Uniforme	R\$ 128	R\$ 110	R\$ 111	R\$ 103	R\$ 87	R\$ 87	R\$ 79	R\$ 65	R\$ 63	R\$ 56

FLUXO DE CAIXA							
Data	Jan-26	Feb-26	Mar-26	Apr-26	May-26	Jun-26	Jul-26
Período	121	122	123	124	125	126	127
<b>CUSTO DIRETO DE CONSTRUÇÃO</b>							
TERRENO - Permuta							
Taxas e Emolumentos							
Projetos							
Construção							
Terceirização da Construção							
<b>TOTAL CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO</b>							
Publicidade							
Valor do Lote na data da Venda							
Pagamento Ref. a corretagem							
S.G.I	R\$ 502	R\$ 431	R\$ 360	R\$ 289	R\$ 217	R\$ 145	R\$ 72
<b>OUTRAS DESPESAS</b>	R\$ 502	R\$ 431	R\$ 360	R\$ 289	R\$ 217	R\$ 145	R\$ 72
<b>TRIBUTOS</b>							
COFINS+PIS	R\$ 458	R\$ 393	R\$ 329	R\$ 264	R\$ 198	R\$ 132	R\$ 66
IRPJ	R\$ 579			R\$ 388			R\$ 195
CSLL	R\$ 521			R\$ 349			R\$ 176
<b>Total Tributos</b>	R\$ 1.559	R\$ 393	R\$ 329	R\$ 1.001	R\$ 198	R\$ 132	R\$ 437
<b>CUSTO TOTAL</b>	R\$ 2.061	R\$ 824	R\$ 689	R\$ 1.290	R\$ 415	R\$ 277	R\$ 509

RECEITAS							
Vendas	R\$ 12.548	R\$ 10.775	R\$ 9.003	R\$ 7.231	R\$ 5.423	R\$ 3.615	R\$ 1.808

<b>Fluxo de Caixa Líquido</b>	R\$ 10.487	R\$ 9.951	R\$ 8.314	R\$ 5.941	R\$ 5.008	R\$ 3.339	R\$ 1.298
<b>Fluxo de Caixa Acumulado</b>	R\$ 4.956.846	R\$ 4.966.797	R\$ 4.975.112	R\$ 4.981.052	R\$ 4.986.061	R\$ 4.989.399	R\$ 4.990.698
<b>Fluxo de Caixa Descontado</b>	R\$ 3.146	R\$ 2.956	R\$ 2.445	R\$ 1.730	R\$ 1.444	R\$ 953	R\$ 367
<b>Fluxo de Caixa Descontado Acumulado</b>	R\$ 2.260.820	R\$ 2.263.776	R\$ 2.266.221	R\$ 2.267.951	R\$ 2.269.395	R\$ 2.270.348	R\$ 2.270.715
Quantidade de Lotes Vendidos:							

Custos Diretos Acumulados							
Custo Total Acumulado	R\$ 2.484.218	R\$ 2.485.042	R\$ 2.485.731	R\$ 2.487.021	R\$ 2.487.436	R\$ 2.487.712	R\$ 2.488.222
Receita Total Acumulada	R\$ 7.441.064	R\$ 7.451.839	R\$ 7.460.842	R\$ 7.468.073	R\$ 7.473.496	R\$ 7.477.112	R\$ 7.478.919
Custo Total Descontado Acumulado	R\$ 1.878.491	R\$ 1.878.736	R\$ 1.878.939	R\$ 1.879.314	R\$ 1.879.434	R\$ 1.879.513	R\$ 1.879.657
Receita Total Descontada Acumulada	R\$ 4.139.311	R\$ 4.142.512	R\$ 4.145.160	R\$ 4.147.265	R\$ 4.148.828	R\$ 4.149.860	R\$ 4.150.371

Custos Descontados	R\$ 618	R\$ 245	R\$ 203	R\$ 376	R\$ 120	R\$ 79	R\$ 144
Benefícios Descontados	R\$ 3.764	R\$ 3.201	R\$ 2.648	R\$ 2.105	R\$ 1.563	R\$ 1.032	R\$ 511
Série Uniforme	R\$ 44	R\$ 41	R\$ 34	R\$ 24	R\$ 20	R\$ 13	R\$ 5

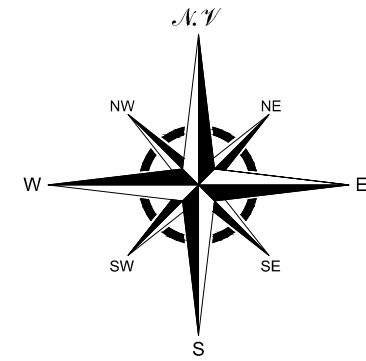
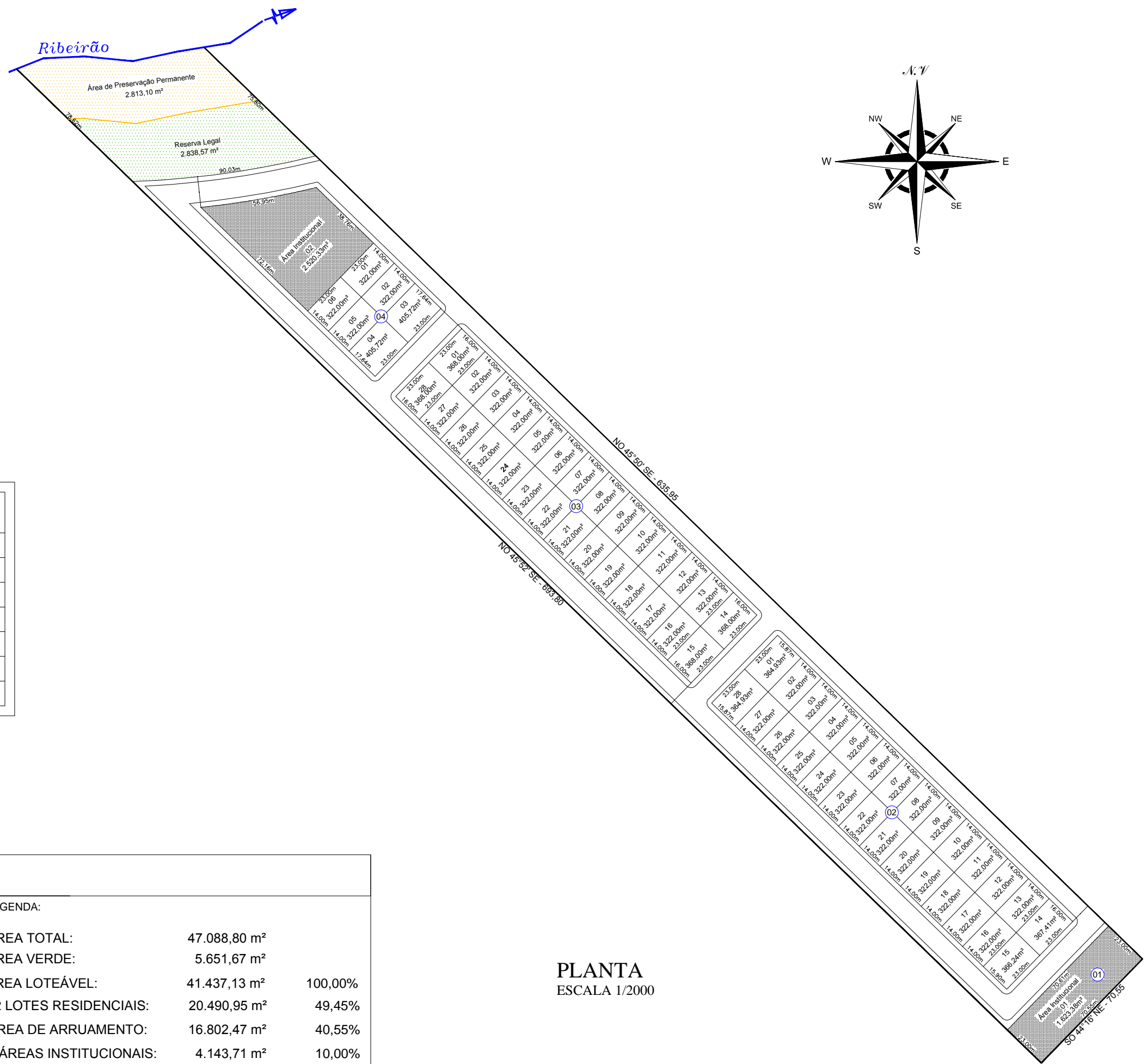
Anexo 15: Indicadores Financeiros de ambos cenários de execução.

<b>INDICADORES FINANCEIROS - Cenário 1 (7 meses de execução)</b>		
	Cenário Otimista	Cenário Pessimista
TMA (Taxa Mínima de Atratividade)	1,0%	1,0%
VPL (Valor Presente Líquido)	R\$ 2.321.857,96	R\$ 2.206.086,53
TIR (Taxa interna de Retorno)	3,12%	2,89%
PB (Payback) meses	45	50
PBD (Payback Descontado) meses	51	58
VP Custos	R\$ 1.969.441,21	R\$ 1.944.284,74
VP Benefícios	R\$ 4.291.299,17	R\$ 4.150.371,27
IBC (Índice Benefício/Custo)	2,18	2,13
Obs prazo de financiamento 120 meses		

<b>INDICADORES FINANCEIROS - Cenário 2 (12 meses de execução)</b>		
	Cenário Otimista	Cenário Pessimista
TMA (Taxa Mínima de Atratividade)	1,0%	1,0%
VPL (Valor Presente Líquido)	R\$ 2.354.581,60	R\$ 2.238.055,02
TIR (Taxa interna de Retorno)	3,34%	3,08%
PB (Payback) meses	45	50
PBD (Payback Descontado) meses	50	57
VP Custos	R\$ 1.936.717,57	R\$ 1.912.316,24
VP Benefícios	R\$ 4.291.299,17	R\$ 4.150.371,27
IBC (Índice Benefício/Custo)	2,22	2,17

<b>INDICADORES FINANCEIROS</b>		
	Cenário Otimista	Cenário Pessimista
TMA (Taxa Mínima de Atratividade)	1,0%	1,0%
VPL (Valor Presente Líquido)	R\$ 2.385.144,03	R\$ 2.268.834,81
TIR (Taxa interna de Retorno)	3,59%	3,29%
PB (Payback)	45	50
PBD (Payback Descontado)	49	56
VP Custos	R\$ 1.906.155,14	R\$ 1.877.965,12
VP Benefícios	R\$ 4.291.299,17	R\$ 4.123.497,71
IBC (Índice Benefício/Custo)	2,25	2,196

Indicadores Financeiros - Cenário 3 – 120 meses



QUADRAS		
QUADRAS	QUANT. DE LOTES	ÁREAS
01	A.I. 01	1.623,38 m <sup>2</sup>
02	28	9.191,51 m <sup>2</sup>
03	28	9.200,00 m <sup>2</sup>
04	06	2.099,44 m <sup>2</sup>
	A.I. 02	2.520,33 m <sup>2</sup>
TOTAL	62	24.634,71 m <sup>2</sup>

### PROJETO DE LOTEAMENTO

OBRA:	LEGENDA:		
LOCAL:	ÁREA TOTAL:	47.088,80 m <sup>2</sup>	
GLEBA:	ÁREA VERDE:	5.651,67 m <sup>2</sup>	
MUNICÍPIO E COMARCA:	ÁREA LOTEÁVEL:	41.437,13 m <sup>2</sup>	100,00%
ÁREA:	62 LOTES RESIDENCIAIS:	20.490,95 m <sup>2</sup>	49,45%
	ÁREA DE ARRUAMENTO:	16.802,47 m <sup>2</sup>	40,55%
	2 ÁREAS INSTITUCIONAIS:	4.143,71 m <sup>2</sup>	10,00%

PLANTA  
ESCALA 1/2000